

**Constancia secretarial:** A despacho de la señora juez informando que se allegó por parte del extremo demandante, el dictamen pericial que fue ordenado en la inspección judicial. Queda para proveer. **Julio 28 de 2021**

  
**CRISTIAN SANTAMARÍA CLAVIJO**  
secretario

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Tercero Civil Municipal  
Circuito de Tuluá**

**AUTO No. 1374**

**Proceso: PERTENENCIA-Reivindicatorio en Reconvención-**

**Demandante: MÉLIDA PATRICIA MORALES GARCÍA**

**Demandado: Herederos determinados e Indeterminados de  
la Causante AMELIA PARRA PÉREZ  
Personas Indeterminadas.**

**Radicación No. 76-834-40-03-003-2017-00054-00**

**Agosto cinco (5) de dos mil veintiuno (2021).**

#### **FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Agregar al expediente el levantamiento topográfico aportado por la Demandante-**MÉLIDA PATRICIA MORALES GARCÍA**- en este Proceso de Pertenencia.

#### **CONSIDERACIONES:**

Al desarrollarse la Audiencia de Inspección Judicial al inmueble con **M.I No. 384-31024** celebrada el día **18 de Junio de 2021**, se ordenó mediante **Auto No. 1069 numeral primero**, a la parte demandante, que en el término de diez (10) días "... *allegara nuevo levantamiento topográfico que precise los linderos actualizados del bien materia de litigio...*". Lo anterior es de gran relevancia no solo para el proceso de pertenencia sino para distinguir el inmueble que el extremo demandado pretende reivindicar.

Ahora bien, como las partes y el juez podrán interrogar al Perito sobre las circunstancias o razones que puedan comprometer su imparcialidad, de acuerdo a los artículos 231 y 235 del Código General del Proceso; no obstante, revisado el expediente, se advierte que en la Audiencia Inicial se fijo como fecha para llevar a cabo la *Audiencia de Instrucción* y

---

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca

*Juzgamiento* para el día **10 de Agosto de 2021** y al dar traslado en esta providencia del levantamiento topográfico realizado por el Ingeniero Omar Aníbal Álzate García, se hace necesario, en virtud del primer inciso del Artículo 231, aplazar la audiencia prevista en el Artículo 373 del estatuto procesal referido, por cuanto no alcanza a cumplirse con los diez (10) días a fin de respetar del Derecho Fundamental al Debido Proceso y de contradicción.- archivos 033 y 040 C-1.-

En consecuencia, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ VALLE,**

**RESUELVE:**

**1º.- PONER** en conocimiento de las partes para los fines de la contradicción, por el término de **tres (3) días**, el levantamiento topográfico realizado por el *Ingeniero Omar Aníbal Álzate García*, allegado por la Demandante en Pertenencia - **MÉLIDA PATRICIA MORALES GARCÍA.**

**2º.- APLAZAR** la *Audiencia de Instrucción y Juzgamiento Virtual* prevista en el Art. 373 del C.G.P., programada para el *10 de Agosto de 2021.*

**3º.- SEÑALAR** el día **15 de Septiembre de 2021** a la hora de las **nueve de la mañana (9:00 a.m)** como nueva fecha para el desarrollo de la *Audiencia de Instrucción y Juzgamiento Virtual*, de que trata el Artículo 373 del Código General del Proceso.

**4º.- ADVERTIR** a las partes y a sus apoderados que la Audiencia será Virtual. Para tal efecto, deberán remitir como mínimo con **cinco (5) días** de antelación a la fecha fijada, memorial con los datos referidos en la parte motiva de este proveído. Posteriormente se les enviará, vía e-mail, un enlace mediante el cual podrán acceder a la diligencia.

**5º.- COMUNICAR** al *Ingeniero OMAR ANÍBAL ÁLZATE GARCÍA* la nueva fecha y hora en la que se realizará la Audiencia de Instrucción y Juzgamiento, resaltándole, que su asistencia es de obligatorio cumplimiento.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**MARÍA STELLA BETANCOURT.**

**Firmado Por:**

**Maria Stella Betancourt  
Juez  
Civil 003  
Juzgado Municipal  
Valle Del Cauca - Tuluá**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8d33e04ceaf8fa95d04b74f1a36e54f0f5895ffe0dbb1ec2378462155cdb716f**

Documento generado en 05/08/2021 03:00:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: [j03cmtuluá@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtuluá@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tuluá/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca