

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No.

Fecha: **22/02/2024**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
11001 40 03 005 2022 00179	Ejecutivo Singular	BANCO GNB SUDAMERIS S.A	MARIA INES MARTINEZ DE SILVA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2022 00250	Ejecutivo Singular	ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.	JAIRO HERNANDEZ ALDANA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2022 00488	Verbal	FUNDACION HOSPITAL SAN PEDRO S.A.	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2022 00590	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS - AECSA	LUIS ALFREDO RUIZ BENITEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2022 01065	Ejecutivo Singular	ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A - AECSA S.A.	LUIS GABRIEL HENRIQUEZ CASTRO	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2023 00030	Ejecutivo Singular	CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIO FAMILIAR COLSUBSIDIO	LINA MARIA MARTINEZ FLOREZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2023 00041	Ejecutivo Singular	ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.	RUTH MIREYA RIAÑO SANCHEZ	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024
11001 40 03 005 2023 00178	Ejecutivo Singular	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	LUIS CARLOS ROMERO PARRA	Traslado Liquidación Credito Art. 446 C.G.P.	23/02/2027	25/02/2027
11001 40 03 005 2023 00803	Verbal	JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA	LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ	Traslado Recurso Reposición Art. 319 C.G.P.	23/02/2024	27/02/2024

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 108 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY

22/02/2024

Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

GIOVANNI FRANCISCO ÁVILA RINCÓN

SECRETARIO

Primer reenvío del mensaje con asunto: GNB/ APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO E IMPULSO PROCESAL/ MARIA INES MARTINEZ DE SILVA C.C. 41337009

NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Mié 15/11/2023 10:18 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por NOTIFICACIONES JUDICIALES AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2023

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

Señor

JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
Correo electrónico: cempl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

REF.: PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO GNB SUDAMERIS S.A.
DEMANDADOS: MARIA INES MARTINEZ DE SILVA
RADICACIÓN: 11001400300520220017900

ASUNTO: APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO E IMPULSO PROCESAL

CAROLINA ABELLO OTALORA, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderada de BANCO GNB SUDAMERIS S.A. dentro del proceso de la referencia acudo a su despacho respetuosamente con el fin de aportar la liquidación del crédito de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Solicito respetuosamente se de IMPULSO PROCESAL, al memorial aportado a su despacho el día 06 de octubre de 2023, SOLICITANDO LA CORRECCIÓN DEL AUTO QUE SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCION, toda vez que, el nombre del demandante se encuentra errado puesto que se encuentra como AECSA. S.A, siendo el correcto BANCO GNB SUDAMERIS S.A., el número de pagaré registro como 106849661, siendo el correcto 106847661, y por último la fecha que fue notificado al demandado puesto que se encuentra registrado como 26 de junio de 2023, siendo correcto 23 de junio de 2023.
2. Por otro lado, me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el 07 de noviembre de 2023. Por un valor total CIENTO SETENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS CON TEINTA Y UN CENTAVOS MONEDA CORRIENTE (\$ 177.930.410,31) M/CTE.

RESUMEN DE LIQUIDACIÓN	
CLIENTE	MARIA INES MARTINEZ DE SILVA
OPERACIÓN	106847661
IDENTIFICACION	41337009
FECHA INICIO VENCIMIENTO	12/01/2022
FECHA LIQUIDACIÓN	7/11/2023
VALOR CAPITAL ACELERADO	\$ 112.386.523,00
TOTAL MORA	\$ 65.543.887,31
SALDO CAPITAL	\$ 112.386.523,00
SALDO TOTAL	\$ 177.930.410,31

3. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

ANEXO

- ✓ Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,

Cordialmente;

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'CA.' with a flourish.

CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S de la
AC - CP 2778

LIQUIDACIÓN

7/11/2023

CLIENTE	MARIA INES MARTINEZ DE SILVA
OPERACIÓN	106847661
IDENTIFICACION	41337009
Fecha Inicio Venc	12/01/2022
Fecha Liquidacion	7/11/2023
Valor Capital Ace	\$ 112.386.523,00
TOTAL MORA	\$ 65.543.887,31
SALDO CAPITAL	\$ 112.386.523,00
SALDO TOTAL	\$ 177.930.410,31

VIGENCIA		TASA	TASA % NOMINAL		ABONO		CAPITAL		ABONA		PLAZO	INTERES	INTERES
Fecha desde	Fecha hasta	Tasa E.A.	Tasa Mensual	FACTOR DIA	TOTAL	ABONO OBLIGACION	INDIVIDUAL	ACUMULADO	INTERES	CAPITAL	DIAS	MENSUAL	ACUMULADO4
12/01/2022	31/01/2022	26,49%	1,978%	0,06440%	-	-	112.386.523,00	112.386.523,00	-	-	20	1.447.592	1.447.592
01/02/2022	28/02/2022	27,45%	2,042%	0,06648%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	28	2.091.857	3.539.449
01/03/2022	31/03/2022	27,71%	2,059%	0,06703%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	2.335.450	5.874.900
01/04/2022	30/04/2022	28,58%	2,117%	0,06890%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	2.322.869	8.197.769
01/05/2022	31/05/2022	29,57%	2,182%	0,07100%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	2.473.561	10.671.330
01/06/2022	30/06/2022	30,60%	2,250%	0,07317%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	2.466.961	13.138.291
01/07/2022	31/07/2022	31,92%	2,335%	0,07593%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	2.645.255	15.783.547
01/08/2022	31/08/2022	33,32%	2,425%	0,07882%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	2.746.098	18.529.645
01/09/2022	30/09/2022	35,25%	2,548%	0,08276%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	2.790.385	21.320.029
01/10/2022	31/10/2022	36,92%	2,653%	0,08613%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.000.634	24.320.663
01/11/2022	30/11/2022	38,67%	2,762%	0,08961%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	3.021.257	27.341.920
01/12/2022	31/12/2022	41,46%	2,933%	0,09507%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.312.281	30.654.201
01/01/2023	31/01/2023	43,26%	3,041%	0,09854%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.433.088	34.087.289
01/02/2023	28/02/2023	45,27%	3,161%	0,10236%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	28	3.221.096	37.308.385
01/03/2023	31/03/2023	46,26%	3,219%	0,10422%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.631.109	40.939.494
01/04/2023	30/04/2023	47,09%	3,268%	0,10577%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	3.566.303	44.505.797
01/05/2023	31/05/2023	45,41%	3,169%	0,10262%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.575.417	48.081.215
01/06/2023	30/06/2023	44,64%	3,123%	0,10117%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	3.410.987	51.492.202
01/07/2023	31/07/2023	44,04%	3,088%	0,10003%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.484.969	54.977.170
01/08/2023	31/08/2023	43,13%	3,033%	0,09829%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.424.414	58.401.584
01/09/2023	30/09/2023	42,05%	2,968%	0,09621%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	30	3.243.916	61.645.500
01/10/2023	31/10/2023	39,80%	2,831%	0,09183%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	31	3.199.503	64.845.003
01/11/2023	07/11/2023	38,28%	2,738%	0,08884%	-	-	-	112.386.523,00	-	-	7	698.884	65.543.887
Saldo Total					-	-		112.386.523,00	-	-	31	65.543.887,31	65.543.887,31

MEMORIAL ANEXANDO LIQUIDACION DE CRÉDITO. RAD.: 11001400300520220025000

HERNAN FRANCO <francoarcilaabogados@gmail.com>

Mié 24/01/2024 2:07 PM

Para:Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (94 KB)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - HERNANDEZ ALDANA JAIRO 2022-250.pdf;

DEMANDANTE: BANCO ITAU COLOMBIA S.A

DEMANDADO: HERNANDEZ ALDANA JAIRO

EJECUTIVO

RADICADO: 2022-250

Buenas tardes,

Adjunto memorial de referencia.

Cordialmente,

FRANCO ARCILA ABOGADOS

FRANCO ARCILA ABOGADOS
AV. JIMÉNEZ No.4 - 03 OF.1302 INT.5 TEL.3001372 - CEL.301 7702289



BOGOTÁ D.C.

