

53



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**

Bogotá D. C. ... **04 NOV. 2020** ...

**Rad. No. 005-2017-01765-00**

Al tenor del artículo 440 del C.G.P., procede el Despacho a proferir decisión dentro del presente proceso Ejecutivo Singular.

**ANTECEDENTES**

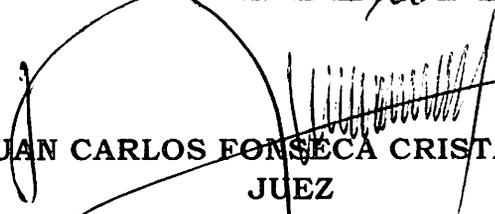
Mediante demanda presentada a reparto el 13 de diciembre de 2017 (fl. 9), la **AGRUPACIÓN RESIDENCIAL ZARZAMORA CAFAM ETAPA I P.H.**, solicitó de **BLANCA LILIANA GUTIÉRREZ PINEDA**, el pago de la obligación derivada de la Certificación aportada como base de la acción que milita a folio 4.

Mediante proveído calendado del 1° de febrero de 2018 (fl. 10) se libró mandamiento de pago, procediéndose a notificar a la parte demandada a través de curador ad-litem el 26 de febrero de 2020 (fl. 50), previo emplazamiento (fl. 35, 40-41), quien una vez notificado y dentro del término concedido contestó la demanda, sin embargo, no propuso excepciones por lo cual, es del caso dar plena aplicación al artículo 440 del C.G.P, por lo que éste Despacho,

**RESUELVE:**

- 1°. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma y términos anotados en el auto mandamiento de pago.
- 2°. **DECRETAR** el avalúo y remate de los bienes embargados y secuestrados a la parte demandada y de los que de su propiedad, en el futuro, fueren objeto de tales medidas, para que con su producto se paguen el crédito y las costas.
- 3°. **ORDENAR** que, con sujeción al artículo 446 del C.G.P., se practique la liquidación del crédito.
- 4°. **CONDENAR** en costas a la parte demandada, las cuales deberá cancelar a la demandante dentro de los tres días siguientes a la ejecutoria del auto que las apruebe. Liquidense. Para el efecto señálase como agencias en derecho la suma de \$ 100.000,00 , M/Cte.

**NOTIFÍQUESE,**

  
**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**  
**JUEZ**

JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ	
Notificación por Internet	
La providencia anterior se notifica por internet en el ESTABLE No. 80	
Fecha: <b>05 NOV. 2020</b>	hora: 10:00 AM
Victoria Sierra Fonseca Secretaria	