

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de junio de 2023.

A despacho del señor juez presentes diligencias informándole que la parte ejecutada, al señor **MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO**, se encuentra debidamente notificado de conformidad al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a través del correo electrónico [seguridad@llanograndeplaza.com](mailto:seguridad@llanograndeplaza.com), el día 18 de febrero de 2022, y el término del traslado se encuentra vencido, quien dentro del mismo no contesto la demanda.

En consecuencia, va a la mesa del señor Juez para los fines legales.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

Rad.2023-00882-00

upm

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1282**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Vencido el término concedido al demandado dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderada judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra del señor **MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO**, y como quiera que el demandado MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO, no hizo pronunciamiento alguno sobre las pretensiones de la demanda, procede el despacho a resolver, previa las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

El numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, señaló en lo pertinente que: *"Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas"*

Pues bien, sea lo primero precisar que no se aprecian circunstancias que afecten la validez del Pagaré No. 05701013400136184 de fecha 29 de octubre de 2019, obrante en el expediente digital, allegado a la demanda como base del recaudo ejecutivo, por lo cual se deduce que existe una obligación clara, expresa y actualmente exigible que proviene del deudor y que ha sido insatisfecha por la misma, en forma injustificada.

Como segundo, no se observa ninguna causal que pueda invalidar lo actuado, pues la notificación del demandado MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO, se surtió en debida forma de conformidad al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico [seguridad@llanograndeplaza.com](mailto:seguridad@llanograndeplaza.com) el día 18 de febrero de 2022, el término del traslado se encuentra vencido, quien dentro del mismo no contestó a la demanda.

Así las cosas, toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado y no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones por parte del demandado, de conformidad con el Art. 440 del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** con la ejecución a favor del **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra del señor **MARTIN ALONSO LEMOS OSORIO**, tal como fue ordenado en el Auto Interlocutorio No. 26 del 05 de enero de 2022, contentivo del mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados o de los que con posterioridad se embarguen y secuestren.

**TERCERO: ORDÉNESE**, una vez en firme la presente providencia, la liquidación del crédito conforme lo reglamenta el artículo 446 de Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDÉNESE** en costas y agencias en derecho a la parte demandada, conforme a los arts. 365 y 440 del Código General del Proceso.

**QUINTO.** Procédase por secretaría a la liquidación de las costas, de conformidad con el art. 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00882-00

upm

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No 112** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 29 de JUNIO de 2.023.

A despacho del señor Juez el presente asunto con resultado de notificación de que trata el artículo 8 de la Ley 2213. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Dentro del proceso **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO BBVA COLOMBIA.**, en contra del señor **ALEXANDER FUENTES SEGURA**, la parte actora aporta la constancia de envió de la notificación personal conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, dirigida al demandado **ALEXANDER FUENTES SEGURA**, a los correos electrónico [alex0307fuentes@gmail.com](mailto:alex0307fuentes@gmail.com), el cual fue aportado con la presentación de la demanda.

Por lo anterior, resulta necesario traer a colación lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, la cual reza: "El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

*La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.*

Ahora bien, revisada la notificación remitida al demandado y que obra en el plenario, se observa que adolece del siguiente defecto: no se señaló el termino con el que cuenta la parte demandada para ejercer su derecho de defensa, bien sea pagando o presentando excepciones de mérito.

Por lo tanto, esta célula judicial requerirá a la parte demandante para que realice en debida forma la notificación de la parte demandada, a fin de garantizar la salvaguarda del debido proceso y ordenara glosar a los autos la constancia remitida por el actor.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

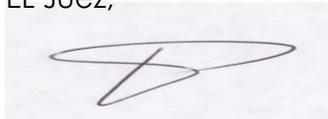
**RESUELVE:**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante para que realice en forma debida la notificación de la parte demandada, conforme las consideraciones antes dadas.

**SEGUNDO: GLOSAR** a los autos las constancias de remisión de la notificación, obrante en el expediente digital, para que obre y conste.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

EL Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-01142-00

upm

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **112** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **30 de junio de 2023**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de junio de 2023.