Señor
JUEZ 5 CIVIL MUNICIPAL
Ciudad

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2022 - 250
DEMANDANTE: ITAÚ COLOMBIA S.A.
DEMANDADO: HERNANDEZ ALDANA JAIRO

HERNAN FRANCO ARCILA, apoderado del demandante en el proceso de la referencia, estando en el momento procesal oportuno, anexo liquidación del crédito conforme el Artículo 446 del C.G. del P.

Solicito se corra traslado de la misma.

Cordialmente,

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Hernan Franco Arcila', is written over a large, stylized purple scribble that resembles a large '7' or a similar symbol.

HERNAN FRANCO ARCILA
C.C. No. 5'861.522 de Casabianca (Tolima)
T.P. No. 52.129 del C. S. de la J.
francoarcilaabogados@gmail.com

sa

**LIQUIDACIÓN CRÉDITO ITAÚ COLOMBIA S.A. VS.
HERNANDEZ ALDANA JAIRO C.C. 79'893.472**

RADICADO 2022-250		VALOR CAPITAL		\$ 85.932.575,00
PERIODO	No. DÍAS	TASA	VALOR MES	VALOR DÍAS
dic-21	15	26,19%	\$ 1.875.478,45	\$ 937.739,22
ene-22	30	26,49%	\$ 1.896.961,59	\$ 1.896.961,59
feb-22	30	27,45%	\$ 1.965.707,65	\$ 1.965.707,65
mar-22	30	27,71%	\$ 1.984.326,38	\$ 1.984.326,38
abr-22	30	28,58%	\$ 2.046.627,49	\$ 2.046.627,49
may-22	30	29,57%	\$ 2.117.521,87	\$ 2.117.521,87
jun-22	30	30,60%	\$ 2.191.280,66	\$ 2.191.280,66
jul-22	30	31,92%	\$ 2.285.806,50	\$ 2.285.806,50
ago-22	30	33,32%	\$ 2.386.061,17	\$ 2.386.061,17
sep-22	30	35,25%	\$ 2.524.269,39	\$ 2.524.269,39
oct-22	30	36,92%	\$ 2.643.858,89	\$ 2.643.858,89
nov-22	30	38,67%	\$ 2.769.177,23	\$ 2.769.177,23
dic-22	30	41,46%	\$ 2.968.970,47	\$ 2.968.970,47
ene-23	30	43,26%	\$ 3.097.869,33	\$ 3.097.869,33
feb-23	30	45,27%	\$ 3.241.806,39	\$ 3.241.806,39
mar-23	30	46,26%	\$ 3.312.700,77	\$ 3.312.700,77
abr-23	30	47,09%	\$ 3.372.137,46	\$ 3.372.137,46
may-23	30	45,41%	\$ 3.251.831,86	\$ 3.251.831,86
jun-23	30	44,64%	\$ 3.196.691,79	\$ 3.196.691,79
jul-23	30	44,04%	\$ 3.153.725,50	\$ 3.153.725,50
ago-23	30	43,13%	\$ 3.088.559,97	\$ 3.088.559,97
sep-23	30	42,05%	\$ 3.011.220,65	\$ 3.011.220,65
oct-23	30	39,80%	\$ 2.850.097,07	\$ 2.850.097,07
nov-23	30	38,28%	\$ 2.741.249,14	\$ 2.741.249,14
dic-23	30	37,56%	\$ 2.689.689,60	\$ 2.689.689,60
ene-24	24	34,98%	\$ 2.504.934,56	\$ 2.003.947,65
TOTAL INTERESES MORATORIOS				\$ 67.729.835,69
INT. CORRIENTES				\$ -
TOTAL LIQUIDACIÓN				\$ 153.662.410,69
<p>NOTA: La presente liquidación, se realizó con base en el capital, desde la fecha de exigibilidad, aplicando la tasa de interes conforme a la autorizada para cada período por la Superintendencia Financiera.</p>				

RECURSO DE REPOSICIÓN - RAD. 110014003005 2022 00488 00

Notificaciones JCY Abogados <notificaciones@jcyepesabogados.com>

Jue 25/01/2024 4:00 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: coorjuridico@aaaconsultores.com <coorjuridico@aaaconsultores.com>; montoyapulido@outlook.es
<montoyapulido@outlook.es>; Kelly Soto <ksoto@jcyepesabogados.com>

 1 archivos adjuntos (62 KB)

17229 RECURSO AUDIENCIA docx.pdf;

**Señor:
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

ASUNTO:	RECURSO DE REPOSICIÓN
REFERENCIA:	PROCESO VERBAL DECLARATIVO
DEMANDANTE:	FUNDACIÓN HOSPITAL SAN PEDRO.
DEMANDADO:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
RADICADO:	110014003005 2022 00488 00

JULIO CÉSAR YEPES RESTREPO, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 71.651.989 de Medellín, abogado con T.P. No. 44.010 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**, teniendo en cuenta que el Despacho mediante proveído de 19 de enero de 2024, fijó fecha para audiencia inicial para el día 5 de junio de 2024 a las 9:00 A.M., de forma presencial, me permito representar **RECURSO DE REPOSICIÓN**, con el fin de que se programe dicha diligencia de carácter virtual o en su defecto de forma mixta.

Cordialmente,

JULIO CÉSAR YEPES RESTREPO**Notificaciones**

 +(57) 268 96 76
 Calle 4 Sur No. 43 AA - 30
 Edificio Formacol, oficina 404
 www.jcyepesabogados.com

Señor:

JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICIÓN
REFERENCIA: PROCESO VERBAL DECLARATIVO
DEMANDANTE: FUNDACIÓN HOSPITAL SAN PEDRO.
DEMANDADO: COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
RADICADO: 110014003005 2022 00488 00

JULIO CÉSAR YEPES RESTREPO, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 71.651.989 de Medellín, abogado con T.P. No. 44.010 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado judicial de la **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**, teniendo en cuenta que el Despacho mediante proveído de 19 de enero de 2024, fijó fecha para audiencia inicial para el día 5 de junio de 2024 a las 9:00 A.M., de forma presencial, me permito representar **RECURSO DE REPOSICIÓN**, con el fin de que se programe dicha diligencia de carácter virtual o en su defecto de forma mixta, para lo cual expongo las siguientes razones:

1. La ley 2213 de 2022, preceptúa que, en la medida de lo posible, las actuaciones judiciales deben de procurar su realización por medios virtuales, tal como se advierte del artículo 1 que, al consignar el objeto de la norma, dispone:

ARTÍCULO 1º. OBJETO. *Esta Ley tiene por objeto adoptar como legislación permanente las normas contenidas en el Decreto Ley 806 de 2020 con el fin de implementar el uso de las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales y agilizar el trámite de los procesos judiciales ante la jurisdicción ordinaria en las especialidades civil, laboral, familia, jurisdicción de lo contencioso administrativo, jurisdicción constitucional y disciplinaria, así como las actuaciones de las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales y en los procesos arbitrales.*

*Adicionalmente, y sin perjuicio de la garantía de atención presencial en los despachos judiciales, **salvo casos de fuerza mayor**, pretende flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia con el uso de las herramientas tecnológicas e informáticas como forma de acceso a la administración de justicia.*

El acceso a la administración de justicia a través de herramientas tecnológicas e informáticas debe respetar el derecho a la igualdad, por lo cual las mismas serán aplicables cuando las autoridades judiciales y los sujetos procesales y profesionales del derecho dispongan de los medios tecnológicos idóneos para acceder de forma digital, no pudiendo, so pena de su uso, omitir la atención presencial en los despachos judiciales cuando el usuario

del servicio lo requiera y brindando especiales medidas a la población en condición de vulnerabilidad o en sitios del territorio donde no se disponga de conectividad por su condición geográfica.

PARÁGRAFO 1. Los sujetos procesales y la autoridad judicial competente deberán manifestar las razones por las cuales no pueden realizar una actuación judicial específica a través de las tecnologías de la información y las comunicaciones de lo cual se dejará constancia en el expediente y se realizará de manera presencial". (énfasis propio).

2. En el presente caso es posible desarrollar la audiencia de manera virtual, haciendo uso de las tecnologías de la información y las comunicaciones, pues ninguna de las partes, ni el Despacho ha realizado manifestación alguna frente a imposibilitarse la realización de actuaciones a través de dicho medio.
3. El suscrito se encuentra domiciliado en la ciudad de Medellín.

