

Santiago de Cali, D.E., 19 de octubre de 2021

Señores,

JUZGADO DÉCIMO (10°) CIVIL MUNICIPAL EN ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI, D.E.
VALLE DEL CAUCA

E. S. D.

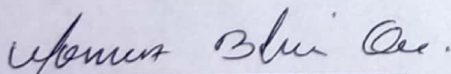
REFERENCIA:	ACTO DE APODERAMIENTO
DEMANDANTE(S):	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
DEMANDADO(S):	MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ
CÓDIGO ÚNICO DE RADICACIÓN:	76001400301020210016400
TIPO DE PROCESO:	DE EJECUCIÓN
CLASE DE PROCESO:	EJECUTIVO CON TÍTULO HIPOTECARIO

MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ, mayor de edad, casada y con sociedad conyugal vigente, domiciliada en Santiago de Cali, D.E. (Valle del Cauca), identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en mi nombre propio y representación, en calidad de deudora hipotecaria y parte demandada, por medio del presente documento manifiesto a ustedes que confiero **PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE**, a la firma de abogados **BUSINESS AND DEVELOPMENT LAWYER'S. S.A.S.**, sociedad organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Colombia, domiciliada en Santiago de Cali, D.E. (Valle del Cauca), identificada con el **NIT. 901099679-4**, representada por **RICARDO JIMÉNEZ VALLEJOS**, mayor de edad, soltero y sin unión marital de hecho vigente, domiciliado en Santiago de Cali, D.E. (Valle del Cauca), identificado con la Cédula de Ciudadanía **N° 1.144.173.118** expedida en Santiago de Cali, D.E. (Valle del Cauca), en su carácter de gerente de la sociedad con suficientes poderes de representación como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Santiago de Cali, D.E. (Valle del Cauca), para que me represente en el proceso de la referencia durante cada uno de sus actos, audiencias e instancias procesales hasta su culminación.

Mi apoderado queda facultado para contestar la demanda, instaurar demanda de reconvencción, solicitar el levantamiento de medidas cautelares, interponer los recursos necesarios, desistir, transigir, conciliar, recibir, renunciar, sustituir, reasumir y todo cuanto en derecho sea necesario para el cabal cumplimiento de este mandato, en los términos del Artículo 77° del Código del General del Proceso.

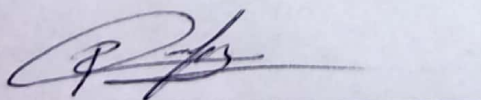
Señor(a) Juez, sírvase reconocerle personería a mi apoderado en los términos y para los efectos del presente poder.

PODERDANTE,



MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ
C.C. N° 66.852.901 DE CALI, D.E.


HUELLA DACTILAR

APODERADO,



BUSINESS AND DEVELOPMENT LAWYER'S. S.A.S.
NIT: 901.099.679-4
RICARDO JIMÉNEZ VALLEJOS
GERENTE

HUELLA DACTILAR

BUSINESS AND DEVELOPMENT LAWYER'S. S.A.S.
NIT: 901.099.679-4
DISTRITO/MUNICIPIO: BOGOTÁ, D.C.**DIRECCIÓN: CARRERA 13 # 24A - 40. EDIFICIO AVANZAR - SEGUNDO PISO.****CELULAR: 315-356-8831****CORREO ELECTRÓNICO: lgvjabogados@gmail.com**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA NOTARÍA DIECINUEVE DE CALI
AUTENTICACIÓN Y RECONOCIMIENTO
En Cali a 19 OCT 2021
compareció ante el Notario Diecinueve de esta Ciudad
Monica Bolaños Quinonez
a quien identifiqué con C.C. No. 66852901
expedida en Cali y manifestó que el
anterior documento es cierto y que la firma y
huella que aparecen al pie, son suyas
COMPARECIENTE:
Monica Bolaños Quinonez

ESTHER DEL CARMEN SANGHEZ MEDINA
Notaria Diecinueve de Cali
Mariam Quintero Vélez
Notaria Encargada
NOTARÍA DIECINUEVE DE CALI

REPÚBLICA DE COLOMBIA
NOTARÍA DIECINUEVE DE CALI
(La presente diligencia se surtió por solicitud
reiterada y expresa del compareciente)

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
CARRERA 10 #12-15 PALACIO DE JUSTICIA PISO 10
j10cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

CITACIÓN PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACIÓN PERSONAL
Artículo 291 C. G. del P.

Fecha: 29/06/2021

Señora
MONICA BOLAÑOS QUIÑONEZ
CARRERA 39 #26-10
Cali, Valle del Cauca

No. de Radicación del proceso:	2021-00164
Naturaleza del proceso:	EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
Fecha providencia:	18 de Mayo de 2021
Demandante:	FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO
Demandado:	MONICA BOLAÑOS QUIÑONEZ

Sírvase comunicarse o solicitar cita a este Despacho Judicial de manera inmediata o dentro de los CINCO (5) días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes en horas hábiles, con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Para lo anterior y de acuerdo con el Decreto 806 del 4 de junio de 2020, los canales digitales y de comunicación del Juzgado son:

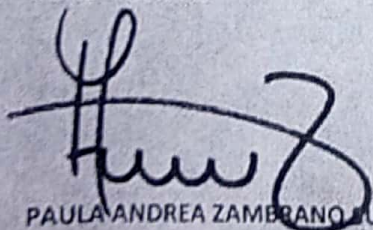
Correo institucional: j10cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicación memoriales: j10cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfonos: 8986868

Consulta del Proceso: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-10-civil-municipal-de-cali>

Parte Interesada



PAULA ANDREA ZAMBRANO USATAMA

Apoderada Demandante

Teléfonos +57 (1)2835892 ☎ 3162700457 ☎ 3245545805

Email: contacto@verpyconsultores.com

Carrera 7 #17-01 Oficina 630 Edificio Colseguros Carrera 7 - Bogotá D.C.

Consecutivo Verpy: 2221-013-2021-05913

Elabora: VMacias

JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

CARRERA 10 #12-15 PALACIO DE JUSTICIA PISO 10

j10cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co**NOTIFICACIÓN POR AVISO**

Artículo 292 C. G. del P.

