



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D.C., dieciséis (16) de octubre de 2020

**Rad. No. 11001 40 03 005-2020-0414-00**

Acorde con lo previsto en el Artículo 90 del Código General del Proceso, **se inadmite la anterior demanda**, a fin que el extremo actor, dentro del término legal de cinco (05) días, contados a partir de la notificación de la presente providencia, so pena de rechazo, proceda a subsanar lo siguiente:

**1.-** Apórtese poder dirigido al juez que corresponde, conforme lo previsto en el artículo 5 del Decreto Legislativo No. 806 del 4 de junio de 2020, es decir, que deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del abogado.

**2.-** Alléguese copia de la Escritura Publica N° 809 del 3 de junio de 2017, de manera integral y completa, téngase en cuenta para ello que el sello de la notaría indica ser una copia simple **incompleta**.

**3.-** Adóse el certificado de tradición del bien inmueble objeto de *litis* con una antelación no mayor a 30 días de antelación.

**4.-** Adecúese el Juramento estimatorio de conformidad con las precisiones del Art. 206 del CGP, téngase en cuenta para ello que solo procede para el reconocimiento de una indemnización, compensación o pago de frutos y mejoras.

**5.-** Alléguese copia legible de la promesa de compraventa.

**4.-** Indique el domicilio de la demandada de conformidad con lo dispuesto en el Art. 82 del CGP.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO  
JUEZ**

JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Notificación por Estado

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 76  
Fijado hoy 19 de octubre de 2020 a la hora de las 8:00 AM

Lina Victoria Sierra Fonseca

Secretaria