



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C., diez (10) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

### **Rad. No. 1100140030-05-2020-00481 00**

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, se DISPONE:

**1.-** NO tener en cuenta el acuerdo de transacción aportado por la actora como quiera que la misma no cumple con las disposiciones contempladas en el Art. 312 del CGP.

Téngase en cuenta para ello que la transacción aportada no fue “*celebrada por todas las partes*”, si se considera que en el asunto de marras la parte demandada se encuentra integrada tanto por personas determinadas como indeterminadas, estas últimas de las cuales no puede pregonarse la transacción.

**2.-** En consecuencia, se NIEGA la solicitud de terminación del proceso por **transacción**.

**3.-** Téngase surtido el trámite respectivo a la Inscripción del emplazamiento de las personas que se crean con derechos sobre el inmueble en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Vencido el término de que trata el artículo 108 del C.G.P., sin que la emplazada compareciera al proceso, se le designa curador ad-litem al (la) Dr. (a). JUVENAL ZABALA HERRAN, identificado (a) con C.C. 93.370.586 y T.P. 68.022, quien puede ser notificado (a) en la Calle 66 No.10-62 OFICINA 101, de Bogotá, o en el correo electrónico [zabala-abogados2003@yahoo.com](mailto:zabala-abogados2003@yahoo.com).

Secretaría remita al (la) profesional nombrado(a) la correspondiente comunicación telegráfica, advirtiéndole que el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que acredite estar actuando en más de 5 procesos como defensor de oficio; en consecuencia, deberá acudir a este despacho a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, de conformidad con el art.48 num.7 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

Por Secretaría, acredítese el envío de los oficios a las entidades señaladas en numeral 7° del auto de fecha 9 de diciembre de 2020.

Téngase por agregadas al expediente el registro fotográfico de la valla conforme lo dispone el numeral 7° del artículo 375 del C. G. del P., por Secretaría, procédase en los términos del inciso final de la norma en cita.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**

**Juez**

JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Notificación por Estado

La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 59  
Fijado hoy 11 de agosto de 2021 a la hora de las 8: 00 AM

LINA VICTORIA SIERRA FONSECA  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Juan Carlos Fonseca Cristancho**

**Juez**

**Civil 005**

**Juzgado Municipal**

**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura

República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c573119278eeb45c78f0406ff0b1c344a34a64598bc2df73918f00af501b4521**

Documento generado en 10/08/2021 09:46:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**