

**Constancia secretarial:** despacho de la señora Juez, para que se sirva proveer lo pertinente, informando que curador el Ad-Litem en representación de los demandados y de las personas inciertas e indeterminadas, allegó respuesta sin oponerse a las pretensiones o proponer excepción alguna, el término de traslado del de la venció a las 4:00 pm del 26 de julio de 2021. Provea usted. **Tuluá - Valle, 29 de julio de 2021.**

  
CRISTIAN SANTAMARÍA CLAVIJO  
secretario

**República de Colombia**



**Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Tercero Civil Municipal  
Circuito de Tuluá**

**AUTO No. 1415**

**PROCESO: VERBAL PERTENENCIA**

**ÚNICA INSTANCIA**

**Radicación No. 76-834-40-03-003-2020-00238-00**

**Agosto once (11) de dos mil veintiuno (2021)**

**FINALIDAD DE ESTE AUTO**

Señalar fecha para llevar a cabo la *Audiencia Inicial, de Instrucción y Juzgamiento Virtual* en este Proceso Verbal de Pertenencia instaurado por el señor **HÉCTOR HERNANDO TABORDA RESTREPO.**

**CONSIDERACIONES:**

Revisado el expediente digital, y según la constancia de secretaría, está debidamente trabada la relación jurídica procesal. En primer término, los demandados **MIGUEL ÁNGEL SALDARRIAGA QUINTERO, MARIELA SALDARRIAGA QUINTERO, LINA ESTHER SALDARRIAGA QUINTERO, ALBA MERY SALDARRIAGA QUINTERO, BLANCA JUDITH SALDARRIAGA QUINTERO, JUAN DE JESÚS SALDARRIAGA COLORADO, RAMÓN SALDARRIAGA COLORADO, LORENZO SALDARRIAGA CANCEMENCY, FRANCISCO ELIECER CASTAÑO MARÍN, PEDRO PABLO SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA TERESA SALDARRIAGA ROSERO, ESTHER FELISA SALDARRIAGA ROSERO, MARÍA ORFILIA SALDARRIAGA ROSERO, JOSÉ ALBEIRO ROSERO, MARÍA MELBA SALDARRIAGA ROSERO, RAMÓN EUGENIO SALDARRIAGA ROSERO, ADALGIZA CUARTAS GARCÍA, JUAN DAVID ESCOBAR PALACIO, MARIELA DE JESÚS PÉREZ DE GUTIÉRREZ, EMILIO BRAVO CAICEDO** y las PERSONAS INDETERMINADAS están representados por *Curador ad-litem-Dr. Jorge*

---

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca

*Armando Oviedo Rojas*, razón por la que se señalará fecha para la realización de la Audiencia inicial, de Instrucción y Juzgamiento de conformidad con los Arts. 372 y 373 del Código General del Proceso.

Cabe destacar que la Audiencia se realizará de forma **Virtual** para "...controlar, prevenir y mitigar la emergencia en aras de la protección de la salud y la vida de los servidores y usuarios de la justicia, asegurando de paso la prestación del servicio mediante la adopción de protocolos de bioseguridad y el uso de tecnologías y herramientas telemáticas".-Acuerdo PCSJA 20-11581 del 27 de Junio de 2020 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- y en tal sentido, se hará uso de la **Plataforma LifeSize** para lo cual los intervinientes deberán contar con un dispositivo tecnológico-*Computador, Tableta o Celular inteligente y acceso a internet*-.

Adicionalmente, los **apoderados judiciales** deberán informar al correo del juzgado: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co) mínimo con **cinco (5) días** de antelación, sus correos electrónicos y los de sus poderdantes (en caso de asistir a la diligencia desde un punto diferente), y los números de celulares, individualizando a qué interviniente corresponde.

En el evento de no contar con medios tecnológicos para intervenir en la Audiencia, deberán informarlo por el mismo medio, con el fin de gestionar con la Oficina de Apoyo del Municipio de Tuluá Valle, las alternativas para superar tal situación.

Finalmente, **un (1) día** antes de la fecha señalada para llevar a cabo la Audiencia, se remitirá a los correos electrónicos que sean suministrados un enlace, a través del cual podrán acceder a la diligencia con la posibilidad de realizar previamente una prueba.

En consecuencia, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ VALLE,**

#### **R E S U E L V E:**

**1º.- SEÑALAR** la hora de las **ocho y treinta de la mañana (8:30 A.M) del día 9 de Noviembre de 2021,** como fecha para llevar a cabo la *Audiencia Inicial, de Instrucción y Juzgamiento* que prevé los Arts. 372 y 373 del C. General del proceso, de manera *virtual*, dentro del proceso Verbal de Pertenencia iniciado por el señor **HÉCTOR HERNANDO TABORDA RESTREPO.**

**2º.- ADVERTIR** a las partes que en la audiencia deberán absolver personalmente y bajo juramento **el interrogatorio de parte** que les formulará por la titular del juzgado.

