

Demandante: Banco Popular S. A.
Demandado: Jaime Guzmán Carvajal.

CONSTANCIA: A despacho del señor Juez, la demanda, a fin de proveer sobre su inadmisión.
Santiago de Cali, 21 de febrero de 2022.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.156 ÚNICA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTIUNO DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.
RAD.10-2022-00075-00.

Revisada la demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, interpuesta por: el BANCO POPULAR S. A., debidamente representado y quien actúa por intermedio de apoderada judicial, contra: JAIME GUZMÁN CARVAJAL, esta Agencia Judicial encuentra que:

i) En el poder no se describe ni se identifica adecuadamente esta demanda, pues a pesar de que se menciona que se trata de un “*ejecutivo con garantía real*”, no se hace mención alguna al bien dado en garantía, además, no se observa la rúbrica o aceptación de ese mandato por parte de quien funge como abogada de la parte ejecutante, por tanto, el derecho de postulación no satisface las exigencias del art.74 del C.G.P., en relación con lo previsto en el art.468 *ibidem*.

ii) El certificado de tradición del bien hipotecado fue expedido el 18 de noviembre de 2021, incumpléndose así lo dispuesto en el numeral 1º del art.468 del C.G.P.

iii) En los hechos y las pretensiones se persigue el saldo de la obligación acelerada y las cuotas vencidas y no pagadas, aspecto que, en razón al uso de la cláusula aceleratoria debe ser adecuado indicándose únicamente el saldo insoluto de los créditos adeudados a la fecha por parte del demandado, junto con los demás conceptos que de este se desprenda como los intereses moratorios.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: DECLARAR inadmisibile la presente demanda, por la razón expuesta.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte interesada un término de cinco (5) días para que subsane el defecto enunciado de la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

2.-

Fecha: 24 FEBRERO DE 2022

Estado No: 033

Firmado Por:

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral
Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
90d7cfdcf37eae0f6ba8cfcf03bcb7665116d645b0a59e3733cce0394cfda426
Documento generado en 21/02/2022 10:47:53 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>