

Memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con Garantía Real y Personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Gentil Díaz Lozada Radicación 2.019-00313 — 10 ✕

Alvaro José Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Jue 13/05/2021 8:56 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (376 KB)

MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACION GENTIL DÍAZ LOZADA.pdf;

Señores

Juzgado Quinto (5) Civil Municipal de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con Garantía Real y Personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Gentil Díaz Lozada Radicación 2.019-00313

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez
Tel. 2 118187 y 2 353712
aljoserojas@yahoo.com

144
ajr

Álvaro José Rojas Ramírez
Abogado

Señor
JUEZ QUINTO (5º) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL
E. S. D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO MIXTO DE LA HIPOTECARIA COMPAÑÍA DE
FINANCIAMIENTO S.A CONTRA GENTIL DÍAZ LOZADA

PROCESO NÚMERO: 2.019-00313

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, allego liquidación de los créditos objeto del
proceso, donde se indica de forma clara la liquidación conforme al mandamiento de
pago y sentencia

Para el pagaré 035701-02-0000002179

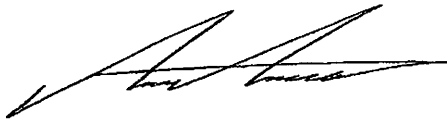
La suma de OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO
MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON SETENTA CENTAVOS
(\$87'788.318,70)

Para el pagaré 035701-07-0000002999

La suma de TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y
SEIS MIL SETECIENTOS VEINTICINCO PESOS CON CUARENTA Y OCHO
CENTAVOS (\$37'446.725,48)

TOTAL LIQUIDACIÓN SON: CIENTO VEINTICINCO MILLONES
DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS CON
DEICIOCHO CENTAVOS (\$125'235.044,18)

Cordialmente,



ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-02-0000002179						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTAL CAPITAL + INTERES MENSUAL
14 DE MARZO	2019	1	\$ 54.060.530,12	2,15%	\$ 1.161.598,61	\$ 55.222.128,73
ABRIL	2019	2	\$ 54.060.530,12	2,14%	\$ 1.158.733,40	\$ 55.219.263,52
MAYO	2019	3	\$ 54.060.530,12	2,15%	\$ 1.159.814,61	\$ 55.220.344,73
JUNIO	2019	4	\$ 54.060.530,12	2,14%	\$ 1.157.652,19	\$ 55.218.182,31
JULIO	2019	5	\$ 54.060.530,12	2,14%	\$ 1.156.570,98	\$ 55.217.101,10
AGOSTO	2019	6	\$ 54.060.530,12	2,14%	\$ 1.158.733,40	\$ 55.219.263,52
SEPTIEMBRE	2019	7	\$ 54.060.530,12	2,14%	\$ 1.158.733,40	\$ 55.219.263,52
OCTUBRE	2019	8	\$ 54.060.530,12	2,12%	\$ 1.146.948,21	\$ 55.207.478,33
NOVIEMBRE	2019	9	\$ 54.060.530,12	2,12%	\$ 1.143.380,21	\$ 55.203.910,33
DICIEMBRE	2019	10	\$ 54.060.530,12	2,10%	\$ 1.136.892,95	\$ 55.197.423,07
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 11.539.057,97	
ENERO	2020	11	\$ 54.060.530,12	2,09%	\$ 1.129.378,53	\$ 55.189.908,65
FEBRERO	2020	12	\$ 54.060.530,12	2,12%	\$ 1.144.785,79	\$ 55.205.315,91
MARZO	2020	13	\$ 54.060.530,12	2,08%	\$ 1.125.053,69	\$ 55.185.583,81
ABRIL	2020	14	\$ 54.060.530,12	2,03%	\$ 1.098.077,49	\$ 55.158.607,61
MAYO	2020	15	\$ 54.060.530,12	2,02%	\$ 1.091.914,59	\$ 55.152.444,71
ABONO A INTERESES DEL 3 DE JUNIO DE 2020					\$ 347.826,00	
NUEVO SALDO			\$ 54.060.530,12			
JUNIO	2020	16	\$ 54.060.530,12	2,02%	\$ 1.091.914,59	\$ 55.152.444,71
JULIO	2020	17	\$ 54.060.530,12	2,04%	\$ 1.103.483,54	\$ 55.164.013,66
AGOSTO	2020	18	\$ 54.060.530,12	2,04%	\$ 1.103.483,54	\$ 55.164.013,66
SEPTIEMBRE	2020	19	\$ 54.060.530,12	2,05%	\$ 1.106.727,17	\$ 55.167.257,29
OCTUBRE	2020	20	\$ 54.060.530,12	2,02%	\$ 1.092.617,37	\$ 55.153.147,49
ABONO A CAPITAL E INTERESES DEL 9 DE NOVIEMBRE DE 2020			\$ 142.185,00		\$ 842.196,00	
NUEVO SALDO			\$ 53.918.345,12			
NOVIEMBRE	2020	1	\$ 53.918.345,12	2,00%	\$ 1.076.048,41	\$ 54.994.393,53
DICIEMBRE	2020	2	\$ 53.918.345,12	1,96%	\$ 1.055.397,69	\$ 54.973.742,81
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 13.120.774,99	
ENERO	2021	3	\$ 53.918.345,12	1,94%	\$ 1.047.741,28	\$ 54.966.086,40
FEBRERO	2021	4	\$ 53.918.345,12	1,97%	\$ 1.059.765,07	\$ 54.978.110,19
MARZO	2021	5	\$ 53.918.345,12	1,95%	\$ 1.052.863,53	\$ 54.971.208,65
ABRIL	2021	6	\$ 53.918.345,12	1,94%	\$ 1.047.417,77	\$ 54.965.762,89
MAYO	2021	7	\$ 53.918.345,12	1,93%	\$ 1.040.624,06	\$ 54.958.969,18
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 5.248.411,71	

