



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C. tres (03) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

**REF. EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA No. 11001 4003 005 2020 00762 00**

**DEMANDANTE: FRANCISCO SINISTERRA POMBO.**

**DEMANDADO: EDGAR MAURICIO GARCÍA HERRERA, JAIME ENRIQUE CÁRDENAS y ORLANDO BERMÚDEZ AMAYA.**

Subsanada la demanda y **CONSIDERANDO** que el (los) documentos (s) presentado (s) como base de recaudo (son) representativo (s) de una obligación clara, expresa y actualmente exigible; proviene (n) del (los) deudor (es), de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422 y 431 del C.G.P.,

**RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago por la vía EJECUTIVA de MENOR CUANTÍA en favor de **FRANCISCO SINISTERRA POMBO**, y en contra de **EDGAR MAURICIO GARCÍA HERRERA, JAIME ENRIQUE CÁRDENAS y ORLANDO BERMÚDEZ AMAYA**, por las siguientes cantidades:

### **Contrato de Arrendamiento.**

1. Por la suma de **\$ 57.600.000,00** M/cte. por concepto de cánones de arrendamiento de los meses de junio de 2019 a noviembre de 2020.

1.2 Por los intereses de mora causados sobre la anterior suma de capital, a partir de la fecha de exigibilidad de cada canon, calculados a la tasa solicitada en la demanda, y hasta cuando se verifique su pago total, siempre que no supere los límites establecidos por el artículo 884 del C. de Co. y 305 del C. P. conforme a la certificación emitida por la Superintendencia Financiera.

1.3 Por los cánones de arrendamiento que se sigan causando, al igual que los intereses sobre las mismas en la forma ordenada en el anterior inciso hasta el pago total de la obligación o hasta que se defina de fondo el presente asunto. Art 431 del C.G.P.

1.4 Por la suma de **\$3.138.940,00** M/cte. por concepto de servicio público domiciliario de energía.

1.5 Por los intereses de mora causados sobre la anterior suma de capital, a partir de la fecha de exigibilidad, calculados a la tasa solicitada en la demanda, y hasta cuando se verifique su pago total, siempre que no supere los límites establecidos por el artículo 884 del C. de Co. y 305 del C. P. conforme a la certificación emitida por la Superintendencia Financiera.

1.6 Por la suma de **\$4.559.050,00** M/cte. por concepto de servicio público domiciliario de acueducto.

1.7 Por los intereses de mora causados sobre la anterior suma de capital, a partir de la fecha de exigibilidad, calculados a la tasa solicitada en la demanda, y hasta cuando se verifique su pago total, siempre que no supere los límites establecidos por el artículo 884 del C. de Co. y 305 del C. P. conforme a la certificación emitida por la Superintendencia Financiera.



Sobre **costas** se resolverá oportunamente

Notifíquesele(s) al(los) demandado(s) personalmente este proveído, siguiendo la orientación dada por el artículo 291 y 292 del C.G.P, o conforme lo establecido en el **artículo 8° del decreto 806 del 2020**, haciéndole saber a la parte ejecutada que goza de 5 días para pagar la obligación o 10 días para ejercer su defensa, conforme prevén los cánones 431 y 442 del C.G.P.

RECONÓZCASE personería al Dr. **GUILLERMO DIAZ FORERO** para actuar en calidad de apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido. (Art. 74 del C. G. del P.).

Sígase el trámite del PROCESO EJECUTIVO.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**  
**Juez (2)**

<p>JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</p> <p>Notificación por Estado</p> <p>La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 14 Fijado hoy <u>04 de marzo de 2021</u> a la hora de las 8: 00 AM</p> <p>LINA VICTORIA SIERRA FONSECA Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**

**JUEZ**

**JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5437bb188f37ee210bb23ded88d0c4d5c4ac8c8bca0bb87b56dedc35083e69cd**

Documento generado en 03/03/2021 10:38:46 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>