

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1308**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO LA PRADERA PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra del señor **MAXIMO RODRIGUEZ CLAVIJO**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO LA PRADERA PROPIEDAD HORIZONTAL**, en contra del señor **MAXIMO RODRIGUEZ CLAVIJO**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad Actual. 2023-00516

Rad origen. 2018-00231

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A Despacho del señor juez, la presente demanda remitida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy, Juzgado 1 Penal Municipal con Funciones Mixtas de Jamundí, según las disposiciones del ACUERDO PCSJA22-12028. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1306**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe de secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **CONDOMINIO RINCON DE LAS MERCEDES** contra el señor **ANA MILENA ZULUAGA MONTERO**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrar actuación a cargo del despacho pendiente, no obstante, se evidencio que la última actuación dentro del plenario data del 01 de diciembre de 2020, cuando a través del auto interlocutorio No.2057 se acepta sustitución de poder.

Advierte esta Instancia que el expediente ha permanecido inactivo por más de dos (02) años en la secretaria del despacho, sin actuación alguna y como quiera que el mismo cuenta con sentencia, se procederá a dar aplicación a lo preceptuado en el numeral 2 literal b del artículo 317 del Código General del Proceso, esto es, decretar la terminación por desistimiento tácito, conforme la norma en mención.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **CONDOMINIO RINCON DE LAS MERCEDES** contra el señor **ANA MILENA ZULUAGA MONTERO**.

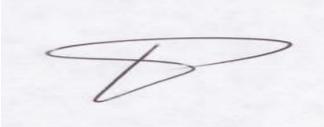
**SEGUNDO: DECRETAR** la terminación del presente **EJECUTIVO** promovido por **CONDOMINIO RINCON DE LAS MERCEDES** contra el señor **ANA MILENA ZULUAGA MONTERO**, por Desistimiento Tácito.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, como consecuencia de ello, líbrense los oficios respectivos. En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición de la respectiva autoridad. Líbrense los oficios de rigor.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. Actual No.2023-00517

Rad. Origen No.2018-00287

karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **05 de julio de 2023**

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1300**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO.**, en contra de **ANA DEISY GURRUTE CHARRUPI**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **ANA DEISY GURRUTE CHARRUPI**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad Actual. 2023-00578

Rad origen. 2020-00029

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A Despacho del señor juez, la presente demanda remitida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy, Juzgado 1 Penal Municipal con Funciones Mixtas de Jamundí, según las disposiciones del ACUERDO PCSJA22-12028. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1304**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado la informe secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **CONJUNTO RESIDENCIAL KOA P.H**, en contra del señor **JOSE DIEGO VASQUEZ**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrar actuación a cargo del despacho pendiente, no obstante, se evidencio que la última actuación dentro del plenario data del 01 de octubre de 2019, cuando a través del auto interlocutorio No.2228, se aprueba liquidación de costas dentro del proceso.

Advierte esta Instancia que el expediente ha permanecido inactivo por más de dos (02) años en la secretaria del despacho, sin actuación alguna y como quiera que el mismo cuenta con sentencia, se procederá a dar aplicación a lo preceptuado en el numeral 2 literal b del artículo 317 del Código General del Proceso, esto es, decretar la terminación por desistimiento tácito, conforme la norma en mención.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **CONJUNTO RESIDENCIAL KOA P.H**, en contra del señor **JOSE DIEGO VASQUEZ**.

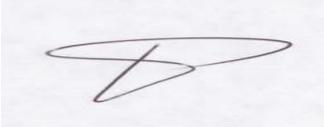
**SEGUNDO: DECRETAR** la terminación del presente **EJECUTIVO** promovido por **CONJUNTO RESIDENCIAL KOA P.H**, en contra del señor **JOSE DIEGO VASQUEZ**, por Desistimiento Tácito.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, como consecuencia de ello, líbrense los oficios respectivos. En caso de existir embargo de remanentes, póngase a disposición de la respectiva autoridad. Líbrense los oficios de rigor.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. Actual No.2023-00561

Rad. Origen No. 2019-00300

karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **05 de julio de 2023**

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL**, Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez, la presente solicitud de Matrimonio Civil. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1312**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio cuatro (04) de dos mil veintitrés. (2.023)