CUADRO RESUMEN	
Pagare 035701-02-2179	\$ 83.826.589,80
Cuotas Causadas no pagadas	\$ 3.961.728,90
TOTAL ADEUDADO	\$ 87.788.318,70

SUBTOTAL ADEUDADO A LA FECHA	\$ 53.918.345,12	\$ 29.908.244,68	\$ 83.826.589,80
------------------------------	------------------	------------------	------------------

CUOTAS CAUSADAS Y NO PAGADAS

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-02-0000002179- CUOTA DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2018						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTAL CAPITAL + INTERES MENSUAL
NOVIEMBRE	2018	1	\$ 615.413,72	2,16%	\$ 13.292,94	\$ 628.706,66
DICIEMBRE	2018	2	\$ 615.413,72	2,16%	\$ 13.292,94	\$ 628.706,66
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 26.585,87	
ENERO	2019	3	\$ 615.413,72	2,13%	\$ 13.092,93	\$ 628.506,65
FEBRERO	2019	4	\$ 615.413,72	2,18%	\$ 13.421,56	\$ 628.835,28
MARZO	2019	5	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.223,39	\$ 628.637,11
ABRIL	2019	6	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
MAYO	2019	7	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.203,09	\$ 628.616,81
JUNIO	2019	8	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.178,47	\$ 628.592,19
JULIO	2019	9	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.166,16	\$ 628.579,88
AGOSTO	2019	10	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
SEPTIEMBRE	2019	11	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
OCTUBRE	2019	12	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.056,62	\$ 628.470,34
NOVIEMBRE	2019	13	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.016,00	\$ 628.429,72
DICIEMBRE	2019	14	\$ 615.413,72	2,10%	\$ 12.942,15	\$ 628.355,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 157.872,70	
ENERO	2020	15	\$ 615.413,72	2,09%	\$ 12.856,61	\$ 628.270,33
FEBRERO	2020	16	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.032,00	\$ 628.445,72
MARZO	2020	17	\$ 615.413,72	2,08%	\$ 12.807,37	\$ 628.221,09
ABRIL	2020	18	\$ 615.413,72	2,03%	\$ 12.500,28	\$ 627.914,00
MAYO	2020	19	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JUNIO	2020	20	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JULIO	2020	21	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
AGOSTO	2020	22	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
SEPTIEMBRE	2020	23	\$ 615.413,72	2,05%	\$ 12.598,75	\$ 628.012,47
OCTUBRE	2020	24	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.438,13	\$ 627.851,85
NOVIEMBRE	2020	25	\$ 615.413,72	2,00%	\$ 12.281,81	\$ 627.695,53
DICIEMBRE	2020	26	\$ 615.413,72	1,96%	\$ 12.046,11	\$ 627.459,83

145

TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 150.544,97	
ENERO	2021	27	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.958,72	\$ 627.372,44
FEBRERO	2021	28	\$ 615.413,72	1,97%	\$ 12.095,96	\$ 627.509,68
MARZO	2021	29	\$ 615.413,72	1,95%	\$ 12.017,18	\$ 627.430,90
ABRIL	2021	30	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.955,03	\$ 627.368,75
MAYO	2021	31	\$ 615.413,72	1,93%	\$ 11.877,48	\$ 627.291,20
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 59.904,37	
TOTAL ADEUDADO CUOTA NOVIEMBRE DE 2018					\$ 615.413,72	\$ 394.907,91
						\$ 1.010.321,63

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-02-0000002179 - CUOTA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTAL CAPITAL + INTERES MENSUAL
DICIEMBRE	2018	1	\$ 615.413,72	2,16%	\$ 13.292,94	\$ 628.706,66
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 13.292,94	
ENERO	2019	2	\$ 615.413,72	2,13%	\$ 13.092,93	\$ 628.506,65
FEBRERO	2019	3	\$ 615.413,72	2,18%	\$ 13.421,56	\$ 628.835,28
MARZO	2019	4	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.223,39	\$ 628.637,11
ABRIL	2019	5	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
MAYO	2019	6	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.203,09	\$ 628.616,81
JUNIO	2019	7	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.178,47	\$ 628.592,19
JULIO	2019	8	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.166,16	\$ 628.579,88
AGOSTO	2019	9	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
SEPTIEMBRE	2019	10	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
OCTUBRE	2019	11	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.056,62	\$ 628.470,34
NOVIEMBRE	2019	12	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.016,00	\$ 628.429,72
DICIEMBRE	2019	13	\$ 615.413,72	2,10%	\$ 12.942,15	\$ 628.355,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 157.872,70	
ENERO	2020	14	\$ 615.413,72	2,09%	\$ 12.856,61	\$ 628.270,33
FEBRERO	2020	15	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.032,00	\$ 628.445,72
MARZO	2020	16	\$ 615.413,72	2,08%	\$ 12.807,37	\$ 628.221,09
ABRIL	2020	17	\$ 615.413,72	2,03%	\$ 12.500,28	\$ 627.914,00
MAYO	2020	18	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JUNIO	2020	19	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JULIO	2020	20	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
AGOSTO	2020	21	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
SEPTIEMBRE	2020	22	\$ 615.413,72	2,05%	\$ 12.598,75	\$ 628.012,47

