



## JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

Bogotá D. C. veintidós (22) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).

**Rad. No. 110014003005-2021-00665-00**

**CONSIDERANDO** que el (los) documento (s) presentado (s) como base de recaudo es (son) representativo (s) de una obligación clara, expresa y actualmente exigible; proviene (n) del (los) deudor (es), de conformidad con lo dispuesto en los artículos 422, 430 y 431 del C.G.P., el juzgado

**RESUELVE:**

Librar mandamiento de pago en favor de **RICHARD ORLANDO URBANO FLOREZ**, y en contra de **DECO SMART S.A.S., OSCAR JAVIER SÁNCHEZ RODRÍGUEZ, JUAN FERNANDO NIÑO CASTELLANOS, LUZ JENNY RIOS HERNANDEZ y LUZ AMPARO GALVIS PEÑA**, por las siguientes cantidades:

- 1.- Por la suma de \$5.057.500.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 14 de febrero de 2020.
- 2.- Por la suma de \$5.502.560.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 15 al 29 de febrero de 2020.
- 3.- Por la suma de \$11.005.120.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 30 de marzo de 2020.
- 4.- Por la suma de \$11.005.120.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 30 de abril de 2020.
- 5.- Por la suma de \$11.005.120.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 31 de mayo de 2020.
- 6.- Por la suma de \$11.005.120.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 30 de junio de 2020.
- 7.- Por la suma de \$11.005.120.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 31 de julio de 2020.
- 8.- Por la suma de \$11.005.120.00, m/cte, por el canon de arrendamiento del 1° al 31 de agosto de 2020.
- 9.- Por la suma de \$27.744.000.00, m/cte, por concepto de Cláusula Penal pactada en el contrato de arrendamiento.

Notifíquesele (s) al (los) demandado (s) personalmente este proveído, siguiendo la orientación dada por el artículo 291 y 292 del C.G.P, o conforme lo establecido en el **artículo 8° del decreto 806 del 2020**, haciéndole saber

a la parte ejecutada que goza de 5 días para pagar la obligación o 10 días para ejercer su defensa, conforme prevén los cánones 431 y 442 del C.G.P.

RECONÓCESE a la Dra. **LUZ MARY RINCÓN DUARTE**, como apoderada judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

Sigase el trámite del PROCESO EJECUTIVO.

**NOTIFÍQUESE,**

**JUAN CARLOS FONSECA CRISTANCHO**  
**JUEZ**  
**(2)**

<p><b>JUZGADO 5º CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ</b></p> <p>Notificación por Estado</p> <p>La providencia anterior se notifica por anotación en ESTADO No. 77 Fijado hoy 23 de septiembre de 2021 a la hora de las 8: 00 AM</p> <p>Lina Victoria Sierra Fonseca Secretaria</p>
--

**Firmado Por:**

**Juan Carlos Fonseca Cristancho**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 005**

**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**834591e9864bd137c61181e36a060404dca226a3e5d91c27ccecfcfb582a7467e1**

Documento generado en 22/09/2021 10:56:22 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>