

Demandante: Sofagar S.A.S.
Demandados: Casa Alpin S.A.S., Eliana Andrea Pinillos Ibáñez y Aidee Ibáñez Beltrán.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda, a fin de proveer sobre la inadmisión del caso. Santiago de Cali, 17 de enero de 2022.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.042 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, DIECISIETE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.
RAD. 10-2021-00842-00.

Revisada la demanda de RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO, interpuesto por la: empresa SOFAGAR S.A.S., debidamente representada y quien actúa por intermedio de apoderado judicial, contra: CASA ALPIN S.A.S., ELIANA ANDREA PINILLOS IBÁÑEZ y AIDEE IBÁÑEZ BELTRÁN, esta Agencia Judicial encuentra las siguientes deficiencias:

i) En la referencia del poder se advierte que el caso en particular se trata de un proceso verbal de resolución de contrato, evento que es distinto a las pretensiones incoadas donde se procura la restitución del inmueble arrendado y los efectos que de ahí se derivan.

ii) En el poder, los hechos y las pretensiones de la demanda se enuncian que el caso en particular va dirigido contra: ELIANA ANDREA PINILLOS IBÁÑEZ y AIDEE IBÁÑEZ BELTRÁN <<deudores solidarios>>, lo cual no es de recibo en observancia de lo que acá se pretende, ya que en esta demanda no se persigue alguna acción ejecutiva sino la restitución que atañe únicamente al arrendador y el arrendatario.

iii) Los fundamentos de derecho que se citaron, no corresponden a la naturaleza del proceso de restitución de inmueble arrendado, incumpléndose lo reglado en el numeral 8º del art.82 del C.G.P.

En mérito de lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO: CONCEDER, el término de cinco (05) días a la parte actora para que subsane los defectos que adolece la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No:

Fecha:

Firmado Por:

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Demandante: Sofagar S.A.S.
Demandados: Casa Alpin S.A.S., Eliana Andrea Pinillos Ibáñez y Aidee Ibáñez Beltrán.

Código de verificación:

4e308c4979bc8ee31391639e0a1290dd54999876df0feac970bc82652fbb250f

Documento generado en 17/01/2022 05:25:33 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>