OCTUBRE	2020	23	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.438,13	\$ 627.851,85
NOVIEMBRE	2020	24	\$ 615.413,72	2,00%	\$ 12.281,81	\$ 627.695,53
DICIEMBRE	2020	25	\$ 615.413,72	1,96%	\$ 12.046,11	\$ 627.459,83
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 150.544,97	
ENERO	2021	26	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.958,72	\$ 627.372,44
FEBRERO	2021	27	\$ 615.413,72	1,97%	\$ 12.095,96	\$ 627.509,68
MARZO	2021	28	\$ 615.413,72	1,95%	\$ 12.017,18	\$ 627.430,90
ABRIL	2021	29	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.955,03	\$ 627.368,75
MAYO	2021	30	\$ 615.413,72	1,93%	\$ 11.877,48	\$ 627.291,20
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 59.904,37	
TOTAL ADEUDADO CUOTA DICIEMBRE DE 2018			\$ 615.413,72		\$ 381.614,97	\$ 997.028,69

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-02-0000002179- CUOTA DEL MES DE ENERO DE 2019						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
ENERO	2019	1	\$ 615.413,72	2,13%	\$ 13.092,93	\$ 628.506,65
FEBRERO	2019	2	\$ 615.413,72	2,18%	\$ 13.421,56	\$ 628.835,28
MARZO	2019	3	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.223,39	\$ 628.637,11
ABRIL	2019	4	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
MAYO	2019	5	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.203,09	\$ 628.616,81
JUNIO	2019	6	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.178,47	\$ 628.592,19
JULIO	2019	7	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.166,16	\$ 628.579,88
AGOSTO	2019	8	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
SEPTIEMBRE	2019	9	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
OCTUBRE	2019	10	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.056,62	\$ 628.470,34
NOVIEMBRE	2019	11	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.016,00	\$ 628.429,72
DICIEMBRE	2019	12	\$ 615.413,72	2,10%	\$ 12.942,15	\$ 628.355,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 157.872,70	
ENERO	2020	13	\$ 615.413,72	2,09%	\$ 12.856,61	\$ 628.270,33
FEBRERO	2020	14	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.032,00	\$ 628.445,72
MARZO	2020	15	\$ 615.413,72	2,08%	\$ 12.807,37	\$ 628.221,09
ABRIL	2020	16	\$ 615.413,72	2,03%	\$ 12.500,28	\$ 627.914,00
MAYO	2020	17	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JUNIO	2020	18	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JULIO	2020	19	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
AGOSTO	2020	20	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
SEPTIEMBRE	2020	21	\$ 615.413,72	2,05%	\$ 12.598,75	\$ 628.012,47

146

OCTUBRE	2020	22	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.438,13	\$ 627.851,85
NOVIEMBRE	2020	23	\$ 615.413,72	2,00%	\$ 12.281,81	\$ 627.695,53
DICIEMBRE	2020	24	\$ 615.413,72	1,96%	\$ 12.046,11	\$ 627.459,83
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 150.544,97	
ENERO	2021	25	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.958,72	\$ 627.372,44
FEBRERO	2021	26	\$ 615.413,72	1,97%	\$ 12.095,96	\$ 627.509,68
MARZO	2021	27	\$ 615.413,72	1,95%	\$ 12.017,18	\$ 627.430,90
ABRIL	2021	28	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.955,03	\$ 627.368,75
MAYO	2021	29	\$ 615.413,72	1,93%	\$ 11.877,48	\$ 627.291,20
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 59.904,37	
TOTAL ADEUDADO CUOTA ENERO DE 2019						
			\$ 615.413,72		\$ 368.322,03	\$ 983.735,75

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-02-0000002179 - CUOTA DEL MES DE FEBRERO DE 2019						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
FEBRERO	2019	1	\$ 615.413,72	2,18%	\$ 13.421,56	\$ 628.835,28
MARZO	2019	2	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.223,39	\$ 628.637,11
ABRIL	2019	3	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
MAYO	2019	4	\$ 615.413,72	2,15%	\$ 13.203,09	\$ 628.616,81
JUNIO	2019	5	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.178,47	\$ 628.592,19
JULIO	2019	6	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.166,16	\$ 628.579,88
AGOSTO	2019	7	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
SEPTIEMBRE	2019	8	\$ 615.413,72	2,14%	\$ 13.190,78	\$ 628.604,50
OCTUBRE	2019	9	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.056,62	\$ 628.470,34
NOVIEMBRE	2019	10	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.016,00	\$ 628.429,72
DICIEMBRE	2019	11	\$ 615.413,72	2,10%	\$ 12.942,15	\$ 628.355,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 144.779,77	
ENERO	2020	12	\$ 615.413,72	2,09%	\$ 12.856,61	\$ 628.270,33
FEBRERO	2020	13	\$ 615.413,72	2,12%	\$ 13.032,00	\$ 628.445,72
MARZO	2020	14	\$ 615.413,72	2,08%	\$ 12.807,37	\$ 628.221,09
ABRIL	2020	15	\$ 615.413,72	2,03%	\$ 12.500,28	\$ 627.914,00
MAYO	2020	16	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JUNIO	2020	17	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.430,13	\$ 627.843,85
JULIO	2020	18	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
AGOSTO	2020	19	\$ 615.413,72	2,04%	\$ 12.561,82	\$ 627.975,54
SEPTIEMBRE	2020	20	\$ 615.413,72	2,05%	\$ 12.598,75	\$ 628.012,47
OCTUBRE	2020	21	\$ 615.413,72	2,02%	\$ 12.438,13	\$ 627.851,85

