

Demandante: Fondo Nacional Del Ahorro "Carlos Lleras Restrepo".
Demandado: Fhanor Julián Lezama Lugo.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real, a fin de proveer sobre su inadmisión. Igualmente se hace constar que, durante los días comprendidos entre el 11 al 15 de abril de 2022, no corrieron los términos judiciales, en razón a la Semana Santa. Santiago de Cali, 18 de abril de 2022.

ÁNGELA MARÍA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.274 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, DIECIOCHO DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIDOS.
RAD.10-2022-00171-00.

Revisada la demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, adelantada por: el FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO", debidamente representado y quien actúa a través de apoderado judicial, contra: FHANOR JULIÁN LEZAMA LUGO, el Juzgado observa lo siguiente:

- i. El profesional en derecho: JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, carece de facultad para actuar en la demanda, como apoderado de la parte actora, como quiera que, no aporta el Poder que acredite ello, aunado a que no se aporta con prueba siquiera sumaria la calidad de Representante Legal Suplente de GESTI SAS antes GESTICOBANZAS S.A.S., al igual que en la Escritura Pública No.1.333 del 31 de Julio de 2020 de la Notaria 16 del Circulo de Bogotá D.C., por tanto, no cumple lo dispuesto en el Art.74 y ss del C.G.P.
- ii. El acreedor hizo uso de la cláusula aceleratoria, pero pretende la ejecución de cuotas vencidas e intereses, no pagados, situación que es improcedente, en razón a que, no se trata de una obligación de tracto sucesivo. Debiendo así, reclamar el respectivo saldo insoluto, de ahí que, no cumple lo dispuesto en el núm.4° de la Ley 1564 de 2012.

Por lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, por las razones expuestas.

SEGUNDO: CONCEDER a la parte interesada un término de cinco (5) días para que subsane los defectos ya enunciados de la demanda, so pena de rechazo.

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-

FECHA: 21 DE ABRIL DE 2022

ESTADO No: 066

Firmado Por:

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral

Cali - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

2a2129aa4278b2ec6c87770db66d035616cbcc27618712e57ab4d4ecb05ce4f1

Documento generado en 18/04/2022 07:48:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>