A despacho del señor juez presentes diligencias informándole que la parte ejecutada, de la señora **MARIA DE LAS NIEVES ACEVEDO**, se encuentra debidamente notificado por conducta concluyente, presento memorial a través del cual manifiesta conocer el contenido del auto interlocutorio No. 315 de fecha 01 de noviembre de 2022, contentivo del auto que libra mandamiento de pago, el 10 de marzo de 2023.

En consecuencia, va a la mesa del señor Juez para los fines legales.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

Rad.2022-00198-00

upm

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1295**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Vencido el término concedido al demandado dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovida a través de apoderada judicial por el **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP**; en contra de la señora **MARIA DE LAS NIEVES ACEVEDO**, y como quiera que el demandado MARIA DE LAS NIEVES ACEVEDO, no hizo pronunciamiento alguno sobre las pretensiones de la demanda, procede el despacho a resolver, previa las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

Pues bien, prevé el artículo 301 del Código General del Proceso que "cuando una parte o tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma... se considera notificada por conducta concluyente de dicha providencia" en el caso en ciernes el demandado allega escrito donde se "da por notificado" del contenido del auto Interlocutorio No. 1409 de fecha 01 de noviembre de 2022, es decir del mandamiento de pago librado en el presente asunto, así las cosas se tiene que se cumple con los presupuestos de la notificación por Conducta concluyente y así se tendrá en la resolutive de esta providencia.

En consideración de lo anterior, se agregara a los autos para que obre y conste el escrito allegado por la señora MARIA DE LAS NIEVES ACEVEDO, identificada con la cedula de ciudadanía No 26.307.566 expedida en Bajo Baudo- Choco, en calidad de demandada

Pues bien, sea lo primero precisar que no se aprecian circunstancias que afecten la validez del Pagaré No. 427 demanda como base del recaudo ejecutivo, por lo cual se deduce que existe una obligación clara, expresa y actualmente exigible que proviene del deudor y que ha sido insatisfecha por la misma, en forma injustificada.

Como segundo, no se observa ninguna causal que pueda invalidar lo actuado, pues la notificación de la demandada MARIA DE LAS NIEVES ACEVEDO, se surtió en debida forma de conformidad al artículo 301 del Código General del Proceso

Así las cosas, toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado y no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones por parte del demandado, de conformidad con el Art. 440 del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** con la ejecución a favor del **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOO.**, en contra de la señora **MARIA DE LAS NIEVES ACEVEDO**, tal como fue ordenado en el Auto Interlocutorio No. 420 del 21 de abril de 2022, contentivo del mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados o de los que con posterioridad se embarguen y secuestren.

**TERCERO: ORDÉNESE**, una vez en firme la presente providencia, la liquidación del crédito conforme lo reglamenta el artículo 446 de Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDÉNESE** en costas y agencias en derecho a la parte demandada, conforme a los arts. 365 y 440 del Código General del Proceso.

**QUINTO.** Procédase por secretaría a la liquidación de las costas, de conformidad con el art. 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2022-00198-00

upm

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No 112** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de junio de 2023.

A despacho del señor juez presentes diligencias informándole que la parte ejecutada, a la señora **LEONILDE LUCUMI MINA**, se encuentra debidamente notificado de conformidad al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022 a través del correo electrónico: [leonildelucumi@gmail.com](mailto:leonildelucumi@gmail.com) el día 03 de marzo de 2023, y el término del traslado se encuentra vencido, quien dentro del mismo no contesto la demanda.

En consecuencia, va a la mesa del señor Juez para los fines legales.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

Rad.2022-00067-00

upm

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1298**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Vencido el término concedido al demandado dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovida a través de apoderada judicial por **GASES DE OCCIDENTE S.A. – E.S.P.** en contra de la señora **LEONILDE LUCUMI MINA**, y como quiera que el demandado LEONILDE LUCUMI MINA, no hizo pronunciamiento alguno sobre las pretensiones de la demanda, procede el despacho a resolver, previa las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

El numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, señaló en lo pertinente que: *“Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas”*

Pues bien, sea lo primero precisar que no se aprecian circunstancias que afecten la validez del Pagaré No. 05701013400136184 de fecha 29 de octubre de 2019, obrante en el expediente digital, allegado a la demanda como base del recaudo ejecutivo, por lo cual se deduce que existe una obligación clara, expresa y actualmente exigible que proviene del deudor y que ha sido insatisfecha por la misma, en forma injustificada.