Ha correspondido a este Despacho Judicial la presente solicitud de **MATRIMONIO CIVIL** elevada por el señor **ARTURO CHAPARRO VÉLEZ** y la señora **LILIANA CUCUÑAME GÓMEZ**, y reunidos los requisitos legales, se procederá a su admisión, fijando como fecha para que tenga lugar la presente diligencia, el día **veintiocho (28), del mes de julio del año DOS MIL VEINTITRES (2.023), hora 09:00 am**, la cual se realizara de manera **VIRTUAL**. A través del siguiente link: <https://call.lifesizecloud.com/18525868> .

Lo anterior de conformidad con lo dispuesto en los artículos 113 y 134 del Código Civil, en concordancia con el artículo 626 del Código General del Proceso y armonizado por lo dispuesto en el parágrafo del artículo 21 de la ley 962 de 2005.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1.- ADMITIR** la presente solicitud de Matrimonio Civil.

**2.-SEÑALESE** el día **veintiocho (28), del mes de julio del año DOS MIL VEINTITRES (2.023), hora 09:00 am**, Para llevar a cabo la diligencia de matrimonio civil del señor **ARTURO CHAPARRO VÉLEZ** y la señora **LILIANA CUCUÑAME GÓMEZ**.

Comuníquese lo aquí dispuesto a los solicitantes quienes deberán asistir con los testigos de manera virtual, presentando los respectivos documentos de identidad, en la citada fecha y hora.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01208

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.114** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **05 de julio de 2023**.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1299**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado la informe secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **PARCELACIÓN COLINAS DE MIRAVALLE**, en contra del señor **MAURICIO SAENZ VILLALBA**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, solicitud de embargo y retención de las sumas de dinero que se encuentren depositadas en las cuentas corrientes de ahorro, cuentas fiduciarias, CDT del aquí demandado **MAURICIO SAENZ VILLALBA**, identificado con la cedula de ciudadanía No.11.320.385 en los bancos **BANCO COOPCENTRAL, BANCO SERFINANZA, BANCO CREDIFINANCIERA**. Así las cosas, líbrese por secretaria el oficio correspondiente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **PARCELACIÓN COLINAS DE MIRAVALLE**, en contra del señor **MAURICIO SAENZ VILLALBA**.

**SEGUNDO: LÍBRESE** oficio dirigido a las entidades bancarias **BANCO COOPCENTRAL, BANCO SERFINANZA, BANCO CREDIFINANCIERA**, a fin de comunicar el embargo y secuestro de las sumas de dinero, títulos valores, certificados de depósito a término y cualquier bien susceptible de ser embargado que posea el señor **MAURICIO SAENZ VILLALBA**, identificado con la cedula de ciudadanía No.11.320.385. límitese el presente embargo a la suma de \$8.688.240,00.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad Actual. 2023-00590

Rad Origen. 2020-00186

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso, informando que se encuentra debidamente trabado el litigio y los demandados guardaron silencio frente a la notificación surtida. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 096**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **VERBAL SUMARIO** de **REIVINDICATORIO DE EXONERACION DE CUOTA ALIMENTARIA** adelantado por **YIMMY MONTAÑO YATACUE** contra **ALEJANDRO y ANDREA MONTAÑO QUINTERO**, el extremo pasivo fue notificado conforme las voces del art. 8 de la Ley 2213 de 2022, el pasado 03 de mayo de 2023, guardando silencio.

Así las cosas, al tenor de lo dispuesto art. 391 del C.G.P en concordancia con el artículo 372 *ibidem*, se fijara fecha para llevar a cabo audiencia y para ello, se ordenará citar a las partes para que concurren personalmente y en compañía de sus apoderados, a fin de rendir interrogatorios que para tal efecto se formularan y donde podrán conciliar sus diferencias y se dará aplicación a los demás asuntos relacionados con la audiencia, la aludida diligencia se llevará a cabo a través de la plataforma LIFESIZE y esta providencia se indicara el link de ingreso.

