

Señor,

JUEZ QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, D.C

Secretaría de la Sede Judicial

E. S. D.

Referencia: Proceso Ejecutivo S. de Menor Cuantía No. 2020 00555 00 de BANCO DE OCCIDENTE S.A contra FACTO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN CON SOCIEDAD EN COMANDITA SIMPLE Y GERMÁN GARZÓN SALCEDO

Asunto. LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

EDUARDO GARCÍA CHACÓN, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 79.781.349 de Bogotá D.C y portador de la Tarjeta Profesional 102.688 del Consejo superior de la Judicatura, obrando en condición de mandatario judicial del Banco ACTOR al interior del expediente de la referencia, de forma respetuosa y comedida concurro ante esta Sede Judicial y ante su Secretaría a efectos de aportar las LIQUIDACIONES DE CRÉDITO del plenario que aquí nos ocupa, en los términos del Mandamiento de Pago de fecha 28 DE OCTUBRE DE 2020.

Lo anterior, a efectos de dar cumplimiento a lo requerido por esta Oficina Judicial en el numeral 3º del proveído adiado 09 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

Es preciso señalar que: I. El pago aludido en el mes de DICIEMBRE DE 2020, corresponde al desembolso surtido por el garante de la obligación -Fondo Nacional de Garantías S.A-, más no a un abono efectuado por el extremo pasivo.

Atentamente,

EDUARDO GARCÍA CHACÓN

C.C. **79.781.349** de Bogotá, D.C

T.P. **102.688** del Consejo superior de la Judicatura

[**eduardo.garcia.abogados@hotmail.com**](mailto:eduardo.garcia.abogados@hotmail.com)

LIQUIDACION REQUERIMIENTO JUZGADO

NOMBRE CLIENTE	IDENTIFICACION	CONSECUTIVO
FACTO ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN CON SOCIEDAD	900,196,845	BOG-092

RESUMEN LIQUIDACION	
FECHA ELABORACION	10/08/2022
FECHA INICIO MORA	28/02/2020
FECHA CORTE	10/08/2022
DIAS LIQUIDADOS	895
TOTAL RECONOCIDO	\$ 67,796,197.00
ABONO CAPITAL	\$ (15,583,333.00)
INTERESES DE MORA	\$ 29,652,871.00
TOTAL	\$ 81,865,735.00

RECONOCIDO EN MANDAMIENTO DE PAGO	
CAPITAL	\$ 60,135,162.00
INTERESES DE MORA	\$ 3,941,823.00
INTERESES CORRIENTES	\$ 3,044,401.00
GASTOS	\$ 674,811.00
TOTAL	\$ 67,796,197.00

FECHA INICIO	FECHA FIN	DIAS	TASA MORA EA	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERESES MORA	INTERESES CORRIENTES	GASTOS	TOTAL	OBSERVACION
					\$ 60,135,162.00	\$ 3,941,823.00	\$ 3,044,401.00	\$ 674,811.00	\$ 67,796,197.00	Reconocido en mandamiento de pago
28/02/2020	29/02/2020	2	28.40%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 83,544.00			\$ 67,879,741.00	
1/03/2020	31/03/2020	31	28.28%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,290,065.00			\$ 69,169,806.00	
1/04/2020	30/04/2020	30	27.89%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,233,180.00			\$ 70,402,986.00	
1/05/2020	31/05/2020	31	27.14%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,243,813.00			\$ 71,646,799.00	
1/06/2020	30/06/2020	30	27.03%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,199,370.00			\$ 72,846,169.00	
1/07/2020	31/07/2020	31	27.03%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,239,349.00			\$ 74,085,518.00	
1/08/2020	31/08/2020	31	27.29%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,249,920.00			\$ 75,335,438.00	
1/09/2020	30/09/2020	30	27.38%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,213,170.00			\$ 76,548,608.00	
1/10/2020	31/10/2020	31	26.99%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,237,706.00			\$ 77,786,314.00	
1/11/2020	30/11/2020	30	26.61%	\$ -	\$ 60,135,162.00	\$ 1,182,750.00			\$ 78,969,064.00	
1/12/2020	24/12/2020	24	26.04%	\$ 15,583,333.00	\$ 44,551,829.00	\$ 873,796.65			\$ 64,259,527.65	ABONO FNG
25/12/2020	31/12/2020	7	26.04%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 254,857.35			\$ 64,514,385.00	
1/01/2021	31/01/2021	31	25.83%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 881,733.00			\$ 65,396,118.00	
1/02/2021	28/02/2021	28	26.16%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 805,504.00			\$ 66,201,622.00	
1/03/2021	31/03/2021	31	25.97%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 886,011.00			\$ 67,087,633.00	
1/04/2021	30/04/2021	30	25.82%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 852,990.00			\$ 67,940,623.00	
1/05/2021	31/05/2021	31	25.68%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 877,176.00			\$ 68,817,799.00	
1/06/2021	30/06/2021	30	25.68%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 848,880.00			\$ 69,666,679.00	
1/07/2021	31/07/2021	31	25.62%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 875,316.00			\$ 70,541,995.00	
1/08/2021	31/08/2021	31	25.71%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 878,075.00			\$ 71,420,070.00	
1/09/2021	30/09/2021	30	25.64%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 847,680.00			\$ 72,267,750.00	
1/10/2021	31/10/2021	31	25.47%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 870,728.00			\$ 73,138,478.00	
1/11/2021	30/11/2021	30	25.76%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 851,220.00			\$ 73,989,698.00	
1/12/2021	31/12/2021	31	26.04%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 888,150.00			\$ 74,877,848.00	
1/01/2022	31/01/2022	31	26.34%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 897,264.00			\$ 75,775,112.00	
1/02/2022	28/02/2022	28	27.30%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 836,696.00			\$ 76,611,808.00	
1/03/2022	31/03/2022	31	27.56%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 934,154.00			\$ 77,545,962.00	
1/04/2022	30/04/2022	30	28.43%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 929,280.00			\$ 78,475,242.00	
1/05/2022	31/05/2022	31	29.42%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 989,737.00			\$ 79,464,979.00	
1/06/2022	30/06/2022	30	30.45%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 987,270.00			\$ 80,452,249.00	
1/07/2022	31/07/2022	31	31.77%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 1,058,836.00			\$ 81,511,085.00	
1/08/2022	10/08/2022	10	33.17%	\$ -	\$ 44,551,829.00	\$ 354,650.00			\$ 81,865,735.00	
TOTAL LIQUIDACION					\$ 44,551,829.00	\$ 33,594,694.00	\$ 3,044,401.00	\$ 674,811.00	\$ 81,865,735.00	

