

República de Colombia



Departamento del Valle del Cauca
Juzgado Tercero Civil Municipal
Tuluá Valle

Auto No. 0802
PROCESO EFECTIVIDAD DE GARANTIA REAL C/S
MENOR CUANTIA
RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2022-00086-00
Mayo dos (2) de dos mil veintitrés (2023).

Encontrándose en firme el auto de seguir adelante la ejecución y en virtud de lo señalado en los Artículos 365 y 366 del Código General del Proceso, se procederán a fijar las agencias en derecho, según el Art. 5º numeral 4 del Acuerdo PSAA-16- 10554 del Consejo Superior de la Judicatura, valor que se incluirá en la liquidación de costas.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá Valle,**

RESUELVE:

1º.- FIJAR como agencias en derecho en favor del Demandante- **RUBÉN DARÍO SÁNCHEZ RUÍZ,** y a cargo de la señora **MARÍA NOHELIA SOTO ESTRADA,** la suma de **\$2.500.000,00 M/cte,** conforme el artículo 5º numeral 4 del Acuerdo PSAA16-10554 del 05 de agosto de 2016, la cual deberá ser incluida en la correspondiente liquidación de costas.

CÚMPLASE

La Juez,

MARÍA STELLA BETANCOURT.

CONSTANCIA SECRETARIAL: La secretaria del **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá Valle del Cauca,** procede a liquidar las costas procesales dentro del presente asunto; liquidación que se hace según lo consagrado en el artículo 366 del Código General del Proceso:

Valor agencias en derecho.....	\$ 2.500.000
Valor Notificación Personal.....	\$ 8.000 -archivo 09, fl. 5
Valor Registro Documentos.....	\$ 22.200 -archivo 10, fl. 2-
Valor Certificado Libertad.....	\$ 18.000 -archivo 10, fl. 2-
Valor Honorarios Secuestre.....	\$ 300.000 -archivo 20, fl. 3
TOTAL.....	\$2.848.200

OSCAR **LAURA TATIANA BERMÚDEZ MURIEL**
Secretaria

República de Colombia



**Departamento del Valle del Cauca
Juzgado Tercero Civil Municipal
Tuluá Valle**

**Auto No. 0803
PROCESO EFECTIVIDAD DE GARANTIA REAL C/S
MENOR CUANTIA
RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2022-00086-00
Mayo dos (2) de dos mil veintitrés (2023).**

Revisada la liquidación de costas realizada por la Secretaría del Juzgado, previa revisión del expediente, se considera que la misma cumple las exigencias del artículo 366 del Código General del Proceso, en concordancia con el Acuerdo PSAA16-10554 de Agosto 5 de 2016 y por tanto, será aprobada.

Si bien, durante el traslado de la Liquidación del Crédito aportada por el Ejecutante-**RUBÉN DARÍO SÁNCHEZ RUÍZ**, no se recibió objeción alguna; no obstante se advierte, que la misma sobrepasa la tasa de interés nominal tratándose de mes vencido en relación con los moratorios, siendo comprobable con la liquidación elaborada por la secretaria del juzgado, por tanto en virtud de lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 446 del Código General de Proceso, se modificará tal como se muestra en las tablas de la parte resolutive.-archivo 24.

Finalmente y revisado el avalúo del precio sugerido para el bien inmueble con **M.I. No. 384-132131**, según el informe de avalúo presentado por la señora Flor Evangelina Hernández Romero-CORPOLONJAS-, por la suma de **\$31.500.000**, allegado por el apoderado del Ejecutante- **RUBÉN DARÍO SÁNCHEZ RUÍZ**, conforme el numeral 4º del artículo 444 del C.G.P., se dará traslado a los interesados para que presenten sus observaciones, si a bien lo tienen.-archivo 25-.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá**,

RESUELVE:

1º.- APROBAR la liquidación de costas efectuada a cargo de la Demandada-**MARÍA NOHELIA SOTO ESTRADA** y a favor del Ejecutante- **RUBÉN DARÍO SÁNCHEZ RUÍZ**.

2º.- CORRER traslado del avalúo del bien inmueble con **M.I. No. 384-132131** de propiedad de la Demandada-**MARÍA NOHELIA SOTO ESTRADA**,

OSCAR

Email: j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca

sugerido por la suma de **TREINTA Y UN MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/Cte (\$31.500.000)** a los interesados, para que presenten sus observaciones, si a bien lo tienen, por el término de **diez (10) días**-numeral 2º del artículo 444 del C.G.P.

