



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

**Bogotá D.C., tres (03) de marzo de dos mil veintiuno (2021).**

**Rad. No. 11001 4003-005-2020-00310-00**

Examinada la demanda, se tiene que el objeto de la misma lo constituye el trámite de un proceso Verbal de Servidumbre.

Dispone el numeral 7° del Artículo 26 del Código General del Proceso que la competencia por factor **cuantía** “*En los procesos de servidumbres*” se determina “**por el avalúo catastral del predio sirviente**”.

En el *sub judice*, por auto de 05 de noviembre de 2020, se inadmitió la demanda para que se aportara el avalúo catastral del predio sirviente. Tendiendo en cuenta la documental aportada por la entidad demandante mediante la cual indicó la imposibilidad de aportar el avalúo catastral del predio sirviente-dado que la entidad encargada de expedirlo se negó a ello-, por auto de 16 de diciembre de ese año, el Despacho dispuso ordenar “*OFICIAR al INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI- IGAC, para que, en el término de 5 días siguientes al recibo de la comunicación, remita a esta oficina judicial la certificación catastral del predio rural denominado ARENOSITA, ubicado en la vereda La Manga del municipio de Aipe (Huila) identificado con matrícula inmobiliaria No. 200-5325 y con código catastral 41016000100010037000, y en donde se indique el avalúo catastral de éste para el año 2020*”.

En la fecha, se allegó por parte del apoderado judicial de la demandante documental expedida por el INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, y en donde se indica que el **avalúo catastral para el año 2020**, del predio sirviente denominado ARENOSITA, ubicado en la vereda La Manga del municipio de Aipe (Huila) identificado con matrícula inmobiliaria **No. 200-5325** y con código catastral 41016000100010037000, corresponde a **\$135.357.000,00** siendo claro con ello que es un asunto **de mayor cuantía**, pues supera los 150 SMLMV que para el año 2020 ascendía a la suma de \$131.670.450.

Se colige entonces, que el presente asunto corresponde conocer en primera instancia, a los **Jueces Civiles del Circuito de esta ciudad**.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE:**

1.- **RECHAZAR** la demanda instaurada por LA TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL SA ESP TGI SA ESP, por falta de competencia, factor **cuantía**.



2.- **ORDENAR** la remisión de la demanda, sus anexos y demás diligencias, a la oficina de reparto para que sea repartida ante los Juzgados Civiles del Circuito de Bogotá. **Oficiese y háganse las desanotaciones del caso.**

**NOTIFÍQUESE**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO  
JUEZ**

<p>JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</p> <p>Notificación por Estado</p> <p>La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 14 Fijado hoy 04 de marzo de 2021 a la hora de las 8: 00 AM</p> <p>Lina Victoria Sierra Fonseca</p> <p>Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO  
JUEZ**

**JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE  
DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4d678a51076ae623b35e6dd6fe7542aaa34510ba226ce0b873f54adedb49df7**

Documento generado en 03/03/2021 10:38:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**