

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda, con su escrito de subsanación, a fin de proveer lo pertinente. Santiago de Cali, 14 de febrero de 2022.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.109 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, CATORCE DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDOS.
RAD.10-2021-00848-00.

Una vez subsanada la presente demanda ejecutiva, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias previstas en los artículos 82, 84 y 422 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor del: CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE REAL VIS, contra: JENNY DARLEY CHAVARRÍA URAN, por las siguientes sumas de dinero:

1.1. CIENTO CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS (\$151.942.00) M/cte., por concepto saldo de la cuota de administración correspondiente al mes de octubre de 2020.

1.1.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,23% mensual, causados desde el día 01 de noviembre de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.2. CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL OHOCIENTOS PESOS (\$159.800,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de noviembre de 2020.

1.2.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,18% mensual, causados desde el día 01 de diciembre de 2020, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.3. CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL OHOCIENTOS PESOS (\$159.800,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de diciembre de 2020.

1.3.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,17% mensual, causados desde el día 01 de enero de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.4. CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL OHOCIENTOS PESOS (\$159.800,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de enero de 2021.

1.4.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,19% mensual, causados desde el día 01 de febrero de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.5. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de febrero de 2021.

1.5.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,18% mensual, causados desde el día 01 de marzo de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.6. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración correspondiente al mes de marzo de 2021.

1.6.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,16% mensual, causados desde el día 01 de abril de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.7. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de abril de 2021.

1.7.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,15% mensual, causados desde el día 01 de mayo de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.8. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de mayo de 2021.

1.8.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,15% mensual, causados desde el día 01 de junio de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.9. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de junio de 2021.

1.9.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,15% mensual, causados desde el día 01 de julio de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.10. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de julio de 2021.

1.10.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,16% mensual, causados desde el día 01 de agosto de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.11. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de agosto de 2021.

1.11.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,15% mensual, causados desde el día 01 de septiembre de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.12. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de septiembre de 2021.

1.12.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,14% mensual, causados desde el día 01 de octubre de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.13. CIENTO SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$162.400,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración ordinaria correspondiente al mes de octubre de 2021.

1.13.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,16% mensual, causados desde el día 01 de noviembre de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.14. SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$7.884,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración extraordinaria correspondiente al mes de julio de 2021.

1.14.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,16% mensual, causados desde el día 01 de agosto de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

1.15. CUARENTA MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$40.056,00) M/cte., por concepto de la cuota de administración extraordinaria correspondiente al mes de agosto de 2021.

1.15.1. Por los intereses moratorios liquidados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 2,15% mensual, causados desde el día 01 de septiembre de 2021, hasta el día en que se realice el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Por las demás cuotas de administración ordinaria, extraordinaria, cuota extra, sanciones, intereses, multas y demás expensas comunes que se sigan causando.

TERCERO: En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad, tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P.

CUARTO: El contenido de este auto notifíquese en forma personal a la parte demandada, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 C.G.P., en concordancia con el Decreto 806 de 2020.

QUINTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, la demandada debe cumplir con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda a la ejecutada, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

SEXTO: RECONOCER personería jurídica a la doctora: SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, abogada titulada y en ejercicio, como mandataria judicial de la parte actora.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

FECHA: **16 FEBRERO DE 2022**

ESTADO No: **027**

Firmado Por:

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

8f1f9b10ee9e7e1573e2c1c5d7c2e29cb808edf750d42b257bdd24baedbc0117

Documento generado en 14/02/2022 06:43:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>