

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 18 de julio de 2023.

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, **mismo que no cuenta con sentencia.** Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1495  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio veinticinco (25) de Dos Mil veintitrés (2.023)

El Dr. **DUBERNEY RESTREPO VILLADA**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** En contra del señor **LEONARDO HENAO MUÑOZ**. Mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el 24 de abril del 2023.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** En contra del señor **LEONARDO HENAO MUÑOZ**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el 24 de abril del 2023.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, con la constancia expresa que la obligación continua vigente

**TERCERO: ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00533

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.128** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 26 DE JULIO DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 18 de julio de 2023.

A Despacho del señor Juez el presente proceso con solicitud de terminación presentada por la Dra. ISLENA OSSA RUIZ. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

La secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1491**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2.023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovido a través de apoderada judicial por **CONJUNTO RESIDENCIAL TURPIAL** en contra de **NAYME GARCIA SANCHEZ**, la profesional en derecho Dra. ISLENA OSSA RUIZ, allega escrito solicitando la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación.

Revisado el memorial allegado, observa el despacho que no se determina de manera exacta hasta que fecha se encuentra canceladas las obligaciones que aquí se pretenden ejecutar.

Así las cosas, esta instancia judicial, procede a negar la solicitud de terminación del presente asunto requiriendo igualmente a la parte actora para que aclare lo pertinente y dar trámite a la solicitud allegada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NIEGUESE** la solicitud de terminación del presente asunto, elevada por la profesional en derecho Dra. ISLENA OSSA RUIZ, conforme las consideraciones antes dadas.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la parte actora para que aclare lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad 2023-00221

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.128** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **26 de julio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 18 de julio de 2023.

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, **mismo que no cuenta con sentencia**.  
Sírvasse proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1493**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, julio veinticinco (25) de Dos Mil veintitrés (2.023)

La Dra. **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de la señora **MIRIAM GIRALDO VALENCIA**. Mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta la cuota del 05 de mayo de 2023.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO"**, en contra de la demandada la señora **MIRIAM GIRALDO VALENCIA**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta la cuota del 05 de mayo de 2023.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, con la constancia expresa que la obligación continua vigente

**TERCERO: ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00844

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.128** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 26 DE JULIO DE 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 18 de julio de 2023.

A despacho del señor Juez, el presente proceso con escrito proveniente de la parte actora. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1490**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**, instaurado por medio de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **INGRID TATIANA DIAZ VELASCO**, el actor solicita el retiro de la demanda.

Revisado el expediente digital, se evidencia que el proceso se encuentra en estudio para su admisión, por lo que este despacho judicial, procede al retiro de la presente demanda con todos sus anexos, conforme el artículo 92 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR** el retiro de la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTÍA REAL**, instaurado por medio de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **INGRID TATIANA DIAZ VELASCO**, conforme las consideraciones antes dadas.

**SEGUNDO: ARCHIVARSE Y CANCELAR** las presentes diligencias sin necesidad de desglose por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01411-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.128** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 26 de julio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de julio de 2023

A despacho del señor Juez la presente demanda **VERBAL de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL** que nos correspondió conocer por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1451**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023)

Subsanada como fue la presente demanda dentro del proceso **VERBAL de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL** instaurado a través de apoderado judicial por **RICHARD DARIO VALDES RODRIGUEZ, YENI PAOLA BOLAÑOS MARTINEZ, BLANCA NUBIA RODRIGUEZ URBANO, GUILLERMO VALDEZ URBANO, NASLY TATIANA VALDEZ RODRIGUEZ y EDUARD VALDEZ RODRIGUEZ** contra **RODRIGO ENDO ALVARADO, SONIA VIVIANA RESTREPO CIFUENTES y SEGUROS DEL ESTADO S.A.** se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a la admisión de la demanda conforme a lo reglado en el artículo 368 y sus. del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 82 ibídem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. ADMITASE** la presente demanda **VERBAL de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL** instaurado a través de apoderado judicial por **RICHARD DARIO VALDES RODRIGUEZ, YENI PAOLA BOLAÑOS MARTINEZ, BLANCA NUBIA RODRIGUEZ URBANO, GUILLERMO VALDEZ URBANO, NASLY TATIANA VALDEZ RODRIGUEZ y EDUARD VALDEZ RODRIGUEZ** contra **RODRIGO ENDO ALVARADO, SONIA VIVIANA RESTREPO CIFUENTES y SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

**2°. CORRASE TRASLADO** de la demanda y sus anexos a la parte demanda por el término de **VEINTE (20) DIAS.**

**3°. RECONOZCASE** personería suficiente para actuar al Dr. JUAN CAMILO REYES TROCHEZ identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.144.037.267 y portador de la T.P No. 233.555 del C.S de la J, como apoderado de la parte demandante, según las voces del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01250-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 128 se notifica la providencia que antecede.

Jamundí, **26 de julio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de julio de 2023

A despacho del señor Juez, con la presente demanda de SUCESION INTESTADA, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1443**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023)

Correspondió por reparto conocer a este despacho la demanda de **SUCESION INTESTADA** del causante **MARCIAL VALENCIA ARDILA** instaurada por **KATTY SAMANDA GARCIA YEPEZ** en representación de la menor **MJVG** y al revisar la demanda se encuentra que adolece de los siguientes requisitos de forma:

1. Sírvase allegar nuevo poder que se dirija a los Jueces Municipales de la ciudad de Jamundí, amen que el presentado se dirija a los Jueces del Circuito de Familia de la Ciudad de Cali.

En línea con lo anterior, sírvase siquiera enunciar los bienes que serán objeto del trámite liquidatorio en el mandato y aclare el nombre del causante de cara al contenido de su registro civil e nacimiento y defunción.