Por las razones antes expuestas, me permito formular, la siguiente:

SOLICITUD.

De manera respetuosa, solicito al Despacho **REPONER** el auto de 19 de enero de 2024, programando la audiencia prevista para el día 5 de junio de 2024 a las 9:00 A.M., de carácter virtual o excepcionalmente de forma mixta donde unas partes comparezcan presencial y las otras puedan acudir de forma virtual, atendido las circunstancias expuestas anteriormente.

Cordialmente,



JULIO CESAR YEPES RESTREPO

17229 REPOSICIÓN AUDIENCIA

K.M.S.M.

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD 11001400300520220059000 CC 1065125581 BBVA PROPIAS

carolina.abello911@aecsaco <carolina.abello911@aecsaco>

Lun 22/01/2024 1:16 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: Juridico1 <juridico1@aecsaco>

 1 archivos adjuntos (158 KB)

LUIS ALFREDO RUIZ BENITEZ.pdf;

SEÑOR.

JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (BOGOTÁ)

E.S.D.

correo electrónico: cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDATE : AECSA SAS.
DEMANDADO : LUIS ALFREDO RUIZ BENITEZ
Cc O NIT : CC 1065125581
RADICADO : 11001400300520220059000

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada con la C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla, abogada titulada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional No. 129.978 Del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada de AECSA SAS. con NIT. 830.059.718-5

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito

Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de (\$ 112.315.248,06) lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez, Apoderada

CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura. (AECSA)

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner
en busca de virus y otros contenidos peligrosos,
y se considera que está limpio.

SEÑOR.

JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (BOGOTÁ)

E.S.D.

correo electrónico: cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDATE : AECSA SAS.
DEMANDADO : LUIS ALFREDO RUIZ BENITEZ
Cc O NIT : CC 1065125581
RADICADO : 11001400300520220059000

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada con la C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla, abogada titulada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional No. 129.978 Del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada de AECSA SAS. con NIT. 830.059.718-5

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito

Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **(\$ 112.315.248,06)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez, Apoderada



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.
(AECSA)

JUZGADO: JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ FECHA: 22/01/2024

PROCESO: 11001400300520220059000

DEMANDANTE: AECSA S.A.S

DEMANDADO: LUIS ALFREDO RUIZ BENITEZ 1065125581

CAPITAL ACCELERADO
\$ 72.816.772,00

INTERESES DE PLAZO
\$ -

TOTAL ABONOS: \$ -
P. INTERÉS MORA P. CAPITAL
\$ - \$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL
SALDO INTERES DE MORA: \$ 39.498.476,06
SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -
SALDO CAPITAL: \$ 72.816.772,00
TOTAL: \$ 112.315.248,06

1	DETAJE	IQ	ACCIÓN	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P. INTERÉS MORA	P. CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	13/06/2022	14/06/2022	1	\$ 72.816.772,00	30,60%	2,25%	0,074%	\$ 54.019,54	\$ -	\$ 54.019,54	\$ 72.816.772,00	\$ 72.870.791,54	\$ -	\$ -	\$ -
1	15/06/2022	30/06/2022	16	\$ 72.816.772,00	30,60%	2,25%	0,074%	\$ 864.312,57	\$ -	\$ 918.332,11	\$ 72.816.772,00	\$ 73.795.104,11	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2022	31/07/2022	31	\$ 72.816.772,00	31,92%	2,34%	0,077%	\$ 1.737.710,64	\$ -	\$ 2.656.042,75	\$ 72.816.772,00	\$ 75.472.814,75	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2022	31/08/2022	31	\$ 72.816.772,00	33,32%	2,43%	0,080%	\$ 1.803.955,81	\$ -	\$ 4.459.998,56	\$ 72.816.772,00	\$ 77.276.770,56	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2022	30/09/2022	30	\$ 72.816.772,00	35,25%	2,55%	0,084%	\$ 1.833.049,38	\$ -	\$ 6.293.047,93	\$ 72.816.772,00	\$ 79.109.819,93	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2022	31/10/2022	31	\$ 72.816.772,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 1.971.165,78	\$ -	\$ 8.264.213,72	\$ 72.816.772,00	\$ 81.080.985,72	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 72.816.772,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 1.984.714,05	\$ -	\$ 10.248.927,77	\$ 72.816.772,00	\$ 83.065.699,77	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 72.816.772,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 2.175.893,05	\$ -	\$ 12.424.820,82	\$ 72.816.772,00	\$ 85.241.592,82	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 72.816.772,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 2.255.254,02	\$ -	\$ 14.680.074,84	\$ 72.816.772,00	\$ 87.496.846,84	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 72.816.772,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 2.115.993,46	\$ -	\$ 16.796.068,29	\$ 72.816.772,00	\$ 89.612.840,29	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 72.816.772,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 2.385.338,36	\$ -	\$ 19.181.406,66	\$ 72.816.772,00	\$ 91.998.178,66	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 72.816.772,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 2.342.766,39	\$ -	\$ 21.524.173,05	\$ 72.816.772,00	\$ 94.340.945,05	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	31/05/2023	31	\$ 72.816.772,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 2.348.753,27	\$ -	\$ 23.872.926,32	\$ 72.816.772,00	\$ 96.689.698,32	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 72.816.772,00	44,64%	3,12%	0,103%	\$ 2.240.735,71	\$ -	\$ 26.113.662,03	\$ 72.816.772,00	\$ 98.930.434,03	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2023	31/07/2023	31	\$ 72.816.772,00	44,04%	3,09%	0,101%	\$ 2.289.335,44	\$ -	\$ 28.402.997,47	\$ 72.816.772,00	\$ 101.219.769,47	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2023	31/08/2023	31	\$ 72.816.772,00	43,13%	3,03%	0,100%	\$ 2.249.555,80	\$ -	\$ 30.652.553,27	\$ 72.816.772,00	\$ 103.469.325,27	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2023	30/09/2023	30	\$ 72.816.772,00	42,05%	2,97%	0,098%	\$ 2.130.983,43	\$ -	\$ 32.783.536,70	\$ 72.816.772,00	\$ 105.600.308,70	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2023	31/10/2023	31	\$ 72.816.772,00	37,80%	2,71%	0,089%	\$ 2.011.372,39	\$ -	\$ 34.794.909,09	\$ 72.816.772,00	\$ 107.611.681,09	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2023	30/11/2023	30	\$ 72.816.772,00	38,28%	2,74%	0,090%	\$ 1.967.608,53	\$ -	\$ 36.762.517,62	\$ 72.816.772,00	\$ 109.579.289,62	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2023	31/12/2023	31	\$ 72.816.772,00	25,02%	1,88%	0,062%	\$ 1.400.621,93	\$ -	\$ 38.163.139,55	\$ 72.816.772,00	\$ 110.979.911,55	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2024	22/01/2024	22	\$ 72.816.772,00	34,98%	2,53%	0,083%	\$ 1.335.336,52	\$ -	\$ 39.498.476,06	\$ 72.816.772,00	\$ 112.315.248,06	\$ -	\$ -	\$ -

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO RAD 11001400300520220106500 CC 80002044

carolina.abello911@aecs.co <carolina.abello911@aecs.co>

Lun 22/01/2024 9:58 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Juridico1 <juridico1@aecs.co>

 1 archivos adjuntos (123 KB)

LUIS_GABRIEL_HENRIQUEZ_CASTRO.pdf;

SEÑOR.

JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (BOGOTÁ)

E.S.D.

correo electrónico: c m p l 0 5 b t @ c e n d o j . r a m a j u d i c i
a l . g o v . c o

REFERENCIA : EJECUTIVO

DEMANDANTE : AECSA SAS.

DEMANDADO : LUIS GABRIEL HENRIQUEZ CASTRO

Cc O NIT : CC 80002044

RADICADO : 11001400300520220106500

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C.,

identificada con la C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla, abogada titulada en ejercicio y portadora de la

Tarjeta Profesional No. 129.978 Del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de

apoderada de AECSA SAS. con NIT. 830.059.718-5

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me

permite aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito

Del mismo modo, me permite precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de (\$\$

90.654.082,21) lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Apoderada

CAROLINA ABELLO OTÁLORA

C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.

