

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de marzo de 2023.

A despacho del señor Juez el presente proceso que remite el extinto Juzgado 3 Promiscuo Municipal de Jamundí hoy Primero Penal Municipal con Funciones Mixtas, en cumplimiento de los Acuerdo PCSJA22-12028, ACUERDO No. CSJVAA23-13 y ACUERDO No. CSJVAA23-22, Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.787**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) de dos mil veinticuatro (2024).

Evidenciado el informe secretarial que antecede dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO LA HERRERIA CONJUNTO 2.**, en contra de **DEISSY CAROLINA IDARRIAGA HENAO**, se ordenará **AVOCAR** conocimiento del presente tramite y notificar a los intervinientes mediante estados.

Dando continuidad al trámite procesal, ha revisado este despacho judicial las actuaciones surtidas al interior del proceso, sin encontrarse actuación pendiente por parte de esta célula judicial, en mérito de lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**UNICO: ORDENASE** avocar el conocimiento del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CONDOMINIO LA HERRERIA CONJUNTO 2.**, en contra de **DEISSY CAROLINA IDARRIAGA HENAO**.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad Actual.2023-00880

Rad origen. 2021-00327

KM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE JAMUNDI**

En estado **No.59** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 10 DE ABRIL DE 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 01 de abril de 2024.

A Despacho del señor Juez el presente proceso con solicitud de terminación presentada por el Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA. Sírvase Proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.788**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) de dos mil veinticuatro (2.024)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** promovido a través de apoderada judicial por **BANCO DE BOGOTA S.A.**, en contra del señor **JOHN BRAYAN ZAPATA BERMUDEZ**, el profesional en derecho Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, allega escrito solicitando la terminación del presente asunto en virtud al pago de la mora.

Revisado el memorial allegado, observa el despacho que no se determina de manera exacta hasta que fecha se encuentra canceladas las obligaciones que aquí se pretenden ejecutar.

Así las cosas, esta instancia judicial, procede a negar la solicitud de terminación del presente asunto requiriendo igualmente a la parte actora para que aclare lo pertinente y dar trámite a la solicitud allegada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NIEGUESE** la solicitud de terminación del presente asunto, elevada por el Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, conforme las consideraciones antes dadas.

**SEGUNDO: REQUIERASE** a la parte actora para que aclare lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01198

KM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico No.059 por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 29 de septiembre de 2023.

A despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo, con el escrito allegado por la parte demandante. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.763**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril (09) de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** promovida a través de apoderada judicial por **CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO** en contra de los señores **ELKIN ERNESTO RUIZ JARAMILLO Y CAMILO ERNESTO RUIZ JARAMILLO**, el apoderado de la parte demandante allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-945065**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No.799 de fecha 14 de julio de 2023.

Así las cosas, se procederá a glosar el documento allegado al expediente para que obren y consten, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-945065**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en **CARRETERA CALI-JAMUNDI CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO ETAPA III P.H LOTE DE TERRENO Y CASA 193 ETAPA III DEL MUNICIPIO DE JAMUNDI**; (Dirección obtenida del Certificado de Tradición), para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiéndole que, aunque no concorra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-945065**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No.799 de fecha 14 de julio de 2023.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-945065**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en **CARRETERA CALI-JAMUNDI CONJUNTO 2 ROBLES DEL CASTILLO ETAPA III P.H LOTE DE TERRENO Y CASA 193 ETAPA III DEL MUNICIPIO DE JAMUNDI**, a quien se

le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

**TERCERO: DESIGNESE** como secuestre a la sociedad **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS SAS, Dr. PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO**, quienes se localiza en la **CARRERA 22 2 AS – 23 URBANIZACION ALFAGUARA, 8889161-8889162-3175012496; [diradmon@mejiayasociadosabogados.com](mailto:diradmon@mejiayasociadosabogados.com)**; personas calificadas para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concurra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de **\$ 300.000 MCTE**.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01377-00

KM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.59** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 10 DE ABRIL DE 2024.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 20 de octubre de 2023.

A despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo, con el escrito allegado por la parte demandante. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.771**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderado judicial por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** En contra del señor **KLINGER VALENCIA WASHINGTON.**, el apoderado de la parte demandante allega el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 370-855900**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No.527 de fecha 19 de mayo de 2022.