Como segundo, no se observa ninguna causal que pueda invalidar lo actuado, pues la notificación de la demandada LEONILDE LUCUMI MINA, se surtió en debida forma de conformidad al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, a través del correo electrónico: [leonildelucumi@gmail.com](mailto:leonildelucumi@gmail.com) el día 03 de marzo de 2023, el término del traslado se encuentra vencido, quien dentro del mismo no contestó a la demanda.

Así las cosas, toda vez que no existe nulidad que pueda invalidar lo actuado y no habiéndose pagado el crédito, ni propuesto excepciones por parte del demandado, de conformidad con el Art. 440 del C.G.P, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE** con la ejecución a favor de **GASES DE OCCIDENTE S.A. – E.S.P.** en contra de la señora **LEONILDE LUCUMI MINA**, tal como fue ordenado en el Auto Interlocutorio No. 26 del 05 de enero de 2022, contentivo del mandamiento de pago.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados o de los que con posterioridad se embarguen y secuestren.

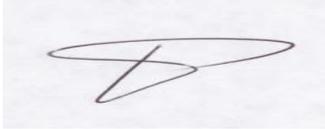
**TERCERO: ORDÉNESE**, una vez en firme la presente providencia, la liquidación del crédito conforme lo reglamenta el artículo 446 de Código General del Proceso.

**CUARTO: CONDÉNESE** en costas y agencias en derecho a la parte demandada, conforme a los arts. 365 y 440 del Código General del Proceso.

**QUINTO.** Procédase por secretaría a la liquidación de las costas, de conformidad con el art. 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2022-00067-00

upm

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No 112** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 29 de junio de 2.023.

A despacho del señor Juez el presente asunto con resultado de notificación de que trata el artículo 8 de la Ley 2213. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Dentro del proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurada a través de apoderado judicial de **TITULARIZADORA COLOMBIANA S. A. "HITOS"**., en contra de la señora **VANESSA SERNA ZUÑIGA**, la parte actora aporta la constancia de envío de la notificación personal conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, dirigida a la demandada **VANESSA SERNA ZUÑIGA**, al correo electrónico [\\_dayanvane0830@hotmail.com](mailto:dayanvane0830@hotmail.com), el cual fue aportado con la presentación de la demanda. y al no obrar constancia de diligenciamiento del oficio que ordenó el embargo del bien inmueble gravado con garantía real, se torna imposible ordenar seguir adelante con la ejecución, por expresa prohibición del numeral 3º del artículo 468 del C.G.P, que a la letra reza:

*"Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.*

*El secuestro de los bienes inmuebles no será necesario para ordenar seguir adelante la ejecución, pero sí para practicar el avalúo y señalar la fecha del remate. Cuando no se pueda efectuar el secuestro por oposición de poseedor, o se levante por el mismo motivo, se aplicará lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 596, sin que sea necesario reformar la demanda. (...)"*

Conforme la norma antes expuesta, el Juzgado se abstendrá de proferir el auto que ordena seguir adelante la ejecución, y de igual manera, se requerirá a la parte actora para que allegue el Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula No. 370-877452., donde conste que la medida de embargo ordenada por el despacho, fue debidamente registrada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

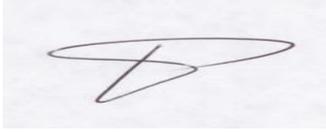
**PRIMERO: ABSTENERSE** de proferir el auto que ordena seguir adelante la ejecución, por las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte actora para que llegue al proceso el Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula No. 370-877452, donde conste que la medida de embargo ordenada por el despacho, fue debidamente registrada, a fin de proferir el auto que ordena seguir adelante la ejecución del vehículo en mención.

