

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A Despacho de señor Juez, el presente proceso, con el comprobante de pago del 5% como impuesto y el saldo del remate llevado a cabo dentro del mismo y solicitud de adición de linderos al auto 384 del 27 de marzo de 2023. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.630**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Abril veintisiete (27) de dos mil veinte (2020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderado judicial por **RENE ALEXANDER MATEUS LEON** contra el señor **NORBERTO VIDAL MARQUEZ**, los rematantes allegan escrito mediante el cual aportan dentro del término concedido el comprobante de consignación en el Banco Agrario de Colombia, por valor de TRES MILLONES DOSCIENTOS QUINCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$3.215.250.00) obrante en el anexo 29 del expediente digital, el cual corresponde al 5% del valor total del remate, a fin de dar cumplimiento al artículo 453 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 7 de la Ley 11 de 1987, modificado por la Ley 1743 de 2.014.

Aunado a lo anterior, allegó la consignación a órdenes de este despacho judicial, Correspondiente al excedente de la postura, esto es, la suma de VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL PESOS MCTE (\$28.305.000.00), tal como consta en el anexo 29 del expediente digital.

Ahora bien, habiéndose dispuesto la aprobación de la diligencia de remate llevada a cabo el pasado 13 de febrero de 2023, la rematante solicita, se adicione el auto interlocutorio No. 384 del 27 de marzo de 2023, en el sentido de incluir los linderos del predio objeto de subasta, a efectos de evitar posibles devoluciones por parte de la Oficina de Registro de la ciudad de Cali.

Así las cosas, como quiera que el rematante ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el inciso primero del art. 453 del Código General del proceso, en estas condiciones se ha de impartir la aprobación al remate, por haberse cumplido los requisitos que para ello determina el artículo 454 ibídem y se procederá a dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 3 de artículo 455 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBESE** en todas y cada una de sus partes el Remate del inmueble objeto de la garantía real dentro del presente proceso, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-391340** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, que se ubica en la Carrera 6 No. 6-22 Barrio Villa Stella de Jamundí; cuyos linderos especiales se encuentran contenidos en la ESCRITURA PUBLICA No. 1108 del 21 de abril de 2017, elevada en la Notaria Sexta del Círculo de Cali y corresponden a los siguientes: EXTENSION 81.45 M2 , o sea el equivalente de 6.00 Metros de frente por 13.35 y 13.80 metros de fondo. POR EL NORTE con la carrera 7ª, SUR: con el lote No. 8; ORIENTE: con el lote No. 16; por el OCCIDENTE: con el lote No. 14, llevado a cabo el día 13 de febrero de 2023, a favor de los señores HERLEY TABIMA RAMIREZ y CONSTANZA QUINTERO DE PELAEZ, quienes se identifican con las cédulas de ciudadanía número 16.760.696 y 31.831.367, respectivamente.

**SEGUNDO: ORDENESE** la cancelación de los gravámenes hipotecarios que afecten al inmueble objeto del remate, como también la afectación a vivienda familiar, el patrimonio de familia, la prohibición de transferencia y el pacto de retroventa, si los hubiere. Líbrese los oficios respectivos.

**TERCERO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro que recae sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-391340** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, que se ubica en la Carrera 6 No. 6-22 Barrio Villa Stella de Jamundí; cuyos linderos especiales se encuentran contenidos en la ESCRITURA PUBLICA No. 1108 del 21 de abril de 2017, elevada en la Notaría Sexta del Círculo de Cali y corresponden a los siguientes: EXTENSION 81.45 M2 , o sea el equivalente de 6.00 Metros de frente por 13.35 y 13.80 metros de fondo. POR EL NORTE con la carrera 7ª, SUR: con el lote No. 8; ORIENTE: con el lote No. 16; por el OCCIDENTE: con el lote No. 14. Líbrese el oficio pertinente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle.

**CUARTO: ORDENESE** al demandado, señor NORBERTO VIDAL MARQUEZ, hacer entrega a los rematantes los señores HERLEY TABIMA RAMIREZ y CONSTANZA QUINTERO DE PELAEZ, quienes se identifican con las cédulas de ciudadanía número 16.760.696 y 31.831.367, respectivamente, de todos los documentos que tengan en su poder del bien rematado.

**QUINTO: ORDENESE** expedir a los rematantes los señores HERLEY TABIMA RAMIREZ y CONSTANZA QUINTERO DE PELAEZ, copia de la presente providencia y de la diligencia de remate para que proceda a su Inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali - Valle, los cuales se entregaran dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria del presente auto. (Requíerese a la parte rematante para que inscriba y protocolice en la Notaría Única de Jamundí o en la que a bien escoja, la diligencia de remate y el auto aprobatorio y allegue copia de la escritura para ser agregada al proceso).

**SEXTO: ORDENASE** al secuestre del bien objeto del remate, señora BETSY INES ARIAS MANOSALVA, que en el término de cinco (5) días, contados a partir del recibo del oficio que para tal efecto se le libre, haga entrega del bien inmueble a los rematantes los señores HERLEY TABIMA RAMIREZ y CONSTANZA QUINTERO DE PELAEZ, quienes se identifican con las cédulas de ciudadanía número 16.760.696 y 31.831.367 y de igual manera, se sirva presentar un informe final al juzgado frente al inmueble rematado, en caso de no ser posible, se ordenará la entrega del bien inmueble rematado a través de despacho comisorio.

