

Liquidación de crédito / Proceso No. 2017-1765 / DDa: Blanca Liliana Gutiérrez

BSC Consultores <bscjuridica@gmail.com>

Vie 4/12/2020 3:50 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (142 KB)

Presentacion liquidación de crédito - Blanca Liliana Gutierrez.pdf; Liquidación del Crédito - BLANCA GUTIERREZ.pdf;

Cordial saludo señores Juzgado Quinto Civil Municipal de Bogotá D.C.,

Por medio del presente me permito allegar a ustedes liquidación de crédito dentro del proceso 2017-1765, de conformidad con lo ordenado en el auto de fecha 4 de noviembre de 2020 proferido dentro del citado proceso, y el artículo 446 del C.P.G.

Del señor Juez,

Manuel Bernal Valderrama
Abogado

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

Señores:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E. S. D.

DEMANDANTE: Agrupación Residencial Zarzamora Etapa I

DEMANDADA: Blanca Liliana Gutiérrez Pineda

PROCESO: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía

RADICADO: 2017- 1765

ASUNTO: Presentación liquidación del crédito

MANUEL BERNAL VALDERRAMA, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de apoderado de la Agrupación Residencial Zarzamora Etapa I identificada con NIT 800.220.465-7, dando cumplimiento a lo resuelto en el auto de fecha 4 de noviembre de 2020 proferido dentro del proceso de referencia, me permito allegar a usted la correspondiente liquidación del crédito en relación con el citado proceso.

Cordialmente,



MANUEL BERNAL VALDERRAMA
C.C. 1.032.460.063 de BOGOTÁ D.C.
T.P. 288599 del C.S. Jud.

El suscrito Representante Legal y Administrador de la **AGRUPACION RESIDENCIAL ZARZAMORA CAFAM ETAPA I PROPIEDAD HORIZONTAL**

CERTIFICA

Que la señora BLANCA LILIANA GUTIÉRREZ PINEDA (propietaria) del apartamento 206 Interior 2 ubicado en la carrera 90 No 71 A 81 Agrupación Zarzamora Cafam Etapa I, de esta ciudad, adeuda a esta administración la suma de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHO PESOS (\$5.847.508.00) Mcte. Así:

CONCEPTO	MESES	VALOR	FECHA DE EXIGIBILIDAD
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ago-17	64,808	10-ago-17
CUOTA ADMINISTRACIÓN	sep-17	113,500	10-sep-17
CUOTA ADMINISTRACIÓN	oct-17	113,500	10-oct-17
CUOTA ADMINISTRACIÓN	nov-17	113,500	10-nov-17
CUOTA ADMINISTRACIÓN	dic-17	113,500	10-dic-17
MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	dic-17	113,500	10-dic-17
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ene-18	120,200	10-ene-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	feb-18	120,200	10-feb-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	mar-18	120,200	10-mar-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	abr-18	120,200	10-abr-18
MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	abr-18	120,200	10-abr-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	may-18	120,200	10-may-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	jun-18	120,200	10-jun-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	jul-18	120,200	10-jul-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ago-18	120,200	10-ago-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	sep-18	120,200	10-sep-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	oct-18	120,200	10-oct-18
MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	oct-18	120,200	10-oct-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	nov-18	120,200	10-nov-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	dic-18	120,200	10-dic-18
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ene-19	127,400	10-ene-19
MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	ene-19	120,200	10-ene-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	feb-19	127,400	10-feb-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	mar-19	127,400	10-mar-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	abr-19	127,400	10-abr-19
MULTA INASISTENCIA ASAMBLEA	abr-19	127,400	10-abr-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	may-19	127,400	10-may-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	jun-19	127,400	10-jun-19

CUOTA ADMINISTRACIÓN	jul-19	127,400	10-jul-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ago-19	127,400	10-ago-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	sep-19	127,400	10-sep-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	oct-19	127,400	10-oct-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	nov-19	127,400	10-nov-19
PARQUEADERO	nov-19	18,600	10-nov-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	dic-19	127,400	10-dic-19
PARQUEADERO	dic-19	18,600	10-dic-19
CHIP DE ACCESO	dic-19	20,000	10-dic-19
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ene-20	135,000	10-ene-20
PARQUEADERO	ene-20	19,700	10-ene-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	feb-20	135,000	10-feb-20
PARQUEADERO	feb-20	19,700	10-feb-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	mar-20	135,000	10-mar-20
PARQUEADERO	mar-20	19,700	10-mar-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	abr-20	135,000	10-abr-20
PARQUEADERO	abr-20	19,700	10-abr-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	may-20	135,000	10-may-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	jun-20	135,000	10-jun-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	jul-20	135,000	10-jul-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	ago-20	135,000	10-ago-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	sep-20	135,000	10-sep-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	oct-20	135,000	10-oct-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	nov-20	135,000	10-nov-20
CUOTA ADMINISTRACIÓN	dic-20	135,000	10-dic-20

GRAN TOTAL

5,847,508

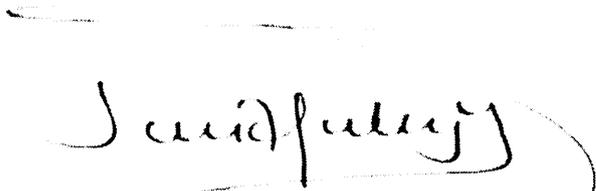
El presente título incluye, además por las cuotas de administración que se generen con posterioridad a la expedición de esta certificación, teniendo en cuenta que se tratan de obligaciones periódicas a cargo del propietario y/o tenedor del inmueble.

Nota: Los intereses de mora se liquidaran sobre las cuotas de administración al equivalente una y media vez del interés bancario corriente certificado por la superintendencia financiera según lo establecido en el reglamento de propiedad horizontal, ley 675 que rige al conjunto.

La presente certificación se expide como adicional a la ya existente en el juzgado de conocimiento.

La presente se expide con el objeto de realizar el cobro jurídico, dado en Bogotá, D.C., a los Cuatro (4) días del mes de Diciembre de 2020.

Cordialmente,



JAIRO ALBERTO LURDUY MARTINEZ
C.C. 19.274.436 de Bogotá
Representante Legal.

En la fecha se fija en lista el presente
proceso, por el término legal conforme al
artículo 110-446 del C.G.P. para

efectos del traslado de la anterior 110
credito

que comienza a correr 01-02-21
y vence 03-02-21

7
C.G.P.