

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez, informando que el apoderado de la parte demandante solicita la cancelación de las medidas cautelares decretadas en este proceso, el cual se encuentra archivado por Auto No. 1012 del 01 de junio de 2023. 12 de marzo de 2024.

  
LAURA TATIANA BERMÚDEZ MURIEL  
Secretaria

## República de Colombia



### Departamento del Valle del Cauca Juzgado Tercero Civil Municipal Tuluá Valle

**AUTO No. 0579**  
**PROCESO VERBAL SIMULACIÓN C/S -Terminado**  
**MENOR CUANTÍA**  
**RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2020-00281-00**  
**Marzo dieciocho (18) de dos mil veinticuatro (2024).**

#### **FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Resolver la solicitud de cancelación de medidas cautelares presentada por el apoderado judicial de los Demandados-**Hugo Nelson Córdoba Velásquez y Ana Ruth Velásquez de Córdoba.**

#### **CONSIDERACIONES:**

Recordemos que mediante **Auto Interlocutorio No. 1754 del 09 de noviembre de 2020**, se decretó la inscripción de la demanda Verbal de Simulación Absoluta de Contrato que instauró la señora **Sandra Marcela Gallego Rojas**, a través de apoderada judicial, en contra de **Hugo Nelson Córdoba Velásquez y Ana Ruth Velásquez de Córdoba**, en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **384-24089** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá-Valle, comunicado por *Oficio No. 1674 del 09 de noviembre de 2020.*

Ahora bien, como por **Auto No. 0666 del 13 de abril de 2023**, se estuvo a lo resuelto por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tuluá, es decir, sobre el **desistimiento** al recurso de apelación que formuló la señora **Sandra Marcela Gallego Rojas**- contra la Sentencia No. 015 del 12 de diciembre de 2022, que declaró entre otros puntos, negar las pretensiones de la demandante y condenarla en costas a favor de **Hugo Nelson Córdoba Velásquez y Ana Ruth Velásquez de Córdoba**, sin ordenarse la cancelación de la inscripción de la demanda. Razones para acceder a la petición de los demandados. -archivos 013, 014, 15, 111 y 113.

Por lo expuesto el **Juzgado Tercero Civil Municipal De Tuluá,**

**RESUELVE:**

**1º.- ORDENAR** la cancelación de la inscripción de la demanda en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **384-24089** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá-Valle, decretada en el **Auto Interlocutorio No. 1754 del 09 de noviembre de 2020**, comunicado por *Oficio No. 1674 del 09 de noviembre de 2020*. Comuníquese. El Oficio y este proveído será enviado a la parte demandada para efectos de la verificación del contenido. Comunicar a las partes a los correos electrónicos suministrados el mismo día de notificación de este auto por estado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**MARÍA STELLA BETANCOURT.**

**Firmado Por:**  
**Maria Stella Betancourt**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Tulua - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46b922f0e5ea0f47c533484841bf961f491d17ddfd3a886ae969ab74bf6bdc15**

Documento generado en 18/03/2024 01:38:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**