

Demandante: LUZ MARINA IRALDO SINISTERRA.
Demandados: GUSTAVO ALIRIO PARRA PINO, HECTOR IVAN AVILA VICTORIA y JORGE PARRA.

CONSTANCIA: A despacho del señor Juez, la demanda para lo pertinente. Sírvasse proveer.
Santiago de Cali, 10 de diciembre de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
Secretaria.

AUTO INTERLOCUTORIO No.1068 UNICA INSTANCIA.
JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, DIEZ DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD: 76001400301020210077400.

Revisada la demanda Ejecutiva, interpuesta por la señora: LUZ MARINA IRALDO SINISTERRA, contra: GUSTAVO ALIRIO PARRA PINO, HECTOR IVAN AVILA VICTORIA y JORGE PARRA, el despacho observa que:

1.-Desde el inicio de la demanda la apoderada menciona que la demandante es la señora: Luz Marina Iraldo Sinisterra, y en numeral primero del acápite de los hechos, señala también como demandante a la señora: MARIA DE JESUS GONZALEZ. Situación que deberá ser aclarada.

2.-En el literal "a." del acápite de las pretensiones solicita el cobro de los cánones de los meses de enero a agosto de 2021 de manera integral. Situación que deberá ser aclarada, toda vez que estos deben ser solicitados de manera individual.

3.- A su vez en el literal "d." del acápite de las pretensiones, señala el cobro de los intereses de mora, siendo improcedente, toda vez que en el literal "b.", solicita el cobro de la cláusula penal, luego no procede el doble cobro, como sanción.

4.-Así mismo en el literal "e.", del acápite de las pretensiones, solicita el cobro de honorarios al abogado, los cuales no son procedentes a través de esta acción.

5. Igualmente, reitera el cobro de la sanción por valor de: UN MILLON OCHOCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$1.830.000,00) M/cte., la cual ya se encuentra solicitada en el literal "b."

Por lo expuesto, el Juzgado:

RESUELVE:

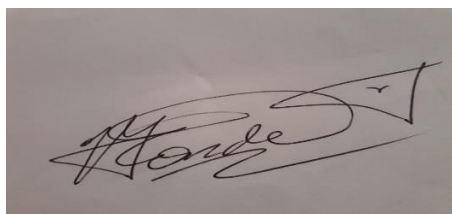
PRIMERO: INADMITIR, la presente demanda: Ejecutiva.

SEGUNDO: De conformidad al Art. 90 del C. G. P., se concede a la parte interesada, un término de cinco (5) días para que subsane la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO: Se reconoce personería a la doctora: ZULEIMA GAVIRIA PRADO, abogada titulada y en ejercicio, para actuar, como apoderada judicial de la parte demandante.

NOTIFIQUESE.

El Juez,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

4.

ESTADO No.211
FECHA:14 DICIEMBRE DE 2021