Señora

MONICA BOLAÑOS QUIÑONEZ

CARRERA 39 #26-10

Cali, Valle del Cauca

Fecha: 01/10/2021

<<DD/MM/AA>>

Radicación del
proceso**2021-00164**

Naturaleza del proceso

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD
DE LA GARANTIA REAL**

Fecha providencia

18 de Mayo de 2021

Demandante

**FONDO NACIONAL DEL AHORRO
CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado

MONICA BOLAÑOS QUIÑONEZ

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia calendada el día 18 de Mayo de 2021, donde: Profirió mandamiento de pago, en el indicado proceso.

Se advierte que esta notificación se considerará cumplida al finalizar el día siguiente al de la FECHA DE ENTREGA de este aviso.

Una vez surtida la notificación dispone de cinco (5) días para pagar y de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales corren conjuntamente.

PARA NOTIFICAR AUTO ADMISORIO DE DEMANDA O MANDAMIENTO DE PAGO

Anexo: Copia de la demanda y sus anexos y del mandamiento de pago.

Dirección del Despacho Judicial: CARRERA 10 #12-15 PALACIO DE JUSTICIA PISO 10

De acuerdo con el Decreto 806 del 4 de junio de 2020, los canales digitales y de comunicación del Juzgado son:

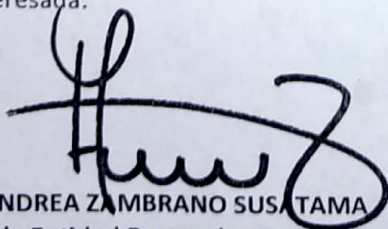
Correo institucional: j10cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicación memoriales: j10cmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfonos: 8986868

Consulta del Proceso: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-10-civil-municipal-de-cali>

Parte interesada:


PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**Apoderada Entidad Demandante**

Carrera 7 No. 17-01 Oficina 630 Edificio Colseguros Carrera 7

Teléfonos +57 (1)2835892 3162700457 3245545805

Email: contacto@verpyconsultores.com Bogotá D.C.

TABLA DE AMORTIZACION

No.NIT. 8999992844



PAGINA:	6
FECHA:	01/26/2021
Oficina	FONDO NACIONAL DE AHORRO

CUENTE:	BOLAÑOS QUIÑONEZ MONICA	CEDEUDOR:	66852901
DIRECCION:	CR 39 #26-10	CEDEUDOR:	4100349
		CEDEUDOR:	

Datos de la Operación:

No. OPERACION:	6685290101
TIPO OPERACION:	AHORRO VOLUNTARIO CREDITOS EN PESOS
MONTO:	76.569.000,00
PLAZO:	180
TIPO AMORTIZACION:	FRANCESA
CUOTA:	MENSUAL

TASA DE INTERES:	12.53 %
TASA EFEC. ANUAL:	13.27 %
MES DE GRACIA:	0
GRACIA MORA:	0 dias
GRACIA CAPITAL:	0
GRACIA INT:	0

MONEDA:	PESO
PAGO CAPITAL:	1
PAGO INTERES:	1
COTIZACIÓN MONEDA:	1.0000

COMPUEST	COMERCIAL
N	S
360	

Cuota	FECHA PAG	SALDO CAP.	ABONO CAP.	INT. CORR.	INT. MORA	SEGUROS	OTROS	CUOTA	A PAGAR	ESTADO
96	03/05/2020	53.049.848.49	391.270.00	553.722.53	0.00	32.177.21	0.00	944.992.53	0.00	CANCELAD
97	04/05/2020	52.658.578.49	395.353.99	549.638.54	5.156.98	32.061.20	0.00	944.992.53	0.00	CANCELAD
98	05/05/2020	52.263.274.50	399.480.61	545.511.92	0.00	32.233.67	0.00	944.992.53	0.00	CANCELAD
99	06/05/2020	51.863.743.89	403.650.30	541.342.73	0.00	26.756.82	0.00	944.992.53	0.00	CANCELAD
100	07/05/2020	51.460.093.59	407.863.51	537.129.02	0.00	26.910.83	0.00	944.992.53	0.00	CANCELAD
101	08/05/2020	51.052.230.08	412.120.70	532.871.83	58.388.61	27.063.91	108.809.72	944.992.53	0.00	CANCELAD
102	09/05/2020	50.640.109.38	416.422.32	528.570.21	44.241.12	27.218.58	108.809.72	944.992.53	0.00	VENCIDO
103	10/05/2020	50.225.687.06	420.768.85	524.223.68	30.364.39	27.376.16	108.809.72	944.992.53	0.00	VENCIDO
104	11/05/2020	49.807.918.21	425.160.74	519.831.79	17.310.26	27.868.00	108.809.72	944.992.53	0.00	VENCIDO
105	12/05/2020	49.377.757.47	429.598.47	515.394.06	11.097.17	28.030.30	108.809.72	944.992.53	0.00	VENCIDO
106	01/05/2021	48.948.159.00	434.082.52	510.910.01	4.534.76	28.187.33	108.809.72	944.992.53	0.00	VENCIDO
107	02/05/2021	48.514.076.48	438.613.38	506.379.15	0.00	28.345.22	108.809.72	944.992.53	0.00	VENCIDO
108	03/05/2021	48.075.463.10	443.075.463.10	72.855.170.57	191.512.51	4.097.155.42	3.155.481.88	48.075.463.10	0.00	NOVIGENTE
TOTALES:							3.917.311.37	149.424.170.55	0.00	

0.0000

Punto de Atención Principal - Correspondencia
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Sábado de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.



GOBIERNO DE COLOMBIA

Sede Principal
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda Bogotá - Colombia
Teléfono: (+571) 307 7070
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
Facebook: www.facebook.com/FNAColombia
Twitter: @FNAColombia
Notificaciones Judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co



!!! Fogafin



ESTADO DE CUENTA JUDICIAL

Fecha Proceso: 01/26/2021
 Cotización a la fecha de proceso: 1.0000
 Fecha de Impresión del Reporte: 01/26/2021
 Crédito No. 6685290101

DATOS CREDITOS:
 VALOR PRESTAMO: \$ 76,569,000.00
 VALOR CUOTA ACTUAL: \$ 944,992.53
 VALOR SEGURO: \$ 28,345.22
 ESTADO: SUSPENSO
 FECHA DESEMBOLSO: 02/27/2012
 FECHA PRIMERA CUOTA: 04/05/2012
 VALOR PRIMERA CUOTA: \$ 1,159,520.38
 CUOTAS FACTURADAS: 107
 TASA DE INTERES E.A: 13.27%
 TASA DE MORA: 19.91%