NOVIEMBRE	2020	22	\$ 615.413,72	2,00%	\$ 12.281,81	\$ 627.695,53
DICIEMBRE	2020	23	\$ 615.413,72	1,96%	\$ 12.046,11	\$ 627.459,83
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 150.544,97	
ENERO	2021	24	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.958,72	\$ 627.372,44
FEBRERO	2021	25	\$ 615.413,72	1,97%	\$ 12.095,96	\$ 627.509,68
MARZO	2021	26	\$ 615.413,72	1,95%	\$ 12.017,18	\$ 627.430,90
ABRIL	2021	27	\$ 615.413,72	1,94%	\$ 11.955,03	\$ 627.368,75
MAYO	2021	28	\$ 615.413,72	1,93%	\$ 11.877,48	\$ 627.291,20
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 59.904,37	
TOTAL ADEUDADO CUOTA FEBRERO DE 2019			\$ 615.413,72		\$ 355.229,11	\$ 970.642,83

PERIODO		TASA AUTORIZADA EFECTIVA ANUAL- INTERES BANCARIO CORRIENTE -	EFECTIVA MENSUAL SUPERINTENDENCIA	TASA DE INTERES ANUAL MORATORIO AUTORIZADO	TASA EFECTIVA MENSUAL MORATORIA SUPERINTENDENCIA
1/01/2018	31/03/2018	20,69%	1,5795	31,04%	2,28%
1/02/2018	28/02/2018	21,01%	1,6019	31,52%	2,31%
1/03/2018	31/03/2018	20,68%	1,5788	31,02%	2,28%
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	1,5647	30,72%	2,26%
1/05/2018	31/05/2018	20,44%	1,5619	30,66%	2,25%
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	1,5507	30,42%	2,24%
1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,5364	30,05%	2,21%
1/08/2018	31/08/2019	19,94%	1,5267	29,91%	2,20%
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,5175%	29,72%	2,19%
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,5048	29,45%	2,17%
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,4949	29,24%	2,16%
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,4885	29,24%	2,16%
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715	28,74%	2,13%
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098	29,55%	2,18%
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864	29,06%	2,15%
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856	28,98%	2,14%
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843	29,01%	2,15%
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815	28,95%	2,14%
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,4800	28,92%	2,14%
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,4829	28,98%	2,14%
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,4829	28,98%	2,14%
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,4673	28,65%	2,12%

147

1/11/2019		30/11/2019	19.03%	1,4623	28,55%	2,12%
1/12/2019		31/11/2019	18.91%	1,4538	28,37%	2,10%
1/01/2020		31/01/2020	18.77%	1,4438	28,16%	2,08%
1/02/2020		29/02/2020	19.06%	1,4644	28,59%	2,12%
1/03/2020		31/03/2020	18.95%	1,4645	28,43%	2,11%
1/04/2020		30/04/2020	18.68%	1,4381	28,04%	2,08%
1/05/2020		31/05/2020	18.19%	1,4024	27,29%	2,03%
1/06/2020		30/06/2020	18.12%	1,3974	27,18%	2,02%
1/07/2020		31/07/2020	18.12%	1,3974	27,18%	2,02%
1/08/2020		31/08/2020	18.29%	1,4096	27,44%	2,04%
1/09/2020		30/09/2020	18.35%	1,41%	27,53%	2,05%
1/10/2020		31/10/2020	18.09%	1,400	27,14%	2,02%
1/11/2020		30/11/2020	17.84%	1,3774	26,76%	2,00%
1/12/2020		31/12/2020	17.46%	1,3501	26,19%	1,96%
1/01/2021		31/01/2021	17.32%	1,3400	25,98%	1,94%
1/02/2021		28/02/2021	17.54%	1,3558	26,31%	1,97%
1/03/2021		31/03/2021	17.41%	1,3465	26,12%	1,95%
1/04/2021		30/04/2021	17.54%	1,3558	25,97%	1,94%
1/05/2021		31/05/2021	17.22%	1,3328	25,83%	1,93%

