

DTE: ORLANDO GUTIERREZ IBARRA.
DDOS: ANGIE XIMENA PERAFAN SILVA, NELSON OSWALDO SALCEDO URIZA y JOSE DAVID HOYOS AVILES.

CONSTANCA: A Despacho del señor Juez, la anterior demanda. Sírvase proveer. Santiago de Cali, 25 de enero de 2022.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
Secretaria.

AUTO INTERLOCUTORIO No.47 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTICINCO DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.
RAD: 76001400301020210083200.

Como quiera que la anterior demanda, cumple con cada uno de los requisitos de los Artículos 82, 83 y 422 del C. G. P., el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO, contra: ANGIE XIMENA PERAFAN SILVA, NELSON OSWALDO SALCEDO URIZA, y JOSE DAVID HOYOS AVILES, mayores de edad y de esta vecindad, y paguen a favor del señor: ORLANDO GUTIERREZ IBARRA, las siguientes cantidades de dinero:

1.1.- SETECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS (\$722.000,00) M/cte., por concepto del canon de arrendamiento desde 4 julio al 3 de agosto de 2020.

1.2.-Por la suma de: SETECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS (\$722.000,00) M/cte., por concepto del canon de arrendamiento desde 4 agosto al 3 de septiembre de 2020.

1.3.-Por la suma de: SETECIENTOS VEINTIDOS MIL PESOS (\$722.000,00) M/cte., por concepto del canon de arrendamiento desde 4 septiembre al 4 de octubre de 2020.

1.4.-Por la suma de: CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS (\$433.200,00) M/cte., por concepto del saldo del canon de arrendamiento desde 5 octubre al 21 de octubre de 2020.

1.5.-Por concepto de la cláusula penal contenida en el contrato de arrendamiento, por la suma de: DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL PESOS (\$2.166.000,00) M/cte.

1.6.- NEGAR, el cobro de los intereses moratorios, solicitado en el numeral segundo del acápite de las pretensiones, toda vez que no procede el cobro de dos sanciones a la vez.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso se resolverá oportunamente.

TERCERO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a los demandados, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 del C G. P., en concordancia con lo previsto en el art.8 del Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Adviértasele a la parte ejecutada al momento de su notificación que goza de un plazo de cinco (5) días para cancelar la obligación o de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de las copias de la demanda.

QUINTO: Dese aplicación al art.94 del C.G.P.

SEXTO: Reconocer personería al doctor: JUAN JOSÉ TASCÓN JARAMILLO, abogado titulado y en ejercicio, para actuar en el proceso, como apoderado judicial de la demandante.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.
4.

Estado No. 014

Firmado Por:

Fecha: 28 ENERO DE 2022

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral
Cali - Valle Del Cauca

DTE: ORLANDO GUTIERREZ IBARRA.
DDOS: ANGIE XIMENA PERAFAN SILVA, NELSON OSWALDO SALCEDO URIZA y JOSE DAVID HOYOS AVILES.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2391b70d98ca29abcd1daa86ab31edf7f0994cc1b4fd16a727726eb5ba378405**
Documento generado en 25/01/2022 09:14:21 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>