



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C. nueve (9) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

**REF. EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA No. 05-2022-00618-00**

**DEMANDANTE: DIEGO ALEJANDRO GRANADOS BOHÓRQUEZ y DORA NANCY BELTRÁN MUÑOZ**

**DEMANDADO: CONSTRUCTORA ORPHI LTDA**

**CONSIDERANDO** que el (los) documentos (s) presentado (s) como base de recaudo (son) representativo (s) de una obligación clara, expresa y actualmente exigible; proviene (n) del (los) deudor (es), de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422, 431 y 433 del C.G.P., se **RESUELVE:**

Librar mandamiento ejecutivo por obligación de hacer que promueve **DIEGO ALEJANDRO GRANADOS BOHÓRQUEZ y DORA NANCY BELTRÁN MUÑOZ** contra **CONSTRUCTORA ORPHI LTDA**, para que en el término de diez (10) días contados a partir de la notificación del presente auto, de cumplimiento a la sentencia proferida el 15 de abril de 2021, proferida por la Superintendencia de Industria y Comercio Delegatura para Asuntos Jurisdiccionales con acta No. 3745, corregida el 15 de julio del mismo año.

En consecuencia, dentro del término anteriormente indicado, el ejecutado deberá realizar en el inmueble identificado con FMI No. 50C-1774742, lo siguiente:

- 1.- *Reforzar la estructura en cuanto a la reducción de la carga muerta.*
- 2.- *Reparar el desplazamiento de las placas de segundo y tercer piso.*
- 3.- *Reparar las fisuras entre las placas en la fachada y el seccionamiento cerca de las ventanas.*
4. *Reparar la posición e integridad en su estructura del tanque de agua.*
- 5.- Sobre las costas se resolverá oportunamente.

Notifíquesele(s) al(los) demandado(s) personalmente este proveído, siguiendo la orientación dada por el artículo 291 y 292 del C. G. del P., o conforme el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.

RECONÓZCASE personería jurídica al profesional del derecho Dr. **LEONEL LÓPEZ GÓMEZ**, para actuar en calidad de apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido. (Art. 74 del C. G. del P.).

Sígase el trámite del PROCESO EJECUTIVO.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**  
**Juez(2)**

<p>JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</p> <p>Notificación por Estado</p> <p>La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO Fijado hoy <u>10 de noviembre de 2022</u> a la hora de las 8:00 AM</p> <p>LINA VICTORIA SIERRA FONSECA Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**  
**Juan Carlos Fonseca Cristancho**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 005**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e41cf8b47715ebaf3ebd061b690af4174546d463750bb7173c9d256839f0dc47**

Documento generado en 09/11/2022 05:08:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**