**TERCERO:** La presente decisión deberá notificarse por estados electrónico, de conformidad con lo previsto en el Decreto 806 del 4 de junio del 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00229-00

upm

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **112** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **30 de junio de 2023**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1288**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **MILTON ALEXANDER COLONIA CARDONA**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **MILTON ALEXANDER COLONIA CARDONA**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00289

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1286**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO VILLAS DE LAS MERCEDES**, en contra de **CHRISTIAN YOVANNI LOPEZ SERNA**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO VILLAS DE LAS MERCEDES**, en contra de **CHRISTIAN YOVANNI LOPEZ SERNA**

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00286

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1287**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **YAMIL ESCOBAR MARTINEZ**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **YAMIL ESCOBAR MARTINEZ**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00288

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1287**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **LUZ IBONNE ASTUDILLO SALAZAR**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **SUN VILLAGE CONDOMINIO**, en contra de **LUZ IBONNE ASTUDILLO SALAZAR**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00287

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1293**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS NARANJOS.**, en contra de **DUVAN ALEXIS BONILLA**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONJUNTO RESIDENCIAL LOS NARANJOS.**, en contra de **DUVAN ALEXIS BONILLA.**

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00503

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1262**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso de **RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, instaurado a través de apoderado judicial por la sociedad **VELOZA INMOBILIARIA SAS.** en contra del señor **CRISTIAN ORLANDO GOMEZ DEVIA.**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, solicitud de retiro de la misma, allegada por la profesional en derecho MARIA DEL PILAR GUERRERO ZARATE.

En consecuencia, de lo anterior, este despacho judicial, procede al retiro de la presente demanda con todos sus anexos, conforme el artículo 92 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso de **RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, instaurado a través de apoderado judicial por la sociedad **VELOZA INMOBILIARIA SAS.** en contra del señor **CRISTIAN ORLANDO GOMEZ DEVIA.**

**SEGUNDO: ORDENAR** el retiro de la presente demanda de **RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, instaurado a través de apoderado judicial por la sociedad **VELOZA INMOBILIARIA SAS.** en contra del señor **CRISTIAN ORLANDO GOMEZ DEVIA.** conforme las consideraciones antes dadas.

**TERCERO: ARCHIVASE Y CANCELE**, las presentes diligencias sin necesidad de desglose por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGRO**

Rad.2023-00311

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí,30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 22 de febrero de 2022, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1284**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado la informe secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.** en contra de **JAMES GETIAL CHAVEZ**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, expedir los oficios de embargo ordenados a través del auto interlocutorio No.2679 de fecha 02 de diciembre de 2022, líbrese por secretaria el oficio correspondiente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.** en contra de **JAMES GETIAL CHAVEZ**.

**SEGUNDO: LÍBRESE** oficio dirigido a las entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares, a fin de comunicar el embargo y secuestro de las sumas de dinero, títulos valores, certificados de depósito a término y cualquier bien susceptible de ser embargado que posea el señor **JAMES GETIAL CHAVEZ**. identificado con Cédula de ciudadanía **No 1.151.936.975** límitese el presente embargo a la suma de \$1.800.000,00

**TERCERO: LÍBRESE** oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle a fin de notificar el embargo el embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.370-986825 y 370-986826**, de propiedad el señor **JAMES GETIAL CHAVEZ**. identificado con Cédula de ciudadanía **No 1.151.936.975**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00276

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 13 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1280**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de Dos Mil Veintitres (2.023)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por el señor **DIEGO FERNANDO MEJÍA MILLÁN**, en contra de las señoras **MARÍA FERNANDA LÓPEZ MEJÍA y ALICIA MEJÍA JARAMILLO**, y revisada la documentación aportada, el Despacho observa que la demanda reúne los requisitos legales de forma, por lo tanto, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

Así mismo en escrito aparte, el actor solicita medida cautelar la cual se resolverá dentro del presente proveído por economía procesal.

- El embargo y secuestro del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370-919021** el cual se encuentra ubicado en la Avenida Santo Domingo Calle de la Fontana Verde Alfaguara Proyecto Casa campo Conjunto Residencial Etapa 1 Casa de Jamundí Valle.