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-07-0000002999						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
14 DE MARZO	2019	1	\$ 21.401.207,50	2,15%	\$ 459.847,75	\$ 21.861.055,25
ABRIL	2019	2	\$ 21.401.207,50	2,14%	\$ 458.713,48	\$ 21.859.920,98
MAYO	2019	3	\$ 21.401.207,50	2,15%	\$ 459.141,51	\$ 21.860.349,01
JUNIO	2019	4	\$ 21.401.207,50	2,14%	\$ 458.285,46	\$ 21.859.492,96
JULIO	2019	5	\$ 21.401.207,50	2,14%	\$ 457.857,43	\$ 21.859.064,93
AGOSTO	2019	6	\$ 21.401.207,50	2,14%	\$ 458.713,48	\$ 21.859.920,98
SEPTIEMBRE	2019	7	\$ 21.401.207,50	2,14%	\$ 458.713,48	\$ 21.859.920,98
OCTUBRE	2019	8	\$ 21.401.207,50	2,12%	\$ 454.048,02	\$ 21.859.255,52
NOVIEMBRE	2019	9	\$ 21.401.207,50	2,12%	\$ 452.635,54	\$ 21.853.843,04
DICIEMBRE	2019	10	\$ 21.401.207,50	2,10%	\$ 450.067,39	\$ 21.851.274,89
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 4.568.023,54	
ENERO	2020	11	\$ 21.401.207,50	2,09%	\$ 447.092,63	\$ 21.848.300,13
FEBRERO	2020	12	\$ 21.401.207,50	2,12%	\$ 453.191,97	\$ 21.854.399,47
MARZO	2020	13	\$ 21.401.207,50	2,08%	\$ 445.380,53	\$ 21.846.588,03
ABRIL	2020	14	\$ 21.401.207,50	2,03%	\$ 434.701,33	\$ 21.835.908,83
MAYO	2020	15	\$ 21.401.207,50	2,02%	\$ 432.261,59	\$ 21.833.469,09
JUNIO	2020	16	\$ 21.401.207,50	2,02%	\$ 432.261,59	\$ 21.833.469,09
JULIO	2020	17	\$ 21.401.207,50	2,04%	\$ 436.841,45	\$ 21.838.048,95
AGOSTO	2020	18	\$ 21.401.207,50	2,04%	\$ 436.841,45	\$ 21.838.048,95
SEPTIEMBRE	2020	19	\$ 21.401.207,50	2,05%	\$ 438.125,52	\$ 21.839.333,02
OCTUBRE	2020	20	\$ 21.401.207,50	2,02%	\$ 432.539,80	\$ 21.833.747,30
ABONO A CAPITAL 9 DE NOVIEMBRE DE 2020			\$ 86.957,00			
NUEVO SALDO			\$ 21.314.250,50			
NOVIEMBRE	2020	1	\$ 21.314.250,50	2,00%	\$ 425.368,50	\$ 21.739.619,00
DICIEMBRE	2020	2	\$ 21.314.250,50	1,96%	\$ 417.205,14	\$ 21.731.455,64
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 5.231.811,49	
ENERO	2021	3	\$ 21.314.250,50	1,94%	\$ 414.178,52	\$ 21.728.429,02
FEBRERO	2021	4	\$ 21.314.250,50	1,97%	\$ 418.931,59	\$ 21.733.182,09
MARZO	2021	5	\$ 21.314.250,50	1,95%	\$ 416.203,37	\$ 21.730.453,87
ABRIL	2021	6	\$ 21.314.250,50	1,94%	\$ 414.050,63	\$ 21.728.301,13
MAYO	2021	7	\$ 21.314.250,50	1,93%	\$ 411.365,03	\$ 21.725.615,53
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 2.074.729,14	
SUBTOTAL ADEUDADO A LA FECHA			\$ 21.314.250,50		\$ 11.874.564,17	\$ 33.188.814,67

CUADRO RESUMEN	
Pagare 035701-07-2999	\$ 33.188.814,67
Cuotas Causadas no pagadas	\$ 4.257.910,81
TOTAL ADEUDADO	\$ 37.446.725,48

24
99

CUOTAS CAUSADAS Y NO PAGADAS

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA

PAGARE No.035701-07-0000002999- CUOTA DEL MES DE OCTUBRE DE 2018

MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
OCTUBRE	2018	1	\$ 525.609,60	2,17%	\$ 11.405,73	\$ 537.015,33
NOVIEMBRE	2018	2	\$ 525.609,60	2,16%	\$ 11.353,17	\$ 536.962,77
DICIEMBRE	2018	3	\$ 525.609,60	2,16%	\$ 11.353,17	\$ 536.962,77
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 34.112,06	
ENERO	2019	4	\$ 525.609,60	2,13%	\$ 11.182,34	\$ 536.791,94
FEBRERO	2019	5	\$ 525.609,60	2,18%	\$ 11.463,02	\$ 537.072,62
MARZO	2019	6	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.293,77	\$ 536.903,37
ABRIL	2019	7	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
MAYO	2019	8	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.276,43	\$ 536.886,03
JUNIO	2019	9	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.255,40	\$ 536.865,00
JULIO	2019	10	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.244,89	\$ 536.854,49
AGOSTO	2019	11	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
SEPTIEMBRE	2019	12	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
OCTUBRE	2019	13	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.151,33	\$ 536.760,93
NOVIEMBRE	2019	14	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.116,64	\$ 536.726,24
DICIEMBRE	2019	15	\$ 525.609,60	2,10%	\$ 11.053,57	\$ 536.663,17
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 134.835,16	
ENERO	2020	16	\$ 525.609,60	2,09%	\$ 10.980,51	\$ 536.590,11
FEBRERO	2020	17	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.130,31	\$ 536.739,91
MARZO	2020	18	\$ 525.609,60	2,08%	\$ 10.938,46	\$ 536.548,06
ABRIL	2020	19	\$ 525.609,60	2,03%	\$ 10.676,18	\$ 536.285,78
MAYO	2020	20	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JUNIO	2020	21	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JULIO	2020	22	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
AGOSTO	2020	23	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
SEPTIEMBRE	2020	24	\$ 525.609,60	2,05%	\$ 10.760,28	\$ 536.369,88
OCTUBRE	2020	25	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.623,10	\$ 536.232,70
NOVIEMBRE	2020	26	\$ 525.609,60	2,00%	\$ 10.489,59	\$ 536.099,19
DICIEMBRE	2020	27	\$ 525.609,60	1,96%	\$ 10.288,28	\$ 535.897,88
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 128.576,72	