DATOS CONVERSION A UVR
 FECHA DE CONVERSION: 08/06/2020
 COTIZ. UVR FECHA CONVERSION: 174
 SALDO ANTES DE CONV: 6
 MTO EQUIV UVR ANTES DE CONV: 56,001,835.77
 SALDO DESPUES DE CONV: 56,001,835.77
 SALDO UVR DESPUES DE CONV: 56,001,835.77
 VENCIMIENTO FINAL: 03/05/2027

DATOS MORA

FECHA INICIO MORA: 08/06/2020
 DIAS EN MORA: 174
 NRO CUOTAS EN MORA: 6
 VLR TOTAL CUOTAS MORA: 56,001,835.77

SALDO DEUDA

CUOTA UVR 0.0000
 PESOS 0.0000
 SALDO CAPITAL: \$31,052,230.08
 INTERESES: \$3,640,394.07
 SEGUROS: \$184,946.05
 CUOTA PAGADA POR ANTICIPAD \$0.00
 OTROS 3,903,087.92
 SALDO DEUDA TOTAL: \$58,780,658.12
 SALDO A REINTEGRAR: \$0.00

DESEMBOLSOS

FEC. DESEMB UVR PESOS COTIZACION
 02/27/2012 1.0000 \$76,569,000.00

DESCRIPCION CUOTAS EN MORA

CUOTA	FECHA PAGO	COTIZ UVR	PESOS	CAPITAL		INTERESES		OTROS		SEGUROS	
				PESOS	UVR	PESOS	UVR	PESOS	UVR	PESOS	UVR
101	08/05/2020	1.0000	\$944,992.53	\$ 412,120.70	0.0000	\$591,460.44	0.0000	\$94,747.72	0.0000	\$ 27,063.91	0.0000
102	09/05/2020	1.0000	\$944,992.53	\$ 416,422.32	0.0000	\$572,811.33	0.0000	\$108,809.72	0.0000	\$ 27,218.58	0.0000
103	10/05/2020	1.0000	\$944,992.53	\$ 420,768.83	0.0000	\$554,588.07	0.0000	\$108,809.72	0.0000	\$ 27,376.16	0.0000
104	11/05/2020	1.0000	\$944,992.53	\$ 425,160.74	0.0000	\$537,142.05	0.0000	\$108,809.72	0.0000	\$ 27,533.74	0.0000
105	12/05/2020	1.0000	\$944,992.53	\$ 429,598.47	0.0000	\$526,491.23	0.0000	\$108,809.72	0.0000	\$ 27,691.32	0.0000
106	01/05/2021	1.0000	\$944,992.53	\$ 434,082.52	0.0000	\$515,444.77	0.0000	\$108,809.72	0.0000	\$ 27,848.90	0.0000

Demandante: Fondo Nacional de Ahorro Carlos Lleras Camargo.
Demandada: Mónica Bolaños Quiñonez.

CONSTANCIA: A despacho del señor Juez, la presente demanda, para proveer sobre su inadmisión.
Santiago de Cali, 25 de marzo de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.276 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTICINCO DE MARZO DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD.10-2021-00164-00.

Revisada la presente demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, interpuesta por: el FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS CAMARGO, debidamente representado y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ, esta Agencia Judicial encuentra que:

- i) El hecho sexto, no guarda relación con la pretensión 1.1., en razón a la fecha en que la deudora incurrió en mora.
- ii) En las pretensiones se persigue tanto el cobro de las cuotas vencidas y el capital acelerado, evento que debe ser adecuado, ya que no ofrece precisión y claridad al respecto, por tanto, deberá indicarse cuál es el saldo insoluto de la obligación adeudada y así solicitar los intereses a que haya lugar, en los términos del numeral 4° del art.82 del C.G.P., en concordancia con el inciso cuarto del numeral 1° del art.468 *ibidem*.
- iii) En los fundamentos de derecho se citaron los art.465 y 466 del C.G.P., preceptos que no son compatibles con los supuestos fácticos del caso en particular, incumpléndose lo reglado en el numeral 8° del art.82 del C.G.P.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

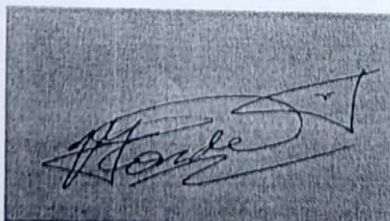
PRIMERO: DECLARAR inadmisble la presente demanda, por las razones expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte interesada un término de cinco (5) días para que subsane los defectos ya enunciados de la demanda, so pena de rechazo.

TERCERO: RECONOCER personería jurídica a la doctora: PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, para actuar en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante.

NOTIFIQUESE,

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

ESTADO No.052.

FECHA: ABRIL 05 DE 2021.

Proceso: Efectividad de la garantía real.
Radicación: 76001-4003-010-2021-00164-00.

121



Carrera 7 No. 17-01 Oficina 630 Edificio Colseguros Carrera 7
Bogotá D.C., Colombia - Código Postal 110321

Líneas de atención: (+57) 1-2835892 (+57) 3162700457
Gerencia y Notificaciones: (+57) 3223313419

<https://www.verpyconsultores.com/>

Verpyconsultoressas@Gmail.com

Consecutivo Verpy: 2221-013-2021-02477

Página 1 de 2

Doctor

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

JUEZ DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

CARRERA 10 #12-15 PALACIO DE JUSTICIA PISO 10

E. S. D.

REF: SUBSANACIÓN

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL No. **2021-00164**

Demandante: **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**

Demandado: **MONICA BOLAÑOS QUIÑONEZ**

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA, de las condiciones conocidas en el presente asunto, actuando en calidad de apoderada del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, teniendo en cuenta el auto de fecha 26 de Marzo de 2021 por el presente me permito subsanar la demanda presentada atendiendo los siguientes:

1. En atención a lo precisado por el despacho se corrige el hecho 6º de la demanda:

6º. El deudor incurrió en mora en el pago de las cuotas mensuales desde la cuota del 5 de agosto de 2020.

2. Se aclara al despacho, el capital total adeudado por la demandada, de conformidad con el estado de cuenta aportado, es de \$51,052,230.08, del que se desprende un capital en mora y otro aún no vencido (insoluto o capital acelerado).