Así las cosas, se procederá a glosar el documento allegado al expediente para que obren y consten, de igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 38 del Código General del Proceso, el juzgado se dispondrá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 370-855900**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en **LOTE PRIMERA SUBETAPA SECTOR E CIUDADELA TERRANOVA. LOTE 26 MANZANA E18. CARRERA 40C SUR # 20B-19 DEL MUNICIPIO DE JAMUNDI**; (Dirección obtenida del Certificado de Tradición), para lo cual, se comisionará al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, a quien se le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

Así mismo, se designará secuestre quien deberá concurrir a diligencia programada, advirtiéndole que, aunque no concorra, procederá la práctica de la diligencia si el interesado en la medida lo solicita, siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al expediente el certificado de tradición del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 370-855900**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, donde consta la inscripción de la medida de embargo comunicada mediante oficio No.527 de fecha 19 de mayo de 2022.

**SEGUNDO: COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI - VALLE**, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 370-855900**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali – Valle, correspondientes al predio urbano, ubicado en **LOTE PRIMERA SUBETAPA SECTOR E CIUDADELA TERRANOVA. LOTE 26 MANZANA E18. CARRERA 40C SUR # 20B-19 DEL MUNICIPIO DE JAMUNDI**, a quien se

le libraré el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión y para subcomisionar en caso de ser necesario.

**TERCERO: DESIGNESE** como secuestre a la sociedad **MEJIA Y ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS SAS, Dr. PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO,** quienes se localiza en la **CARRERA 22 2 AS – 23 URBANIZACION ALFAGUARA, 8889161-8889162-3175012496;** [diradmon@mejiayasociadosabogados.com](mailto:diradmon@mejiayasociadosabogados.com); personas calificadas para desempeñar dicho cargo, y la cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia, a quien se le deberá comunicar su designación y quien deberá concurrir a ella, advirtiéndole al comisionado que aunque no concurra el secuestre a la diligencia, procederá la práctica de la misma si el interesado en la medida lo solicita, esto siempre y cuando se cumpla lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 595 del C.G.P.

Se le fijan como honorarios al(a) secuestre designado la suma de **\$ 300.000 MCTE.**

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00276

KM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.59** de hoy notifique el auto anterior.

**Jamundí, 10 DE ABRIL DE 2024.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 1º de marzo de 2024

A despacho del señor Juez, el presente proceso donde el adjudicatario del bien sacado a subasta solicita la corrección del auto Interlocutorio No. 2103 del 10 de octubre de 2023, en el sentido de aclarar conforme nota devolutiva de la oficina de instrumentos públicos de Cali el área del lote de terreno. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 722**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) de dos mil veinticuatro (2024)

Visto el informe secretarial que antecede dentro de la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO CAJA SOCIAL** contra el señor **DANIEL ESTEBAN NARVAEZ**, se aclara para todos los efectos que el Auto Interlocutorio No. 2103 fue proferido en fecha 10 de octubre de 2023 y notificado en estado No. 174 del 11 de octubre de 2023.

En línea con lo anterior, se aclara que la aprobación del remate del inmueble objeto de la garantía real dentro del proceso, es el identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-930803 de la oficina de instrumentos públicos de Cali (Valle), que se ubica en la calle 9B No. 50AS-39 Urbanización Bonanza Barrio la primavera etapa II; cuyos linderos especiales se encuentran contenidos en la escritura pública No. 1344 de fecha 3 de mayo de 2016, elevada en la Notaria Dieciocho del Círculo de Cali, y se determinan así: LOTE No. 27 – lote de terreno de un área de 60M2. LINDEROS: NORESTE en longitud de 5,00 metros con el lote 4 de la misma manzana. SURESTE: en longitud de 12,00 metros con el lote 26 de la misma manzana. SUROESTE: en línea recta en longitud de 5,00 metros con la calle 9B. NOROESTE: en longitud de 12,00 metros con el lote 28 de la misma manzana, a favor del señor FERNANDO SANDOVAL QUINTERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.144.140.882.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2020-00436-00

Mac

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado Electrónico No. 059 se notifica el auto que antecede.

Jamundí, **10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de octubre de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con respuesta allegada por Amanda Olaya Álvarez, Inspectora Segunda de Policía Municipal. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.805  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderado judicial por el señor **SEBASTIAN ANDRES MOTATO CASTAÑO** contra el señor **ALBERTO MOLINA RODRIGUEZ**, ha sido allegado escrito por Amanda Olaya Álvarez Inspectora Segunda de Policía Municipal, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante el despacho Comisorio No 061, Acta de Secuestro No 33-3-27-13-19 de 26- Septiembre 2023, donde manifiesta que a los veintiséis (26) días del mes de septiembre de 2023, siendo las tres de la tarde (03:00 p.m.), día y hora previamente señalada para llevar a cabo la diligencia de SECUESTRO DE BIEN INMUEBLE, ubicado en la VÍA PASO DE LA BOLSA KILOMETRO 2 CONDOMINIO EL CANEY PROPIEDAD H. LOTE TERRENO No. 19 MANZANA B del municipio de Jamundí, distinguido con matrícula inmobiliaria No. 370-939982 de la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Cali, de propiedad de la Sr. ALBERTO MOLINA RODRIGUEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 16.782.560, se realizó la entrega real y material al secuestre Sr. **LUIS ALBERTO QUINTERO PARRA**, quien recibe de conformidad con el acta y promete que cumplirá fielmente con los deberes de Ley que impone su cargo.