**OCTAVO. ORDENESE** la entrega del producto del remate al acreedor RENE ALEXANDER MATEUS LEON, hasta la concurrencia de su crédito y las costas, una vez se cumpla lo reglado en el artículo 453 del Código General del Proceso, en concordancia con el inciso 3º del artículo 455 ibídem.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2019-00275

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado No. 071 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A Despacho de señor Juez, el presente proceso, con el comprobante de pago del 5% como impuesto y el saldo del remate llevado a cabo dentro del mismo y solicitud de adición de linderos al auto 384 del 27 de marzo de 2023. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.631**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Abril veintisiete (27) de dos mil veinte (2020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA** contra la señora **LUZ JANETH BOLAÑOS MORALES**, la rematante allega escrito mediante el cual aportan dentro del término concedido el comprobante de consignación en el Banco Agrario de Colombia, por valor de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$4.887.850.00) obrante en el anexo 22 del expediente digital, el cual corresponde al 5% del valor total del remate, a fin de dar cumplimiento al artículo 453 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 7 de la Ley 11 de 1987, modificado por la Ley 1743 de 2.014.

Aunado a lo anterior, allegó la consignación a órdenes de este despacho judicial, Correspondiente al excedente de la postura, esto es, la suma de CINCUENTA Y NUEVE MILLONES PESOS MCTE (\$59.757.000.00), tal como consta en el anexo 22 del expediente digital.

Así las cosas, como quiera que el rematante ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el inciso primero del art. 453 del Código General del proceso, en estas condiciones se ha de impartir la aprobación al remate, por haberse cumplido los requisitos que para ello determina el artículo 454 ibídem y se procederá a dar cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 3 de artículo 455 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: APRUÉBESE** en todas y cada una de sus partes el Remate del inmueble objeto de la garantía real dentro del presente proceso, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-867163** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, que se ubica la Calle 11 SUR No. 10E-117 Urbanización Oporto de Jamundí; cuyos linderos especiales se encuentran contenidos en la ESCRITURA PUBLICA No. 5112 del 17 de diciembre de 2012, elevada en la Notaria Veintiuna del Círculo de Cali, y se determinan así: LOTE No. 4 –AREA DEL LOTE 75.00M<sup>2</sup>, AREA CONSTRUIDA 40M<sup>2</sup>. LINDEROS: NORESTE EN 5.00 metros con la vía publica CALLE 11 SUR. SURESTE: en 15.00 metros con el lote No. 5. SUROESTE: en 5.00 metros con el lote No. 36 y NOROESTE: en 15.00 metros con el Lote No. 3, llevado a cabo el día 28 de marzo de 2023, a favor de la señora EMMA CRISTINA BALANTA QUINTERO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.940.393.

**SEGUNDO: ORDENESE** la cancelación de los gravámenes hipotecarios que afecten al inmueble objeto del remate, como también la afectación a vivienda familiar, el

patrimonio de familia, la prohibición de transferencia y el pacto de retroventa, si los hubiere. Líbrense los oficios respectivos.

**TERCERO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro que recae sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-867163** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, que se ubica la Calle 11 SUR No. 10E-117 Urbanización Oporto de Jamundí; cuyos linderos especiales se encuentran contenidos en la ESCRITURA PUBLICA No. 5112 del 17 de diciembre de 2012, elevada en la Notaría Veintiuna del Círculo de Cali, y se determinan así: LOTE No. 4 –AREA DEL LOTE 75.00M<sup>2</sup>, AREA CONSTRUIDA 40M<sup>2</sup>. LINDEROS: NORESTE EN 5.00 metros con la vía publica CALLE 11 SUR. SURESTE: en 15.00 metros con el lote No. 5. SUROESTE: en 5.00 metros con el lote No. 36 y NOROESTE: en 15.00 metros con el Lote No. 3. Líbrense el oficio pertinente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle.

**CUARTO: ORDENESE** a la demandada, señora LUZ JANETH BOLAÑOS MORALES, hacer entrega a la rematante, señora EMMA CRISTINA BALANTA QUINTERO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.940.393, de todos los documentos que tengan en su poder del bien rematado.

**QUINTO: ORDENESE** expedir a la rematante, señora EMMA CRISTINA BALANTA QUINTERO, copia de la presente providencia y de la diligencia de remate para que proceda a su Inscripción en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali - Valle, los cuales se entregaran dentro de los cinco (5) días siguientes a la ejecutoria del presente auto. (Requíerese a la parte rematante para que inscriba y protocolice en la Notaría Única de Jamundí o en la que a bien escoja, la diligencia de remate y el auto aprobatorio y allegue copia de la escritura para ser agregada al proceso).

**SEXTO: ORDENASE** al secuestre del bien objeto del remate, señora BETSY INES ARIAS MANOSALVA, que en el término de cinco (5) días, contados a partir del recibo del oficio que para tal efecto se le libre, haga entrega del bien inmueble a a la rematante, señora EMMA CRISTINA BALANTA QUINTERO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.940.393 y de igual manera, se sirva presentar un informe final al juzgado frente al inmueble rematado, en caso de no ser posible, se ordenará la entrega del bien inmueble rematado a través de despacho comisorio.

**OCTAVO. ORDENESE** la entrega del producto del remate al acreedor BANCOLOMBIA, hasta la concurrencia de su crédito y las costas, una vez se cumpla lo reglado en el artículo 453 del Código General del Proceso, en concordancia con el inciso 3° del artículo 455 ibídem.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2019-00916-00

Laura

### JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ

En estado No. 071 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 28 DE ABRIL DE 2023

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, el presente expediente con el escrito de solicitud de levantamiento de las medidas previas en virtud a la sentencia No. 005 de fecha 08 de febrero de 2021. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaría

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 692  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro de la presente demanda dentro del proceso **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurado a través de apoderado judicial por **C.R EQUILIBRIOS S.A.S** en contra del señor **ANDRES MAURICIO URIBE HERNANDEZ**, el demandado mediante escrito solicita el levantamiento de las medidas previas en virtud a que el proceso se encuentra terminado con sentencia No. 005 de fecha 08 de febrero de 2021.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a la misma y ordenará el levantamiento de las medidas previas decretadas.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas dentro del proceso **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** instaurado a través de apoderado judicial por **C.R EQUILIBRIOS S.A.S** en contra del señor **ANDRES MAURICIO URIBE HERNANDEZ**.

