

**APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - DEMANDADO: LEIDY JOANA MANCERA MORA -
+ C-C- 38796128 - RADICADO: 2022-312**

secretariagenaral@mejiayasociadosabogados.com
<secretariagenaral@mejiayasociadosabogados.com>

Vie 3/02/2023 3:28 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Valle Del Cauca - Tulua <j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com
<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel'
<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>

Cordial saludo,

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2022-312** Demandante: Bancolombia S.A., **LEIDY JOANA MANCERA MORA**.

Respetuosamente,



PEDRO JOSE MEJÍA MURGUEITO
Gerente

Celular: 3175012496
PBX: (602) 8889161
Elaborado por: ANA MARIA TÁLAGA MINA

Calle 5 Norte # 1N-95, Barrio Centenario
Oficinas Edificio Zapallar
Cali - Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



Señor
JUEZ 03 CIVIL MUNICIPAL DE TULUA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LEIDY JOANA MANCERA MORA
RADICACIÓN: 2022-312

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito a la fecha de Febrero 02 del 2023.

- OBLIGACIÓN No. 90000005540 **\$ 75.868.885,14**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
AMT

Medellín, febrero 2 de 2023

Ciudad

Titular	LEIDY JOANA MANCERA MORA
Cédula o Nit.	38.796.128
Obligación Nro.	90000005540
Mora desde	4/10/2022

Tasa pactada en el pagaré	12,60%
Tasa de mora	18,90%
Tasa máxima	45,25%

Liquidación de la Obligación a oct 5 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	65.182.138,10
Int. Corrientes a fecha de demanda	6.976.108,08
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	72.158.246,18

Saldo de la obligación a feb 2 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	65.182.138,10
Interes Corriente	6.976.108,08
Intereses por Mora	3.710.638,96
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	75.868.885,14

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



LEIDY JOANA MANCERA MORA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/5/2022			65.182.138,10	6.976.108,08	0,00						65.182.138,10	6.976.108,08	0,00	72.158.246,18
Idos para Demar	oct-5-2022	12.60%	0	65.182.138,10	6.976.108,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.182.138,10	6.976.108,08	0,00	72.158.246,18
Cierre de Mes	oct-31-2022	18,90%	26	65.182.138,10	6.976.108,08	803.971,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.182.138,10	6.976.108,08	803.971,77	72.962.217,95
Cierre de Mes	nov-30-2022	18,90%	30	65.182.138,10	6.976.108,08	1.731.631,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.182.138,10	6.976.108,08	1.731.631,51	73.889.877,69
Cierre de Mes	dic-31-2022	18,90%	31	65.182.138,10	6.976.108,08	2.690.213,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.182.138,10	6.976.108,08	2.690.213,25	74.848.459,43
Cierre de Mes	ene-31-2023	18,90%	31	65.182.138,10	6.976.108,08	3.648.794,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.182.138,10	6.976.108,08	3.648.794,98	75.807.041,16
Idos para Demar	feb-2-2023	18,90%	2	65.182.138,10	6.976.108,08	3.710.638,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65.182.138,10	6.976.108,08	3.710.638,96	75.868.885,14