



Señor

JUEZ 01 PROMISCOU MUNICIPAL DE JAMUNDI

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA
RADICACIÓN: 2021-561

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Julio 27 del 2022.

- PAGARE No. 90000013644 \$ 65.273.234,16
- PAGARE No. 330089165 \$ 37.152.503,43

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

IMA

Medellín, julio 27 de 2022

Ciudad

Titular LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA
Cédula o Nit. 66.820.964
Obligación Nro. 90000013644
Mora desde 10/05/2021

Tasa pactada en el pagaré 11,00%
Tasa de mora 16,50%
Tasa máxima 31,90%

Liquidación de la Obligación a jul 8 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	59.411.800,97
Int. Corrientes a fecha de demanda	1.208.413,59
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	60.620.214,56

Saldo de la obligación a jul 27 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	56.042.133,68
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	9.231.100,48
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	65.273.234,16

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/8/2021			59.411.800,97	1.208.413,59	0,00						59.411.800,97	1.208.413,59	0,00	60.620.214,56
Abonos para Demar	jul-8-2021	11,00%	0	59.411.800,97	1.208.413,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.411.800,97	1.208.413,59	0,00	60.620.214,56
Cierre de Mes	jul-31-2021	16,50%	23	59.411.800,97	1.208.413,59	571.870,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.411.800,97	1.208.413,59	571.870,32	61.192.084,88
Cierre de Mes	ago-31-2021	16,50%	31	59.411.800,97	1.208.413,59	1.342.652,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.411.800,97	1.208.413,59	1.342.652,05	61.962.866,61
Abono	sep-29-2021	16,50%	29	59.411.800,97	1.208.413,59	2.063.705,93	856.876,62	1.208.413,59	34.969,48	356.386,31	2.456.646,00	58.554.924,35	0,00	2.028.736,45	60.583.660,80
Cierre de Mes	sep-30-2021	16,50%	1	58.554.924,35	0,00	2.053.241,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.554.924,35	0,00	2.053.241,77	60.608.166,12
Cierre de Mes	oct-31-2021	16,50%	31	58.554.924,35	0,00	2.812.906,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	58.554.924,35	0,00	2.812.906,78	61.367.831,13
Abono	nov-11-2021	16,50%	11	58.554.924,35	0,00	3.082.465,33	579.078,26	0,00	8.407,26	732.551,48	1.320.037,00	57.975.846,09	0,00	3.074.058,07	61.049.904,16
Cierre de Mes	nov-30-2021	16,50%	19	57.975.846,09	0,00	3.535.054,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.975.846,09	0,00	3.535.054,65	61.510.900,74
Abono	dic-20-2021	16,50%	20	57.975.846,09	0,00	4.020.314,20	291.912,98	0,00	2.802,43	357.584,59	652.300,00	57.683.933,11	0,00	4.017.511,77	61.701.444,88
Cierre de Mes	dic-31-2021	16,50%	11	57.683.933,11	0,00	4.283.060,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.683.933,11	0,00	4.283.060,70	61.966.993,81
Abono	ene-14-2022	16,50%	14	57.683.933,11	0,00	4.621.032,06	228.468,13	0,00	919,82	544.912,05	774.300,00	57.455.464,98	0,00	4.620.112,24	62.075.577,22
Cierre de Mes	ene-31-2022	16,50%	17	57.455.464,98	0,00	5.028.880,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.455.464,98	0,00	5.028.880,60	62.484.345,58
Abono	feb-17-2022	16,50%	17	57.455.464,98	0,00	5.437.648,95	0,00	0,00	771,60	45.045,50	45.817,10	57.455.464,98	0,00	5.437.648,95	62.893.113,93
Cierre de Mes	feb-28-2022	16,50%	11	57.455.464,98	0,00	5.702.146,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.455.464,98	0,00	5.702.146,12	63.157.611,10
Abono	mar-10-2022	16,50%	10	57.455.464,98	0,00	5.942.598,10	190.462,07	0,00	2.122,72	538.415,21	731.000,00	57.265.002,91	0,00	5.940.475,38	63.205.478,29
Abono	mar-22-2022	16,50%	12	57.265.002,91	0,00	6.228.061,24	269.342,11	0,00	1.368,39	500.233,50	770.944,00	56.995.660,80	0,00	6.226.692,85	63.222.353,65
Abono	mar-28-2022	16,50%	6	56.995.660,80	0,00	6.369.809,46	3.136,24	0,00	7,88	55,88	3.200,00	56.992.524,56	0,00	6.369.801,58	63.362.326,14
Cierre de Mes	mar-31-2022	16,50%	3	56.992.524,56	0,00	6.441.355,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.992.524,56	0,00	6.441.355,95	63.433.880,51
Abono	abr-13-2022	16,50%	13	56.992.524,56	0,00	6.751.424,88	234.507,30	0,00	196,28	539.296,42	774.000,00	56.758.017,26	0,00	6.751.228,60	63.509.245,86
Cierre de Mes	abr-30-2022	16,50%	17	56.758.017,26	0,00	7.155.034,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.758.017,26	0,00	7.155.034,95	63.913.052,21
Abono	may-10-2022	16,50%	10	56.758.017,26	0,00	7.392.568,09	236.555,63	0,00	99,00	536.745,37	773.400,00	56.521.461,63	0,00	7.392.469,09	63.913.930,72
Cierre de Mes	may-31-2022	16,50%	21	56.521.461,63	0,00	7.889.209,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.521.461,63	0,00	7.889.209,72	64.410.671,35
Abono	jun-21-2022	16,50%	21	56.521.461,63	0,00	8.385.950,35	238.621,84	0,00	1.198,36	535.179,80	775.000,00	56.282.839,79	0,00	8.384.751,99	64.667.591,78
Cierre de Mes	jun-30-2022	16,50%	9	56.282.839,79	0,00	8.596.742,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.282.839,79	0,00	8.596.742,05	64.879.581,84
Abono	jul-14-2022	16,50%	14	56.282.839,79	0,00	8.926.504,38	240.706,11	0,00	302,21	531.991,68	773.000,00	56.042.133,68	0,00	8.926.202,17	64.968.335,85
Abonos para Demar	jul-27-2022	16,50%	13	56.042.133,68	0,00	9.231.100,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56.042.133,68	0,00	9.231.100,48	65.273.234,16



