

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S. A.
DEMANDADA: ANYELA ALEJANDRA GAVIRIA NAVIA.

CONSTANCIA: A Despacho del señor Juez, la demanda, a fin de proveer sobre la admisión. Igualmente se hace constar que, durante los días comprendidos entre el 11 al 17 de abril de 2022, no corrieron los términos judiciales, en razón a Semana Santa. Santiago de Cali, 29 de abril de 2022.

ÁNGELA MARÍA LIBREROS TORRES.
SECRETARIA.

AUTO INTERLOCUTORIO No.295 PRIMERA INSTANCIA.
JUZGADO DÉCIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD.
SANTIAGO DE CALI, VEINTINUEVE DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIDOS.
RAD.10-2022-00203-00.

Revisada la demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL, se observa que la misma, reúne cada una de las exigencias de los artículos 82, 84, 422 y 468 del C.G.P., por consiguiente, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR mandamiento de pago, a favor del: BANCO DAVIVIENDA S. A., debidamente representado y quien actúa por intermedio de apoderado judicial, contra: ANYELA ALEJANDRA GAVIRIA NAVIA, por las siguientes sumas de dinero:

1.1.- CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$44.770.482.00) M/cte., correspondiente al saldo insoluto de capital, representado en el pagaré No.05701019400059862.¹.

1.2.- TRES MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS (\$3.291.916.00) M/cte., por concepto de intereses de plazo causados sobre la anterior suma de dinero, a la tasa del 14.44% efectivo anual, desde el 14 de octubre de 2021 hasta el 23 de marzo de 2022.

1.3.- Por los intereses moratorios descritos en el numeral 1.1., liquidados a la tasa legal del 21.66% efectivo anual, desde la presentación de la demanda, 28 de marzo de 2022, hasta el día en que se cancele el total de la obligación.

SEGUNDO: En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad, tal como lo establece el Art.440 del C.G.P.

TERCERO: El contenido de este auto debe notificarse en forma personal a la parte demandada, tal como lo prevén los artículos 289, 291 y 292 del C.G.P., en concordancia con lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020.

CUARTO: Dentro del término de los cinco (05) días siguientes a la notificación personal de este proveído, debe cumplir la demandada con la obligación que se le cobra por este medio. Advirtiéndole que cuenta con el término de diez (10) días para proponer excepciones. Hágase entrega de la copia de la demanda a la ejecutada, tal como lo ordena el art.442 del C.G.P.

QUINTO: DECRETAR el EMBARGO del bien inmueble identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria Nro.370-905987 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en: la CALLE 54 No.98-97, APARTAMENTO 1204, TORRE 3, EDIFICIO 2 del CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO DE LA ALAMEDA de esta ciudad, de propiedad de la demandada: ANYELA ALEJANDRA GAVIRIA NAVIA, identificada con C.C.31.565.154. COMUNICANDO para tal efecto, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, a fin de que ordene la inscripción de la medida, y expida a costa del interesado la certificación de que trata el numeral 1º del art. 593 del C.G.P. Acreditado el embargo se resolverá sobre el secuestro.

SEXTO: RECONOCER personería jurídica al doctor: SANTIAGO BUITRAGO GRISALES, abogado titulado y en ejercicio, como mandatario judicial de la parte actora.

NOTIFÍQUESE.

EL JUEZ,

VICTOR GUILLERMO CONDE TAMAYO.

3.-
FECHA: 03 MAYO DE 2022
ESTADO No: 074

Firmado Por:

Victor Guillermo Conde Tamayo
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 010 Oral
Cali - Valle Del Cauca

¹ Véase folios Nos.30 a 39 del expediente digital (Pagaré).

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S. A.
DEMANDADA: ANYELA ALEJANDRA GAVIRIA NAVIA.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c209ef512b4d0f866c6a993d485234da2880e8b702a69a12f34059143650f51a**
Documento generado en 29/04/2022 02:25:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>