

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Tercero Civil Municipal  
Tuluá Valle del Cauca**

**AUTO No. 0386  
PROCESO VERBAL SUMARIO-PERTENENCIA  
RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2021-00178-00  
Marzo veintidós (22) de dos mil veintidós (2022).**

**FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Poner en conocimiento de las partes las respuestas allegadas por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, y la Agencia Nacional de Tierras, en este Proceso Verbal Sumario-Pertenencia- iniciado por la señora **CARMEN ESTELA BERRIO RUIZ**, a través de apoderada judicial.

**CONSIDERACIONES:**

**1.** Revisado el expediente, se advierte que la parte demandante, no ha procedió a notificar a los **Herederos Determinados del Causante FRAIDER GUEVARA MONDRAGON**, conforme se ordenó por **Auto No. 1199 del 6 de julio de 2021**. Menos se ha cumplido con la **inscripción de la demanda** sobre el inmueble con **M.I. No. 384-83034**, comunicada por *Oficio 0778 del 7 de julio de 2021*, por falta de pago de los derechos registrales, tal como lo indicó el Registrador de Instrumentos Públicos de Tuluá.-archivo 18- Razones por las que se requerirá a la señora **CARMEN ESTELA BERRIO RUIZ**, y a su apoderada judicial para que cumplan con los deberes de las partes y sus apoderados previstos en los numerales 6 y 8 del art. 78 del Código General del Proceso.

**2.** De igual forma, se pondrá en conocimiento la respuesta emitida por el *Subdirector de Seguridad Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras (ANT)*, que el bien con **M.I. No. 384-83034**, es **urbano**, debido a su ubicación catastral.-archivo 19-.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal De Tuluá Valle,**

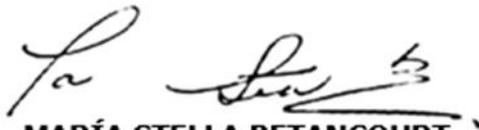
**RESUELVE:**

**1°.- PONER** en conocimiento de las partes para los fines que estimen pertinentes, las comunicaciones del *Registrador de Instrumentos Públicos de Tuluá Valle, y del Subdirector de Seguridad Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras (ANT)*.

**2°.- REQUERIR** a la señora **CARMEN ESTELA BERRIO RUIZ**, y a su apoderada judicial, para que den cumplimiento a lo ordenado en los **numerales 4, 5 y 7 del Auto N° 1199 del 6 de julio de 2021**.-archivo 10-.

**3°.- ORDENAR** que por la secretaría del juzgado, se proceda con la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas a los **Herederos Determinados: PAOLA ANDREA GUEVARA MARTÍNEZ, TEOFILO GUEVARA MARTÍNEZ, LUIS FERNANDO GUEVARA BERRIO, JHON FRADER GUEVARA BERRIO, VANESSA GUEVARA BERRIO, y a los Herederos Indeterminados del Causante-FRAIDER GUEVARA MONDRAGON**-Auto No. 1199 del 6 de julio de 2021, numeral 6-.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**MARÍA STELLA BETANCOURT.**

**JUEZ.**

Firmado Por:

**Maria Stella Betancourt**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Tulua - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7942df7846caea1fb467ed2f2d0a896909e4379478e21de1cd68aedddd317981**

Documento generado en 22/03/2022 04:31:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>