



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C. trece (13) de junio de dos mil veintidós (2022).

**REF: VERBAL SIMULACIÓN**

**No. 110014003005-2022-00228-00**

**DEMANDANTE:** FABIAN ALBERTO PLAZAS VACCA

**DEMANDADO:** GUILLERMO CHAVARRO GUZMAN.

Se **INADMITE** la demanda para que en el término legal de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes irregularidades:

**1.-** De manera clara y precisa, indíquese donde reposan y en poder de quien se encuentra los originales de los documentos enunciados en el acápite de pruebas, de acuerdo a lo previsto en el artículo 245 del C. G. del P..

**2.-** Adecúense las pretensiones de la demanda, indicado para tal fin aquellas de índole principal, subsidiarias y consecuenciales, téngase en cuenta para ello la clase de acción que se pretende cual es la simulacion, por ende las pretensiones deberán ser congruentes con dicha clase de asunto.

**3.-** Alléguese folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de la presente acción con fecha de expedición no mayor a 30 días

**4.-** Aportarse el avalúo catastral del inmueble objeto de simulación del año **2022**, a efectos de determinar la cuantía. (núm. 3, art. 26 Código General del Proceso).

**5.-** El profesional en derecho, deberá manifestar si el correo electrónico mencionado en el escrito de demanda coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados.

**6.-** Acredítese él envió simultáneo de la demanda por medio electrónico o físico al demandado.

Preséntese la subsanación de la demanda integrada en un solo escrito.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**

**Juez**

JUZGADO 5° CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por ESTADO N°52 del 14 de junio de 2022 en la Secretaria a las 8.00 am

LINA VICTORIA SIERRA FONSECA  
Secretaria

M.B.

**Firmado Por:**

**Juan Carlos Fonseca Cristancho  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 005  
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8df9e0462a61bc5244d1f56097521f9b9c95d1cd7e03d1da120fc2a3642d6ef**  
Documento generado en 13/06/2022 09:57:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**