Conforme lo anterior se ordenará agregar a los autos la documentación allegada, y se pondrá en conocimiento del actor para los fines que considere pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** del ejecutante, escrito allegada por Amanda Olaya Álvarez Inspectora Segunda de Policía Municipal, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante el despacho Comisorio No 061, Acta de Secuestro No 33-3-27-13-19 de 26- Septiembre 2023

**SEGUNDO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta allegada por Amanda Olaya Álvarez Inspectora Segunda de Policía Municipal, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante el despacho Comisorio No 061, Acta de Secuestro No 33-3-27-13-19 de 26- Septiembre 2023.

[16 respuesta Inspectora Segunda de Policía Municipal.pdf](#)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00031-00

MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 059**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, 10 de abril de 2024

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de octubre de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con respuesta allegada por Amanda Olaya Álvarez, Inspectora Segunda de Policía Municipal. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.806**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por **CARVAJAL TECNOLOGIA Y SERVICIOS S.A.S**, en contra del señor **DIEGO FERNANDO SERNA GONZALEZ**, ha sido allegado escrito por Amanda Olaya Álvarez Inspectora Segunda de Policía Municipal, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante el despacho comisorio NO 088. Acta de Secuestro No 33-3-27-13-17 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, a los veinte seis (26) días del mes de septiembre de 2023, siendo las diez de la mañana (10:00 a.m.), día y hora señalada mediante auto No. 33-3-43- 117, del 12 de septiembre del 2023, en la notificación que antecede para llevar a cabo la diligencia de secuestro de los bienes muebles del establecimiento de comercio MISCELANIA KF1, ubicado en la Calle 19 No. 8-87 barrio CENTENARIO del municipio de Jamundí, distinguido con matrícula mercantil No. 956356 inscritos en la cámara de comercio de Cali, de propiedad del Sr. DIEGO FERNANDO SERNA GONZALEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 9.801.785, la suscrita fija un término de cinco (05) días hábiles para la realización total del inventario establecimiento de comercio y se **DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO EL BIEN INMUEBLE** objeto de la comisión por lo que se le hace entrega real y material al secuestre Sr. **LUIS ALBERTO QUINTERO PARRA**, quien recibe con el acta y promete que cumplirá fielmente con los deberes de su cargo.

A los autos la documentación allegada, y se pondrá en conocimiento del actor para los fines que considere pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** del ejecutante, escrito allegada por Amanda Olaya Álvarez Inspectora Segunda de Policía Municipal, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante el despacho comisorio NO 088. Acta de Secuestro No 33-3-27-13-17 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

**SEGUNDO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta allegada por Amanda Olaya Álvarez Inspectora Segunda de Policía Municipal, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante el despacho comisorio NO 088. Acta de Secuestro No 33-3-27-13-17 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2023.

[48 respuesta Amanda Olaya Alvarez Ninspectora Segunda de Policía.pdf](#)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad.2020-00784-00  
MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 059**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 19 de octubre de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con respuesta allegada por Diego Alejandro Suárez Oficial Mayor del Juzgado 001 Promiscuo Municipal Dagua. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.807  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente **EJECUTIVO (RAD. 2022-013)** instaurado a través de apoderado judicial por la señora **JESSICA KARINA ARAUJO RODRIGUEZ** en contra **NILSA EMILDA RODRIGUEZ MORALES**, ha sido allegado escrito por Diego Alejandro Suárez Oficial Mayor del Juzgado 001 Promiscuo Municipal Dagua, en atención a **DESPACHO COMISION DE RADICADO 2022-00081-00** del auto de sustanciación N° 109 del 19 de octubre de 2023, en Dagua Valle, siendo las 09:00 A.M del día de hoy veintidós (22) del mes de septiembre de dos mil veintitrés (2023), fecha y horas indicadas en Auto que antecede con el fin de llevar a cabo diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No 370.912966 de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Cali ordenado mediante Despacho Comisorio No 09 por el Juzgado tercero promiscuo municipal de Jamundí, comisionando al Juzgado Promiscuo Municipal de Dagua Valle, dentro del proceso ejecutivo, promovido por **JESSICA KARINA ARAUJO RODRÍGUEZ IDENTIFICADO CON LA CC No. 1.144.086.500 CONTRA NILSA EMIL DA RODRÍGUEZ MORALES MEDIANTE LA RADICACIÓN No 202200081-00**, motivo por el cual la Inspección de Policía del Municipio de Dagua, declaran en **AUDIENCIA PUBLICA** en las instalaciones donde habitualmente funciona la Inspección de Policía del Municipio de Dagua Valle, donde no habiéndose presentado oposición alguna el despacho de la inspección de Policía declara legalmente secuestrado el bien inmueble y del mismo se le hace entrega en forma real y material al auxiliar de la justicia Doctor **RUBEN DARIO GONZALEZ CHAVES**, Quien manifiesta: lo recibe de conformidad quien cumplirá con los deberes de ley.

