

Demandante: Richard Paz Tovar.
Demandados: Ferney Barragán Girón y Jair Fernando Barragán Girón.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, los anteriores memoriales, informándole que no hay embargo de remanentes. Sírvasse Proveer. Santiago de Cali, 27 de noviembre de 2020.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.619 UNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.
RAD. 10-2015-00724-00.

Revisado los escritos y solicitud que antecede, se observa que la misma, se ajusta a lo dispuesto en el artículo 461 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR terminado el presente proceso: EJECUTIVO A CONTINUACION DEL PROCESO DECLARATIVO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, instaurado por el señor: RICHARD PAZ TOVAR, contra: FERNEY BARRAGÁN GIRÓN Y JAIR FERNANDO BARRAGÁN GIRÓN, por pago de la obligación.

SEGUNDO: ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares acá decretadas. Líbrese oficio respectivo.

TERCERO: ORDENAR la entrega de los títulos judiciales, por valor de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$5.428.942,00) M/cte., a favor de la apoderada judicial: YAMILETH PARRA LAGAREJO, identificada con C.C No.66.857.024 de Cali (V) y T.P. No.173.899, con facultades para recibir, teniendo en cuenta el crédito, los intereses y las costas.

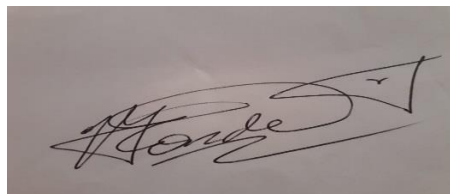
CUARTO: ORDENAR la devolución de los dineros restantes a la parte demandada, es decir, al señor: FERNEY BARRAGAN GIRON, por valor de QUINCE MILLONES VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS (\$15.021.828,00) M/cte.

QUINTO: ORDENAR el fraccionamiento del título judicial 469030002471986, de fecha 03 de enero de 2020, por valor de DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS (\$2.934.281,00) M/cte., de la siguiente manera: por la suma de SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS (\$781.370,00) M/cte., a favor de la parte demandante, y la suma de DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS ONCE PESOS (\$2.152.911,00) M/cte., serán reintegrados al demandado, con el fin de cumplir y entregar el total de lo ordenado en los numerales 3° y 4°, que anteceden.-

SEXTO: ARCHIVAR el presente proceso, previa cancelación de su radicación.

NOTIFIQUESE,

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

ESTADO No.17

FECHA: 04 febrero de 2021

- **Se deja constancia que el proceso de la referencia fue recibido el día de hoy 03 de febrero de 2021, por parte de sala civil, el cual se encontraba surtiendo actuación procesal en dicha instancia, por impugnación de acción de tutela.**