**SEGUNDO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y retención de la suma de los dineros del aquí demandado ANDRES MAURICIO URIBE HERNÁNDEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.838.956 de Jamundí Valle, que posea en las cuentas corrientes, de ahorros, o cualquier otro título financiero en las diferentes entidades bancarias tales como: BANCO DE BOGOTÁ, BANCO CORPBANCA, BANCO GNB SUDAMERIS, BANCOLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO DEL ESTADO, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO ABN AMBRO, BANCO SCOTIABANK COLPATRIA, BANCO TEQUENDAMA, BANCO UNION COLOMBIANO, BANCO ANGLO COLOMBIANO, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO STANDART, CHARTERD, BANCO SUPERIOR, BANCO ALIADAS, BANCO CITYBANK, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV VILLAS.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**

El Juez,

  
**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2020-00370-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**  
En estado No. 71 de hoy notifique el auto anterior.  
Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de abril de 2023

A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el despacho comisorio No. 083 de fecha 29 de septiembre de 2022, allegado por la Inspección Tercera de la Alcaldía Municipal de Jamundí Valle, debidamente diligenciado. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderada judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra de la señora **SANDRA MILENA ALCALA VILLALBA**, la Inspección Tercera de la Alcaldía de Jamundí Valle, presenta escrito mediante el aporta el Despacho comisorio No. 083 de fecha 29 de septiembre de 2022, a través del cual se comisiono para la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-927242**, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle, obrante en el expediente digital.

Así las cosas, es procedente dar aplicación a lo reglado en el inciso 2 del artículo 40 del Código General del Proceso, esto es, ordenando agregar los comisorios al proceso y tenerlos en secretaría conforme a la norma en citada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**R E S U E L V E:**

**1°. AGREGUESE** al presente proceso, la devolución del despacho comisorio No. 083 de fecha 29 de septiembre de 2022, a través del cual se comisiono para la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-927242**, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle, para que obren y consten. (obran en el expediente digital).

**2°. PONGANSE EN CONOCIMIENTO** el despacho comisorio No. 083 de fecha 29 de septiembre de 2022, diligenciado para efecto de dar cumplimiento al artículo 40 inciso 2°, del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00420-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **071** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 695  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

El Dr. **HECTOR CEBALLOS VIVAS**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de la señora **KATERINE PRADO DÍAZ**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta **09 DE MARZO DE 2023**.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de la señora **KATERINE PRADO DÍAZ**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta **09 DE MARZO DE 2023**.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-1001741** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle.

**TERCERO: ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00414-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de abril de 2023

A Despacho del señor Juez, el presente proceso con el despacho comisorio No. 085 de fecha 21 de septiembre de 2022, allegado por la Inspección Tercera de la Alcaldía Municipal de Jamundí Valle, debidamente diligenciado. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderada judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra del señor **VICTOR ALFREDO ARBOLEDA MURILLO**, la Inspección Tercera de la Alcaldía de Jamundí Valle, presenta escrito mediante el cual aporta el Despacho comisorio No. 085 de fecha 21 de septiembre de 2022, a través del cual se comisiono para la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-1023769**, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle, obrante en el expediente digital.

Así las cosas, es procedente dar aplicación a lo reglado en el inciso 2 del artículo 40 del Código General del Proceso, esto es, ordenando agregar los comisorios al proceso y tenerlos en secretaría conforme a la norma en citada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**R E S U E L V E:**

**1°. AGREGUESE** al presente proceso, la devolución del despacho comisorio No. 085 de fecha 21 de septiembre de 2022, a través del cual se comisiono para la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-1023769**, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle, para que obren y consten. (obrante en el expediente digital).

**2°. PONGANSE EN CONOCIMIENTO** el despacho comisorio No. 085 de fecha 21 de septiembre de 2022, diligenciado para efecto de dar cumplimiento al artículo 40 inciso 2°, del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00500-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **071** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, el presente proceso con memorial presentado por la parte demandada. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 709**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA** instaurada por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA SOLUNICOOP** en causa propia a través de su representante legal NERCY PINTO CARDENAS, en contra del señor **CARLOS ALFONSO REED DÍAZ**, el señor CARLOS ALGONSO REED DÍAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 2.870.259, en calidad de demandado, presenta memorial a través del cual manifiesta conocer el contenido del auto interlocutorio No. 1407 de fecha 01 de noviembre de 2022, contentivo del auto que libra mandamiento de pago.

Pues bien, prevé el artículo 301 del Código General del Proceso que "*cuando una parte o tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma... se considera notificada por conducta concluyente de dicha providencia*" en el caso en ciernes el demandado allega escrito donde se "da por notificado" del contenido del auto Interlocutorio No. 1407 de fecha 01 de noviembre de 2022, es decir del mandamiento de pago librado en el presente asunto, así las cosas se tiene que se cumple con los presupuestos de la notificación por Conducta concluyente y así se tendrá en la resolutive de esta providencia.

En consideración de lo anterior, se agregara a los autos para que obre y conste el escrito allegado por el señor CARLOS ALFONSO REED DÍAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 2.870.259, en calidad de demandado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** por notificado por conducta concluyente al demandado desde el 21 de febrero de 2023.

**SEGUNDO: AGREGAR** el escrito allegado por el señor CARLOS ALFONSO REED DÍAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 2.870.259, en calidad de demandado, obrante en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR POTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00885-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **071** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 12 de abril de 2023.

La suscrita, en mi condición de secretaria de este despacho judicial, dejo constancia que la señora DIANA CAROLINA BUITRAGO DUQUE, se encuentra debidamente notificada de conformidad al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico [dianabui1127@gmail.com](mailto:dianabui1127@gmail.com), el día 13 de octubre de 2022, y el término del traslado se encuentra vencido, quien dentro del mismo no contesto la demanda.