A los autos la documentación allegada, y se pondrá en conocimiento del actor para los fines que considere pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** del ejecutante, escrito allegada por Diego Alejandro Suárez Oficial Mayor del Juzgado 001 Promiscuo Municipal Dagua, en atención a **DESPACHO COMISION DE RADICADO 2022-00081-00** del auto de sustanciación N° 109 del 19 de octubre de 2023.

**SEGUNDO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta allegada por Diego Alejandro Suárez Oficial Mayor del Juzgado 001 Promiscuo Municipal Dagua, en atención a **DESPACHO COMISION DE RADICADO 2022-00081-00** del auto de sustanciación N° 109 del 19 de octubre de 2023.

[05. AUTO SUST. 199 - DEVUELVE COMISION.pdf](#)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad.2022-00081-00MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 059**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de septiembre de 2023 A despacho del señor Juez el presente proceso con solicitud del apoderado de la parte actora. Sírvase proveer.

**NATALIA CERON VALENCIA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 800**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**  
Jamundí, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Dentro del presente proceso de **EJECUTIVO** instaurada a través de apoderado judicial por **RCI COLOMBIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**, en contra del señor **JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR**, el apoderado de la parte actora solicita requerir al **sistema de Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud "ADRES"**, a fin de que de que informe la empresa para la que labora el demandado dentro del presente proceso.

Así las cosas, se ordenará requerir a la entidad **sistema de Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud "ADRES"** con el fin de que de que informe la empresa para la que labora el demandado **JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.844.118, dentro del presente proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**ÚNICO: REQUIERASE** a las entidad **sistema de Administradora de los Recursos del Sistema General de Seguridad Social en Salud "ADRES"** con el fin de que de que informe la empresa para la que labora el demandado **JAIRO DAVID LLANOS CUELLAR**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 80.844.118, dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2022-00509-00  
MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **059** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **10 DE ABRIL DE 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 17 de noviembre de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con respuesta allegada por PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, representante legal de la sociedad MEJIA ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.796  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por el **BANCO DE BOGOTÁ**, en contra del señor **WENDY VANESSA GRANJA CAICEDO** ha sido allegado escrito por PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, representante legal de la sociedad MEJIA ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante auto interlocutorio 2506 del 15 de Noviembre de 2023, manifiesta aceptar el cargo de secuestre en el proceso antes referido.

Conforme lo anterior se ordenará agregar a los autos la documentación allegada, y se pondrá en conocimiento del actor para los fines que considere pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** del ejecutante, escrito allegada por PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, representante legal de la sociedad MEJIA ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante auto interlocutorio 2506 del 15 de Noviembre de 2023.

**SEGUNDO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta allegada por PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, representante legal de la sociedad MEJIA ASOCIADOS ABOGADOS ESPECIALIZADOS S.A.S, en atención a lo dispuesto por el despacho mediante auto interlocutorio 2506 del 15 de Noviembre de 2023;

[17 ACEPTA SECUESTRE.pdf](#)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad.2023-00187-00  
MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 059**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 15 de noviembre de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con respuesta allegada por Secretaria de Transito Y Transporte de Turbaco. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.793**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, nueve (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** en contra de **MAGNOLIA HERNANDEZ PARDO** ha sido allegada respuesta al oficio 928 de fecha 16/08/2023, se acató la orden de inscripción de embargo del vehículo de placa BPO903, con la anotación PENDIENTE POR PAGO.