T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.

(AECSA)

--

Este mensaje ha sido analizado por MailScanner en busca de virus y otros contenidos peligrosos, y se considera que está limpio.

SEÑOR.

JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ (BOGOTÁ)

E.S.D.

correo electrónico: cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA : EJECUTIVO
DEMANDATE : AECSA SAS.
DEMANDADO : LUIS GABRIEL HENRIQUEZ CASTRO
Cc O NIT : CC 80002044
RADICADO : 11001400300520220106500

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, mayor de edad, domiciliada y residente en Bogotá D.C., identificada con la C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla, abogada titulada en ejercicio y portadora de la Tarjeta Profesional No. 129.978 Del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada de AECSA SAS. con NIT. 830.059.718-5

En atención a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 446 del Código General del Proceso, me permito aportar la liquidación del crédito del proceso de la referencia de anexo a este escrito

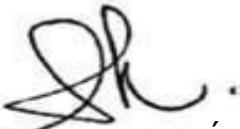
Del mismo modo, me permito precisar que el saldo total de la obligación asciende a la suma de **(\$\$ 90.654.082,21)** lo anterior, de conformidad con la liquidación adjunta al presente escrito.

Anexo:

Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Del señor Juez,

Apoderada



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla.
T.P. No. 129.978 del C.S. de la Judicatura.
(AECSA)

JUZGADO: JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL DE BOG	FECHA: 20/01/2024		
PROCESO: 11001400300520220106500			
DEMANDANTE: AECSA S.A.S			
DEMANDADO: LUIS GABRIEL HENRIQUEZ CASTRO	80002044		

TOTAL ABONOS: \$ -	-
P. INTERÉS MORA	P. CAPITAL
\$ -	\$ -
INTERESES DE PLAZO	
\$ -	

CAPITAL ACELERADO	-
\$ 63.052.528,00	
INTERESES DE PLAZO	
\$ -	

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL	-
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 27.601.554,21
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$ -
SALDO CAPITAL:	\$ 63.052.528,00
TOTAL:	\$ 90.654.082,21

1	DETAJE	IQ	ACCIÓN	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P. INTERÉS MORA	P. CAPITAL	SALDO IMPUTABLEA CAPITAL
1	19/10/2022	20/10/2022	1	\$ 63.052.528,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 55.059,53	\$ 63.107.587,53	\$ -	\$ 63.052.528,00	\$ 63.107.587,53	\$ -	\$ -	\$ -
1	21/10/2022	31/10/2022	11	\$ 63.052.528,00	36,92%	2,65%	0,087%	\$ 605.654,88	\$ 63.658.182,88	\$ -	\$ 660.714,42	\$ 63.652.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2022	30/11/2022	30	\$ 63.052.528,00	38,67%	2,76%	0,091%	\$ 1.718.577,12	\$ 64.771.105,12	\$ -	\$ 2.379.291,54	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2022	31/12/2022	31	\$ 63.052.528,00	41,46%	2,93%	0,096%	\$ 1.984.120,29	\$ 64.936.648,29	\$ -	\$ 4.263.411,83	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2023	31/01/2023	31	\$ 63.052.528,00	43,26%	3,04%	0,100%	\$ 1.952.839,48	\$ 65.005.367,48	\$ -	\$ 6.216.251,31	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2023	28/02/2023	28	\$ 63.052.528,00	45,27%	3,16%	0,104%	\$ 1.932.252,83	\$ 64.884.780,83	\$ -	\$ 8.048.504,14	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2023	31/03/2023	31	\$ 63.052.528,00	46,26%	3,22%	0,106%	\$ 2.065.480,38	\$ 65.118.008,38	\$ -	\$ 10.113.984,52	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2023	30/04/2023	30	\$ 63.052.528,00	47,09%	3,27%	0,107%	\$ 2.028.617,02	\$ 65.081.145,02	\$ -	\$ 12.142.601,54	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2023	31/05/2023	31	\$ 63.052.528,00	45,41%	3,17%	0,104%	\$ 2.033.801,10	\$ 65.086.325,10	\$ -	\$ 14.176.402,65	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2023	30/06/2023	30	\$ 63.052.528,00	44,64%	3,12%	0,103%	\$ 1.940.267,98	\$ 64.992.795,98	\$ -	\$ 16.116.670,63	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2023	31/07/2023	31	\$ 63.052.528,00	44,04%	3,09%	0,101%	\$ 1.982.350,81	\$ 65.034.878,81	\$ -	\$ 18.099.021,44	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2023	31/08/2023	31	\$ 63.052.528,00	43,13%	3,03%	0,100%	\$ 1.947.905,36	\$ 65.000.433,36	\$ -	\$ 20.046.926,80	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2023	30/09/2023	30	\$ 63.052.528,00	42,05%	2,97%	0,098%	\$ 1.845.232,75	\$ 64.897.760,75	\$ -	\$ 21.892.159,55	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2023	31/10/2023	31	\$ 63.052.528,00	37,80%	2,71%	0,089%	\$ 1.741.660,75	\$ 64.794.188,75	\$ -	\$ 23.633.820,30	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2023	30/11/2023	30	\$ 63.052.528,00	38,28%	2,74%	0,090%	\$ 1.703.765,33	\$ 64.756.293,33	\$ -	\$ 25.337.585,63	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2023	31/12/2023	31	\$ 63.052.528,00	25,02%	1,88%	0,062%	\$ 1.412.807,86	\$ 64.265.335,86	\$ -	\$ 26.550.393,49	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2024	20/01/2024	20	\$ 63.052.528,00	34,98%	2,53%	0,083%	\$ 1.051.160,72	\$ 64.103.686,72	\$ -	\$ 27.601.554,21	\$ 63.052.528,00	\$ -	\$ -	\$ -

Bogotá D.C., 23 de noviembre del 2023

Señor
JUZGADO QUINTO (5°) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D.

**Referencia: PROCESO EJECUTIVO DE LA CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIADO FAMILIAR
“COLSUBSIDIO” contra LINA MARIA MARTINEZ FLOREZ
Rad. 2023-00030**

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

MARTHA AURORA GALINDO CARO, mayor de edad, identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma y vecina de la ciudad de Bogotá, en mi condición de Apoderada **DE LA CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIADO FAMILIAR “COLSUBSIDIO”**, tal como consta en el poder que obra en el expediente, mediante el presente escrito, me permito **ALLEGAR** la liquidación de crédito del proceso en referencia.

Respetuosamente.



MARTHA A. GALINDO CARO
C.C. No. 41.733.815 de Bogotá
T.P. No. 144.840 del C.S. de la J.

JUZGADO QUINTO (5°) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - LINA MARIA MARTINEZ FLOREZ - 2023-00030

TASA ANUAL (Int.Ban.Cor r)	DESDE	HASTA	DIAS	TASA NOMINAL VENCIDA MENSUAL	TASA NOMINAL VENCIDA DIARIA	CAPITAL	INTERÉS CORRIENTE POR MES	SUMATORIA INTERESES MENOS ABONO	TOTAL
----------------------------	-------	-------	------	------------------------------	-----------------------------	---------	---------------------------	---------------------------------	-------

