

Demandante: Marietha Carvajal de Vélez.  
Demandado: Víctor Raúl Hoyos Charria.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda de Prescripción de Hipoteca, a fin de proveer sobre su inadmisión. Santiago de Cali, 02 de marzo de 2022.

ÁNGELA MARÍA LIBREROS TORRES.  
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.104 UNICA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, DOS DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDOS.  
RAD.10-2022-00107-00.

Revisada la demanda de: PRESCRIPCIÓN DE HIPOTECA, adelantada por: MARIETHA CARVAJAL DE VELEZ, debidamente representada por su apoderado general: ALONSO VELEZ AGUDELO, contra: VICTOR RAUL HOYOS CHARRIA, el Juzgado observa lo siguiente:

- i. En los hechos de la demanda, no se identifica la escritura pública que contiene el poder general otorgado al señor: ALONSO VELEZ AGUDELO, en representación de de la señora: MARIETHA CARVAJAL DE VELEZ.
- ii. Tratándose de una hipoteca abierta, no se indica en la demanda, que obligación u obligaciones respaldaban la misma, para efectos de verificar su vencimiento.
- iii. No se determina la cuantía de la presente demanda, con fundamento en el numeral 9° Art.82 del C.G.P.
- iv. El archivo adjunto, correspondiente a la escritura pública No.9182 del 19 de septiembre de 1990, se encuentra ilegible e incompleto en sus apartes.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la demanda de PRESCRIPCIÓN DE HIPOTECA, por las razones expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte interesada un término de cinco (5) días para que subsane los defectos ya enunciados de la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

FECHA: 07 MARZO DE 2022

ESTADO No: 040

Firmado Por:

**Victor Guillermo Conde Tamayo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 010 Oral**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e39fb9ed79ff71d8fecb04a0da45ce3d4c2ea25f9b4b74c6c12569462b61e5ee**

Demandante: Marietha Carvajal de Vélez.  
Demandado: Víctor Raúl Hoyos Charria.

Documento generado en 02/03/2022 03:29:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**