El primero se pretende en el numeral 1º por DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y TRES PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$2,538,153.60) correspondiente a las cuotas vencidas del 5 de agosto de 2020 al 5 de enero de 2021 y sobre las cuales se liquidan intereses moratorios desde el día siguiente de su vencimiento y hasta que el pago total se verifique.

El segundo se pretende en el numeral 2º por CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CATORCE MIL SETENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$48,514,076.48), sobre el cual se liquidan intereses moratorios desde la fecha de presentación de la demanda.

122



Carrera 7 No. 17-01 Oficina 630 Edificio Colseguros Carrera 7
Bogotá D.C., Colombia - Código Postal 110321

Líneas de atención: (+57) 1-2835892 (+57) 3162700457
Gerencia y Notificaciones: (+57) 3223313419

<https://www.verpyconsultores.com/>

Verpyconsultoressas@Gmail.com

Consecutivo Verpy: 2221-013-2021-02477

Página 2 de 2

Atendiendo la aceleración de capital pretendida y pactada entre las partes en concordancia con el artículo 19 de la Ley 546 de 1999, se constituye en mora y se hace exigible el capital aun no vencido de la obligación crediticia.

3. Se adecúa el capítulo de fundamentos de derecho atendiendo lo precisado por el despacho.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como aplicables los artículos 1608, 2221, 2432 y siguientes del C.C., 619, 884 y concordantes del C. de Co.; artículos 25, 77, 82, 83, 89, 422, 468 y concordantes del Código General del Proceso; Decreto 806 del 4 de junio de 2020.

Del Señor Juez,

PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA

C.C. No. 1.026.292.154 de Bogotá D.C.

T.P. No. 315.046 del C. S. de la J.

Elabora: JPrada

Demandante: FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS CAMARGO.
Demandado: MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la presente demanda con el escrito de subsanación que antecede, a fin de proveer la admisión del caso. De igual forma, se hace constar que los días 28 de abril, 5 y 12 de mayo de 2021, no corrieron los términos judiciales en razón al PARO NACIONAL, realizado por los empleados de la Rama Judicial, convocada por ASONAL JUDICIAL S.I. Santiago de Cali, 18 de mayo de 2021.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES,
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.409 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, DIECIOCHO DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO.
RAD.10-2021-00164-00.

Una vez subsanada la demanda EJECUTIVA, se observa que la misma reúne cada una de las exigencias previstas en los artículos 82, 84, 422 y 468 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor del: FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS CAMARGO, debidamente representado y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ, debidamente representada, por la siguiente suma de dinero:

1.1. CINCUENTA Y UN MILLONES CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS CON OCHO CENTAVOS (\$51.052.230.08) M/cte., por concepto de saldo insoluto del pagaré No.66.852.901.

1.1.1. Por los intereses moratorios causados sobre la suma de dinero descrita en el punto 1.1., los cuales serán liquidados a la tasa legal del 2.18% efectivo mensual, desde el 2 de marzo de 2021, hasta que se realice el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Sobre las costas se resolverá en su momento procesal oportuno.

TERCERO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a la demandada, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo previsto en el art.8 del Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, la demandada deberá cumplir con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda a la ejecutada, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

QUINTO: DECRETAR el EMBARGO del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.370-408180 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en la: CARRERA 39 No.26-10 de propiedad de la demandada: MÓNICA BOLAÑOS QUIÑONEZ, identificada con C.C. No.66.852.901. COMUNICANDO para tal efecto, a la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que ordene la inscripción de la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el numeral 1º del art. 593 del C.G.P. Acreditado el embargo se resolverá sobre el secuestro.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,



VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Estado No. 80
Fecha: 20 mayo de 2021

Proceso: Ejecutivo.
Radicación: 76001-4003-010-2021-00164-00.

124



01-2303-202110110525808



Bogotá D.C.

Señora:
MONICA BOLANOS QUINONEZ
 CR 39 No.26-10 LA INDEPENDENCIA
 CALI / VALLE DEL CAUCA
 01-2303-202110110525808

Asunto: **Respuesta Radicado: 02-2303-202110070943727**
C.C: 66852901

Reciba un cordial saludo en nombre del **Fondo Nacional del Ahorro (FNA)**. En atención a su solicitud, relacionada con el pago de honorarios del crédito hipotecario No.66852901-01, nos permitimos indicar que la vicepresidencia de riesgos de la entidad manifiesta:

El Fondo Nacional del Ahorro en virtud de la alta morosidad que presentaba la obligación No. 6685290101, hizo entrega de las garantías a la casa de cobro Hevaran, para que iniciará las acciones tendientes a obtener el pago de la obligación mencionada, lo anterior conforme las políticas establecidas por el FNA y de acuerdo con lo contractualmente pactado en la escritura suscrita por las partes.

Es así como la mencionada casa de cobro radicó demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real, por lo tanto, se han generado una serie de gastos judiciales y honorarios, estos últimos deberán ser cancelados a la casa de cobro.

No obstante, le sugerimos comunicarse con la Casa de Cobranza asignada, ya que es con ellos donde podrá obtener la información correspondiente del proceso que se adelanta en su contra y saber el paso que debe seguir, lo concerniente a honorarios de abogado en valor, forma de pago y Paz y Salvo.

Los datos de contacto son:

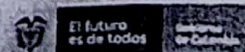
Abogado: Hevaran
 Teléfono: 7954300 extensiones 2205-2206-2207-2208-2209,
 Celular 3009122260, 3138973812
 Correo electrónico: juridico.fna@hevaran.com.co - comercialfna@hevaran.com.co.

Finalmente, se informa que al 11 de octubre de 2021 la obligación financiera No.66852901-01 se encuentra al día en pagos, la próxima fecha de pago es para el

Punto de Atención Principal - Correspondencia
 Calle 12 No 65 - 11 Puente Aranda,
 Bogotá - Colombia
 Lunes a viernes
 de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Sede Principal
 Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
 Teléfono: (+571) 307 7070
 Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
 Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
 Facebook: www.facebook.com/FNAColombia
 Twitter: @FNAahorro
 Notificaciones judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co



GA-FO-147 V5



01-2303-202110110525808



05/11/2021 por valor de \$1.078.648,31, como se evidencia en el detalle estado de cuenta adjunto.

Esperamos haber atendido de manera adecuada su solicitud.