19,32%	14/08/2019	31/08/2019	17	3,060%	0,10%	\$ 48.824.930,00	\$ 846.624,29	\$ 846.624,29	\$ 49.671.554,29
19,32%	1/09/2019	30/09/2019	30	3,060%	0,10%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.494.042,86	\$ 2.340.667,14	\$ 51.165.597,14
19,10%	1/10/2019	31/10/2019	31	1,592%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 803.034,47	\$ 3.143.701,62	\$ 51.968.631,62
19,03%	1/11/2019	30/11/2019	30	1,586%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 774.282,01	\$ 3.917.983,63	\$ 52.742.913,63
18,91%	1/12/2019	31/12/2019	31	1,576%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 795.046,17	\$ 4.713.029,81	\$ 53.537.959,81
18,77%	1/01/2020	31/01/2020	31	1,564%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 789.160,06	\$ 5.502.189,86	\$ 54.327.119,86
19,06%	1/02/2020	28/02/2020	28	1,588%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 723.802,46	\$ 6.225.992,32	\$ 55.050.922,32
18,95%	1/03/2020	31/03/2020	31	1,579%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 796.727,92	\$ 7.022.720,24	\$ 55.847.650,24
18,69%	1/04/2020	30/04/2020	30	1,558%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 760.448,28	\$ 7.783.168,53	\$ 56.608.098,53
18,19%	1/05/2020	31/05/2020	31	1,516%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 764.774,72	\$ 8.547.943,24	\$ 57.372.873,24
18,12%	1/06/2020	30/06/2020	30	1,510%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 737.256,44	\$ 9.285.199,69	\$ 58.110.129,69
18,12%	1/07/2020	31/07/2020	31	1,510%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 761.831,66	\$ 10.047.031,35	\$ 58.871.961,35
18,29%	1/08/2020	31/08/2020	31	1,524%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 768.979,09	\$ 10.816.010,43	\$ 59.640.940,43
18,35%	1/09/2020	30/08/2020	30	1,529%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 746.614,55	\$ 11.562.624,99	\$ 60.387.554,99
18,09%	1/10/2020	31/10/2020	31	1,508%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 760.570,35	\$ 12.323.195,33	\$ 61.148.125,33
17,84%	1/11/2020	19/11/2020	19	1,487%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 459.713,84	\$ 12.782.909,17	\$ 61.607.839,17
17,46%	1/12/2020	14/12/2020	30	1,455%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 710.402,73	\$ 13.493.311,90	\$ 62.318.241,90
17,32%	1/01/2021	31/01/2021	31	1,443%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 728.196,71	\$ 14.221.508,61	\$ 63.046.438,61
17,54%	1/02/2021	28/02/2021	28	1,462%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 666.080,55	\$ 14.887.589,16	\$ 63.712.519,16
17,41%	1/03/2021	31/03/2021	31	1,451%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 731.980,64	\$ 15.619.569,79	\$ 64.444.499,79
17,31%	1/04/2021	30/04/2021	30	1,443%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 704.299,62	\$ 16.323.869,41	\$ 65.148.799,41
17,22%	1/05/2021	31/05/2021	31	1,435%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 723.992,34	\$ 17.047.861,75	\$ 65.872.791,75
17,21%	1/06/2021	30/06/2021	30	1,434%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 700.230,87	\$ 17.748.092,62	\$ 66.573.022,62
17,18%	1/07/2021	31/07/2021	31	1,432%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 722.310,59	\$ 18.470.403,21	\$ 67.295.333,21
17,24%	1/08/2021	31/08/2021	31	1,437%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 724.833,21	\$ 19.195.236,42	\$ 68.020.166,42
17,19%	1/09/2021	30/09/2021	30	1,433%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 699.417,12	\$ 19.894.653,54	\$ 68.719.583,54
17,08%	1/10/2021	31/10/2021	31	1,423%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 718.106,22	\$ 20.612.759,76	\$ 69.437.689,76
17,27%	1/11/2021	30/11/2021	30	1,439%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 702.672,12	\$ 21.315.431,88	\$ 70.140.361,88
17,46%	1/12/2021	31/12/2021	31	1,455%	0,05%	\$ 48.824.930,00	\$ 734.082,82	\$ 22.049.514,70	\$ 70.874.444,70
17,66%	1/01/2022	31/01/2022	31	1,643%	0,055%	\$ 48.824.930,00	\$ 828.681,12	\$ 22.878.195,82	\$ 71.703.125,82
18,30%	1/02/2022	28/02/2022	28	1,643%	0,055%	\$ 48.824.930,00	\$ 748.486,18	\$ 23.626.682,00	\$ 72.451.612,00
18,47%	1/03/2022	31/03/2022	31	1,643%	0,055%	\$ 48.824.930,00	\$ 828.681,12	\$ 24.455.363,13	\$ 73.280.293,13
19,05%	1/04/2022	30/04/2022	30	1,643%	0,055%	\$ 48.824.930,00	\$ 801.949,48	\$ 25.257.312,60	\$ 74.082.242,60
19,71%	1/05/2022	31/05/2022	31	1,643%	0,055%	\$ 48.824.930,00	\$ 828.681,12	\$ 26.085.993,73	\$ 74.910.923,73
20,40%	1/06/2022	30/06/2022	30	1,700%	0,057%	\$ 48.824.930,00	\$ 830.023,81	\$ 26.916.017,54	\$ 75.740.947,54
21,28%	1/07/2022	31/07/2022	31	1,773%	0,059%	\$ 48.824.930,00	\$ 894.689,72	\$ 27.810.707,25	\$ 76.635.637,25
22,21%	1/08/2022	31/08/2022	31	1,851%	0,062%	\$ 48.824.930,00	\$ 933.790,35	\$ 28.744.497,60	\$ 77.569.427,60
23,50%	1/09/2022	30/09/2022	30	1,958%	0,065%	\$ 48.824.930,00	\$ 956.154,88	\$ 29.700.652,48	\$ 78.525.582,48
24,61%	1/10/2022	31/10/2022	31	2,051%	0,068%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.034.695,20	\$ 30.735.347,68	\$ 79.560.277,68
25,78%	1/11/2022	30/11/2022	30	2,148%	0,072%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.048.922,25	\$ 31.784.269,93	\$ 80.609.199,93
27,64%	1/12/2022	31/12/2022	31	2,303%	0,077%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.162.087,58	\$ 32.946.357,52	\$ 81.771.287,52
28,84%	1/01/2023	31/01/2023	31	2,403%	0,080%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.212.540,01	\$ 34.158.897,53	\$ 82.983.827,53
30,18%	1/02/2023	28/02/2023	28	2,515%	0,084%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.146.083,86	\$ 35.304.981,38	\$ 84.129.911,38
30,84%	1/03/2023	31/03/2023	31	2,570%	0,086%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.296.627,39	\$ 36.601.608,77	\$ 85.426.538,77
31,39%	1/04/2023	30/04/2023	30	2,616%	0,087%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.277.178,79	\$ 37.878.787,57	\$ 86.703.717,57
30,27%	1/05/2023	31/05/2023	31	2,523%	0,084%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.272.662,49	\$ 39.151.450,06	\$ 87.976.380,06
29,76%	1/06/2023	30/06/2023	31	2,480%	0,083%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.251.220,21	\$ 40.402.670,26	\$ 89.227.600,26
29,36%	1/07/2023	30/07/2023	30	2,447%	0,082%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.194.583,29	\$ 41.597.253,55	\$ 90.422.183,55
28,75%	1/08/2023	31/08/2023	31	2,396%	0,080%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.208.756,08	\$ 42.806.009,63	\$ 91.630.939,63
28,03%	1/09/2023	30/09/2023	30	2,336%	0,078%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.140.468,99	\$ 43.946.478,62	\$ 92.771.408,62
26,53%	1/10/2023	31/10/2023	31	2,211%	0,074%	\$ 48.824.930,00	\$ 1.115.419,09	\$ 45.061.897,71	\$ 93.886.827,71
25,52%	1/11/2023	23/11/2023	23	2,127%	0,071%	\$ 48.824.930,00	\$ 796.063,36	\$ 45.857.961,07	\$ 94.682.891,07

CAPITAL VENCIDO	\$ 48.824.930,00
INTERES MORATORIO	\$ 45.857.961,07
INTERES CORRRIENTE	\$ 4.468.803,00
TOTAL	\$ 99.151.694,07

TOTAL: NOVENTA NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$99,151,694)

ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PROCESO EJECUTIVO DE LA CAJA COLOMBIANA DE SUBSIDIADO FAMILIAR "COLSUBSIDIO" contra LINA MARIA MARTINEZ FLOREZ Rad. 2023-00030

Martha Aurora Galindo Caro <martha.galindo@galindoasociados.org>

Jue 23/11/2023 12:19 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (159 KB)

ilovepdf_merged - 2023-11-23T121820.965.pdf;

Buenas tardes Doctores

Adjunto memorial al presente correo.

Cordial Saludo

MARTHA A. GALINDO CARO

Abogada

T.P. 144.840 C.S. de la J.

