

Demandante: Ciudadela Comercial Unicentro Cali.  
Demandado: Luis Felipe Ospina Gil.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, el memorial de terminación, a fin de proveer lo pertinente. Santiago de Cali, 11 de marzo de 2022.

ANGELA MARIA LIBREROS TORRES.  
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.231 ÚNICA INSTANCIA.  
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.  
SANTIAGO DE CALI, ONCE DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDÓS.  
RAD.10-2019-00437-00.

Revisado el escrito de terminación que antecede, se observa que lo ahí solicitado es improcedente en virtud al presunto pago total de la obligación, lo cual previamente está condicionado a la entrega a favor de la parte ejecutante de los depósitos judiciales que existen en este proceso, situación que no es de recibo, dado a que la aludida petición de terminación no puede estar sujeta o a merced de alguna condición, salvo que se procure la orden de entrega de los títulos existentes una vez consultados los mismos, lo cual no acontece, por tanto, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: NEGAR la petición de terminación, solicitada por la apoderada judicial de la parte actora, por los motivos expuesto en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: ORDENAR enviar el presente proceso a los Juzgados de Ejecución de Sentencias de Cali, para lo de su cargo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-  
Estado No.046

Fecha: 15 MARZO DE 2022

**Firmado Por:**

**Victor Guillermo Conde Tamayo**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 010 Oral**  
**Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7c5a898a5fbff1ea63026d9154635bafbeff3b1e1ce734f23ed618f7906a6d24**

Documento generado en 11/03/2022 04:40:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**