



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C., 23 NOV. 2022

**REF: VERBAL PERTENENCIA**

**Rad No. 110014003005-2022-01099-00**

**DEMANDANTE:** GLADYS VELANDIA BUITRAGO

**DEMANDADO:** MYRIAM LILINA UMAÑA VELANDIA y  
PERSONAS INDETERMINADAS.

Se **INADMITE** la demanda para que en el término legal de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, se subsanen las siguientes irregularidades:

**1.-** De manera clara y precisa, indíquese donde reposan y en poder de quien se encuentra los originales de los documentos enunciados en el acápite de pruebas, de acuerdo a lo previsto en el artículo 245 del C. G. del P., en consonancia con la Ley 2213 de 2022.

**2.-** Alléguese el **certificado especial** de que trata el numeral 5 del art 375 ibídem, con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días; Si figuraran sujetos relacionados en el certificado solicitado, dirijase la demanda contra la persona que figure como actual propietario del inmueble objeto de la pertenencia.

**3.-** Adjunte **el plano certificado** por la autoridad catastral competente de la manzana catastral y del inmueble citado y demás información que permita dar cuenta de las características, localización y plena identificación del predio.

**4.-** Alléguese por parte del apoderado, poder especial para actuar en el presente asunto, de conformidad con lo dispuesto en el art. 74 del C.G. del P. y de la Ley 2213 de 2022, esto es, claramente **determinado y delimitado**, con indicación correcta del tipo de acción pretendida.

**5.-** El profesional en derecho, deberá manifestar si el correo electrónico mencionado en el escrito de demanda coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados, de acuerdo con lo dispuesto el inciso 2º del artículo 5 de la Ley 2213 de 2022.

**Preséntese la subsanación de la demanda integrada en un solo escrito.**

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**  
Juez

JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL BOGOTÁ D.C.

La anterior providencia se notifica por ESTADO N° \_\_\_\_\_  
del 24 NOV 2022 en la Secretaría a las 8.00 am

LINA VICTORIA SIERRA FONSECA  
Secretaria