En consecuencia, se procederá a decretar las medidas cautelares solicitadas, al tenor de lo reglado en el artículo 588 del Código General del Proceso, en concordancia con lo dispuesto en el art. 599 y el art.593 Ibidem.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor de **DIEGO FERNANDO MEJÍA MILLÁN**, en contra de las señoras **MARÍA FERNANDA LÓPEZ MEJÍA y ALICIA MEJÍA JARAMILLO**, por las siguientes sumas de dineros:

**PAGARE NÚMERO No.001 suscrito el día 30 de junio de 2023.**

1. Por la suma de **SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE, (\$70.000.000)** por concepto del capital representado en el pagaré No.001 suscrito el día 30 de junio de 2023.
2. Por los intereses remuneratorios o de plazo pactados sobre la suma indicada en el numeral **1**, desde el **01 julio de 2022** hasta el **30 de abril de 2023**; Como se encuentra pactado en el pagare, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera De Colombia.
3. Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital representado en el numeral **1**, a la tasa máxima legal permitida por la superintendencia financiera, como se encuentra pactado en el pagare No.001, desde el 01 de mayo de 2023, fecha en la que se hizo exigible la obligación, hasta que se cancele el pago total de la misma.
4. En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P

5. **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.
6. **DECRETESE** El embargo y secuestro de los derechos que correspondan del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 370-919021** de propiedad de las aquí demandadas, **MARÍA FERNANDA LÓPEZ MEJÍA y ALICIA MEJÍA JARAMILLO**, identificadas con Cédula de Ciudadanía No. 29.774.983 y 29.769.148, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.
7. **RECONOZCASE** personería suficiente al Dr. **HÉCTOR FABIO FAJARDO HERNÁNDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía No.6.525.631 y portador de la T.P. No. 115.517 del C. S de la J, en calidad de apoderado del actor.

#### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-01200

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No.112** de hoy se notifica la providencia que antecede a las partes.

Jamundí, **30 de junio de 2023**.

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente expediente con la solicitud de terminación presentada por la parte demandante. Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, no obra solicitud de remanentes, Sírvasse proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1277**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, en contra de la señora **ERIKA MILENA CASTRO DE LOS RÍOS.**, el apoderado judicial de la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación No: 563220001864 contenida en el pagaré No 01-00959430-03.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º.- ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, en contra de la señora **ERIKA MILENA CASTRO DE LOS RÍOS**, en virtud al pago total de la obligación No: 563220001864 contenida en el pagaré No 01-00959430-03, de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**2º. ORDENESE** el levantamiento del embargo y retención de las sumas de los dineros de la señora **ERIKA MILENA CASTRO DE LOS RÍOS**, identificada con la cedula de ciudadanía No.59.310.412, en cuentas corrientes, de ahorros, o cualquier otro título financiero en los diferentes bancos relacionados dentro del escrito de demanda.

**3º. ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00005

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.112** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **30 DE JUNIO DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en fecha 22 de febrero de 2022, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1283**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado la informe secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.** en contra de **KAREN VANESSA ILES DE LA CURZ**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, expedir los oficios de embargo ordenados a través del auto interlocutorio No.2677 de fecha 02 de diciembre de 2022, líbrese por secretaria el oficio correspondiente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CENTRO COMERCIAL CAÑA DULCE P.H.** en contra de la señora **KAREN VANESSA ILES DE LA CURZ**.

**SEGUNDO: LÍBRESE** oficio dirigido a las entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares, a fin de comunicar el embargo y secuestro de las sumas de dinero, títulos valores, certificados de depósito a término y cualquier bien susceptible de ser embargado que posea la señora **KAREN VANESSA ILES DE LA CURZ**. identificada con Cédula de ciudadanía **No 34.321.238** límitese el presente embargo a la suma de \$8.000.000.

**TERCERO: LÍBRESE** oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle a fin de notificar el embargo el embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370 –986736 y 370-986756**, de propiedad de la señora **KAREN VANESSA ILES DE LA CURZ**. identificada con Cédula de ciudadanía **No 34.321.238**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00275-00 Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1285**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, Julio cuatro (04) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO PRADERA 3 - PH** en contra de la señora **ADRIANA KATHERINE COCA GAITAN**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente por resolver, memorial allegado por el Dr. VICTOR MANUEL BELTRAN ACOSTA, donde aporta a constancia de notificación de que trata el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, mediante mensaje de datos al correo [adricoca\\_5@hotmail.com](mailto:adricoca_5@hotmail.com) del demandado, el cual fue remitido el día 06 de febrero de 2023. Por tanto, solicita al Despacho tener por notificada a la señora ADRIANA KATHERINE COCA GAITAN.