ENERO	2021	28	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.213,65	\$ 535.823,25
FEBRERO	2021	29	\$ 525.609,60	1,97%	\$ 10.330,86	\$ 535.940,46
MARZO	2021	30	\$ 525.609,60	1,95%	\$ 10.263,58	\$ 535.873,18
ABRIL	2021	31	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.210,49	\$ 535.820,09
MAYO	2021	32	\$ 525.609,60	1,93%	\$ 10.144,27	\$ 535.753,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 51.162,84	
TOTAL ADEUDADO CUOTA OCTUBRE DE 2018			\$ 525.609,60		\$ 348.686,78	\$ 874.296,38

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-07-0000002999- CUOTA DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2018						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
NOVIEMBRE	2018	1	\$ 525.609,60	2,16%	\$ 11.353,17	\$ 536.962,77
DICIEMBRE	2018	2	\$ 525.609,60	2,16%	\$ 11.353,17	\$ 536.962,77
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 22.706,33	
ENERO	2019	3	\$ 525.609,60	2,13%	\$ 11.182,34	\$ 536.791,94
FEBRERO	2019	4	\$ 525.609,60	2,18%	\$ 11.463,02	\$ 537.072,62
MARZO	2019	5	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.293,77	\$ 536.903,37
ABRIL	2019	6	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
MAYO	2019	7	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.276,43	\$ 536.886,03
JUNIO	2019	8	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.255,40	\$ 536.865,00
JULIO	2019	9	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.244,89	\$ 536.854,49
AGOSTO	2019	10	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
SEPTIEMBRE	2019	11	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
OCTUBRE	2019	12	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.151,33	\$ 536.760,93
NOVIEMBRE	2019	13	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.116,64	\$ 536.726,24
DICIEMBRE	2019	14	\$ 525.609,60	2,10%	\$ 11.053,57	\$ 536.663,17
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 134.835,16	
ENERO	2020	15	\$ 525.609,60	2,09%	\$ 10.980,51	\$ 536.590,11
FEBRERO	2020	16	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.130,31	\$ 536.739,91
MARZO	2020	17	\$ 525.609,60	2,08%	\$ 10.938,46	\$ 536.548,06
ABRIL	2020	18	\$ 525.609,60	2,03%	\$ 10.676,18	\$ 536.285,78
MAYO	2020	19	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JUNIO	2020	20	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JULIO	2020	21	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
AGOSTO	2020	22	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
SEPTIEMBRE	2020	23	\$ 525.609,60	2,05%	\$ 10.760,28	\$ 536.369,88

149

OCTUBRE	2020	24	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.623,10	\$ 536.232,70
NOVIEMBRE	2020	25	\$ 525.609,60	2,00%	\$ 10.489,59	\$ 536.099,19
DICIEMBRE	2020	26	\$ 525.609,60	1,96%	\$ 10.288,28	\$ 535.897,88
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 128.576,72	
ENERO	2021	27	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.213,65	\$ 535.823,25
FEBRERO	2021	28	\$ 525.609,60	1,97%	\$ 10.330,86	\$ 535.940,46
MARZO	2021	29	\$ 525.609,60	1,95%	\$ 10.263,58	\$ 535.873,18
ABRIL	2021	30	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.210,49	\$ 535.820,09
MAYO	2021	31	\$ 525.609,60	1,93%	\$ 10.144,27	\$ 535.753,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 51.162,84	
TOTAL ADEUDADO CUOTA NOVIEMBRE DE 2018			\$ 525.609,60		\$ 337.281,05	\$ 862.890,65

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-07-0000002999- CUOTA DEL MES DE DICIEMBRE DE 2018						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
DICIEMBRE	2018	1	\$ 525.609,60	2,16%	\$ 11.353,17	\$ 536.962,77
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 11.353,17	
ENERO	2019	2	\$ 525.609,60	2,13%	\$ 11.182,34	\$ 536.791,94
FEBRERO	2019	3	\$ 525.609,60	2,18%	\$ 11.463,02	\$ 537.072,62
MARZO	2019	4	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.293,77	\$ 536.903,37
ABRIL	2019	5	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
MAYO	2019	6	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.276,43	\$ 536.886,03
JUNIO	2019	7	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.255,40	\$ 536.865,00
JULIO	2019	8	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.244,89	\$ 536.854,49
AGOSTO	2019	9	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
SEPTIEMBRE	2019	10	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
OCTUBRE	2019	11	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.151,33	\$ 536.760,93
NOVIEMBRE	2019	12	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.116,64	\$ 536.726,24
DICIEMBRE	2019	13	\$ 525.609,60	2,10%	\$ 11.053,57	\$ 536.663,17
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 134.835,16	
ENERO	2020	14	\$ 525.609,60	2,09%	\$ 10.980,51	\$ 536.590,11
FEBRERO	2020	15	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.130,31	\$ 536.739,91
MARZO	2020	16	\$ 525.609,60	2,08%	\$ 10.938,46	\$ 536.548,06
ABRIL	2020	17	\$ 525.609,60	2,03%	\$ 10.676,18	\$ 536.285,78
MAYO	2020	18	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JUNIO	2020	19	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86