**3º.- ADVERTIR** que la inasistencia injustificada de **la parte demandante**, hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones, siempre que sean susceptibles de confesión; y la del **demandado**, hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda (Art. 372 numeral 4º del C. General del Proceso).

**4º.- PREVENIR** a las partes, curador o a los apoderados que no concurran a la Audiencia, que se les impondrá **multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv)**.-Art. 372 numeral 4 inciso final-.

**5º.- PREVENIR** a las partes y a sus apoderados que la *audiencia será virtual*.-Para tal efecto, deberán remitir como mínimo con **cinco (5) días** de antelación a la fecha fijada, memorial con los datos referidos en la parte motiva de éste proveído. Posteriormente se les enviará vía e-mail, un enlace mediante el cual podrán acceder a la diligencia.

**6º.- DECRETAR** la práctica de las pruebas solicitadas por las partes y las que de oficio se consideren necesarias.

**7º.- PRUEBAS DEL DEMANDANTE-HÉCTOR HERNANDO TABORDA RESTREPO.**

**7.1. DOCUMENTALES.**

**TENER** como tales *los documentos* aportados con la formulación de la demanda para su valoración al momento de proferir la decisión de fondo del presente proceso: Contrato de Compraventa, Escritura Pública No. 3410 otorgada en la Notaría Tercera de Tuluá, Certificado de Tradición M.I. 384-25723 y Certificado Especial.

**7.2. TESTIMONIOS:**

**CITAR** para la fecha en que se llevará a cabo la *Audiencia Inicial, de Instrucción y Juzgamiento Virtual* a los señores **RAUL IGNACIO DÍAZ GONZÁLEZ, JHON MARIO OLAYA SUÁREZ Y JHON JAMES QUINTERO SÁNCHEZ** para que declaren sobre el conocimiento que tienen, respecto de los actos de posesión que el señor HÉCTOR HERNANDO TABORDA RESTREPO- ha tenido en el bien objeto de prescripción y la forma como lo ha poseído. ***ADVERTIR AL DEMANDANTE Y A SU APODERADO QUE DEBERÁN PROCURAR LA COMPARENCIA DE LOS TESTIGOS A LA AUDIENCIA INICIAL DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO VIRTUAL, Y ALLEGAR AL EXPEDIENTE LA PRUEBA DE LA CITACIÓN, CONFORME A LOS ARTÍCULOS 217 e inciso final del numeral 11 del Art. 78 del C.G.P. ASÍ MISMO SOBRE LAS CONSECUENCIAS DE LA INASISTENCIA DEL TESTIGO, PREVISTAS EN EL ARTÍCULO 218 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.***

**7.3 INSPECCIÓN JUDICIAL.**

**DECRETAR** la práctica de la *inspección judicial* al bien con **M.I. No. 384-25723** denominado "La Cima", ubicado en el Corregimiento de La Moralia del Municipio de Tuluá Valle. Predio rural que hace parte de otro de mayor extensión. Para tal efecto, **SEÑALAR las 9:00 a.m., del día 7 de Octubre de 2021 para llevar a cabo la práctica de la diligencia.**

**8°.-PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA,**

NO hay pruebas para decretar, toda vez que el Curador Ad-Litem no lo solicitó.

**9°.- PRUEBAS DE OFICIO**

**PRUEBA PERICIAL. DESIGNAR** como Perito al Topógrafo **MARTÍN ZABALA ARCINIEGAS** para precisar e identificar el predio de mayor extensión y la porción que pretende prescribir el demandante. Comunicar conforme el Art. 49 del C. General del Proceso para que manifieste dentro de los **cinco (5) días siguientes, si acepta el cargo, y en tal caso, notificar vía correo electrónico, el día y la hora de la diligencia.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**La Juez,**

**MARÍA STELLA BETANCOURT.**



**Firmado Por:**

**Maria Stella Betancourt**

**Juez**

**Civil 003**

**Juzgado Municipal**

**Valle Del Cauca - Tulua**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3af6be3392390ff9c60ba496f5c2c98e0204ddab2198ac96daca5eed5bc3be2**

Documento generado en 11/08/2021 03:14:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

PALACIO DE JUSTICIA LISANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA

Email: [j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Consulta de estado: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-03-civil-municipal-de-tulua/85>

Calle 26 No. 27-00, Teléfono 2339616

Tuluá, Valle del Cauca