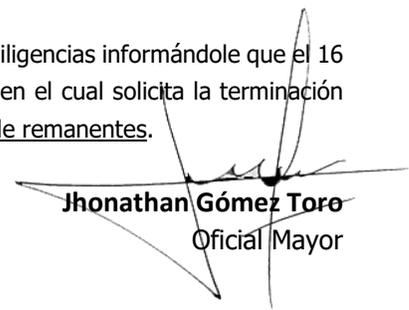


**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A despacho de la señora Juez, las presentes diligencias informándole que el 16 de enero de 2024, la apoderada judicial de la parte ejecutante allegó escrito en el cual solicita la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora. Informe que no existe embargo de remanentes.

  
**Jhonathan Gómez Toro**  
Oficial Mayor

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Tercero Civil Municipal  
Tuluá Valle**

**AUTO No. 0077**  
**PROCESO EFECTIVIDAD GARANTÍA REAL S/S**  
**MÍNIMA CUANTÍA**  
**Radicación No. 76-834-40-03-003-2023-00425-00**  
**Enero diecisiete (17) de dos mil veinticuatro (2024).**

**FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Resolver la solicitud de terminación por pago de las cuotas en mora de la obligación, allegada por la apoderada judicial del Ejecutante **Banco Davivienda S.A.**, en este proceso de Efectividad de la Garantía Real iniciado en contra del señor **Fray Dorbey Cuervo Pulido**.

**CONSIDERACIONES:**

Teniendo en cuenta, que la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas que estaban en mora de la obligación, presentada por la apoderada judicial del Ejecutante **Banco Davivienda S.A.**, es procedente, toda vez que la abogada *Marly Alexandra Romero Camacho*, tiene facultades para recibir, conforme al artículo 461 del Código General del Proceso, se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá**,

**RESUELVE:**

**1º.- DECRETAR** la terminación por pago de las cuotas en mora, en este Proceso de Efectividad de la Garantía Real instaurado por la entidad **Banco Davivienda S.A.**, en contra del señor **Fray Dorbey Cuervo Pulido**.

**2º.- ORDENAR** la cancelación del embargo y posterior secuestro del inmueble con **M.I. No. 384-92473** decretado en el **numeral 5º del Auto No. 2132 del 14 de noviembre de 2023**, y comunicado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá por *Oficio No. 816 del 27 de noviembre de 2023*. **Comuníquese.** El Oficio

y éste proveído será enviado a la parte demandada para efectos de la verificación del contenido.

**3°.- SIN** lugar a ordenar la entrega del título valor: Pagaré No. 05701012500194564, por cuanto el señor **Fray Dorbey Cuervo Pulido**, se puso al día en las cuotas en mora.

**4°.- ORDENAR** el cierre del índice digital del presente expediente, previas anotaciones y cancelaciones respectivas.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**MARÍA STELLA BETANCOURT.**

Firmado Por:  
Maria Stella Betancourt  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 003  
Tulua - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b989a7403a348da672964b8d3b3ba7a74dc62919d66295f3766176f16d6feca**

Documento generado en 17/01/2024 01:50:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**