GALINDO & ASOCIADOS S.A.S.

martha.galindo@galindoasociados.org

Tel. Oficina 3003366 - 3003519 - 3153477907 Ext. 104

Calle 12 No. 7 - 32 Oficina 1002

Edificio Banco Comercial Antioqueño

"Aviso Legal: El presente mensaje y todo su contenido corresponde a información confidencial, por lo que no puede ser usado ni divulgado por personas diferentes a su destinatario y/o titular de la información. Si usted no es el destinatario o ha recibido este correo por error, equivocación u omisión, por favor notifique inmediatamente al remitente y elimínelo de su buzón. En este sentido está prohibida su lectura, grabación, retención, modificación, reimpresión, utilización, revelación, divulgación o aprovechamiento con cualquier propósito; conductas que pueden constituir violación de datos personales penalizadas según lo previsto en la Ley 1273 del 2009 y en el Código Penal Colombiano.

Así mismo, le recordamos su deber de mantener la reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente, al igual que los documentos adjuntos, para dar cumplimiento a la Ley 1581 de 2012."

MEMORIAL ANEXANDO LIQUIDACION DE CREDITO. RAD.: 11001400300520230004100

HERNAN FRANCO <francoarcilaabogados@gmail.com>

Mié 24/01/2024 2:09 PM

Para:Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (93 KB)

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - RIAÑO SANCHEZ RUTH MIREYA 2023-041.pdf;

DEMANDANTE: BANCO ITAU COLOMBIA S.A

DEMANDADA: RIAÑO SANCHEZ RUTH MIREYA

EJECUTIVO

RADICADO: 2023-041

Buenas tardes,

Adjunto memorial de referencia.

Cordialmente,

FRANCO ARCILA ABOGADOS

FRANCO ARCILA ABOGADOS
AV. JIMÉNEZ No.4 - 03 OF.1302 INT.5 TEL.3001372 - CEL.301 7702289



BOGOTÁ D.C.

Señor
JUEZ 5 CIVIL MUNICIPAL
Ciudad

REFERENCIA: EJECUTIVO No. 2023 - 041
DEMANDANTE: ITAÚ COLOMBIA S.A.
DEMANDADA: RIAÑO SANCHEZ RUTH MIREYA

HERNAN FRANCO ARCILA, apoderado del demandante en el proceso de la referencia, estando en el momento procesal oportuno, anexo liquidación del crédito conforme el Artículo 446 del C.G. del P.

Solicito se corra traslado de la misma.

Cordialmente,

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Hernan Franco Arcila', with a large, sweeping flourish extending to the right.

HERNAN FRANCO ARCILA
C.C. No. 5'861.522 de Casabianca (Tolima)
T.P. No. 52.129 del C. S. de la J.
francoarcilaabogados@gmail.com

sa

**LIQUIDACIÓN CRÉDITO ITAÚ COLOMBIA S.A. VS.
 RIAÑO SANCHEZ RUTH MIREYA C.C. 52'765.694**

RADICADO 2023-041		VALOR CAPITAL		\$ 82.981.459,00
PERIODO	No. DÍAS	TASA	VALOR MES	VALOR DÍAS
ago-22	25	33,32%	\$ 2.304.118,51	\$ 1.920.098,76
sep-22	30	35,25%	\$ 2.437.580,36	\$ 2.437.580,36
oct-22	30	36,92%	\$ 2.553.062,89	\$ 2.553.062,89
nov-22	30	38,67%	\$ 2.674.077,52	\$ 2.674.077,52
dic-22	30	41,46%	\$ 2.867.009,41	\$ 2.867.009,41
ene-23	30	43,26%	\$ 2.991.481,60	\$ 2.991.481,60
feb-23	30	45,27%	\$ 3.130.475,54	\$ 3.130.475,54
mar-23	30	46,26%	\$ 3.198.935,24	\$ 3.198.935,24
abr-23	30	47,09%	\$ 3.256.330,75	\$ 3.256.330,75
may-23	30	45,41%	\$ 3.140.156,71	\$ 3.140.156,71
jun-23	30	44,64%	\$ 3.086.910,27	\$ 3.086.910,27
jul-23	30	44,04%	\$ 3.045.419,55	\$ 3.045.419,55
ago-23	30	43,13%	\$ 2.982.491,94	\$ 2.982.491,94
sep-23	30	42,05%	\$ 2.907.808,63	\$ 2.907.808,63
oct-23	30	39,80%	\$ 2.752.218,39	\$ 2.752.218,39
nov-23	30	38,28%	\$ 2.647.108,54	\$ 2.647.108,54
dic-23	30	37,56%	\$ 2.597.319,67	\$ 2.597.319,67
ene-24	23	34,98%	\$ 2.418.909,53	\$ 1.854.497,31
TOTAL INTERESES MORATORIOS				\$ 50.042.983,07
INT. CORRIENTES				\$ -
TOTAL LIQUIDACIÓN				\$ 133.024.442,07

NOTA: La presente liquidación, se realizó con base en el capital, desde la fecha de exigibilidad, aplicando la tasa de interes conforme a la autorizada para cada período por la Superintendencia Financiera.

LIQUIDACION DE CREDITO RAD 11001400300520230017800 ROMERO PARRA LUIS CARLOS CC 79187260

JURIDICO 1 <juridico1@aygltda.com.co>

Vie 26/01/2024 9:44 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: sandraj@aygltda.com.co <sandraj@aygltda.com.co>; Camilo González <operativojuridico@aygltda.com.co>

 1 archivos adjuntos (258 KB)

MEMORIAL LIQUIDACION DE CREDITO.PDF;

**SEÑOR JUEZ
QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO OCCIDENTE S.A.
DEMANDADOS: ROMERO PARRA LUIS CARLOS
RADICADO: 11001400300520230017800**

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ, en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, respetuosamente me permito aportar adjunto al presente escrito, la liquidación del crédito para ser tenida en cuenta por el Despacho.

Quedamos atentos a sus indicación.

Cordialmente,

SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ
C.C. 39.527.636 de Bogotá
TP. 56323 del C.S de la J
AR



Libre de virus. www.avast.com



SEÑOR JUEZ
QUINTO (05) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA.
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO OCCIDENTE S.A.
DEMANDADOS: ROMERO PARRA LUIS CARLOS
RADICADO: 11001400300520230017800

ASUNTO: LIQUIDACION DE CREDITO

SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ, en mi condición de apoderada judicial de la parte demandante, respetuosamente me permito aportar adjunto al presente escrito, la liquidación del crédito para ser tenida en cuenta por el Despacho.

LIQUIDACION CREDITO DENTRO DEL PROCESO

ROMERO PARRA LUIS CARLOS

Fecha liquidacion: 26 DE ENERO DE 2024

Capital						\$ 57.362.366				
Año	Mes	Días	tasa Corr%	tasa Mora%	Valor int. Corr.	Valor int. Morat.	Valor Abonos	Cargo o Saldo Intereses	Abono Capital	Nuevo saldo capital e intereses
2023	febrero	12	2,5	3,8	\$ -	\$ 865.598	\$ -	\$ 865.598	\$ -	\$ 57.362.366
2023	marzo	30	2,6	3,9	\$ -	\$ 2.211.319	\$ -	\$ 3.076.917	\$ -	\$ 57.362.366
2023	abril	30	2,6	3,9	\$ -	\$ 2.250.756	\$ -	\$ 5.327.673	\$ -	\$ 57.362.366
2023	mayo	30	2,5	3,8	\$ -	\$ 2.170.449	\$ -	\$ 7.498.122	\$ -	\$ 57.362.366
2023	junio	30	2,5	3,7	\$ -	\$ 2.133.880	\$ -	\$ 9.632.002	\$ -	\$ 57.362.366
2023	julio	30	2,4	3,7	\$ -	\$ 2.105.199	\$ -	\$ 11.737.201	\$ -	\$ 57.362.366
2023	agosto	30	2,4	3,6	\$ -	\$ 2.061.460	\$ -	\$ 13.798.661	\$ -	\$ 57.362.366
2023	septiembre	30	2,3	3,5	\$ -	\$ 2.009.834	\$ -	\$ 15.808.494	\$ -	\$ 57.362.366
2023	octubre	30	2,2	3,3	\$ -	\$ 1.902.279	\$ -	\$ 17.710.774	\$ -	\$ 57.362.366
2023	noviembre	30	2,1	3,2	\$ -	\$ 1.829.859	\$ -	\$ 19.540.633	\$ -	\$ 57.362.366
2023	diciembre	30	2,1	3,1	\$ -	\$ 1.795.442	\$ -	\$ 21.336.075	\$ -	\$ 57.362.366
2024	enero	26	1,9	2,9	\$ -	\$ 1.449.165	\$ -	\$ 22.785.240	\$ -	\$ 57.362.366

TOTAL INTERESES \$ 22.785.240
INTERESES CORRIENTES \$ 2.269.407
CAPITAL \$ 57.362.366

TOTAL LIQUIDACION \$ 82.417.013

Del Señor Juez,


SANDRA LIZZETH JAIMES JIMENEZ

C.C. No. 39527636 de Bogotá
T.P. No. 56323 del C. S. de la J.

