

DTE: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S., ANTES CONTINENTAL DE BIENES S.A.S.INC.
DDOS: HECTOR MARINO GUERRERO QUINTANA e IAN ESTEBAN PATIÑO ERASO.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la anterior demanda para lo pertinente. Sírvese proveer. Santiago de Cali, 26 de noviembre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
Secretaria.

AUTO INTERLOCUTORIO No.1017 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD: 76001400301020210071400

Como quiera que la anterior demanda, cumple con cada uno de los requisitos de los Artículos 82, 83 y 422 del C. G. P., el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, contra: HECTOR MARINO GUERRERO QUINTANA e IAN ESTEBAN PATIÑO ERASO, mayores de edad y de esta vecindad, paguen a favor de: la SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S., antes CONTINENTAL DE BIENES S.A.S. INC., debidamente representada, las siguientes cantidades de dinero:

1.1.- NOVECIENTOS MIL PESOS (\$900.000,00) M/cte., por concepto del canon de arrendamiento de julio del 2021.

1.2.- NOVECIENTOS MIL PESOS (\$900.000,00) M/cte., por concepto del canon de arrendamiento de agosto del 2021.

1.3.- DOS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS (\$2.700.000,00) M/cte., por concepto de la cláusula penal contenida en el contrato de arrendamiento comercial.

1.4.- Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando, en el transcurso del proceso.

SEGUNDO: Sobre las costas del proceso se resolverá oportunamente.

TERCERO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a la parte demandada tal como lo prevé los artículos 289, 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo previsto en el art.8 del Decreto 806 de 2020.

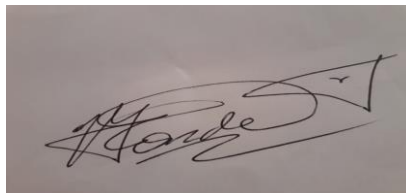
CUARTO: Adviértasele a la parte ejecutada al momento de su notificación que goza de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de las copias de la demanda.

QUINTO: Dese aplicación al art.94 del C.G.P.

SEXTO: Reconocer personería a la doctora: LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, abogada titulada y en ejercicio, para actuar en el proceso, como apoderada judicial de la demandante.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

4.

ESTADO No.203
FECHA:01 DICIEMBRE DE 2021