Así mismo le indicamos que el Fondo Nacional del Ahorro, cuenta con "Mis Canales FNA" (aplicación móvil FNA Móvil Aquí disponible en App Store y Google Play. Asesor en Línea con chat o WhatsApp de lunes a domingo de 6:00 a.m. a 8: p.m., Fondo en Línea a través de www.fna.gov.co, Call Center Línea Gratuita Nacional 01 8000 52 7070 y Línea de atención telefónica en Bogotá 007 7070 de lunes a domingo de 6:00 a.m. a 10:00 p.m. o marcando gratis #289*) que permiten a nuestros afiliados, empleadores y usuarios en general, realizar consultas del estado de sus trámites, efectuar pagos en línea, descargar certificaciones, solicitar claves, entre otros servicios, sin tener que acudir a un punto de atención. *Únicamente operadores Claro, movistar y Tigo.

Adicionalmente, le informamos la designación del Defensor del Consumidor Financiero, Dr. Carlos Mario Sema Jaramillo (Principal) y Dra. Patricia Amelia Rojas Amézquita (Suplente), con los siguientes datos de contacto: Dirección: Calle 64 N. 4 - 88, oficina 202 en Bogotá D.C., Teléfonos: 4898285 - 6092013, celular 320 8312863 y 322 4163490, en horario de 8 a.m. a 12 m y de 2pm a 5 p.m. de lunes a viernes, E-mail: defensoria@semarojasasociados.com. La presentación de las quejas puede hacerse a través de la página web de la Defensoría www.semarojasasociados.com en la opción DEFENSORÍA / opción ENVÍE SU RECLAMACIÓN o a través del correo electrónico. Lo anterior, conforme a las funciones que le asisten, relacionadas con la resolución oportuna, efectiva, objetiva y gratuita a las quejas presentadas, actuando como conciliador y vocero de los consumidores financieros frente al FNA.

Cordialmente,

LUZ MARINA
GUERRERO
QUINTERO

Firmado digitalmente por
LUZ MARINA GUERRERO
QUINTERO
Fecha: 2021.10.12 09:24:04
+05'00'

Coordinador (a) Grupo de Atención y Respuesta al Consumidor Financiero.

Proyectó: Jeimmy Ortiz P.

Detalle estado de cuenta: Crédito-6685290101

INFORMACIÓN DEL CREDITO

Fecha Desembolso:	27/02/2012	Monto Capital Financiado:	76.569.000,00
Línea Crédito:	CHA7	Monto Capital Opción de Compra:	0,00
Cannon Inicial:		MONTO TOTAL CAPITAL:	76.569.000,00
Destino Cesantías:		Monto Préstamo:	76.569.000,00
Moneda OP:	PESOS	Tipo Crédito:	CHA7
Tasa Interés:	13,27%	Producto Concurso:	Ahorro Voluntario
Fecha Final:	05/03/2027	Envío Recibo de Pago:	Electrónico
Total Cuotas:	120	Valor Unidad:	1,0000
Tasa Frecu:	0,0%	Tasa Mora Actual:	19,91%
Días Mora:	0	Fecha Vencimiento Real:	
Estado Cobranza:		Cuotas Facturadas:	116
		Estado OP:	VIGENTE
		Cuotas Mora:	0



01-2303-202110110525008

DESEMBOLSOS

Fecha

27/02/2012

Valor en Pesos

76.569.000,00

Valor en UVR

76.569.000,00000

Cotización

1,0000

ESTADO DEL CREDITO A 12/10/2021

Concepto

Pesos

UVR

Saldo Capital

44.393.922,54

Saldo Capital Opción de Compra

0,00

Saldo Total Capital

44.393.922,54

Interés Corriente

104.212,04

Interés Mora

0,00

Seguros

5.754,21

Abonos por Anticipado

631,31

Otros Cargos

2.285.004,12

Saldo Acumulado-COB

0,00

Interés Acumulado-COB

0,00

TOTAL DEUDAS 46.788.262,20

Concepto

Pesos

Valor Cuota

0,0000

Valor Seguros

0,0000

Saldo Vencido

0,0000

Seguro Contra Inflac.

0,0000

Otros

108.809,72

Honorarios

0,00

Gastos Judiciales

0,00

Menos Anticipos

636,58

Menos Beneficio Frech

0,00

Abono a Capital Opción de Compra

0,00

Valor Total a Pagar

1.078.648,31

Pagar Antes De

05/11/2021

Saldo Periodico Académico

0,00



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: BUSINESS AND DEVELOPMENT LAWYER'S S.A.S.
 Sigla: IG&RJ S.A.S.
 Nit.: 901099679-4
 Domicilio principal: Cali

MATRÍCULA

Matrícula No.: 991797-16
 Fecha de matrícula en esta Cámara: 21 de julio de 2017
 Último año renovado: 2021
 Fecha de renovación: 20 de julio de 2021
 Grupo NIIF: Grupo 3

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: KR 2 B # 44 - 54 UR LOS OCOBOS AP 502
 Municipio: Cali - Valle
 Correo electrónico: igyrjabogados@gmail.com
 Teléfono comercial 1: 3152284744
 Teléfono comercial 2: 19082425193
 Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: CL 1 A SUR # 15 - 32
 Municipio: Jamundi - Valle
 Correo electrónico de notificación: itandres18@gmail.com
 Teléfono para notificación 1: 3152284744
 Teléfono para notificación 2: 19082425193
 Teléfono para notificación 3: No reportó

La persona jurídica BUSINESS AND DEVELOPMENT LAWYER'S S.A.S. SI autorizó recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 07 de julio de 2017 de Cali, inscrito en esta Cámara de Comercio el 21 de julio de 2017 con el No. 12084 del Libro IX, se constituyó sociedad de naturaleza Comercial denominada BUSINESS AND DEVELOPMENT LAWYER'S S.A.S. SIGLA: IG&RJ S.A.S.

TERMINO DE DURACIÓN

VIGENCIA: INDEFINIDO

OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL. - LA SOCIEDAD PODRÁ REALIZAR CUALQUIER ACTIVIDAD COMERCIAL O CIVIL LÍCITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO, LLEVANDO A CABO TODAS LAS OPERACIONES RELACIONADAS CON EL EJERCICIO EN DERECHOS HUMANOS, COMERCIAL, FINANCIERO, LABORAL, TRIBUTARIO E INTERNACIONAL PÚBLICO Y PRIVADO, LA CONSULTORÍA, ASESORÍA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, APLICADA AL DESARROLLO DE EMPRESAS, EMPRENDIMIENTO, ENCADENAMIENTO Y CLUSTERIZACIÓN EN EL MARCO DE LAS LEGISLACIONES CIVILES Y COMERCIALES VIGENTES DE LOS PAÍSES CON LOS CUALES TENGA RELACIONES COMERCIALES, ASÍ COMO CUALESQUIERA ACTIVIDADES SIMILARES, CONEXAS O COMPLEMENTARIAS, QUE PERMITAN FACILITAR O DESARROLLAR EL OBJETO SOCIAL.

