

Constancia secretarial: A despacho del señor Juez, informando que el apoderado de la parte demandante el 16 de septiembre de 2020 mediante el E-mail nancyg120@hotmail.com presentó escrito de subsanación dentro del término concedido, sírvase proveer lo pertinente. **Tuluá, Valle, 23 de septiembre de 2020.**


ALEXANDER CORTÉS BUSTAMANTE
Secretario

República de Colombia



**Departamento del Valle del Cauca
Juzgado Tercero Civil Municipal
Circuito de Tuluá**

AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 1410

RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2020-00239-00

VERBA DE PERTENENCIA

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL

**Tuluá Valle, Veintitrés (23) de septiembre de dos mil veinte
(2020)**

Como quiera que la presente demanda **VERBAL -PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO- PERTENENCIA** que instaura el señor **JHON MARIO AYALA SUAREZ**, mediante apoderada judicial, en contra de los señores **MIGUEL ÁNGEL SALDARRIAGA QUINTERO, MARIELA SALDARRIAGA QUINTERO, LINA ESTHER SALDARRIAGA QUINTERO, ALBA MERY SALDARRIAGA QUINTERO, BLANCA JUDITH SALDARRIAGA QUINTERO, JUAN DE JESÚS SALDARRIAGA COLORADO, RAMÓN SALDARRIAGA COLORADO, LORENZO SALDARRIAGA CANCIMANCY, FRANCISCO ELIECER CASTAÑO MARÍN, PEDRO PABLO SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA TERESA SALDARRIAGA ROSERO, ESTHER FELISA SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA ORFILIA SALDARRIAGA ROSERO, JOSÉ ALBEIRO ROSERO, MARÍA MELBA SALDARRIAGA ROSERO, RAMÓN EUGENIO SALDARRIAGA ROSERO, ADALGIZA CUARTAS GARCÍA, JUAN DAVID ESCOBAR PALACIO, MARIELA DE JESÚS PÉREZ DE GUTIÉRREZ, EMILIO BRAVO CAICEDO y JAIRO DE JESÚS DÍAZ GONZÁLEZ y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, fue subsanada en debida forma, se procederá a su admisión para hacer los pronunciamientos propios de este tipo de procesos, al tenor de lo dispuesto en el artículo 375 del CGP.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Tuluá,**

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda **VERBAL** de **PERTENENCIA -PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO-** presentada por el señor **JHON MARIO OLAYA SUAREZ**, mediante apoderada judicial, en contra de los señores **MIGUEL ÁNGEL SALDARRIAGA QUINTERO, MARIELA SALDARRIAGA QUINTERO, LINA ESTHER SALDARRIAGA QUINTERO, ALBA MERY SALDARRIAGA QUINTERO, BLANCA JUDITH SALDARRIAGA QUINTERO, JUAN DE JESÚS SALDARRIAGA COLORADO, RAMÓN SALDARRIAGA COLORADO, LORENZO SALDARRIAGA CANCEMENCY, FRANCISCO ELIECER CASTAÑO MARÍN, PEDRO PABLO SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA TERESA SALDARRIAGA ROSERO, ESTHER FELISA SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA ORFILIA SALDARRIAGA ROSERO, JOSÉ ALBEIRO ROSERO, MARÍA MELBA SALDARRIAGA ROSERO, RAMÓN EUGENIO SALDARRIAGA ROSERO, ADALGIZA CUARTAS GARCÍA, JUAN DAVID ESCOBAR PALACIO, MARIELA DE JESÚS PÉREZ DE GUTIÉRREZ, EMILIO BRAVO CAICEDO y JAIRO DE JESÚS DÍAZ GONZÁLEZ y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE.**

SEGUNDO: Imprímasele a la presente demanda el trámite previsto para el proceso Verbal, tal como lo disponen los artículos 368 y siguientes del Código General del Proceso.

TERCERO: Para que si a bien lo tienen, hagan las manifestaciones a que haya lugar, en el ámbito de sus funciones en los veinte (20) días siguientes al recibido de la comunicación respectiva, **INFÓRMESE** de la existencia de este proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, y al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**. Haciéndoles saber que el predio se distingue con matrícula inmobiliaria **No. 384-25723** y predial **No. 76834000200140137000**.

CUARTO: ORDENAR la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 384-25723** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá y ubicado en el Corregimiento de la Marina, del municipio de Tuluá.

QUINTO: ORDENAR a la parte demandante señor **JHON MARIO OLAYA SUAREZ**, la instalación de una Valla en el bien objeto del proceso tal como lo dispone el artículo 375 numeral 7 del Código General del Proceso. Fotografías de la Valla debidamente instalada deberán allegarse al expediente, así como una en archivo digital.

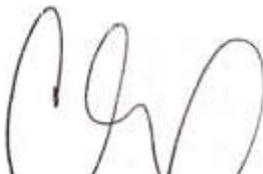
SEXTO: EMPLAZAR a los señores **MIGUEL ÁNGEL SALDARRIAGA QUINTERO, MARIELA SALDARRIAGA QUINTERO, LINA ESTHER SALDARRIAGA QUINTERO,**

ALBA MERY SALDARRIAGA QUINTERO, BLANCA JUDITH SALDARRIAGA QUINTERO, JUAN DE JESÚS SALDARRIAGA COLORADO, RAMÓN SALDARRIAGA COLORADO, LORENZO SALDARRIAGA CANCEMENCY, FRANCISCO ELIECER CASTAÑO MARÍN, PEDRO PABLO SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA TERESA SALDARRIAGA ROSERO, ESTHER FELISA SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA ORFILIA SALDARRIAGA ROSERO, JOSÉ ALBEIRO ROSERO, MARÍA MELBA SALDARRIAGA ROSERO, RAMÓN EUGENIO SALDARRIAGA ROSERO, ADALGIZA CUARTAS GARCÍA, JUAN DAVID ESCOBAR PALACIO, MARIELA DE JESÚS PÉREZ DE GUTIÉRREZ, EMILIO BRAVO CAICEDO y JAIRO DE JESÚS DÍAZ GONZÁLEZ y DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS, que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso, el emplazamiento deberá realizarse como lo dispone el artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10 del decreto 806 de 2020.

SÉPTIMO: RECONOCER personería a la **Dra. NANCY CONSUELO GARCÍA ESPINOSA-** T.P. No. 42.112 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe en representación del señor **JHON MARIO OLAYA SUAREZ** en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,


CRISTIAN SANTAMARÍA CLAVIJO

ROS.



Firmado Por:

CRISTIAN SANTAMARIA CLAVIJO
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL TULUA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0aa7a21397a4de7f4cf4e574b365424635b5614ec5a336dc1455e62d04f35bb8**

Documento generado en 23/09/2020 09:25:03 a.m.