

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora juez, informando que el día 8 de agosto de 2023 se allegó actuación de la segunda instancia, que contiene sentencia No. 121 del 31 de julio de 2023 del Juzgado Primero Civil del Circuito de Tuluá -Radicación No. 2023-1226, a través de la cual se confirmó la Sentencia No. 011 del 11 de mayo del 2023, proferida por este Juzgado. 22 de agosto de 2023.

  
LAURA TATIANA BERMÚDEZ MURIEL  
Secretaría

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Tercero Civil Municipal  
Tuluá Valle**

**AUTO No. 1617  
PROCESO VERBAL C/S  
NULIDAD CONTRATO  
RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2022-00215-00  
Agosto veintiocho (28) de dos mil veintitrés (2023).**

**FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Estar a lo resuelto por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tuluá en el Proceso Verbal Nulidad de Contrato iniciado por la señora **Luz Nelly Molina Agudelo**, a través de apoderada judicial, en contra del señor **José Uribe Areiza**.

**CONSIDERACIONES:**

Recordemos que mediante **Sentencia No. 011 del 11 de mayo del 2023** proferida por éste Juzgado, declaró entre otros puntos, declarar probadas las Excepciones de Mérito formuladas por el Demandado-**José Uribe Areiza**, y negar las pretensiones invocadas por la señora **Luz Nelly Molina Agudelo** sin condena en costas. Decisión que fue apelada por la apoderada judicial de la parte Demandante.-archivos 64, 68 y 69.-

Una vez, correspondió por reparto al Juzgado Primero Civil del Circuito de Tuluá, por **Sentencia No. 121 del 31 de julio de 2023**, **confirmó** la decisión de primera instancia sin condena en costas. Así las cosas, de conformidad con el Artículo 329 del Código General del Proceso, se estará a lo resuelto por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tuluá, y se continuará el trámite correspondiente conforme a lo ordenado mediante **numerales 3º y 4º de la Sentencia No. 011 del 11 de mayo del 2023**; es decir, cumplirse por secretaría el envío de la comunicación a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá de la cancelación de la inscripción de la demanda y del embargo decretadas sobre el inmueble con **M.I. No. 384-97307**.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá**,

**RESUELVE:**

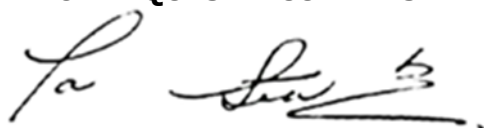
**1º.- ESTAR** a lo resuelto por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tuluá, mediante **Sentencia No. 121 del 31 de julio de 2023**.

**2º.- ORDENAR** que por la Secretaría, se libre la respectiva comunicación a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá de la cancelación de la inscripción de la demanda y del embargo decretadas sobre el inmueble con **M.I. No. 384-97307** en los **numerales 2º y 3º de la Sentencia No. 011 del 14 de Mayo de 2023**.

**3º.- Cumplido lo anterior, ORDENAR** el cierre del índice digital del presente expediente, previas anotaciones y cancelaciones respectivas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**



**MARÍA STELLA BETANCOURT.**