LA SOCIEDAD TAMBIÉN EJECUTARÁ ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS, O A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O CONTRATO.

ENTRE LAS ACTIVIDADES ESPECIALES SE ENCUENTRAN LAS SIGUIENTES: 1) LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELACIONADO CON LAS PROFESIONES DEL DERECHO, ECONOMÍA, FINANZAS E INGENIERÍA. 2) PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES INTEGRALES A TERCEROS EN: ASUNTOS COMERCIALES, NEGOCIOS, CONSULTORÍAS, PROMOCIÓN DE ACUERDOS DE REESTRUCTURACIÓN EMPRESARIAL, CONCORDATOS Y LIQUIDACIONES VOLUNTARIAS U OBLIGATORIAS, ESTRUCTURACIÓN Y MANEJO DE SEGUROS CIVILES Y COMERCIALES. 3) REALIZAR EVALUACIONES INTEGRALES Y AUDITORÍAS EN LA ADQUISICIÓN DE EMPRESAS, NEGOCIOS Y COMPAÑÍAS. 4) CELEBRAR NEGOCIOS CIVILES Y COMERCIALES MEDIANTE CONTRATOS DE CUENTAS EN PARTICIPACIÓN, COLABORACIÓN EMPRESARIAL, CORRETAJE, PREPOSICIÓN, COMISIÓN, INTERMEDIACIÓN, COMPRAVENTA, DISTRIBUCIÓN O CUALQUIER OTRO LEGALMENTE PERMITIDO. 5) LA REPRESENTACIÓN COMERCIAL DE TERCEROS. 6) LA PARTICIPACIÓN, COMPRA O ADQUISICIÓN DE SOCIEDADES O EMPRESAS DE OBJETO SOCIAL SIMILAR. 7) IMPLEMENTACIÓN DE MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS ESTABLECIDOS LEGALMENTE. 8) ASESORAR, GESTIONAR Y TRAMITAR ANTE AUTORIDADES ADMINISTRATIVAS JURISDICCIONALES Y LEGISLATIVAS DEL ESTADO COLOMBIANO EN EJERCICIO DEL DERECHO PÚBLICO Y SUS DEPENDENCIAS.

LA SOCIEDAD PODRÁ REALIZAR LAS ACTIVIDADES MENCIONADAS AISLADAMENTE O EN AGRUPACIÓN, UNIÓN O COLABORACIÓN CON OTRAS ENTIDADES O PERSONAS, SEAN PÚBLICAS O PRIVADAS, Y NO SOLAMENTE EN FORMA DIRECTA, SINO TAMBIÉN INDIRECTAMENTE. EN DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL, PODRÁ ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TÍTULO BIENES MUEBLES, INMUEBLES RURALES O URBANOS, VEHÍCULOS, ETC.; CELEBRAR CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS; CELEBRAR CONTRATOS CIVILES; RECIBIR O DAR DINERO EN MUTUO CON O SIN INTERESES; CELEBRAR CONTRATOS DE CUENTA CORRIENTE O DE AHORROS, Y EN GENERAL NEGOCIOS CON ENTIDADES DEL



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

SECTOR FINANCIERO; DAR EN GARANTÍA REAL SUS BIENES Y LEVANTAR DICHAS GARANTÍAS; RECIBIR GARANTÍAS REALES O PERSONALES Y LEVANTARLAS; ADQUIRIR Y ADMINISTRAR CUALESQUIERA DERECHOS, LICENCIAS, PATENTES Y MARCAS; SUSCRIBIR, EJECUTAR, CEDER, TERMINAR O HACER VALER CUALQUIER CONTRATO O CONVENIO CON ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO; ACTUAR COMO AGENTE O REPRESENTAR A FIRMAS NACIONALES O EXTRANJERAS EN EL DESEMPEÑO DE ACTIVIDADES AFINES AL OBJETO SOCIAL; EN GENERAL, PODRÁ EJECUTAR CUALQUIER ACTO O CONTRATO NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL.

PARÁGRAFO. - EN DESARROLLO DE SU OBJETO SOCIAL LA COMPAÑÍA PODRÁ REALIZAR ACUERDOS DE ACCIONISTAS, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24, DE LA LEY 1258 DE 2008. PARA ESTE EFECTO, LOS CONSTITUYENTES DE LA PRESENTE SOCIEDAD, DECLARAN QUE HAN DEPOSITADO UN ACUERDO DE ACCIONISTAS EN LAS OFICINAS DE LA SOCIEDAD, EL CUAL TENDRÁ VALIDEZ POR EL TÉRMINO DE DIEZ (10) AÑOS, PRORROGABLES HASTA POR DIEZ (10) AÑOS MÁS, POR VOLUNTAD UNÁNIME DE LOS SUSCRIPTORES, O LOS CESIONARIOS DE SUS DERECHOS.

CAPITAL

	CAPITAL AUTORIZADO
Valor:	\$2,000,000
No. de acciones:	2,000
Valor nominal:	\$1,000

	CAPITAL SUSCRITO
Valor:	\$2,000,000
No. de acciones:	2,000
Valor nominal:	\$1,000

	CAPITAL PAGADO
Valor:	\$50,000
No. de acciones:	50
Valor nominal:	\$1,000

REPRESENTACIÓN LEGAL

ÓRGANOS DE LA SOCIEDAD. - LA SOCIEDAD TENDRÁ UN ÁRGANO DE DIRECCIÓN, DENOMINADO ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, UN REPRESENTANTE LEGAL Y REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE, QUIENES SERÁN EL GERENTE Y GERENTE SUPLENTE. LA REVISORÍA FISCAL PODRÁ SER PROVISTA EN LA MEDIDA EN QUE LO EXIJAN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES Y LO CONSIDEREN ASÍ LOS ACCIONISTAS.

