

Demandante: Edificio Torres de la Cincuenta P.H.
Demandada: Herederos indeterminados de Tomasa Montaña Campaz.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda a fin de proveer sobre su inadmisión. Santiago de Cali, 11 de enero de 2022.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.001 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, ONCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.
RAD.10-2021-00772-00.

Revisada la demanda EJECUTIVA, interpuesta por: el EDIFICIO TORRES DE LA CINCUENTA P.H., debidamente representado y quien actúa por intermedio de apoderada judicial contra: los HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE TOMASA MONTAÑO CAMPAZ, se observa que:

i) El título base del recaudo ejecutivo, el poder, los hechos y las pretensiones de la demanda se dirigen contra los herederos determinados e indeterminados de TOMASA MONTAÑO CAMPAZ, desconociéndose en primer lugar si en efecto la persona en mención ya falleció, por tanto, es indispensable que se aporte el correspondiente Registro Civil de Defunción de dicha persona; en segunda medida, en los documentos antes reseñados se hace alusión a los herederos determinados, omitiéndose el nombre de los mismos para ser vinculado al *sub-lite*, tal como lo establece el art.87 del C.G.P., en aras de imprimir lo que corresponde en derecho.

ii) Es pertinente se allegue de manera actualizada los certificados de tradición de los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias Nos.370-484075 y 370-483909 de la Oficina de registro de instrumentos públicos de Cali, con el propósito de verificar si sobre estos se está ejerciendo alguna acción real y comprobar quien tiene a la fecha el dominio de los mismos.

iii) Las pretensiones deben ser encaminadas o ajustadas a lo reglado en el numeral 4º del art.82 del C.G.P., debiendo discriminarse cada concepto adeudado de manera individualizada y de forma precisa en relación con los supuestos de la demanda en observancia del título que se procura ejecutar.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, por la razón expuesta.

SEGUNDO: CONCEDER, el término de cinco (05) días a la parte actora para que subsane los defectos que adolece la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-
Estado No. **003**

Fecha: **13 ENERO DE 2022**

Firmado Por:

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **550087528039327e8fe0a3b96120a541285bfc704e38a30dabbbdd54145a4231**
Documento generado en 11/01/2022 12:24:08 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>