

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** - Cali, 20 de octubre de 2022, A Despacho de la señora Juez, las presentes diligencias informando que, por Reparto del 30 de septiembre del año en curso, correspondió al Juzgado la demanda de Licencia de venta bien menor , radicada el día 11 de octubre hogañ, en la partida No. 76001-31-10-011-2022-0038700, la cual no reúne los requisitos generales de ley. Sírvasse proveer.

**JOSE ALBEIRO RODRIGUEZ CORREA**  
**Secretario**



---

**JUZGADO ONCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**

Santiago de Cali, octubre veinte (20) de dos mil veintidós (2022)

**LICENCIA DE VENTA DE BIEN MENOR**  
**RADICACION No. 76001-31-10-011-2022-00387-00**

**AUTO No 1866**

Ciertamente, la demanda de la cual da cuenta Secretaría, propuesta mediante apoderado por el señor Oscar Augusto Guzmán Vásquez, representante de la menor Rosalía Guzmán Cruz, no reúne los requisitos formales señalados en el artículo, 89, 90 del CGP, porque adolece de las siguientes inconsistencias:

- 1.** En primer lugar, es necesario aclarar a la parte actora, teniendo en cuenta las pretensiones de la demanda, que de conformidad con el artículo 1852 del CC, es nulo el contrato de compraventa celebrado entre padre e hijo menor de edad, es decir que es una negocio prohibido, por tanto la pretensión en tal sentido incoada debe ser revisada.
- 2.** De otra se debe aclarar quien tiene la custodia de la menor Rosalía Guzmán Cruz, en donde reside la misma.
- 3.** Omitió el togado allegar el registro civil de nacimiento de la menor Rosalía Guzmán Cruz, necesario para determinar el parentesco, además para vincular al proceso a la madre de la citada menor de edad, de quien se deben aportar datos de notificación.

**Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía" Piso 8°**  
**Teléfono 898 68 68 ext. 2112 – 2113 fax – Cali**  
**[111fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:111fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

4. Debe aportar el certificado catastral del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No 370-257745 y aportar actualizado el certificado de tradición de este, puesto que el allegado con la demanda data de 8 de junio de 2022.
5. Se deberá aportar certificado de estudios y afiliación a EPS, actualizados, de la menor de edad.

En consecuencia, el Juzgado,

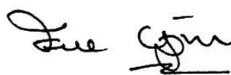
#### **DISPONE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda de licencia para enajenar bienes de un menor, instaurada por el señor Oscar Augusto Guzmán Vásquez, representante de la menor, Rosalía Guzmán Cruz.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte actora el término de cinco (5) días para que la corrija, so pena de su rechazo.

**TERCERO:** RECONOCER personería jurídica al Dr. Luis Armando Santacruz López, identificada con cedula de ciudadanía No. 16.751.042 y TP. No. 70.257 del C.S. de la J, como apoderado de la parte demandante, para que ejerza su representación dentro del presente asunto de acuerdo con las facultades conferidas en el memorial de poder que antecede.

#### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**



**FULVIA ESTHER GOMEZ LOPEZ**  
**JUEZ ONCE DE FAMILIA DE ORALIDAD DE CALI**

Publicado en estado electrónico #177 de 21/octubre/2022

EYCA

**Palacio de Justicia "Pedro Elías Serrano Abadía" Piso 8°**  
**Teléfono 898 68 68 ext. 2112 – 2113 fax – Cali**  
**[J11fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:J11fccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)**