GERENTE. EL GERENTE TENDRÁ TAMBIÉN LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COMPAÑÍA.

REPRESENTACIÓN LEGAL.- LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DEL GERENTE Y UN SUPLENTE, QUIEN ES UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, CON FACULTADES AMPLIAS, SIEMPRE QUE SEA ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA, QUIEN TENDRÁ UN SUPLENTE, DESIGNADOS PARA UN TÉRMINO DE TRES (3) AÑOS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, PRORROGABLES AUTOMÁTICAMENTE, SI NO SE AVISA EN LA CÁMARA DE



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

COMERCIO SE DEBERÁ ENTENDER QUE ES EL MISMO.

LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL TERMINARÁN EN CASO DE DIMISIÓN O REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, DE DECESO O DE INCAPACIDAD EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA NATURAL Y EN CASO DE LIQUIDACIÓN PRIVADA O JUDICIAL, CUANDO EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURÍDICA. EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURÍDICA, LAS FUNCIONES QUEDARÁN A CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE ÉSTA.

FUNCIONES DEL GERENTE PRINCIPAL Y DEL GERENTE SUPLENTE.- EL GERENTE Y SU SUPLENTE SON MANDATARIOS CON REPRESENTACIÓN, INVESTIDOS DE FUNCIONES EJECUTIVAS Y ADMINISTRATIVAS Y, COMO TAL, TIENEN A SU CARGO LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD, LA GESTIÓN COMERCIAL Y FINANCIERA, LA RESPONSABILIDAD DE LA ACCIÓN ADMINISTRATIVA, LA COORDINACIÓN Y LA SUPERVISIÓN GENERAL DE LA EMPRESA, LAS CUALES CUMPLIRÁ CON ARREGLO A LAS NORMAS DE ESTOS ESTATUTOS Y A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y CON SUJECCIÓN A LAS ORDENES E INSTRUCCIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. ADEMÁS DE LAS FUNCIONES GENERALES ANTES INDICADAS, CORRESPONDE AL GERENTE Y/O SU SUPLENTE: A) EJECUTAR Y HACER CUMPLIR LOS ACUERDOS Y DECISIONES DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. B) NOMBRAR Y REMOVER LIBREMENTE A LOS EMPLEADOS DE SU DEPENDENCIA, ASÍ COMO A LOS DEMÁS QUE LE CORRESPONDE NOMBRAR Y REMOVER EN EJERCICIO DE LA DELEGACIÓN DE FUNCIONES PARA QUE TALES EFECTOS PUEDA HACERLA LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. C) CITAR A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS CUANDO LO CONSIDERE NECESARIO O CONVENIENTE Y MANTENER ADECUADA Y OPORTUNA INFORMACIÓN SOBRE LA MARCHA DE LOS NEGOCIOS SOCIALES; SOMETER A SU CONSIDERACIÓN LOS BALANCES DE PRUEBA Y A LOS DEMÁS ESTADOS FINANCIEROS DESTINADOS A LA ADMINISTRACIÓN Y SUMINISTRARLES LOS INFORMES QUE ELLA SOLICITE EN RELACIÓN CON LA SOCIEDAD Y CON SUS ACTIVIDADES. D) PRESENTAR A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS EN SU REUNIÓN ORDINARIA, EL INFORME SOBRE LA FORMA COMO HAYA LLEVADO A CABO SU GESTIÓN Y LAS MEDIDAS CUYA ADOPCIÓN RECOMIENDA A LA ASAMBLEA. E) CELEBRAR CONTRATOS DE MUTUO A FAVOR DE LA SOCIEDAD Y OTORGAR LAS RESPECTIVAS GARANTÍAS. F) REPRESENTAR A LA SOCIEDAD EN TODOS LOS PROCESOS CIVILES, ADMINISTRATIVOS, LABORALES ETC. G) ABRIR Y MANTENER CUENTAS CORRIENTES O DEPÓSITOS A NOMBRE DE LA SOCIEDAD, GIRAR, ACEPTAR Y ENDOSAR TÍTULOS VALORES. H) REALIZAR UN ADECUADO CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS DIFERENTES ÁREAS APLICANDO ESTRATEGIAS QUE PERMITAN LA MAYOR PRODUCTIVIDAD DEL EQUIPO DE TRABAJO. I) ESTABLECER MECANISMOS QUE PERMITAN UN ADECUADO FLUJO DE LA INFORMACIÓN Y QUE EN TODO CASO BRINDEN INFORMACIÓN CONFIABLE A LOS SOCIOS DE LA COMPAÑÍA. J) REALIZAR UN ANÁLISIS QUE CORRESPONDA SOBRE LA INFORMACIÓN BRINDADA POR LAS DIFERENTES ÁREAS A EFECTOS DE PLANTEAR ESTRATEGIAS O SOLUCIONES OPORTUNAS A LAS INCONSISTENCIAS QUE SE PUDIERAN LLEGAR A PRESENTAR K) EFECTUAR REUNIONES PERIÓDICAS CON LOS COLABORADORES DE LAS DIFERENTES ÁREAS A EFECTOS DE REALIZAR PLANEACIÓN ESTRATÉGICA QUE PERMITAN UN MEJORAMIENTO EN EL SERVICIO Y POR ENDE A LOS INGRESOS DE LA COMPAÑÍA. L) PRESENTA INFORME A LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS CUANDO ESTOS SEAN SOLICITADOS. M) REALIZAR UN ADECUADO CONTROL SOBRE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LOS JEFES DE LAS DIFERENTES ÁREAS, A EFECTOS DE LOGRAR MAYOR PRODUCTIVIDAD EN CADA UNO DE ELLOS, ESTUDIANDO SUGERENCIAS Y REALIZANDO LAS OBSERVACIONES QUE CONSIDERE NECESARIAS. N) LAS DEMÁS QUE LE CONFIERE ESTOS ESTATUTOS O LA LEY. Ñ) REALIZAR PARA CADA EJERCICIO UNA VALORACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y REALIZAR SUS POSTERIORES ACTUALIZACIONES AÑO A AÑO, SOMETIÉNDOLAS A LA APROBACIÓN DE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, DENTRO DE CADA REUNIÓN ORDINARIA.

