

DEMANDANTE: EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H.
DEMANDADO: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A.

CONSTANCIA: A despacho del señor Juez la demanda para lo pertinente. Santiago de Cali, 26 de Noviembre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
Secretaria.

AUTO INTERLOCUTORIO No.932 UNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD. 2021-00791-00.

En virtud que la presente demanda Ejecutiva reúne cada uno de los presupuestos de los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P., el Juzgado,

RESUELVE:

1º- Librar mandamiento de pago en contra de: FIDUCIARIA CORFICOLOMBIANA S.A., a favor del: EDIFICIO ARBOLEDA DE LA ESTRELLA P.H., debidamente representado, por las siguientes sumas de dinero:

- 1.1. DOSCIENTOS TRIENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS PESOS (\$237.700.00) M/cte., que corresponde a la cuota de administración de abril de 2021.
- 1.2. DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$257.800.00) M/cte., que corresponde a la cuota de administración de Mayo de 2021.
- 1.3. DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$257.800.00) M/cte., que corresponde a la cuota de administración de junio de 2021.
- 1.4. DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$257.800.00) M/cte., que corresponde a la cuota de administración de julio de 2021.
- 1.5. DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$257.800.00) M/cte., que corresponde a la cuota de administración de agosto de 2021.

1.6. Por las cuotas de administración que se sigan causando en el transcurso de proceso, debidamente certificadas.

2.- Sobre las costas se resolverá oportunamente.

3.- Antes de proceder a decretar la medida solicitada, deberá la actora indicar a que ciudad se debe enviar el oficio del Registrador de II.PP., a fin de ordenar la inscripción de la medida, que trata el Art.593 No.1 del C.G.P.

4.- El Contenido de este auto, notifíquese en forma personal a la parte demandada, tal como lo prevé el Art.289 en concordancia con los artículos 291, 292 y 293 del C.G.P., en concordancia con lo previsto en el art.8 del Decreto 806 de 2020.

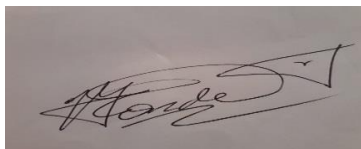
5.- Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este auto, cumpla la parte demandada con la obligación que se les cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda.

6.- Dese aplicación al Art.94 del C. G. P.

7.- RECONOCER personería jurídica a la doctora: ALEJANDRA RUBIO ARIAS, abogada titulada y en ejercicio de la profesión, para actuar como apoderada de la parte actora.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

5.

Estado No.204
Fecha: 02 DICIEMBRE DE 2021