

**Constancia secretarial:** A despacho de la señora Juez, informando que el término de traslado de la demanda feneció para el Curador Ad-Litem el día 17 de noviembre de 2023 a las 5:00 pm, allegándose la contestación de manera oportuna.

**Jhonathan Gómez Toro**  
Oficial Mayor

## República de Colombia



### Departamento del Valle del Cauca Juzgado Tercero Civil Municipal Tuluá Valle

**AUTO No. 2462**  
**PROCESO VERBAL PERTENENCIA**  
**Radicación No. 76-834-40-03-003-2020-00260-00**  
**Diciembre dieciocho (18) de dos mil veintitrés (2023).**

#### **FINALIDAD DE ESTA PROVIDENCIA**

Resolver sobre las **Excepciones de Mérito** presentadas por la Demandada-**María Eugenia Castro**, a través de apoderada judicial y el Curador Ad-litem de las **Personas Indeterminadas**.

#### **CONSIDERACIONES:**

Teniendo en cuenta la constancia secretarial, se observa que la Demandada-**María Eugenia Castro**, se tuvo por *notificada por conducta concluyente* mediante **Auto No. 1264 del 19 de julio de 2021**, allegando oportunamente Contestación a la Demanda y presentando las **Excepciones de Mérito**: "*Falta de los requisitos exigidos por la ley para la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio alegado por los demandantes y las Excepciones que oficiosamente se prueben durante el trámite del proceso.*".-archivo 20-.

Por su parte, las **Personas Indeterminadas**, fueron *notificadas* a través de *Curador Ad-litem-Dr. Víctor Andrés Duque* el día **18 de octubre de 2023**, quien contestó la demanda oportunamente y presentó la **Excepción de Fondo**: "*La Genérica e Innominada*"-archivos 54 y 55-.

Debido a lo anterior, se correrá traslado de las **Excepciones de Mérito** a los demandantes-**Liliana Castro Aranda y Ferley Castro Aranda**, en aplicación del Art. 370 en concordancia con el Art. 110 del Código General del Proceso, para que se pronuncie al respecto en el término **cinco (5) días**.

Por otra parte, si bien mediante **Auto Interlocutorio No. 1472 del 30 de septiembre de 2020**, por medio del cual se admitió la presente demanda y se ordenó informar la existencia de éste proceso a la *Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia*

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Celular Institucional No. 310 274 2238 (llamadas y WhatsApp)

E-mail: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Atención presencial, virtual y telefónica:

8:00 a.m.-12:00 m. y 1:00 p.m.-5:00 p.m.

Calle 26 con Carrera 27 Esquina – Palacio de Justicia “Lisandro Martínez Zúñiga”

Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a las Víctimas, y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que intervengan si a bien lo tienen, hagan las manifestaciones a que haya lugar, en el ámbito de sus funciones, se observa que se libró el **Oficio No. 1647 del 30 de septiembre de 2020**, pero no existe constancia en el expediente de que se hubiera remitido a las diferentes autoridades, ni se han allegado las respuestas, por tal motivo, se dispondrá que por Secretaría se proceda a informar a las citadas entidades, conforme lo exige el inciso segundo del numeral 6° del Art. 375 del Código General del Proceso.-archivos 09 y 11-.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá**

**RESUELVE:**

**1°.- ADMITIR** las Contestaciones a la Demanda presentadas por la demandada-**María Eugenia Castro**, a través de apoderada judicial y por las **Personas Indeterminadas**, a través de Curador Ad-Litem.

**2°.- CORRER TRASLADO** de las **Excepciones de Mérito** presentadas por la demandada-**María Eugenia Castro** y por las **Personas Indeterminadas**, por secretaría a la parte Demandante, en los términos del artículo 370 en concordancia con el 110 del Código General del Proceso, por el término de cinco (5) días para que alleguen o pidan pruebas sobre los hechos en que ellas se fundan, si a bien lo tienen.

**3°.- ORDENAR** que por la secretaría del juzgado se **informe** a la **Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación integral de Víctimas y a la Unidad Administrativa Especial de Catastro de la Gobernación del Valle**, tal como se ordenó en el **numeral quinto del Auto Interlocutorio No. 1472 del 30 de septiembre de 2020**, la existencia de éste proceso para que intervengan si a bien lo tienen, hagan las manifestaciones a que haya lugar, en el ámbito de sus funciones en los **veinte (20) días** siguientes al recibido de la comunicación respectiva. **Advertir** que el bien objeto de la prescripción se distingue con **M.I. No. 384-23167** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá y numero catastral **010100590040000** del Municipio de Tuluá.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

  
**MARÍA STELLA BETANCOURT.**