PARÁGRAFO. FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL.- EL GERENTE QUIEN EJERCERÁ LA REPRESENTACIÓN LEGAL, REQUERIRÁ AUTORIZACIÓN PREVIA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, PARA CELEBRAR CUALQUIER CONTRATO U OTORGAR GARANTÍAS QUE EXCEDAN EL



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

EQUIVALENTE DE CIEN SALARIOS MÍNIMOS LEGALES MENSUALES VIGENTES (100). LA SOCIEDAD SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL O SUPLENTE, COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD EN PROCESO Y FUERA DE PROCESO, EL GERENTE Y SU SUPLENTE TIENEN LAS FACULTADES PARA EJECUTAR O CELEBRAR, SIN OTRAS LIMITACIONES QUE LAS ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS O EN CUANTO SE TRATE DE OPERACIONES QUE DEBAN SER PREVIAMENTE AUTORIZADAS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, TODOS LOS ACTOS O CONTRATOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL O QUE TENGAN CARÁCTER SIMPLEMENTE PREPARATORIO, ACCESORIO O COMPLEMENTARIO PARA LA REALIZACIÓN DE LOS FINES QUE PERSIGUE LA SOCIEDAD Y QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA EL FUNCIONAMIENTO DE LA MISMA. EL GERENTE Y SU SUPLENTE QUEDAN INVESTIDOS DE PODERES ESPECIALES PARA TRANSIGIR, ARBITRAR Y COMPROMETER LOS NEGOCIOS SOCIALES; PROMOVER O COADYUVAR ACCIONES JUDICIALES, ADMINISTRATIVAS O CONTENCIOSAS ADMINISTRATIVAS EN QUE LA SOCIEDAD TENGA INTERÉS E INTERPONER TODOS LOS RECURSOS QUE SEAN PROCEDENTES CONFORME A LA LEY; DESISTIR DE LAS ACCIONES O RECURSOS QUE INTERPONGA, NOVAR OBLIGACIONES Y CRÉDITOS, DAR O RECIBIR BIENES EN PAGO, CONSTITUIR APODERADOS JUDICIALES, DELEGAR LAS FACULTADES, RENOVAR MANDATOS Y SUSTITUCIONES.

EL REPRESENTANTE LEGAL SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON LA EXCEPCIÓN ALUDIDA Y AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por documento privado del 07 de julio de 2017, inscrito en esta Cámara de Comercio el 21 de julio de 2017 con el No. 12084 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
GERENTE PRINCIPAL	RICARDO JIMENEZ VALLEJOS	C.C.1144173118
GERENTE SUPLENTE	ITAMAR ANDRES GONZALEZ SARRIA	C.C.1144133997

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Cali, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certifica, NO se encuentra en trámite ningún recurso.



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
 Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 6910
 Actividad secundaria Código CIIU: 7020
 Otras actividades Código CIIU: 6820

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo provisto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es: MICRO

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria \$0

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU:6910

Este certificado refleja la situación jurídica del inscrito hasta la fecha y hora de su expedición.

Que no figuran otras inscripciones que modifiquen total o parcialmente el presente certificado.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y de la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro aquí certificados quedan en firme diez (10) días hábiles después de la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos; el sábado no se tiene como día hábil para este conteo.

En cumplimiento de los requisitos sobre la validez jurídica y probatoria de los mensajes de datos determinados en la Ley 527 de 1999 y demás normas complementarias, la firma digital de los certificados generados electrónicamente se encuentra respaldada por una entidad de certificación digital abierta acreditada por el organismo nacional



Camara de Comercio de Cali
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
Fecha expedición: 20/07/2021 12:42:20 pm

Recibo No. 8141456, Valor: \$6.200

CODIGO DE VERIFICACIÓN: 082109QR1L

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccc.org.co y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

de acreditación (onac) y sólo puede ser verificada en ese formato.

Dado en Cali a los 20 días del mes de julio del año 2021 hora: 12:42:20 PM

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

Consejo Superior
de la Judicatura



CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

NOMBRES:
RICARDO
APELLIDOS:
JIMENEZ VALLEJOS

PRESIDENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA
MARTHA LUCIA OLANO DE NOGUERA

Martha Lucia Olanos de Noguera

UNIVERSIDAD
SANTIAGO DE CALI

FECHA DE GRADO
04/09/2017

CONSEJO SECCIONAL
VALLE

CEDULA
1144173118

FECHA DE EXPEDICION
29/09/2017

TARJETA N°
296721

ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PUBLICO
Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1971
Y EL ACUERDO 180 DE 1996.

SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR
FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR
DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO
NACIONAL DE ABOGADOS



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



Libertad y Orden
República de Colombia

INICIO TRÁMITES REQUERIMIENTOS RECURSOS

- Descargar Práctica Jurídica ✓
- Preinscripción ✓
- Reimprimir Trámite
- Actualización Domicilio Profesional
- Certificado de Vigencia con Direcciones
- Certificado de Trámite de Duplicado
- Consultas Publicas ✓
- Encuesta Satisfacción

Actualizar Datos Domicilio Profesional

En Calidad de:

ABOGADO

Datos Personales

Nombres:

RICARDO

Apellidos:

JIMENEZ VALLEJOS

Tarjeta Profesional:

296721

Tipo de Documento:

CÉDULA DE CIUDADAN

Número de Documento:

1144173118

Fecha Expedición del Documento:

01/12/2011

Correo Electrónico:

IGYR.JABOGADOS@GMAIL

Datos Educación

Nivel de Educación:

SELECCIONE

Agregar Nuevo Estudio

Nro	Titulo	Opciones
-----	--------	----------

Datos Laborales

Ocupación Laboral:

INDEPENDIENTE

Abogado De Oficio:

NO

Dirección Oficina:

País Oficina:

COLOMBIA

Departamento Oficina:

VALLE

Ciudad Oficina:

CALI

Teléfono Oficina:

4397026

Celular Oficina:

3153568831

Datos Residencia

País Residencia:

COLOMBIA

Departamento Residencia:

VALLE

Ciudad Residencia:

CALI

Dirección Residencia:

CARRERA 2B # 44-54. APT

Teléfono Residencia:

4397026

Celular Residencia:

3153568831

Actualizar

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **66.852.901**

BOLAÑOS QUIÑONEZ

APELLIDOS
MONICA

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-ABR-1973**

CALI
(VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 **O+** **F**

ESTATURA G.S. RH SEXO

31-JUL-1991 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARELLANO SANCHEZ TORRES



A-3100150-00050923-F-0066852901-20080816 0002219602A 1 2780015641