En consecuencia, va a la mesa del señor Juez para los fines legales.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

Rad.2022-00602-00

Nathalia

**AUTO INTERLOCUTORIO No.705**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril dieciocho (27) de dos mil veintitrés (2.023)

Vencido el término concedido al demandado dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** promovido a través de apoderada judicial por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de la señora **DIANA CAROLINA BUITRAGO DUQUE**, y como quiera que la demandada señora DIANA CAROLINA BUITRAGO DUQUE, no hizo pronunciamiento alguno sobre las pretensiones de la demanda, procede el despacho a resolver, previa las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

El numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, señaló en lo pertinente que: *"Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas"*

Pues bien, sea lo primero precisar que no se aprecian circunstancias que afecten la validez del pagaré No. 90000150070 de fecha 05 de agosto de 2021, obrante en el expediente digital, allegado a la demanda como base del recaudo ejecutivo, por lo cual se deduce que existe una obligación clara, expresa y actualmente exigible que proviene del deudor y que ha sido insatisfecha por la misma, en forma injustificada.

Como segundo, no se observa ninguna causal que pueda invalidar lo actuado, toda vez, que la notificación de la señora **DIANA CAROLINA BUITRAGO DUQUE**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.006.050.313, se surtió de conformidad con lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico [dianabui1127@gmail.com](mailto:dianabui1127@gmail.com), el día 13 de octubre de 2022, quien dentro del mismo no contestó a la demanda ni propuso excepciones.

Así las cosas, toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado y no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones por parte del demandado, de conformidad con el Art. 440 del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** con la ejecución a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **DIANA CAROLINA BUITRAGO DUQUE**, tal como fue ordenado en el Auto Interlocutorio No. 1176 del 12 de septiembre de 2022, contentivo del mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados o de los que con posterioridad se embarguen y secuestren.

**TERCERO: ORDÉNESE**, una vez en firme la presente providencia, la liquidación del crédito conforme lo reglamenta el artículo 446 de Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDÉNESE** en costas y agencias en derecho a la parte demandada, conforme a los arts. 365 y 440 del Código General del Proceso.

**QUINTO.** Procédase por secretaría a la liquidación de las costas, de conformidad con el art. 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2022-00602-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No 071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 28 de abril de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, el presente proceso con memorial presentado por la parte demandada. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 707**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA** instaurada por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** en causa propia a través de su representante legal NERCY PINTO CARDENAS, en contra del señor **CARLOS ALFONSO REED DÍAZ**, el señor CARLOS ALGONSO REED DÍAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 2.870.259, en calidad de demandado, presenta memorial a través del cual manifiesta conocer el contenido del auto interlocutorio No. 1409 de fecha 01 de noviembre de 2022, contentivo del auto que libra mandamiento de pago.

Pues bien, prevé el artículo 301 del Código General del Proceso que "*cuando una parte o tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma... se considera notificada por conducta concluyente de dicha providencia*" en el caso en ciernes el demandado allega escrito donde se "da por notificado" del contenido del auto Interlocutorio No. 1409 de fecha 01 de noviembre de 2022, es decir del mandamiento de pago librado en el presente asunto, así las cosas se tiene que se cumple con los presupuestos de la notificación por Conducta concluyente y así se tendrá en la resolutive de esta providencia.

En consideracion de lo anterior, se agregara a los autos para que obre y conste el escrito allegado por el señor CARLOS ALFONSO REED DÍAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 2.870.259, en calidad de demandado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TÉNGASE** por notificado por conducta concluyente al demandado desde el 21 de febrero de 2023.

**SEGUNDO: AGREGAR** el escrito allegado por el señor CARLOS ALFONSO REED DÍAZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 2.870.259, en calidad de demandada, obrante en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR POTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00887-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 071 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 19 de abril de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con escrito allegado por Banco Falabella S.A., en respuesta al oficio No.178 de fecha 21 de febrero de 2023. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintiuno (2.021).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **FINANDINA S.A.**, en contra del señor **FRANCISCO LUIS GÓMEZ**, ha sido allegada respuesta dada por Banco Falabella S.A., en respuesta al oficio No.178 de fecha 21 de febrero de 2023. Informando que el señor FRANCISCO LUIS GÓMEZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 14941882, tiene vínculo con la entidad. De igual manera se nos informa que la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad.

En consecuencia de lo anterior se ordenara agregar a los autos la documentación allegada y se pondrá en conocimiento del actor.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta de Banco Falabella S.A., en respuesta al oficio No.178 de fecha 21 de febrero de 2023.

**SEGUNDO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, la respuesta de Banco Falabella S.A., en respuesta al oficio No.178 de fecha 21 de febrero de 2023.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-01139

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.71** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, 28 de abril 2023.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor Juez el presente expediente con la solicitud de terminación presentada por el apoderado de la parte actora. Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
**SECRETARIA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 701**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de endosatario en procuración por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra del señor **LUIS ALFONSO HURTADO OSORIO**, el apoderado de la parte demandante allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°.-ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de endosatario en procuración por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra del señor **LUIS ALFONSO HURTADO OSORIO**, en virtud al pago total de la obligación, de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**2°.** **ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-924327** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**3°.** Sin lugar a ordenar el desglose de los documentos que sirvieron como base para la ejecución por presentarse la demanda de manera virtual.