No obstante, este despacho judicial encuentra que la notificación realizada por medio electrónico, adolece del siguiente defecto: No se señaló el término con el que cuenta la parte demandada para ejercer su derecho de defensa, advirtiéndolo el término para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso o del término propuesto para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P.

Así las cosas, se requerirá a la parte demandante para que realice en debida forma la notificación de la parte demandada, esto a fin de garantizar la salvaguarda del debido proceso. Notificación que deberá realizarse con la nueva radicación del proceso y juzgado de conocimiento.

Por otra parte, observa el despacho que se encuentra pendiente expedir los oficios de embargo ordenados a través del auto interlocutorio No.2722 de fecha 05 de diciembre de 2022, líbrese por secretaria el oficio correspondiente.

En mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDominio PRADERA 3 - PH** en contra de la señora **ADRIANA KATHERINE COCA GAITAN**.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la parte demandante para que realice en forma debida la notificación de la parte demandada, conforme las consideraciones antes dadas.

**TERCERO: GLOSAR** a los autos las constancias de remisión de la notificación, obrante en el expediente digital, para que obre y conste.

**CUARTO: LÍBRESE** oficio dirigido a las entidades bancarias relacionadas en el escrito de medidas cautelares, a fin de comunicar el embargo y secuestro de las sumas de dinero, títulos valores, certificados de depósito a término y cualquier bien susceptible de ser embargado que posea la señora ADRIANA KATHERINE COCA GAITAN identificada con Cédula de ciudadanía No. 65.795.898, límitese el presente embargo a la suma de \$1.800.000,00

**QUINTO: LÍBRESE** oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle a fin de notificar el embargo el embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 370 –788325**, de propiedad de la señora ADRIANA KATHERINE COCA GAITAN identificada con Cédula de ciudadanía No 65.795.898.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00280

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.114** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 05 de julio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A Despacho del señor Juez el presente proceso con solicitud de terminación, Sírvese Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

La secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1279  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio Veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP** contra el señor **JORGE EFRAIN PASTUZANO**, se allega solicitud de terminación por pago total de la obligación, como también el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y el pago de los títulos judiciales a ordenes de la entidad demandante.

Frente a tal pedimento, esta cedula judicial debe pronunciarse desfavorablemente, pues se observa en el introito del mencionado escrito, que se refiere como demandante a la cooperativa SOLUNICOOP, representada por el señor HEILER CORDOBA, información que no es concordante con el presente asunto.

Por otra parte, no obran títulos judiciales a orden del proceso, los cuales puedan ser entregados a la COOPERATIVA MULTIACTIVA FERVICOOP, y con ello se dé por terminado el proceso por pago total de la obligación, como puede visualizarse a continuación.

Consulta General de Títulos

 No se han encontrado títulos asociados a los filtros o el juzgado seleccionado

IP: 190.217.24.4  
Fecha: 15/06/2023 04:52:21 p.m.

Elija la consulta a realizar

Seleccione el tipo de documento

Digite el número de identificación del demandado

¿Consultar dependencia subordinada?

Si  No

Elija el estado

Elija la fecha inicial

Elija la fecha Final

Anudado a lo antes dicho, observa el despacho que el escrito de terminación es coadyuvado por el señor JORGE EFRAIN PASTUZANO, sin embargo, no fue suscrito por el mismo.

Así las cosas, esta instancia judicial, procede a negar la solicitud de terminación del presente asunto, requiriendo igualmente a la parte actora para que aclare lo pertinente y con ello dar trámite a la solicitud de terminación.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NIEGUESE** la solicitud de terminación del presente asunto, elevado por la entidad demandante, conforme las consideraciones antes dadas.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la parte actora para que aclare lo pertinente y con ello dar trámite a la solicitud de terminación.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad 2023-00179

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico No.112 por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, 30 de junio de 2023

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1267**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DAVIVIENDA S.A** en contra del señor **NILTON FERNANDO CUADROS CONSTAIN**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, solicitud de terminación en virtud a la reestructuración de las obligaciones números 05701013400004002 el día 26 de diciembre del 2022.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, Como también el levantamiento de las medidas cautelares decretadas.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DAVIVIENDA S.A** en contra del señor **NILTON FERNANDO CUADROS CONSTAIN**.