AR

RECURSO REPOSICION 2023-00803

Rodolfo Vergara U. <prerudolf@gmail.com>

Lun 12/02/2024 1:05 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>; joseperezz447@gmail.com <joseperezz447@gmail.com>

 4 archivos adjuntos (3 MB)

RECURSO ADMISION DE DEMANDA 2023-00803.pdf; CANCELACION HIPOTECA.pdf; Certificado catastral W-132453.pdf; PODER JDI 5 CM 2023 0803.pdf;

SEÑOR

JUEZ QUINTO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

E S D

DEMANDANTE: JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA

DEMANDADO: LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ

REFERENCIA: PROCESO DECLARATIVO VERBAL **2023 – 00803**

RODULFO VERGARA USECHE, apoderado del demandado, señor LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ, presento **RECURSO DE REPOSICIÓN** en contra del auto admisorio expedido por su despacho el 18 de enero de 2024

CORDIALMENTE

RODULFO VERGARA USECHE

C.C.79410586

TP 368069 CSJ

prerudolf@gmail.com

SEÑOR
JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ.
E. S. D.
CIUDAD.

Notaria 50 de Bogotá D.C.
A este documento le corresponde
la autenticación Biométrica
No. 46052

Asunto: PODER.

Referencia: Proceso Declarativo Verbal. 11001400300520230080300

Demandante: JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA

Demandado: LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ.

LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.227.294 de Bogota, domiciliado en esta ciudad de Bogota, teléfono móvil 3132876543 y correo electrónico yuberneyserrano54@gmail.com en calidad de DEMANDADO, manifiesto al señor Juez que CONFIERO poder especial, amplio y suficiente a RODULFO VERGARA USECHE, identificado con cedula de ciudadanía No. 79.410.586, Abogado portador de la Tarjeta Profesional No. 368069 del Consejo Superior de la Judicatura, domiciliado en la ciudad de Bogota en la Carrera 69B No.31 – 88 sur, con teléfono móvil 3224087263 y correo electrónico prerudolf@gmail.com, para que en mi nombre y representación, actue en defensa de mis intereses dentro del proceso de la referencia DECLARATIVO VERBAL, seguido en mi contra por JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA, cedula de ciudadanía 80.257.733 de Bogota.

Mi Apoderado queda facultado para instaurar, radicar, conocer el expediente, solicitar copias de las actuaciones registradas en el, conciliar con facultades dispositivas, solicitar medidas cautelares, recibir, desistir, sustituir y reasumir este poder, formular tacha de falsedad, si fuere necesario, y en fin, todas las facultades necesarias para el fin perseguido, conforme el art., 74, 77, y SS del Codigo General del Proceso. Ruego se le reconozca personería jurídica,

Otorgante,


LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ
C.C. 80 227 294.
CELULAR 320 945 1791
DIRECCION Calle 73 b Sur # 48 c 22
EMAIL yuberneyserrano54@gmail.com.

Acepto Poder

RODULFO VERGARA USECHE
C.C.T.P.



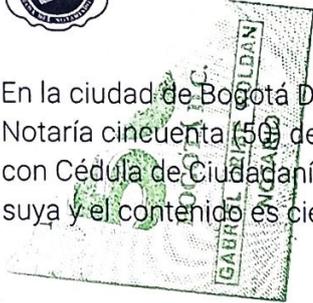


DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO
Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



COD 46052

En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el nueve (9) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), en la Notaría cincuenta (50) del Círculo de Bogotá D.C., compareció: LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 0080227294 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.



[Handwritten signature]



46052-1

826f8232e7

09/02/2024 10:14:22

----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Esta Acta se asocia al documento que contiene la siguiente información: PODER ESPECIAL

[Handwritten signature]



GABRIEL URIBE ROLDÁN

Notario (50) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en <https://notariid.notariasegura.com.co>

Número Único de Transacción: 826f8232e7, 09/02/2024 10:14:30





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA

Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-132453

Fecha: 12/02/2024

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JULIAN MAURICIO ROMERO HERRERA	C	1366943	null	N
2	ALBA NELLY HERRERA QUIÑONEZ	C	30003889	null	N
3	HUGO ARMANDO ROMERO HERRERA	C	1073151798	null	N

Total Propietarios: 11

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matrícula Inmobiliaria
6	1276	1997-03-20	BOGOTÁ D.C.	23	050C01297958

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

AC 19 25 02 - Código Postal: 111411.

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

AC 19 25 76

AC 19 22 84

AC 19 22 80

Actos anteriores(es):

AC 19 25 02, FECHA: 2001-10-02

Código de sector catastral:

006107 01 11 000 00000

CHIP: AAA0072YJZM

Número Predial Nal: 110010161140700010011000000000

Destino Catastral: 06 DOTACIONAL PRIVADO

Estrato: 0 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: OFICINAS Y CONSULTORIOS NPH

Total área de terreno (m2) **Total área de construcción (m2)**
46,240.1 23,404.1

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
------	------------------------	-----------------

0	175,645,825,000	2024
1	175,559,303,000	2023
2	178,560,879,000	2022
3	167,003,320,000	2021
4	165,776,573,000	2020
5	76,950,178,000	2019
6	70,458,824,000	2018
7	64,110,438,000	2017
8	60,008,752,000	2016
9	57,041,013,000	2015

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión, Resolución No. 1149 de 2021 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticionesquejas-reclamos-y-denuncias>, Punto de Servicio: SuperCADE. TEL. 601

Generada por SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO.

Expedida, a los 12 días del mes de Febrero de 2024 por la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO.

JOSE IGNACIO PEÑA ARDILA

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: 565A40E78621.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Torre A pisos 11 y 12 - Torre B piso 2

Código postal: 111311

Tel: (57) 6012347600 Ext. 7600

www.catastrobogota.gov.co

Trámites en Línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
IACENIA
Unidad Administrativa Especial de
Catastro Distrital

Certificación Catastral

Radicación No. W-132453

Fecha: 12/02/2024

Página: 1 de 2

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)
Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, parágrafo 3.

Información Predio:

Código Sector: 006107 01 11 000 00000

Dirección: AC 19 25 02

Chip: AAA0072YJZM

Información Propietarios:

Total Propietarios: 11

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	JULIAN MAURICIO ROMERO HERRERA	C	1366943		N
2	ALBA NELLY HERRERA QUIÑONEZ	C	30003889		N
3	HUGO ARMANDO ROMERO HERRERA	C	1073151798		N
4	MARIA CAMILA ROMERO HERRERA	C	1073155502		N
5	CRISTOBAL PANCHE GARCIA	C	19301415		N
6	NANCY VICTORIA BAEZ GONZALEZ	C	51699859		N
7	CARMEN SANCHEZ DE CORREDOR	C	20061045		N
8	VICTOR MIGUEL SEGURA VELASQUEZ	C	19357579		N
9	LILIA JUNCO RUBIANO	C	24156309	0.1341	N
10	LUIS GERARDO BENITEZ MOJICA	C	4059264	0.0446	N
11	MARIA TERESA MOJICA COGOLLO	C	23348152	0.0446	N

Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co Catastro en línea opción Verifique certificado y digite el siguiente código: **565A40E78621**.