**4°.** **ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2022-01145-00  
Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE JAMUNDI**

Estado electrónico No. **071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2022**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 21 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, el presente proceso con el escrito que antecede. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** adelantado a través de apoderado judicial por la **COOPERATIVA DE SERVIDORES PUBLICOS & JUBILADOS DE COLOMBIA "COOPSERP COLOMBIA"**, en contra de la señora **INES CARABALI GARCÍA**, el señor **JESUS HERMES BOLAÑOS CRUZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.645.889 expedida en la ciudad de Cali, en calidad de Gerente y Representante Legal de la parte actora, allega escrito mediante el cual revoca el poder conferido a la doctora **ORFA MILENA CHARRIA GIRON**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.144.143.204 de Cali Valle, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 334.148 del Consejo Superior de la Judicatura, y en su lugar, confiere **PODER ESPECIAL**, amplio y suficiente a la doctora **INGRID DAHIANA POLANCO GONZALEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía número 1144075442, abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional 302.308 del CS de la Judicatura, para que actúe como apoderada judicial dentro del presente proceso.

Petición que este Despacho Judicial encuentra procedente y en consecuencia se accederá a ello, de conformidad con el artículo 76 y 77 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** la revocatoria del poder a la doctora **ORFA MILENA CHARRIA GIRON**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 1.144.143.204 de Cali Valle, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 334.148 del Consejo Superior de la Judicatura.

**SEGUNDO: RECONOCER PERSONARIA** a la doctora **INGRID DAHIANA POLANCO GONZALEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.144.075.442, abogada en ejercicio y portadora de la tarjeta profesional 302.308 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderada judicial dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-01170-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No. 071** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor juez el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 699  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

El Dr. **EDGAR CAMILO MORENO JORDAN**, en su calidad de apoderada judicial de la entidad demandante presenta escrito dentro del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de apoderado judicial por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra del señor **JAIRO FERNANDO CHANTRE IQUINAS**, mediante el cual solicita la terminación del presente proceso en virtud al pago de las cuotas en mora hasta **ABRIL DE 2023**.

Finalmente, solicita el togado el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, dejando constancia que la obligación aún continua vigente.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso, en consecuencia, se accederá a ello.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de apoderado judicial por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en contra del señor **JAIRO FERNANDO CHANTRE IQUINAS**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta **ABRIL DE 2023**.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento del embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-877560** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle.

**TERCERO: ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00621-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 19 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.627**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Conocida como fue la presente demanda **VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA DE DOMINIO**, instaurada a través de apoderado judicial por la señora **HERMELINA BELALCAZAR SANCLEMENTE** contra **CARLOS ALBERTO GARCIA (q.e.p.d)** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, se observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase allegar poder que autorice a la profesional del derecho a demandar a herederos determinados e indeterminados del señor García.
2. Sírvase aportar el registro civil de defunción del señor CARLOS ALBERTO GARCIA, esto como quiera que se cita herederos determinados e indeterminados.
3. En línea con lo anterior, sírvase informar el nombre de los herederos determinados que solicita emplazar, aportando el correspondiente registro civil de nacimiento.
4. Sírvase aportar el avalúo catastral del predio objeto del trámite para la vigencia 2023 y con base en ella, el acápite de la cuantía.
5. Aclare cómo es que pretende adquirir el 100% del dominio objeto del trámite cuando la demandante es propietaria en común y proindiviso del predio.
6. Sírvase aportar el certificado especial de tradición de que trata el art. 375 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

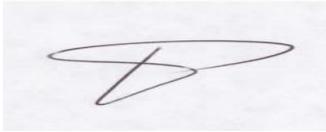
**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda.

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00759-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado Electrónico No. 071 se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 de abril de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 19 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 42**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés

Visto el informe secretarial que antecede y dado que por reparto correspondió a este Despacho Judicial conocer de la presente demanda **EJECUTIVA DE ALIMENTOS** instaurada a través de apoderado judicial por **PAOLA ANDREA SUAREZ AVILA en representación de su hijo menor CGS** contra **FAIBER EDUARDO GONZALEZ ERAZO** de y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. En tratándose de obligaciones de tracto sucesivo, como es el caso, aquellas deberán enumerarse y clasificarse cada una de las cuotas alimentarias pretendidas; asimismo indique la fecha en que debieron pagarse.

Lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 4 del art. 82 del C.G.P.

Por lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciera.

**3º RECONOZCASE** personería suficiente para actuar al Dr. **CARLOS JULIAN VICTORIA MARIN** identificado con cedula de ciudadanía No. 10.489.989 y portador de la T.P. No. 289.553 del C.S de la J, como apoderado del actor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00949-00 Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **071** se notifica el auto que antecede.

Jamundí, **28 de abril de 2023**

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor Juez la presente demanda que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 22 de febrero de 2023, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 703**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado el informe de secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra de la señora **ANGELA PATRICIA LOPEZ NARVAEZ**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, revisar la documentación allegada dentro del proceso, constatando que la apoderada de la parte actora solicita el retiro de la demanda conforme el artículo 92 del Código General del Proceso.

Revisado el expediente digital, se evidencia que el proceso se encentra con auto de mandamiento de pago sin darle tramite a las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, por lo que este despacho judicial, procede al retiro de la presente demanda conforme el artículo 92 del Código General del Proceso, por ser procedente la solicitud de la apoderada de la parte actora, el despacho accede al pedimento y autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos sin necesidad de desglose al Dr. JORGE ANDRES BLANQUICETH PEÑA.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1°. ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra de la señora **ANGELA PATRICIA LOPEZ NARVAEZ**.

**2°. ORDENAR** el retiro de la presente demanda **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra de la señora **ANGELA PATRICIA LOPEZ NARVAEZ**, conforme las consideraciones antes dadas.

**3°. ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00265-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor Juez la presente demanda que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 22 de febrero de 2023, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 704**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado el informe de secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra del señor **FABIO BONILLA ABADIA y EVELYN MUÑOZ BUITRON**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, revisar la documentación allegada dentro del proceso, constatando que la apoderada de la parte actora solicita el retiro de la demanda conforme el artículo 92 del Código General del Proceso.

