

**Constancia secretarial:** A despacho del señor Juez, informando que el apoderado de la parte demandada el 26 de febrero de 2021 mediante el E-mail [abogadoalfredorebellon@hotmail.com](mailto:abogadoalfredorebellon@hotmail.com) presentó escrito de reconvencción dentro del término concedido, sírvase proveer lo pertinente. **Tuluá - Valle, 13 de abril de 2021.**

  
ALEXANDER CORTÉS BUSTAMANTE  
Secretario

## República de Colombia



### Departamento del Valle del Cauca Juzgado Tercero Civil Municipal Circuito de Tuluá

**AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 676  
RADICACIÓN No. 76-834-40-03-003-2020-00093-00**

**RECONVENCIÓN DE REIVINDICATORIO  
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
Tuluá Valle, trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

Como quiera que la presente demanda de **RECONVENCIÓN** que instaura el señor **OCTAVIO SÁNCHEZ VALBUENA**, mediante apoderado judicial, en contra de **MARÍA EUGENIA MATERÓN USMA**, fue presentada en debida forma se procederá a su admisión para hacer los pronunciamientos propios de este tipo de procesos, al tenor de lo dispuesto en los artículos 371 y 375 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado Tercero Civil Municipal,

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **RECONVENCIÓN** que instaura el señor **OCTAVIO SÁNCHEZ VALBUENA**, mediante apoderado judicial, en contra de **MARÍA EUGENIA MATERÓN USMA**.

**SEGUNDO: DAR** a la presente demanda el trámite previsto para el proceso Verbal Sumario, tal como lo disponen los artículos 371 en concordancia con el 390 y siguientes del Código General del Proceso.

**TERCERO: CORRER** traslado a la parte demandada en reconvencción, señora **MARÍA EUGENIA MATERÓN USMA** por término de **diez (10) días** para contestar la demanda y ejercer su derecho de defensa y contradicción (Art. 91, 371 inc. 2 y 390 *Ibídem*).

**CUARTO: NOTIFICAR** este Auto en los términos señalados en el inciso final del artículo 371 del Código General del Proceso.

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA  
Email: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616  
Tuluá, Valle del Cauca

**QUINTO:** Para que, si a bien lo tienen, hagan las manifestaciones a que haya lugar, en el ámbito de sus funciones en los veinte (20) días siguientes al recibido de la comunicación respectiva, **INFÓRMESE** de la existencia de este proceso a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**, y al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**. Haciéndoles saber que el predio se distingue con matrícula inmobiliaria **384-108198** y predial **No. 010204460017000**.

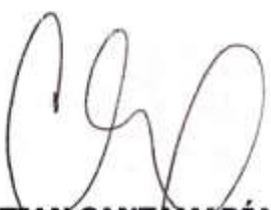
**SEXTO: ORDENAR** a la parte demandante en reconvencción, el señor **OCTAVIO SÁNCHEZ VALBUENA** la instalación de una Valla en el bien objeto del proceso tal como lo dispone el artículo 375 numeral 7 del Código General del Proceso. Fotografías de la Valla debidamente instalada deberán allegarse al expediente, así como una en archivo digital.

**SÉPTIMO: ORDENAR** el emplazamiento de las **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso, el emplazamiento deberá realizarse como lo dispone el artículo 108 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 10 del decreto 806 de 2020, **Solo una vez inscrita la demanda y aportadas las fotografías de la VALLA.**

**OCTAVO: RECONOCER** al doctor **ALFREDO REBELLÓN FRANCO** con T.P. No. 80.582 del Consejo Superior de la Judicatura para que actúen en representación del señor **OCTAVIO SÁNCHEZ VALBUENA**, en los términos del poder conferido.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

  
**CRISTIAN SANTAMARÍA CLAVIJO**

DYS.



Firmado Por:

CRISTIAN SANTAMARIA CLAVIJO

JUEZ MUNICIPAL

JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL TULUA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: [cef184a37c1803b0f62ae3daaf58bee3ddd54125c21f7f14870d66d866f9a01](https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tuluá/85)

Documento generado en 13/04/2021 03:27:22 PM

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: [j03cmtuluá@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtuluá@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tuluá/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA  
Email: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>  
Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616  
Tuluá, Valle del Cauca