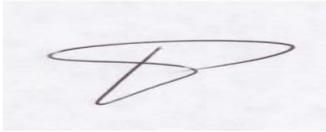
**SEGUNDO: DECLARASE** Terminado el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DAVIVIENDA S.A** en contra del señor **NILTON FERNANDO CUADROS CONSTAIN**, en virtud a la reestructuración de la obligación.

**TERCERO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre el bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No.370-80632** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali valle. con la constancia expresa que la obligación continua vigente.

**CUARTO: ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. Nuevo 2023-00934  
Rad. Anterior 2022-00134  
Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy  
notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1276**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DE BOGOTÁ** en contra de la señora **INGRI LORENA GIRALDO RIOS**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, solicitud de terminación en virtud al pago total de la obligación de la obligación No. 553697550, incorporada en el Pagaré No. 553697550.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DE BOGOTÁ** en contra de la señora **INGRI LORENA GIRALDO RIOS**.

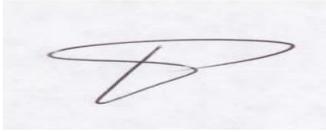
**SEGUNDO: ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO DE BOGOTÁ** en contra de la señora **INGRI LORENA GIRALDO RIOS** en virtud al pago total de la obligación No. 553697550, incorporada en el Pagaré No. 553697550., de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-990183** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali valle.

**CUARTO: ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

## **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. Nuevo 2023-00729

Rad. Anterior 2022-00240

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1263**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **OSCAR IVAN VALENCIA ARBOLEDA**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, encontrándose pendiente, solicitud de terminación en virtud al pago total de la obligación.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **OSCAR IVAN VALENCIA ARBOLEDA**.

**SEGUNDO: ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **OSCAR IVAN VALENCIA ARBOLEDA** en virtud al pago total de la obligación., de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

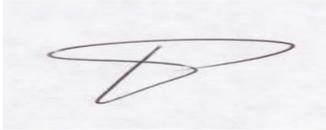
**TERCERO: ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria **No. 370-954835 y 370-954755** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali valle.

**CUARTO: ORDENESE** el desglose de los documentos que sirvieron de base para la presente ejecución, entréguese los mismos a la parte demandada con la constancia que la obligación se encuentra cancelada.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. Nuevo 2023-00562  
Rad. Anterior 2019-00307  
Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1290**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **PARCELACIÓN RESERVA DE RIO CLARO P.H.**, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS: CAMILA ANDREA BAQUERO, HENRY DAVID BAQUERO AREVALO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR HENRY BAQUERO RUIZ**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **PARCELACIÓN RESERVA DE RIO CLARO P.H.**, en contra de **HEREDEROS DETERMINADOS: CAMILA ANDREA BAQUERO, HENRY DAVID BAQUERO AREVALO Y HEREDEROS INDETERMINADOS DEL SEÑOR HENRY BAQUERO RUIZ**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00292

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 30 de junio de 2023.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A despacho del señor Juez el presente expediente con la solicitud de terminación presentada por la parte demandante. Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1270**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2.023)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **MYRIAN CHARRY VILLEGAS**, el apoderado judicial de la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación contenida en los pagare No.7450088308, 7450088309, 7450088310.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°.- ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de la señora **MYRIAN CHARRY VILLEGAS**, en virtud al pago total de la obligación., de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**2°.** **ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre los dineros que posea la señora **MYRIAN CHARRY VILLEGAS**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.833.985., en cuentas corrientes y/o de ahorros o por cualquier otro concepto, en las diferentes entidades bancarias, relacionadas en el escrito de solicitud de medida cautelar.

**3°.** **ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre inmueble con Número de matrícula inmobiliaria **No. 370-938670**, registrado en la oficina de instrumentos públicos de Cali Valle, inmueble determinado en un lote de terreno J-28 y casa de habitación, ubicada en la URBANIZACIÓN TIO TOM de Jamundí Valle, de propiedad de la señora MYRIAN CHARRY VILLEGAS, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.833.985.