LIQUIDACION REQUERIMIENTO JUZGADO

NOMBRE CLIENTE	IDENTIFICACION	CONSECUTIVO
GERMÁN GARZÓN SALCEDO	80,410,761	BOG-093

RESUMEN LIQUIDACION	
FECHA ELABORACION	10/08/2022
FECHA INICIO MORA	26/02/2020
FECHA CORTE	10/08/2022
DIAS LIQUIDADOS	897
TOTAL RECONOCIDO	\$ 8,202,548.00
ABONO CAPITAL	\$ -
INTERESES DE MORA	\$ 4,274,097.00
TOTAL	\$ 12,476,645.00

RECONOCIDO EN MANDAMIENTO DE PAGO	
CAPITAL	\$ 7,164,156.00
INTERESES DE MORA	\$ 837,510.00
INTERESES CORRIENTES	\$ 33,449.00
GASTOS	\$ 167,433.00
TOTAL	\$ 8,202,548.00

FECHA INICIO	FECHA FIN	DIAS	TASA MORA EA	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERESES MORA	INTERESES CORRIENTES	GASTOS	TOTAL	OBSERVACION
					\$ 7,164,156.00	\$ 837,510.00	\$ 33,449.00	\$ 167,433.00	\$ 8,202,548.00	Reconocido en mandamiento de pago
26/02/2020	29/02/2020	4	28.40%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 19,904.00			\$ 8,222,452.00	
1/03/2020	31/03/2020	31	28.28%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 153,698.00			\$ 8,376,150.00	
1/04/2020	30/04/2020	30	27.89%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 146,910.00			\$ 8,523,060.00	
1/05/2020	31/05/2020	31	27.14%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 148,180.00			\$ 8,671,240.00	
1/06/2020	30/06/2020	30	27.03%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 142,890.00			\$ 8,814,130.00	
1/07/2020	31/07/2020	31	27.03%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 147,653.00			\$ 8,961,783.00	
1/08/2020	31/08/2020	31	27.29%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 148,924.00			\$ 9,110,707.00	
1/09/2020	30/09/2020	30	27.38%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 144,540.00			\$ 9,255,247.00	
1/10/2020	31/10/2020	31	26.99%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 147,467.00			\$ 9,402,714.00	
1/11/2020	30/11/2020	30	26.61%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 140,910.00			\$ 9,543,624.00	
1/12/2020	31/12/2020	31	26.04%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 142,817.00			\$ 9,686,441.00	
1/01/2021	31/01/2021	31	25.83%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 141,794.00			\$ 9,828,235.00	
1/02/2021	28/02/2021	28	26.16%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 129,528.00			\$ 9,957,763.00	
1/03/2021	31/03/2021	31	25.97%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 142,476.00			\$ 10,100,239.00	
1/04/2021	30/04/2021	30	25.82%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 137,160.00			\$ 10,237,399.00	
1/05/2021	31/05/2021	31	25.68%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 141,050.00			\$ 10,378,449.00	
1/06/2021	30/06/2021	30	25.68%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 136,500.00			\$ 10,514,949.00	
1/07/2021	31/07/2021	31	25.62%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 140,771.00			\$ 10,655,720.00	
1/08/2021	31/08/2021	31	25.71%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 141,205.00			\$ 10,796,925.00	
1/09/2021	30/09/2021	30	25.64%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 136,320.00			\$ 10,933,245.00	
1/10/2021	31/10/2021	31	25.47%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 140,027.00			\$ 11,073,272.00	
1/11/2021	30/11/2021	30	25.76%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 136,890.00			\$ 11,210,162.00	
1/12/2021	31/12/2021	31	26.04%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 142,817.00			\$ 11,352,979.00	
1/01/2022	31/01/2022	31	26.34%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 144,274.00			\$ 11,497,253.00	
1/02/2022	28/02/2022	28	27.30%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 134,540.00			\$ 11,631,793.00	
1/03/2022	31/03/2022	31	27.56%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 150,226.00			\$ 11,782,019.00	
1/04/2022	30/04/2022	30	28.43%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 149,430.00			\$ 11,931,449.00	
1/05/2022	31/05/2022	31	29.42%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 159,154.00			\$ 12,090,603.00	
1/06/2022	30/06/2022	30	30.45%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 158,760.00			\$ 12,249,363.00	
1/07/2022	31/07/2022	31	31.77%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 170,252.00			\$ 12,419,615.00	
1/08/2022	10/08/2022	10	33.17%	\$ -	\$ 7,164,156.00	\$ 57,030.00			\$ 12,476,645.00	
TOTAL LIQUIDACION					\$ 7,164,156.00	\$ 5,111,607.00	\$ 33,449.00	\$ 167,433.00	\$ 12,476,645.00	