Revisado el expediente digital, se evidencia que el proceso se encentra con auto de mandamiento de pago sin darle tramite a las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, por lo que este despacho judicial, procede al retiro de la presente demanda conforme el artículo 92 del Código General del Proceso, por ser procedente la solicitud de la apoderada de la parte actora, el despacho accede al pedimento y autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos sin necesidad de desglose al Dr. JORGE ANDRES BLANQUICETH PEÑA.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1°. ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra del señor **FABIO BONILLA ABADIA y EVELYN MUÑOZ BUITRON**.

**2°. ORDENAR** el retiro de la presente demanda **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra del señor **FABIO BONILLA ABADIA y EVELYN MUÑOZ BUITRON**, conforme las consideraciones antes dadas.

**3°. ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00271-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 30 de enero de 2023. A despacho del señor Juez la presente demanda, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 724**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) del dos mil veintitrés (2023)

Subsanada la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** instaurada por medio de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **JENNY ACOSTA BURBANO**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, contra la señora **JENNY ACOSTA BURBANO**, por las siguientes sumas de dineros:

- 1.1. Por la suma de **SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$68.480.246,39)** por concepto de capital representado en el Pagare No. 90000058490 de fecha 05 de febrero de 2019 y en la Escritura Publica No. 3212 de fecha 15 de noviembre de 2018, elevada en la Notaria Once del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-988110 y 370-987961** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.1. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral 1.1, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 30 de enero de 2023 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.2. Por la suma de **CIENTO VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$121.554,20)** correspondientes a cuota capital del 05 de junio de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.3. Por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$635.554,20)** correspondientes a los

intereses de plazo del 06 de mayo de 2022 al 05 de junio de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

- 1.1.4. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.2**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de junio de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.5. Por la suma de **CIENTO VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$122.666,44)** correspondientes a cuota capital del 05 de julio de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.6. Por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$634.768,80)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de junio de 2022 al 05 de julio de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.7. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.5**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de julio de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.8. Por la suma de **CIENTO VEINTITRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$123.788,86)** correspondientes a cuota capital del 05 de agosto de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

- 1.1.9.** Por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS (\$633.646,38)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de julio de 2022 al 05 de agosto de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.10.** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.8**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de agosto de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.11.** Por la suma de **CIENTO VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTIUN PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$124.921,55)** correspondientes a cuota capital del 05 de septiembre de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.12.** Por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS TRECE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$632.513,69)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de agosto de 2022 al 05 de septiembre de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.13.** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.11**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de septiembre de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.14.** Por la suma de **CIENTO VEINTIASEIS MIL SESENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$126.064,60)** correspondientes a cuota capital del 05 de octubre de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los

bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

- 1.1.15.** Por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL TRECIENTOS SETENTA PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$631.370,64)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de septiembre de 2022 al 05 de octubre de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.16.** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.14**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de octubre de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.17.** Por la suma de **CIENTO VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS CON DOCE CENTAVOS (\$127.218,12)** correspondientes a cuota capital del 05 de noviembre de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.18.** Por la suma de **SEISCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS DIECISIETE PESOS CON DOCE CENTAVOS (\$630.217,12)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de octubre de 2022 al 05 de noviembre de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.19.** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.17**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de noviembre de 2022 hasta el pago total de la obligación.

- 1.1.20. Por la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MIL TRECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON DIECIOCHO CENTAVOS (\$128.382,18)** correspondientes a cuota capital del 05 de diciembre de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.21. Por la suma de **SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON SEIS CENTAVOS (\$629.053,06)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de octubre de 2022 al 05 de noviembre de 2022, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.22. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.20**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de diciembre de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.1.23. Por la suma de **CIENTO VEINTINUEVE MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$129.556,90)** correspondientes a cuota capital del 05 de diciembre de 2022 del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
- 1.1.24. Por la suma de **SEISCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$627.878,34)** correspondientes a los intereses de plazo del 06 de diciembre de 2022 al 05 de enero de 2023, liquidados a la tasa del 11,55 % EA, siempre y cuando no supere la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, del Pagare No. 61990036947 de fecha 02 de noviembre de 2016 y en la Escritura Publica No. 2251 de fecha 26 de agosto de 2016, elevada en la Notaria Decima del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bienes inmuebles identificados con la matricula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**1.1.25.** Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral **1.1.23**, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 06 de enero de 2023 hasta el pago total de la obligación.

**2º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 365 y 366 ibídem.

**3º. DECRETESE** el embargo y secuestro de los bienes inmuebles amparados con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-938383 y 370- 938538** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**4º.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**5º. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia de que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P., dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**6º. RECONOCER** como endosataria en procuración a la Dra. **ANGIE MITCHELL YANINE DE LA CRUZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.018.461.980, tarjeta profesional No. 281.727 del C.S.J., para actuar dentro del presente proceso en calidad de endosataria en procuración de la parte demandante, según poder especial conferido.

#### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00063-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No. 071** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 de abril de 2023.**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 31 de enero de 2023

A despacho del señor Juez, con el presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 729**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2.023)

Ha correspondido al Despacho Judicial conocer de la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de apoderado judicial por el Señor **HAROL PEÑA**, en contra del señor **RIGOBERTO LOPEZ COLL** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. El poder especial aportado al expediente, otorgado a la profesional en derecho LUZ STELLA MOLANO RAVE, resulta insuficiente, toda vez, que no reúne los requisitos del art.74 del C.G.P. O los establecidos en LEY 2213 DE 2022 art.5. Obsérvese que en el mismo no se identifican los titulo valor que se pretende ejecutar, además de no ir dirigido al Juez Competente.

Razón suficiente para que la parte actora aporte un nuevo poder, con la corrección del caso.