Así mismo, se procederá a decretar las pruebas pedidas, por tratarse de un proceso de mínima cuantía, tal como lo dispone los numerales 3 y 4 del art. 372 del C.G.P. y así quedaran en la resolutive de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: FIJESE** fecha para audiencia de que trata el artículo 392 del C.G.P en concordancia con los artículos 372 y 373 *ibidem*, la cual habrá de celebrarse el día **05** del mes de **SEPTIEMBRE** del **2.023**, a la hora de las **9:00AM**, de forma VIRTUAL haciendo uso de la plataforma LIFESIZE ingresando al siguiente link:

<https://call.lifesizecloud.com/18525504>

**SEGUNDO: ORDENESE** citar tanto a la parte demandante como a la parte demandada junto con sus apoderados, y notifíqueseles por el medio más expedito, esto es, con la inclusión de esta providencia en estados, la fecha antes programada y prevéngaseles conforme el artículo 372 del C.G.P, de la misma forma, hágaseles saber que para dicha audiencia deben asistir personalmente, a fin de rendir interrogatorios que para tal efecto se formularan y donde podrán conciliar sus diferencias, y se dará aplicación a los demás asuntos relacionados con la audiencia; así mismo, deberán concurrir con las pruebas que pretendan hacer valer. Advirtiéndole, que en caso de inasistencia injustificada harán presumir ciertos los hechos de la contraparte y se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (SMLMV), tal como lo dispone los numerales 3 y 4 del art. 372 del C.G.P. Esta notificación se entenderá surtida con la inclusión de este proveído en estados.

**TERCERO: TENGASE** como pruebas las siguientes:

- Parte **DEMANDANTE**

o **DOCUMENTALES**

- Cedula ciudadanía Demandante
- Registro civil de nacimiento señor Alejandro Montaña Quintero con indicativo serial No. 27990477
- Registro Civil de Nacimiento señora Andrea Montaña quintero con indicativo serial No. 57899403
- Copia Cedula de ciudadanía señor Alejandro Montaña Quintero
- Copia Cedula de ciudadanía señora Andrea Montaña Quintero
- Auto Admisorio demanda de fijación de cuota alimentaria radicado 2018-00543- conocida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundi, emitido el 12 de diciembre de 2018.
- Constancia de diligencia de notificación personal dentro del radiacdo 2018-00543- conocida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundi.
- Oficio No. 881 de fecha 09 de mayo de 2019, dictado dentro del radicado 2018-00543- conocida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundi
- Acta audiencia realizada dentro del radiacdo 2018-00543- conocida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundi (2 folios)
- 

o **INTERROGATORIO DE PARTE**

- Ordenase a los señores ALEJANDRO y ANDREA MONTAÑO QUINTERO en su calidad de demandados rendir interrogatorio en la fecha y hora de la audiencia programada.

- **OFICIO**

- Líbrese oficio con destino a la **FUNDACION UNIVERSITARIA ANTONIO JOSÉ CAMACHO**, para que CERTIFIQUE si es del caso, si la señora ANDREA MONTAÑO QUINTERO identificada con cedula de ciudadanía No. 1.112.498.523, tiene la condición de EGRESADA del plantel educativo, informando en caso afirmativo, tipo de carrera cursada (profesional, tecnológico o técnico) disciplina cursada, status actual (EGRESADA, GRADUADA, ESTUDIANTE), especificando fecha de matrícula, fecha culminación materias y fecha de graduación si fuere el caso.

- Parte **DEMANDADA – SEÑORES ALEJANDRO y ANDREA MONTAÑO QUINTERO**

- **No fueron solicitadas, ni aportadas**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00964-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **114** se notifica la providencia que antecede.

Jamundí, **05 DE JULIO DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 13 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo con el escrito allegado por la parte demandante. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1234**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderada judicial por el **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.**, en contra del señor **CARLOS EDUARDO VASQUEZ CAMILO** y la señora **YUINE PAOLA LUCUMI MOSQUERA**, la apoderada de la parte demandante allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No.370-1016337**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No.311 de fecha 16 de marzo de 2023.