JULIO	2020	20	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
AGOSTO	2020	21	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
SEPTIEMBRE	2020	22	\$ 525.609,60	2,05%	\$ 10.760,28	\$ 536.369,88
OCTUBRE	2020	23	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.623,10	\$ 536.232,70
NOVIEMBRE	2020	24	\$ 525.609,60	2,00%	\$ 10.489,59	\$ 536.099,19
DICIEMBRE	2020	25	\$ 525.609,60	1,96%	\$ 10.288,28	\$ 535.897,88
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 128.576,72	
ENERO	2021	26	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.213,65	\$ 535.823,25
FEBRERO	2021	27	\$ 525.609,60	1,97%	\$ 10.330,86	\$ 535.940,46
MARZO	2021	28	\$ 525.609,60	1,95%	\$ 10.263,58	\$ 535.873,18
ABRIL	2021	29	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.210,49	\$ 535.820,09
MAYO	2021	30	\$ 525.609,60	1,93%	\$ 10.144,27	\$ 535.753,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 51.162,84	
TOTAL ADEUDADO CUOTA DICIEMBRE DE 2018			\$ 525.609,60		\$ 325.927,88	\$ 851.537,48

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-07-0000002999- CUOTA DEL MES DE ENERO DE 2019						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
ENERO	2019	1	\$ 525.609,60	2,13%	\$ 11.182,34	\$ 536.791,94
FEBRERO	2019	2	\$ 525.609,60	2,18%	\$ 11.463,02	\$ 537.072,62
MARZO	2019	3	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.293,77	\$ 536.903,37
ABRIL	2019	4	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
MAYO	2019	5	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.276,43	\$ 536.886,03
JUNIO	2019	6	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.255,40	\$ 536.865,00
JULIO	2019	7	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.244,89	\$ 536.854,49
AGOSTO	2019	8	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
SEPTIEMBRE	2019	9	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
OCTUBRE	2019	10	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.151,33	\$ 536.760,93
NOVIEMBRE	2019	11	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.116,64	\$ 536.726,24
DICIEMBRE	2019	12	\$ 525.609,60	2,10%	\$ 11.053,57	\$ 536.663,17
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 134.835,16	
ENERO	2020	13	\$ 525.609,60	2,09%	\$ 10.980,51	\$ 536.590,11
FEBRERO	2020	14	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.130,31	\$ 536.739,91
MARZO	2020	15	\$ 525.609,60	2,08%	\$ 10.938,46	\$ 536.548,06
ABRIL	2020	16	\$ 525.609,60	2,03%	\$ 10.676,18	\$ 536.285,78
MAYO	2020	17	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JUNIO	2020	18	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86

152

JULIO	2020	19	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
AGOSTO	2020	20	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
SEPTIEMBRE	2020	21	\$ 525.609,60	2,05%	\$ 10.760,28	\$ 536.369,88
OCTUBRE	2020	22	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.623,10	\$ 536.232,70
NOVIEMBRE	2020	23	\$ 525.609,60	2,00%	\$ 10.489,59	\$ 536.099,19
DICIEMBRE	2020	24	\$ 525.609,60	1,96%	\$ 10.288,28	\$ 535.897,88
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 128.576,72	
ENERO	2021	25	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.213,65	\$ 535.823,25
FEBRERO	2021	26	\$ 525.609,60	1,97%	\$ 10.330,86	\$ 535.940,46
MARZO	2021	27	\$ 525.609,60	1,95%	\$ 10.263,58	\$ 535.873,18
ABRIL	2021	28	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.210,49	\$ 535.820,09
MAYO	2021	29	\$ 525.609,60	1,93%	\$ 10.144,27	\$ 535.753,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 51.162,84	
TOTAL ADEUDADO CUOTA ENERO DE 2019			\$ 525.609,60		\$ 314.574,72	\$ 840.184,32

LIQUIDACION GENTILS DIAZ LOZADA						
PAGARE No.035701-07-0000002999- CUOTA DEL MES DE FEBRERO DE 2019						
MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
FEBRERO	2019	1	\$ 525.609,60	2,18%	\$ 11.463,02	\$ 537.072,62
MARZO	2019	2	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.293,77	\$ 536.903,37
ABRIL	2019	3	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
MAYO	2019	4	\$ 525.609,60	2,15%	\$ 11.276,43	\$ 536.886,03
JUNIO	2019	5	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.255,40	\$ 536.865,00
JULIO	2019	6	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.244,89	\$ 536.854,49
AGOSTO	2019	7	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
SEPTIEMBRE	2019	8	\$ 525.609,60	2,14%	\$ 11.265,92	\$ 536.875,52
OCTUBRE	2019	9	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.151,33	\$ 536.760,93
NOVIEMBRE	2019	10	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.116,64	\$ 536.726,24
DICIEMBRE	2019	11	\$ 525.609,60	2,10%	\$ 11.053,57	\$ 536.663,17
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 123.652,81	
ENERO	2020	12	\$ 525.609,60	2,09%	\$ 10.980,51	\$ 536.590,11
FEBRERO	2020	13	\$ 525.609,60	2,12%	\$ 11.130,31	\$ 536.739,91
MARZO	2020	14	\$ 525.609,60	2,08%	\$ 10.938,46	\$ 536.548,06
ABRIL	2020	15	\$ 525.609,60	2,03%	\$ 10.676,18	\$ 536.285,78
MAYO	2020	16	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JUNIO	2020	17	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.616,26	\$ 536.225,86
JULIO	2020	18	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34