2. Sírvase corregir la cuantía del proceso de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 y siguientes del C.G.P.
3. Sírvase corregir la demanda, pues la misma no va dirigida al Juez Competente, esto de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 82 del C.G.P., en concordancia con el numeral 7 del artículo 28 ibidem.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciera.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00072-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **071** se notifica el auto que antecede

Jamundí, **28 de abril de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 02 de febrero de 2023. A despacho del señor Juez la presente demanda, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 732**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) del dos mil veintitrés (2023)

Subsanada la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** instaurada por medio de apoderado judicial por el señor **MIGUEL HERNANDO SEGOVIA RUIZ**, en contra del señor **WILSON ANDRES IDARRAGA TELLO**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor del señor **MIGUEL HERNANDO SEGOVIA RUIZ.**, contra el señor **WILSON ANDRES IDARRAGA TELLO**, por las siguientes sumas de dineros:

- 1.1. Por la suma de **CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000.000)** por concepto de capital representado en el Pagare No. 001 de fecha 27 de septiembre de 2021 y en la Escritura Publica No. 3749 de fecha 27 de septiembre de 2021, elevada en la Notaria veintitrés del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-595796** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
  - 1.1.1. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral 1.1, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia Financiera, liquidados desde el 27 de noviembre de 2022 hasta el pago total de la obligación.
- 1.2. Por la suma de **CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$50.000.000)** por concepto de capital representado en el Pagare No. 002 de fecha 27 de septiembre de 2021 y en la Escritura Publica No. 3749 de fecha 27 de septiembre de 2021, elevada en la Notaria veintitrés del Circuito de Cali - Valle, contentiva de la Hipoteca en favor del demandante y a cargo del demandado, sobre los bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-595796** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.
  - 1.2.1. Por los intereses de mora causados sobre el capital descrito en el numeral 1.2, liquidados a la tasa máxima legal permitidas por la Superintendencia

Financiera, liquidados desde el 27 de noviembre de 2022 hasta el pago total de la obligación

**2º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en armonía con los artículos 365 y 366 ibídem.

**3º. DECRETESE** el embargo y secuestro de los bienes inmuebles amparados con el folio de matrícula inmobiliaria No. **370-595796** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**4º.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**5º. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia de que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P., dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**6º. RECONOCER** personería amplia y suficiente a la Dra. **KAREN JULIETH QUIMBAYA ANDRADE**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.144.173.280, T.P No. 292.605 del C.S.J., para actuar dentro del presente proceso en calidad de apoderada judicial de la parte demandante, según poder especial conferido.

#### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00083-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **071** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **28 de abril de 2023.**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL** Jamundí, 01 de febrero de 2023

A despacho del señor Juez la presente solicitud de APREHENSIÓN Y ENTREGA DE GARANTÍA MOBILIARIA que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**AUTO INTERLOCUTORIO No.733**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2.023).

Ha correspondido al Despacho Judicial conocer de la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA**, instaurada mediante apoderado judicial por **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **LISETH ALEJANDRA LASSO JIMENEZ** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase al actor allegar Certificado de libertad y tradición actualizado del vehículo automotor de placas **KPX712** objeto de garantía mobiliaria.
2. Sírvase aportar escritura pública No. 1145 del 25 de mayo de 2022, otorgada ante la Notaría 26 del Circuito de Cali, por medio de la cual se le confirió poder especial a la Dra. CLAUDIA INES RIOS ARANGO.

De igual forma, sírvase aportar certificado de vigencia de la mencionada escritura pública.

Las anteriores anomalías conllevan al despacho a inadmitir la solicitud para que sea subsanado los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente solicitud por lo considerado en la parte motiva de este proveído

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciera.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. No. 2023-00088-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
**DE JAMUNDI**

Estado electrónico No.071 por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, 28 de abril de 2023

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 19 de abril de 2023

A despacho del señor Juez la presente demanda verbal especial para la titulación sobre inmuebles urbanos de pequeña entidad económica, que nos correspondió por reparto conocer. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, dentro del presente proceso **VERBAL ESPECIAL PARA OTORGAR TÍTULOS DE PROPIEDAD AL POSEEDOR MATERIAL DE BIENES INMUEBLES URBANOS Y RURALES DE PEQUEÑA ENTIDAD ECONÓMICA, SANEAR LA FALSA TRADICIÓN Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES LEY 1561 DE 2012** instaurada a través de apoderado judicial por **MARIA OFIR CAMPO** contra **ANTONIO SALINAS, PASCUALA SALINAS VIVEROS y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS**, el despacho previo a calificar la demanda librara los oficios de que trata el art.12 de la ley 1561 de 2012.

Así las cosas se ordena por secretaria librar oficios con destino a:

- Alcaldía de Jamundí- secretaria de Planeación y Catastro Municipal
- Unidad de Restitución de Tierras
- Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas
- INCODER
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi
- Fiscalía General de la Nación
- Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente

Quienes de forma gratuita y en plazo improrrogable de quince (15) días, deberán constatar desde el ámbito de su competencia, si el bien inmueble objeto de este proceso y que se identifica con la matrícula inmobiliaria No. 370-629492 y código catastral No. 763640100000000020011000000000, que se cumplan las disposiciones de los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6° de la ley 1561 de 2012.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESULEVE:**

**ÚNICO: OFICIAR** a las entidades:

- Alcaldía de Jamundí- secretaria de Planeación y Catastro Municipal
- Unidad de Restitución de Tierras
- Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas
- INCODER
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi
- Fiscalía General de la Nación
- Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente

Quienes de forma gratuita y en plazo improrrogable de quince (15) días, deberán constatar desde el ámbito de su competencia, si el bien inmueble objeto de este proceso y que se identifica con la matricula inmobiliaria No. 370-629492 y código catastral No. 763640100000000020011000000000, que se cumplan las disposiciones de los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6° de la ley 1561 de 2012.

