



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

**Diecinueve (19) de mayo de dos mil veintiuno (2021).**

**Rad. No. 110014003-005-2021-00030-00**

Aportado el escrito **de subsanación**, se advierte que éste Juzgado carece de competencia para conocer del asunto de la referencia, por el factor objetivo.

En efecto, dispone el numeral 5 del artículo 26 del C.G.P que la cuantía en los procesos de sucesión, se determina “*por el valor de los bienes relictos, **que en el caso de los inmuebles será el avalúo catastral***”. (se destaca)

A su turno, el numeral 9° del Art. 22 ibid. prescribe que los Jueces de Familia son competentes en primera instancia “*de los procesos de sucesión **de mayor cuantía**, sin perjuicio de la competencia atribuida por la ley a los notarios*”.

En el caso sub judice, el valor del avalúo catastral del bien relicto **para el año 2021** asciende a la suma de **\$177.436.000**, el cual supera el equivalente a 150 salarios mínimos mensuales legales vigentes, siendo claro con ello que es un asunto **de mayor cuantía**.

Téngase en cuenta que, si bien el Juzgado 13 de Familia de Bogotá en auto de fecha 02 de diciembre de 2020 indicó que el valor del avalúo **catastral** del bien inmueble ascendía a la suma de **\$85.993.000** y que por lo tanto no superaba los 150 salarios mínimos mensuales legales vigentes, lo cierto es que dicho avalúo corresponde **al año 2015** (ver archivo anexos), ya que que con la demanda **no se aportó el avalúo catastral del bien relicto para el año 2020**, como correspondía por ser la anualidad en que fue presentada la acción.

Destáquese que así se actualizara el precio del inmueble relicto, entre el año 2020 y 2021, las máximas de la experiencia y los indicadores económicos (que son hechos notorios), no permiten afirmar que el valor del bien se habría incrementado en un monto tal que permitiera arribar de **\$131.670.450** para el año 2020 (valor que corresponde al equivalente a 150 smlmv) a **\$177.436.000** (avalúo catastral para el año 2021)



Así, teniendo en cuenta, que el valor del avalúo catastral del bien relicto supera el tope establecido para la menor cuantía, es por lo que este juzgado no le asiste competencia, y en aplicación a lo dispuesto en el artículo 139 del Código General del Proceso, se ordenará remitir el expediente al superior funcional para que se dirima el conflicto.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero:** No asumir el conocimiento por falta de competencia, factor objetivo, de la demanda de sucesión instaurada por **CUSTODIA CUEVAS MALAVER**, y plantear el conflicto negativo de competencia con el Juzgado 13 de Familia de Bogotá.

**Segundo: ORDENAR** la remisión de la actuación al H. Tribunal Superior de Bogotá, Sala Mixta, para que se resuelva el conflicto planteado.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO  
JUEZ**

<p style="text-align: center;"><b>JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b></p> <p style="text-align: center;">Notificación por Estado</p> <p style="text-align: center;">La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 034 Fijado hoy 20 de mayo de 2021 a la hora de las 8: 00 AM</p> <p style="text-align: center;">Lina Victoria Sierra Fonseca</p> <p style="text-align: center;">Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO  
JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 005 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BOGOTA, D.C.-SANTAFE  
DE BOGOTA D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c6aea47ac3a5e5956a4ac8ef28c90d812c823c93bcd9c8d694a95a64fafea**

Documento generado en 19/05/2021 11:46:44 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**