

**Constancia secretarial:** A despacho del señor Juez, informándole que se ordenó a la parte demandante, la inscripción de la presente demanda sobre el bien con M.I 384-101272 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, mediante Auto Interlocutorio No. 408 del 4 de marzo de 2021, sin que a la fecha se hubiera realizado dicho trámite, sírvase proveer. **Tuluá Valle, 13 de abril de 2021.**

  
ALEXANDER CORTÉS BUSTAMANTE  
Secretario

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Tercero Civil Municipal  
Circuito de Tuluá**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 673  
Trece (13) de abril de dos mil veintiuno (2021)**

**Proceso: PERTENENCIA  
Demandante: LAURA SOFÍA RODRÍGUEZ ACOSTA  
Demandado: MILTON YEISÓN RODRÍGUEZ GUZMÁN y otros  
Radicación No. 76-834-40-03-003-2020-00332-00**

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisado el expediente, se advierte que el 1 de diciembre de 2020 mediante auto interlocutorio No. 1927 y el 4 de marzo de 2021 mediante Auto Interlocutorio No.137 se ordenó inscribir la demanda sobre el bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 384-101272. A la fecha, no se ha recibido prueba alguna que certifique el trámite anteriormente mencionado, por lo que la parte activa no ha cumplido con la carga que le asiste; esto es la inscripción de la demanda correspondiente, en la Oficina de Registro. Lo anterior es fundamental para continuar el trámite del proceso, tal como establece el artículo 375 numeral 7 del CGP.

Como quiera que ha pasado un tiempo razonable en dicho estado, de conformidad con el numeral 1º del artículo 317 del Código General del Proceso, se requerirá a la parte ejecutante con el objeto que en el término improrrogable de **TREINTA (30) DÍAS**, cumpla con la carga procesal pertinente, para continuar el trámite de la demanda, so pena de incurrir en la sanción prevista en segundo inciso *ibídem*, esto es el archivo del proceso por desistimiento tácito.

En consecuencia, el **Juzgado Tercero Civil Municipal,**

**RESUELVE:**

**ÚNICO: REQUERIR** a la parte DEMANDANTE dentro de la presente ejecución, a fin que en el término improrrogable de **TREINTA (30) DÍAS** hábiles contados a partir de la

---

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Teléfono 2339616

notificación por estado del presente auto, cumpla con la carga pertinente para continuar el trámite de la demanda, esto es, inscribir de la presente demanda sobre el bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 384-101272 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, SO PENA de incurrir en la sanción prevista en el inciso segundo del numeral 1º del artículo 317 del Código General del Proceso, esto es archivar el proceso por desistimiento tácito, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente providencia.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

  
**CRISTIAN SANTAMARÍA CLAVIJO**

008..



Firmado Por:

**CRISTIAN SANTAMARIA CLAVIJO**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL TULUA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b8ebec2a70586b1824defdf96ece57b00fecaf45c994220b055400204ecafe**  
Documento generado en 13/04/2021 02:37:31 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>