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital

Av. Carrera 30 No. 25 - 90

Torre A pisos 11 y 12 - Torre B piso 2

Código postal: 111311

Tel: (57) 6012347600 Ext. 7600

www.catastrobogota.gov.co

Trámites en Línea: catastroenlinea.catastrobogota.gov.co



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 17 de Septiembre de 2018 a las 03:43:15 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2018-68431 se calificaron las siguientes matriculas:

1297958

Nro Matricula: 1297958

CIRCULO DE REGISTRO: 50C BOGOTA ZONA CENTRO No. Catastro: AAA0072YJZM
MUNICIPIO: BOGOTA D. C. DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C. TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CALLE 19 25-02
- 2) AC 19 25 02 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 2717 Fecha: 05-09-2018 Radicacion: 2018-68431 VALOR ACTO: \$

Documento: **ESCRITURA 4179 del: 31-08-2018 NOTARIA SETENTA Y TRES de BOGOTA D. C.**

ESPECIFICACION: 0211 HIPOTECA DERECHOS DE CUOTA 0.04467% (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ RODRIGUEZ NUBIA MARIA	24715387	X
DE: SERRANO RUIZ LUIS YURBENEY	80227294	X
A: JULIO CAMACHO JORGE ANTONIO	80405617	

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha: El Registrador :
Dia Mes Año Firma



17 SEP 2018

REGISTRADORA PRINCIPAL

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

ABOGA327



Impreso el 10 de Mayo de 2021 a las 11:03:16 AM
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2021-28418 se calificaron las siguientes matriculas:
1297958

Nro Matricula: 1297958

CIRCULO DE REGISTRO: 50C
MUNICIPIO: BOGOTA D. C.

BOGOTA ZONA CENTRO
DEPARTAMENTO: BOGOTA D.C.

No CATASTRO: AAA0072YJZM
TIPO PREDIO: OTRO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CALLE 19 25-02
- 2) AC 19 25 02 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro Fecha: 09-04-2021 Radicacion: 2021-28418 Valor Acto: \$ 50,000,000.00

Documento: ESCRITURA 1190 DEL: 25-03-2021 NOTARIA SETENTA Y TRES DE BOGOTA D.C.

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES (CANCELACION)

Se cancela la Anotacion(es) No.(s) 2717

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JULIO CAMACHO JORGE ANTONIO

80,405,617

A: RUIZ RODRIGUEZ NUBIA MARIA

24,715,387

A: SERRANO RUIZ LUIS YURBENEY

80,227,294

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 10 de Mayo de 2021 a las 11:03:16 AM

Funcionario Calificador ABOGA120

El Registrador - Firma

JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

SEÑOR
JUEZ QUINTO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E S D

DEMANDANTE: JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA
DEMANDADO: LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ
REFERENCIA: PROCESO DECLARATIVO VERBAL **2023 – 00803**

RODULFO VERGARA USECHE, identificado con la cédula de ciudadanía No.79.410.586 de Bogotá, tarjeta profesional No.368.069 del CSJ, apoderado del demandado, señor LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ, presento **RECURSO DE REPOSICION** en contra del auto admisorio expedido por su despacho el 18 de enero de 2024, dentro del proceso de la referencia, con base en los siguientes fundamentos:

- 1- En el JUZGADO 43 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, el actor, señor JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA, obtuvo el 11 de septiembre del 2020, el embargo de los derechos que como propietario le puedan corresponder al demandado, señor LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C- 1297958. Juzgado en el cual persigue el cobro de una obligación de \$21.000.000.oo*
- 2- El derecho embargado al señor LUIS YUBERNEY SERRANO RUIZ recae sobre un puesto comercial en la plaza de mercado Paloquemao de Bogotá, el cual figura hipotecado a favor del señor JORGE ANTONIO JULIO CAMACHO, cédula ciudadanía 80.405617, escritura de hipoteca 4179 del 31 de agosto del 2018 en la notaría 73 de circuito de Bogotá. Sin embargo, dicho crédito hipotecario se encuentra cancelado conforme se acredita con anexo.*

Dejan entrever que a su despacho, que conoce del presente proceso, le ocultan el trámite de la cancelación de la hipoteca, por ende, son temerarios en su pretensión incoada.

- 3- *Ahora pretende el señor JUAN PABLO MANRIQUE LOAIZA tramitar proceso de simulación por un título escriturario que recae sobre otro inmueble para cobrar la misma deuda que tramita en el Juzgado Quinto Civil Municipal de Bogotá y que, el bien ya embargado cubre suficientemente los eventuales pagos a que sea sometido mi representado, ya por capital, intereses, costas procesales y demás.*
- 4- *El aquí demandante, de acuerdo al Artículo 90, Inciso 5 Código General del Proceso, no está legitimado en la causa, ya que el bien mencionado en el punto uno (1), tiene el valor comercial para cubrir la deuda pretendida en el Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá, con Número de proceso 11001400304320190072100.*

... la legitimación en la causa constituye uno de los elementos de la pretensión, que al decir de la doctrina y la jurisprudencia, es la facultad o titularidad legal que tiene una determinada persona para demandar exactamente de otra el derecho o la cosa controvertida, por ser justamente quien debe responderle...

... En todo caso, esclarecido sí está que la legitimación no es un presupuesto procesal; más bien, que las consecuencias por la falta de este supuesto resultan ser contundentes... cuando quien reclama un derecho sin ser titular o frente a quien no es el llamado a responder, ha de negarse la pretensión del demandante en fallo que tenga fuerza de cosa juzgada material...

- 5- El demandante no se afecta en nada con la clase de negocio que envuelve el inmueble con matrícula inmobiliaria 50S-40300329 porque el patrimonio del demandado es suficiente prenda de garantía para el cumplimiento de sus obligaciones.

Al contrario, sabedor el demandante del valor comercial del bien que ya tiene embargado, se nota su intención de acorralar o ahogar económicamente a mi representado abusando del derecho.

El bien embargado tiene, para el año 2024, avalúo catastral de CIENTO SETENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES ochocientos veinticinco mil pesos (\$175.645'825.000,00). A su vez, el derecho embargado al demandado equivale a un 0,02233% lo que en elementales operaciones matemáticas señala que el derecho del demandado oscila en \$39'221.712,70, **catastralmente**, valiendo decir que, **comercialmente**, ese derecho campea desde los ochenta millones a ciento veinte millones de pesos.

La liquidación del crédito ante el Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá se encuentra sobre los 52 millones de pesos lo que implica que el bien embargado es suficiente garantía para eventualmente satisfacer esa obligación.

Al demandante y al demandado no los vincula ninguna otra obligación que la cobrada en el Juzgado 43 Civil Municipal de Bogotá.

- 6- Es así que la proporcionalidad de las medidas cautelares no es tenida en cuenta por el demandante, persigue confundir y además no señala en ninguna parte de su demanda el valor en el cual se encuentra la liquidación del crédito en el Juzgado 43 civil municipal de Bogotá, dentro del proceso 11001400304320190072100.

... Por ende, es necesario que el Juez Civil en el decreto de la medida cautelar innominada, se concientice del deber que tiene de utilizarla y aplicarla de forma idónea, ya que la incorrecta interpretación de esta cautela puede generar graves perjuicios en los derechos de las partes, no garantizando la tutela jurisdiccional efectiva perseguida por la institución jurídica del proceso...

- 7- *No habiendo sido el demandante parte en el negocio que pretende se declare simulado ni estar afectado porque el demandado no cuente con suficiente patrimonio para atender sus eventuales obligaciones, cuando en realidad es lo contrario, NO está facultado el actor para inmiscuirse en el libre tránsito de los negocios de la pasiva y por ello debe rechazarse la demanda.*

8- *Sírvase reconocermé personería para representar al demandado.*

9- *Sírvase compartir al suscrito apoderado el link para acceder al expediente de la referencia, al correo registrado en el sistema SIRNA prerudolf@gmail.com*

10- *Se remite correo electrónico de la presente a joseperez447@gmail.com*

ANEXOS:

- a. PODER
- b. CERTIFICACION CATASTRAL W-132453
- c. FORMATOS DE CALIFICACIÓN DE LA CANCELACION DE HIPOTECA 4179 DE 2018 Notaría 73 de Bogotá y 1190 de 2021 Notaría 63 de Bogotá.

Cordialmente:



RODULFO VERGARA USECHE

C.C.79.410.586 Bogotá

T.P. 368.069 CSJ

prerudolf@gmail.com