2. Sírvase adecuar el acápite de inventario de bienes relictos de que trata el numeral 6 del art. 489 del C.G.P., según el avalúo catastral de los bienes inmuebles que componen la masa sucesoral del causante para el año 2023.

Se advierte que solo fueron aportados 3 recibos de impuesto predial, sin que se conozca a cuál de las 6 matrículas inmobiliarias que componen el acervo hereditario correspondan, en tal sentido, deberá aportar los avalúos restantes y aclarar a que predios corresponden.

3. En línea con lo anterior, sírvase aclarar la cuantía del proceso, conforme lo establece el numeral 5 del art. 26 del C.G.P.
4. Aclare el lugar de asiento principal de los negocios del causante, en el ordinal primero del acápite de declaraciones

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciera.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01278-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico No. 128\_se notifica la anterior providencia.

Jamundí, **26 DE JULIO DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de julio de 2023

A despacho del señor Juez, con la presente demanda de SUCESION INTESTADA, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1442**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023)

Correspondió por reparto conocer a este despacho la demanda de **SUCESIÓN INTESTADA y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL** del causante, el señor **JHON JAIRO CEDEÑO PATIÑO**, instaurada a través de apoderado judicial por **JUDITH JAMEZ TELLEZ** quien actua en causa propia y representación del menor **JOSEPH CEDEÑO JAIMEZ** siendo citados los señores **KAROL CEDEÑO RUIZ y JHON STEVAN CEDEÑO TEJADA** y al revisar la demanda se encuentra que adolece de los siguientes requisitos de forma:

1. Sírvase indicar el número de identificación del menor CEDEÑO JAIMEZ, esto de conformidad con el numeral 2 del art. 82 del C.G.P.
2. Sírvase aclarar cómo es que señala desconocer otros datos de los señores Karol Cedeño Ruiz y Jhon Stevan Cedeño Tejada (hecho 3) y acto seguido indica que, "*pese a múltiples llamados a los herederos para realizar proceso de sucesión de mutuo acuerdo ha sido infructuoso*" (hecho 4).
3. No se observa la manifestación clara y expresa, de parte de la cónyuge superviviente, donde se sepa si opta por gananciales o porción conyugal.
4. No se indica en los términos de la Ley 2213 de 2022, el medio a través del cual se obtuvo la dirección electrónica de los citados.
5. No se acredita haber elevado siquiera petición, con el ánimo de obtener el registro civil de nacimiento de los citados, esto de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del art. 489 del C.G.P., en concordancia con el numeral 2 del art. 84 y 85 ibidem.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2°.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciera.

**3° RECONOCER** personería suficiente para actuar al Dr. ARLEY CHICA POMBO identificado con cedula de ciudadanía No. 94.373.328 y portador de la T.P N. 184.616 del C.S de la J, en calidad de apoderado de los solicitantes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2023-01258-00  
Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico No. 128\_se notifica la anterior providencia.

Jamundí, 26 de julio de 2023

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 25 de julio de 2023

A despacho del señor Juez la presente demanda, con el escrito allegado por el actor. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**Secretaria**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio veinticinco (25) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso de **RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, instaurada en causa propia por el señor **MIGUEL ANGEL ROSAS** contra **MILTON CESAR ROSAS HIDALGO**, el demandante allega sendo memorial a través del cual hace saber que la inspectora de Policía Tercera de este Municipio, se negó a realizar la diligencia de lanzamiento ordenada por el despacho, aduciendo que, al momento de llegar al sitio quien habita el inmueble no es el señor ROSAS HIDALGO, sino la señora MARTHA YANETH CORNEJO, quien no se encuentra incluida en la comisión para lanzamiento ordenada por este despacho judicial.

En consideración de lo anterior, solicita se ordene a la Inspectora de Policía realizar el lanzamiento ordenado por el despacho, inclusive de la actual ocupante la señora Yaneth Cornejo, quien según sus manifestaciones habita el inmueble por haber sido compañera del demandado.

Bien respecto de lo pretendido por el extremo activo, debe señalarse que, ni en las pretensiones del escrito genitor y menos aún en la sentencia, se hizo referencia a que el inmueble ubicado en el Sector bajón, corregimiento de Villa paz, Municipio de Jamundí, estuviera ocupado por persona distinta al señor Rosas Hidalgo, en contra de quien se promovió la demanda y cuyas pretensiones fueron acogidas en la Sentencia 024 de fecha 14 de septiembre de 2022.

Ahora bien, indica el demandante que la Inspectora Tercera de policía de la municipalidad se ha negado a realizar la diligencia, sin embargo, no obra dentro del plenario la devolución del Despacho comisorio No. 035 de fecha 20 de abril de 2023, lo que genera duda sobre la suerte de la orden impartida por el despacho.

En tal sentido se requerirá a la Inspectora Tercera de Policía de Jamundí, para que devuelva debidamente diligenciado el Comisorio 035 de fecha 20 de abril de 2023 y si fuera el caso de oposición a la diligencia de entrega, proceda conforme lo disponen los art. 308 y 309 del C.G.P. y para ello se le concederá el termino de diez (10) días.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

RESUELVE:

**ÚNICO: REQUERIR** a la Inspección Tercera de Policía del Municipio de Jamundí,

para que en el término de **DIEZ (10)**, devuelva debidamente diligenciado el Despacho Comisorio No. 035 de fecha 20 de abril de 2023, teniendo en cuenta lo aquí considerado. Por secretaria notifíquese este provisto a la Inspección de Policía.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**El Juez,**



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00739-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 128 se notifica el auto que antecede.

Jamundí, **25 de julio de 2023**