Así las cosas, se procederá a glosar el documento allegado al expediente para que obren y consten, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No.370-1016337**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en **URBANIZACION PAISAJE DE LAS FLORES VIS CASA 12A MANZANA A-13 CARRERA 52B SUR # 22-96 - JAMUNDI VALLE** ; (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad de los señores **CARLOS EDUARDO VASQUEZ CAMILO** y **YUINE PAOLA LUCUMI MOSQUERA** para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiéndole que, aunque no concorra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No.370-1016337**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No.311 de fecha 16 de marzo de 2023.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No.370-1016337** de la Oficina de Registro

de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en **URBANIZACION PAISAJE DE LAS FLORES VIS CASA 12A MANZANA A-13 CARRERA 52B SUR # 22-96 - JAMUNDI VALLE** ; (Dirección obtenida del Certificado de Tradición) de propiedad de los señores **CARLOS EDUARDO VASQUEZ CAMILO** y **YUINE PAOLA LUCUMI MOSQUERA** para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

**TERCERO: DESIGNESE** como secuestre a la sociedad **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS SAS, Dr. PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO**, quienes se localiza en la **CARRERA 22 2 AS – 23 URBANIZACION ALFAGUARA, 8889161-8889162-3175012496; [diradmon@mejiayasociadosabogados.com](mailto:diradmon@mejiayasociadosabogados.com)**; personas calificadas para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concurra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de **\$ 300.000 MCTE**.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
RAD. 2022-01195-00  
Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **114** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **05 de julio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvese proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1302**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDominio CAMPESTRE LAS MERCEDES** en contra de **JHON DIEGO RODRIGUEZ GARCIA**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente renuncia de poder allegada por el Dr. RICARDO RODRÍGUEZ RAMOS, en razón a la terminación de contrato de prestación de servicios celebrado con el demandante.

Una vez revisada la petición elevada, observa el despacho que no se allega constancia de haber notificado la decisión al poderdante, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso que en su parte pertinente dice que: *la renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de la renuncia en el juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.*

Por lo anterior, el Despacho no accederá a la petición elevada por el Dr. RICARDO RODRÍGUEZ RAMOS.

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDominio CAMPESTRE LAS MERCEDES** en contra de **JHON DIEGO RODRIGUEZ GARCIA**.

**SEGUNDO: NEGAR** la solicitud presentada por el Dr. RICARDO RODRÍGUEZ RAMOS, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad actual .2023-00574

Rad. Origen.2019-00761

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado No.114 de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1305**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **PARCELACIÓN COLINAS DE MIRAVALLE**, en contra de **OSCAR FLAVIO HUMBERTO PARRA ROJAS**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **PARCELACIÓN COLINAS DE MIRAVALLE**, en contra de **OSCAR FLAVIO HUMBERTO PARRA ROJAS**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad Actual.2023-00546

Rad origen.2019-00197

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1303**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO CAMPESTRE LAS MERCEDES**, en contra de **VICTOR HUGO TOVAR RUIZ Y NANCY PATRICIA ARTEAGA LOZADA**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO CAMPESTRE LAS MERCEDES**, en contra de **VICTOR HUGO TOVAR RUIZ Y NANCY PATRICIA ARTEAGA LOZADA**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad Actual. 2023-00573

Rad origen. 2019-00760

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso con el escrito del apoderado de la parte actora por medio del cual allega certificado de tradición de bien inmueble No. para que sea agregado a la diligencia de inventario y avalúo. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del proceso de **SUCESIÓN INTESTADA** de los causantes **MANUEL SOCORRO EMU LEON y ANA JULIA SALINAS DE AMU**, instaurada a través de apoderada judicial por el señor **EMIR EMU SALINAS**, el apoderado de la parte actora aporta certificado de tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-59230, para tener en cuenta dicho bien, al inventario de los bienes dejados por el causante.

Así las cosas, se procede a agregar el certificado de tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-59230, para que obre y conste.

Y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 502 del Código General del proceso se procede a correr traslado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGAR**, el certificado de tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-59230, para que obre y conste.

**SEGUNDO: CORRASE** traslado de manera conjunta con este proveído del certificado de tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-59230, esto de conformidad con lo dispuesto en el artículo 502 del C.G.P.

[11 CERTIFICADO DE TRADICION M.I 370-59230.pdf](#)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-01054-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **114** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **05 DE JULIO DE 2023**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**