

Demandante: Marleny Cubillos Restrepo.  
Demandados: Rómulo Torres Valdés y Longino Burgos Montenegro.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda con el escrito de subsanación que antecede, a fin de proveer lo pertinente. Santiago de Cali, 8 de noviembre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.  
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.886 PRIMERA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, OCHO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.  
RAD.10-2021-00130-00.

Una vez subsanada la demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, se observa que la misma reúne cada una de las exigencias previstas en los artículos 82, 84, 422 y 468 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor de: MARLENY CUBILLOS RESTREPO, quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: RÓMULO TORRES VALDÉS y LONGINO BURGOS MONTENEGRO, por la siguiente suma de dinero:

1.1. VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000,00) M/cte., por concepto de saldo capital del pagaré No.01.

1.1.1. Por los intereses moratorios causados sobre la suma de dinero descrita en el punto 1.1., los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.41% efectivo mensual, desde el 01 de julio de 2019, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.2. VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000,00) M/cte., por concepto de saldo capital del pagaré No.02.

1.2.1. Por los intereses moratorios causados sobre la suma de dinero descrita en el punto 1.2., los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.41% efectivo mensual, desde el 01 de julio de 2019, hasta que se realice el pago total de la obligación.

1.3. NEGAR el cobro de los honorarios de abogado, por cuanto, dicho concepto le corresponde asumir a la persona que solicita el servicio.

SEGUNDO: Sobre las costas se resolverá en su momento procesal oportuno.

TERCERO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a la demandada, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo previsto en el art.8 del Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, la demandada deberá cumplir con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda a la ejecutada, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

QUINTO: DECRETAR el EMBARGO del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.370-351947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en la: CARRERA 3 No. 1-08 Oeste y 1-10 Oeste, GARAJE No. 15 DEL EDIFICIO AVENIDA ISAACS P.H., de propiedad del demandado: LONGINO BURGOS MONTENEGRO, identificado con C.C. No.18.111.886. COMUNICANDO para tal efecto, a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que ordene la inscripción de la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el numeral 1º del art. 593 del C.G.P. Acreditado el embargo se resolverá sobre el secuestro.

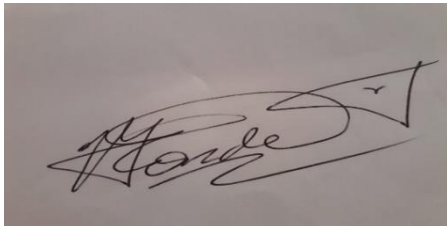
Demandante: Marleny Cubillos Restrepo.  
Demandados: Rómulo Torres Valdés y Longino Burgos Montenegro.

SEXTO: DECRETAR el EMBARGO del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.370-351947 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en la: CARRERA 3 No. 1-08 Oeste y 1-10 Oeste, APARTAMENTO PENTHOUSE No. 602 DEL EDIFICIO AVENIDA ISAACS P.H., de propiedad del demandado: LONGINO BURGOS MONTENEGRO, identificado con C.C. No.18.111.886. COMUNICANDO para tal efecto, a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que ordene la inscripción de la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el numeral 1º del art. 593 del C.G.P. Acreditado el embargo se resolverá sobre el secuestro.

SÉPTIMO: RECONOCER personería jurídica a la doctora: YANETH BUSTOS ERAZO, para actuar en calidad de apodera judicial de la demandante.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "V. Conde", is written over a light gray rectangular background.

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No.191  
Fecha:12 NOVIEMBRE DE 2021