Medellin, julio 27 de 2022

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	330089165.

Titular	LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA
Cédula o Nit.	66.820.964
Obligación Nro.	330089165.
Mora desde	marzo 5 de 2021

Tasa máxima Actual	27,70%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a mar 6 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	28.593.294,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	28.593.294,00

Saldo de la obligación a jul 27 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	28.593.294,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	8.559.209,43
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	37.152.503,43

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	mar/6/2021			28.593.294,00	0,00	0,00						28.593.294,00	0,00	0,00	28.593.294,00
Saldos para Demanda	mar-6-2021	0,00%	0	28.593.294,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	0,00	28.593.294,00
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	25	28.593.294,00	0,00	411.506,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	411.506,95	29.004.800,95
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	28.593.294,00	0,00	872.414,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	872.414,38	29.465.708,38
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	28.593.294,00	0,00	1.381.170,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	1.381.170,33	29.974.464,33
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	28.593.294,00	0,00	1.871.057,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	1.871.057,29	30.464.351,29
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	28.593.294,00	0,00	2.376.617,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	2.376.617,91	30.969.911,91
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	28.593.294,00	0,00	2.883.617,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	2.883.617,52	31.476.911,52
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	28.593.294,00	0,00	3.371.802,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	3.371.802,22	31.965.096,22
Abono	oct-6-2021	22,80%	6	28.593.294,00	0,00	3.468.503,93	0,00	0,00	24.660,00	0,00	24.660,00	28.593.294,00	0,00	3.443.843,93	32.037.137,93
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	25	28.593.294,00	0,00	3.848.930,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	3.848.930,53	32.442.224,53
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	28.593.294,00	0,00	4.340.208,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	4.340.208,31	32.933.502,31
Abono	dic-9-2021	23,25%	9	28.593.294,00	0,00	4.487.993,25	0,00	0,00	4.660,00	0,00	4.660,00	28.593.294,00	0,00	4.483.333,25	33.076.627,25
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	22	28.593.294,00	0,00	4.845.934,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	4.845.934,83	33.439.228,83
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	28.593.294,00	0,00	5.362.957,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	5.362.957,48	33.956.251,48
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	28.593.294,00	0,00	5.843.161,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	5.843.161,19	34.436.455,19
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	28.593.294,00	0,00	6.379.348,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	6.379.348,91	34.972.642,91
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	28.593.294,00	0,00	6.911.115,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	6.911.115,86	35.504.409,86
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	28.593.294,00	0,00	7.475.919,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	7.475.919,82	36.069.213,82
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	28.593.294,00	0,00	8.037.363,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	8.037.363,86	36.630.657,86
Saldos para Demanda	jul-27-2022	27,70%	27	28.593.294,00	0,00	8.559.209,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.593.294,00	0,00	8.559.209,43	37.152.503,43

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD:2021-561 - DEMANDADO:LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA

Isabella Morales Acosta <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Lun 01/08/2022 16:36

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Jamundi
<j01pmjamundi@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Cesar Augusto Borrero Ospina' <abogadosgp@mejiayasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel ' <auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; 'Rafael Nuñez Londoño' <auxjuridico3@mejiayasociadosabogados.com>; 'Victor Alfonso Marmolejo Orozco' <auxjuridico9@mejiayasociadosabogados.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-561** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado **LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA**

Por favor confirmar acuse de recibido

Respetuosamente,



PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO

Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Correo: gerencia@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario
Oficinas Edificio Zapallar
Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

IMA

REPUBLICA DE COLOMBIA



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
JAMUNDI - VALLE**

SECRETARIA: Jamundí, 19 de septiembre de 2022

En la fecha se agrega al presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A** contra **LUZ ELENA BETANCOURT MEJIA**, la liquidación de crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, de la cual se dará traslado a la parte demandante, en la forma dispuesta por el artículo 110 en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso, por el término de tres (3) días, dentro del cual podrán objetarla.

FIJACION EN LISTA: 20 de septiembre de 2022

CORRE TRASLADO: 21, 22 y 23 de septiembre de 2022

NO CORREN TERMINOS:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Laura', written over a horizontal line.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA
SECRETARIA**

Rad. 2021-00561-00