## **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00138-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **071** se notifica el auto que antecede.

Jamundí, **28 de abril de 2023**

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Jamundí, 20 de abril de 2023

A despacho del señor Juez la presente demanda que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 22 de febrero de 2023, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 702**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado el informe de secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra del señor **IVAN RENE LÓPEZ NARVAEZ**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, revisar la documentación allegada dentro del proceso, constatando que la apoderada de la parte actora solicita el retiro de la demanda conforme el artículo 92 del Código General del Proceso.

Revisado el expediente digital, se evidencia que el proceso se encentra con auto de mandamiento de pago sin darle tramite a las medidas cautelares decretadas dentro del presente proceso, por lo que este despacho judicial, procede al retiro de la presente demanda conforme el artículo 92 del Código General del Proceso, por ser procedente la solicitud de la apoderada de la parte actora, el despacho accede al pedimento y autoriza el retiro de la demanda con todos sus anexos sin necesidad de desglose al Dr. JORGE ANDRES BLANQUICETH PEÑA.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1°. ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra del señor **IVAN RENE LÓPEZ NARVAEZ**.

**2°. ORDENAR** el retiro de la presente demanda **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.**, en contra del señor **IVAN RENE LÓPEZ NARVAEZ**, conforme las consideraciones antes dadas.

**3°. ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00266-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No. 071** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 DE ABRIL DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de abril de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 01 de marzo de 2023, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 698**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado la informe secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de su representante legal por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, en contra de la señora **MYRIAN ALICIA MONROY DE TRIVIÑO**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, el memorial aportado por la representante legal de la parte actora solicita la terminación del presente proceso por el acuerdo de pago o y/o transacción realizado entre las partes de conformidad con el artículo 312 del C.G.P.

Sin embargo, revisada la página de títulos judiciales del Banco Agrario de Colombia, evidencia el despacho, que se tiene como valor total de los títulos judiciales a favor de la parte actora la suma de \$4.493.544, es decir, no se cuenta con el valor acordado entre las partes con el fin de decretar la terminación del proceso por el pago total de la obligación, razón por la cual no es procedente acceder a la petición de terminación, en consecuencia, será negada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de su representante legal por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, en contra de la señora **MYRIAN ALICIA MONROY DE TRIVIÑO**.

**SEGUNDO: NEGAR** por improcedente la solicitud de terminación, conforme las consideraciones antes dadas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00911-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No. 071** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 28 DE ABRIL DE 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 19 de abril de 2023

A despacho del señor Juez, la presente demanda que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.629**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Conocida como fue la presente demanda **VERBAL SUMARIO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA DE DOMINIO**, instaurada a través de apoderado judicial por la señora **CLARA INES SALGUERO ISAZIGA** contra **JUAN CARLOS SALGUERO VARON (q.e.p.d)** y **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, se observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase allegar poder que autorice a la profesional del derecho a demandar a herederos determinados e indeterminados del señor SALGUERO VARON.
2. Sírvase aportar el registro civil de defunción del señor JUAN CARLOS SALGUERO VARON, esto como quiera que se cita herederos determinados e indeterminados.
3. En línea con lo anterior, sírvase informar el nombre de los herederos determinados que solicita emplazar, aportando el correspondiente registro civil de nacimiento.
4. Sírvase aclarar cómo es que pretende demandar a herederos determinados e indeterminados del señor SALGUERO VARON, cuando en el acápite de notificaciones informa dirección física del presunto de cujus.
5. Aclare los linderos que asegura en la pretensión primera de la demanda, aparecen en hecho primero, amen que no sean visibles
6. Sírvase aportar el certificado especial de tradición de que trata el art. 375 del C.G.P.
7. Indique las circunstancias de modo tiempo y lugar que permitieron el ingreso de la demandante al predio objeto de usucapión.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda.

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00975-00

Laura

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDÍ**

En estado Electrónico No. 071 se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **28 de abril de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 02 de febrero de 2023

A despacho del señor Juez, con el presente proceso EJECUTIVO CON GARANTIA REAL, que correspondió por reparto. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 731**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023)

Ha correspondido al Despacho Judicial conocer de la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL**, instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO DE BOGOTA S.A.**, en contra del señor **ALEXANDER MILLAN IBAÑEZ** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase allegar nuevamente escritura pública No. 1485 del 25 de marzo de 2022 de la Notaría 10 del Circuito de Cali, como quiera que la aportada no cuanta con sello de ser primera copia que presta merito ejecutivo.
2. En el acápite de notificaciones de la demanda no se indica como lugar de notificación del demandado el bien dado como garantía hipotecaria, por lo que deberá ser agregado, además de las direcciones ya mencionadas en la demanda.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si vencido el mismo no lo hiciere.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00078-00

Nathalia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. **071** se notifica el auto que antecede

Jamundí, **28 de abril de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 27 de abril de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 22 de febrero de 2022, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, el día 22 de febrero de 2023. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.713**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril veintisiete (27) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través del representante legal de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, contra la señora **MYRIAM ALICIA MONROY DE TRIVIÑO** se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, expedir oficio de embargo ordenado a través del auto interlocutorio No.2728 de fecha 05 de diciembre de 2022., en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por conducto de apoderado judicial por **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**, contra el señor **MYRIAM ALICIA MONROY DE TRIVIÑO**.

**SEGUNDO: LÍBRESE** oficio dirigido a COLPENSIONES, a fin de notificar el embargo y retención del treinta (30%) por ciento de la pensión que devenga el señor **MYRIAM ALICIA MONROY DE TRIVIÑO** identificada con C.C. No. 31.282.918, Límitese a la suma de (\$20.000.000).

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00284

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.71** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 28 de abril de 2023.**