**4°. ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2022-00227

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.112** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **30 DE JUNIO DE 2023**

**CONSTANCIA SECRETARÍA:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A Despacho del señor juez el presente proceso con escrito allegado por la señora MERY ESPERANZA RINCON PARRA, dentro el cual manifiesta desistir de la presente demanda. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1260**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023)

Dentro del presente proceso de **FIJACION DE CUOTA ALIMENTARIA**, instaurado por la señora **MERY ESPERANZA RINCON PARRA**, contra el señor **VLADIMIR RINCON RODRIGUEZ**, la demandante allega escrito mediante el cual manifiesta el desistimiento de la presente demanda argumentando que residirá con su padre, quien se hará cargo de sus gastos como también de sus estudios universitarios.

Petición que el Juzgado encuentra procedente de conformidad a lo dispuesto en el art 314 del Código General del Proceso el cual dispone: *“El demandante podrá desistir de las pretensiones mientras no se haya pronunciado sentencia que ponga fin al proceso. Cuando el desistimiento se presente ante el superior por haberse interpuesto por la demandante apelación de la sentencia o casación, se entenderá que comprende el del recurso. El desistimiento implica la renuncia de las pretensiones de la demanda en todos aquellos casos en que la firmeza de la sentencia absolutoria habría producido efectos de cosa juzgada. El auto que acepte el desistimiento producirá los mismos efectos de aquella sentencia., en consecuencia, se accederá a ello.*

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1°.- ACÉPTESE** el desistimiento del presente proceso de **FIJACION DE CUOTA ALIMENTARIA**, instaurado por la señora **MERY ESPERANZA RINCON PARRA**, contra el señor **VLADIMIR RINCON RODRIGUEZ**.

**2°.** **CANCÉLENSE** las medidas cautelares decretadas.

**3°.-ORDENAR** el desglose de los documentos respectivos, con las constancias de rigor.

**4°.- ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-00762

Karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 112 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **30 DE JUNIO DE 2023**

La secretaria

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 15 de junio de 2023.

A Despacho del señor juez, la presente demanda remitida por el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy, Juzgado 1 Penal Municipal con Funciones Mixtas de Jamundí, según las disposiciones del ACUERDO PCSJA22-12028. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1291**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, junio veintinueve (29) de dos mil veintitrés (2023).

Evidenciado el informe de secretaria que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **CONJUNTO No. 3 CONDOMINIO LA PRADERA**, en contra del señor **ANTONIO MARIA LOPEZ**, se ordenará AVOCAR conocimiento del presente trámite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrar actuación a cargo del despacho pendiente, no obstante, se evidencio que la última actuación dentro del plenario data del 25 de noviembre de 2020, cuando se acepta la renuncia del poder otorgado al abogado HENRY MARTINEZ ROJAS, identificado con la cedula de ciudadanía No.16.785.971 de Cali y T.P. 95.128 del C.S.J.

Advierte esta Instancia que el expediente ha permanecido inactivo por más de dos (02) años en la secretaria del despacho, sin actuación alguna y como quiera que el mismo cuenta con sentencia, se procederá a dar aplicación a lo preceptuado en el numeral 2 literal b del artículo 317 del Código General del Proceso, esto es, decretar la terminación por desistimiento tácito, conforme la norma en mención.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO** promovido por **CONJUNTO No. 3 CONDOMINIO LA PRADERA**, en contra del señor **ANTONIO MARIA LOPEZ**.

**SEGUNDO: DECRETAR** la terminación del presente **EJECUTIVO** promovido por **CONJUNTO No. 3 CONDOMINIO LA PRADERA**, en contra del señor **ANTONIO MARIA LOPEZ**, por Desistimiento Tácito.

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas, como consecuencia de ello, líbrense los oficios respectivos. En caso de existir

embargo de remanentes, póngase a disposición de la respectiva autoridad. Líbrense los oficios de rigor.

**CUARTO: ORDENAR** el desglose de los documentos respectivos, con las constancias de rigor.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. Actual No.2023-00418-00

Rad. Origen No. 2014-00438-00

karol

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.112** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 30 de junio de 2023

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**