AGOSTO	2020	19	\$ 525.609,60	2,04%	\$ 10.728,74	\$ 536.338,34
SEPTIEMBRE	2020	20	\$ 525.609,60	2,05%	\$ 10.760,28	\$ 536.369,88
OCTURRE	2020	21	\$ 525.609,60	2,02%	\$ 10.623,10	\$ 536.232,70
NOVIEMBRE	2020	22	\$ 525.609,60	2,00%	\$ 10.489,59	\$ 536.099,19
DICIEMBRE	2020	23	\$ 525.609,60	1,96%	\$ 10.288,28	\$ 535.897,88
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 128.576,72	
ENERO	2021	24	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.213,65	\$ 535.823,25
FEBRERO	2021	25	\$ 525.609,60	1,97%	\$ 10.330,86	\$ 535.940,46
MARZO	2021	26	\$ 525.609,60	1,95%	\$ 10.263,58	\$ 535.873,18
ABRIL	2021	27	\$ 525.609,60	1,94%	\$ 10.210,49	\$ 535.820,09
MAYO	2021	28	\$ 525.609,60	1,93%	\$ 10.144,27	\$ 535.753,87
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 51.162,84	
TOTAL ADEUDADO CUOTA FEBRERO DE 2019			\$ 525.609,60		\$ 303.392,37	\$ 829.001,97

PERIODO		TASA AUTORIZADA EFECTIVA ANUAL- INTERES	EFECTIVA MENSUAL SUPERINTENDENCIA	TASA DE INTERES ANUAL MORATORIO AUTORIZADO	TASA EFECTIVA MENSUAL MORATORIA SUPERINTENDENCIA
1/01/2018	31/03/2018	20,69%	1,5795	31,04%	2,28%
1/02/2018	28/02/2018	21,01%	1,6019	31,52%	2,31%
1/03/2018	31/03/2018	20,68%	1,5788	31,02%	2,28%
1/04/2018	30/04/2018	20,48%	1,5647	30,72%	2,26%
1/05/2018	31/05/2018	20,44%	1,5619	30,66%	2,25%
1/06/2018	30/06/2018	20,28%	1,5507	30,42%	2,24%
1/07/2018	31/07/2018	20,03%	1,5364	30,05%	2,21%
1/08/2018	31/08/2019	19,94%	1,5267	29,91%	2,20%
1/09/2018	30/09/2018	19,81%	1,5175%	29,72%	2,19%
1/10/2018	31/10/2018	19,63%	1,5048	29,45%	2,17%
1/11/2018	30/11/2018	19,49%	1,4949	29,24%	2,16%
1/12/2018	31/12/2018	19,40%	1,4885	29,24%	2,16%
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715	28,74%	2,13%
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098	29,55%	2,18%
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864	29,06%	2,15%
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856	28,98%	2,14%
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843	29,01%	2,15%
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815	28,95%	2,14%

151

En la fecha se fija en lista el presente
proceso, por el término legal conforme al
artículo 110-446 del C.G.P. para

efectos del traslado de la anterior JUP-credito

que comienza a correr 24-05-21

y vence 26-05-21

7
Secretario

1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1.4800	28,92%	2.14%
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1.4829	28,98%	2.14%
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1.4829	28,98%	2.14%
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1.4673	28,65%	2.12%
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	1.4623	28,55%	2.12%
1/12/2019	31/11/2019	18,91%	1.4538	28,37%	2.10%
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1.4438	28,16%	2.09%
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1.4644	28,59%	2.12%
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1.4645	28,43%	2.11%
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1.4381	28,04%	2.08%
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1.4024	27,29%	2.03%
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1.3974	27,18%	2.02%
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1.3974	27,18%	2.02%
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1.4096	27,44%	2.04%
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1.41%	27,53%	2.05%
1/10/2020	31/10/2020	18,09%	1.400	27,14%	2.02%
1/11/2020	30/11/2020	17,84%	1.3774	26,76%	2.00%
1/12/2020	31/12/2020	17,46%	1.3501	26,19%	1.96%
1/01/2021	31/01/2021	17,32%	1.3400	25,98%	1.94%
1/02/2021	28/02/2021	17,54%	1.3558	26,31%	1.97%
1/03/2021	31/03/2021	17,41%	1.3465	26,12%	1.95%
1/04/2021	30/04/2021	17,54%	1.3558	25,97%	1.94%
1/05/2021	31/05/2021	17,22%	1.3328	25,83%	1.93%

152

RE: Memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con Garantía Real y Personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Gentil Díaz Lozada Radicación 2.019-00313

Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 13/05/2021 9:18 AM

Para: Alvaro Jose Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Juzgado 5° Civil Municipal de Bogotá

Carrera 10 No. 14-33 Piso 5° Teléfono/Fax: 2815639

cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Cordial saludo,

Acuso recibido de su solicitud, a la cual se la dará el trámite respectivo.

Los memoriales y solicitudes de toda índole se irán atendiendo conforme a la fecha y hora de llegada, deben estar pendientes de las actuaciones en SIGLO XXI.

Atentamente,

Carlos Eduardo Moreno

Asistente judicial

JUZGADO 5° CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

De: Alvaro José Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Enviado: jueves, 13 de mayo de 2021 8:56 a. m.

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl05bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con Garantía Real y Personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Gentil Díaz Lozada Radicación 2.019-00313

Señores

Juzgado Quinto (5) Civil Municipal de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con Garantía Real y Personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Gentil Díaz Lozada Radicación 2.019-00313

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez
Tel. 2 118187 y 2 353712
aljoserojas@yahoo.com