3º.- MODIFICAR Y ACTUALIZAR la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, de conformidad al ordinal 3 del artículo 446 del C.G.P. en consecuencia se liquida el crédito elaborada en la secretaría del Juzgado, así:

Resoluc.	Fecha	Desde	Hasta	Bancario Corriente	MORA E.A.	Nominal diaria	PLAZO DIARIO	DIAS PLAZO	DIAS MORA	\$ 35.000.000	
										PLAZO	MORA
1034	26/11/2020	11-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	0,064%	0,044%		20	\$	446.260
1245	30/12/2020	01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	0,063%	0,044%		30	\$	664.596
64	29/01/2021	01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	0,064%	0,044%		30	\$	672.126
161	26/02/2021	01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	0,064%	0,044%		30	\$	667.679
305	31/03/2021	01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	0,063%	0,044%		30	\$	664.253
407	30/04/2021	01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	0,063%	0,044%		30	\$	661.166
509	28/05/2021	01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	0,063%	0,044%		30	\$	660.823
622	30/06/2021	01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	0,063%	0,043%		30	\$	659.793
804	30/07/2021	01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	0,063%	0,044%		30	\$	661.852
931	30/08/2021	01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	0,063%	0,043%		30	\$	660.136
1095	30/09/2021	01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	0,063%	0,043%		30	\$	656.358
1259	29/10/2021	01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	0,063%	0,044%		30	\$	662.881
1405	30/11/2021	1/12/2021	30/12/2021	17,46%	26,19%	0,064%	0,044%		30	\$	669.390
1597	30/12/2021	1/01/2022	30/01/2022	17,66%	26,49%	0,064%	0,045%		30	\$	676.225
143	28/01/2022	1/02/2022	28/02/2022	18,30%	27,45%	0,066%	0,046%		30	\$	697.990
256	25/02/2022	1/03/2022	31/03/2022	18,47%	27,71%	0,067%	0,046%		30	\$	703.744
382	31/03/2022	1/04/2022	30/04/2022	19,05%	28,58%	0,069%	0,048%		30	\$	723.288
498	29/04/2022	1/05/2022	31/05/2022	19,71%	29,57%	0,071%	0,049%		30	\$	745.369
617	31/05/2022	1/06/2022	30/06/2022	20,40%	30,60%	0,073%	0,051%		30	\$	768.274
801	30/06/2022	1/07/2022	31/07/2022	21,28%	31,92%	0,076%	0,053%		30	\$	797.225
973	29/07/2022	1/08/2022	31/08/2022	22,21%	33,32%	0,079%	0,055%		30	\$	827.509
1126	31/08/2022	1/09/2022	30/09/2022	23,50%	35,25%	0,083%	0,058%		30	\$	868.996
1327	29/09/2022	1/10/2022	30/10/2022	29,37%	44,06%	0,100%	0,071%		30	\$	1.050.597
1537	28/10/2022	1/11/2022	2/11/2022	25,78%	38,67%	0,090%	0,063%		30	\$	940.896
1715	30/11/2022	1/12/2022	2/12/2022	27,64%	41,46%	0,095%	0,067%		30	\$	998.253
1968	29/12/2022	1/01/2023	12/01/2023	28,84%	43,26%	0,099%	0,069%		30	\$	1.034.662
100	27/01/2023	1/02/2023	12/02/2023	30,18%	45,27%	0,102%	0,072%		30	\$	1.074.783
236	24/02/2023	1/03/2023	30/03/2023	30,84%	46,26%	0,104%	0,074%		30	\$	1.094.341
472	30/03/2023	1/04/2023	30/04/2023	31,39%	47,09%	0,106%	0,075%		24	\$	888.431
TOTAL INTERESES										\$	16.266.530
TOTAL INTERESES + CAPITAL										\$	51.266.530

Resumen Liquidación del Crédito al 24 de abril de 2023: Para un total de **CINCUENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$51.266.530) M/cte.**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,


MARÍA STELLA BETANCOURT.

OSCAR

Email: j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tulúa, Valle del Cauca