Conforme lo anterior se ordenará agregar a los autos la documentación allegada, y se pondrá en conocimiento del actor para los fines que considere pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** del ejecutante, escrito allegada secretaria de Transito Y Transporte de Turbaco en respuesta al oficio 928 de fecha 16/08/2023, se acató la orden de inscripción de embargo del vehículo de placa BPO903, con la anotación PENDIENTE POR PAGO.

**SEGUNDO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta allegada por secretaria de Transito Y Transporte de Turbaco en respuesta al oficio 928 de fecha 16/08/2023, se acató la orden de inscripción de embargo del vehículo de placa BPO903, con la anotación PENDIENTE POR PAGO. [25 respuesta Secretaria de Transito Y Transporte de Turbaco.pdf](#)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2023-00733

MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 059**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 16 de noviembre de 2023.

A despacho del señor Juez la presente demanda, con respuesta allegada por FRANCISCO JAVIER VELEZ PEÑA Registrador Principal Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali al Oficio No.788 del 10-07-2023, Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.794  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, cinco (09) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Dentro del presente **EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL** instaurado a través de apoderada judicial por **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de la señora **YISETH LILIANA VELEZ GARCIA** ha sido allegada respuesta al Oficio No.788 del 10-07-2023.

Conforme lo anterior se ordenará agregar a los autos la documentación allegada, y se pondrá en conocimiento del actor para los fines que considere pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** del ejecutante, respuesta allegada por francisco Javier Vélez peña registrador principal de la oficina de la superintendencia de notariado y registro, al oficio No.788 del 10 de julio 2023

**SEGUNDO: AGREGUESE** a los autos para que obre y conste respuesta allegada por francisco Javier Vélez peña registrador principal de la oficina de la superintendencia de notariado y registro, al oficio No.788 del 10 de julio 2023

[13 respuesta registro publico.pdf](#)

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad.2023-00282  
MAR

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado electrónico **No. 059**, por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 10 de abril de 2024**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 31 de agosto de 2023.

A Despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto pendiente de su trámite. Sírvase proveer

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.820**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) de dos mil veinticuatro (2024).

Revisada como fue la presente demanda **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderada judicial por **BANCO DE BOGOTA S, A** en contra del señor **JEAN CARLOS TEGUE GRANJA**, se observa que reúne los requisitos legales de forma, en consecuencia, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago conforme a lo reglado en el artículo 468 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. ORDENESE LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía Ejecutiva con Garantía Real a favor del **BANCO DE BOGOTA S, A** en contra del señor **JEAN CARLOS TEGUE GRANJA.**, por las siguientes sumas de dineros:

**Pagaré No.655865504 de fecha 18 de agosto de 2021.**

**1.1** Por la suma de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA PESOS MCTE (\$ 44.608.730)**, por concepto de capital insoluto representado en Pagaré No.655865504 de fecha 18 de agosto de 2021.

**1.2** Por la suma de **DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS MCTE (\$2.224.283)**. correspondiente a intereses remuneratorios o de plazo, Como se encuentra pactado en el pagare, desde el día 17 de octubre de 2022 hasta el 20 de abril de 2023.

**1.3** Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital representado en el numeral 1.1, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera De Colombia desde el 31 de agosto de 2023, fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago de la obligación.

**Pagaré No.1112468211-9483 de fecha 20 de abril de 2023.**

**1.4** Por la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS MCTE (\$3.524.685)**, por concepto de capital insoluto representado en Pagaré No.1112468211-9483 de fecha 20 de abril de 2023.

**1.5** Por la suma de **SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL PESOS MCTE (\$665.481)**. correspondiente a intereses remuneratorios o de plazo, Como se encuentra pactado en el pagare, desde el día 13 de julio de 2022 hasta el 20 de abril de 2023.

**1.6** Por los intereses moratorios sobre el capital indicado en el numeral 1.4, liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera De Colombia desde el 31 de agosto de 2023, fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago de la obligación.

**2º.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del Código General del Proceso, en concordancia con los artículos 365 y 366 ibidem.

**3º. DECRETESE** el embargo y secuestro del bien inmueble amparado con el folio de matrícula inmobiliaria **No.370-1026354** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle.

**4º.** Comuníquese la anterior medida de embargo a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali - Valle, para que se sirvan inscribir el anterior gravamen y remitir el correspondiente certificado.

**5º. NOTIFIQUESE** el presente auto a la parte demandada, conforme a lo reglado en el artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciendo la advertencia de que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el art. 442 del C.G.P., dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (5) días para cancelar la obligación, conforme lo dispuesto en el art. 431 del C.G.P. Hágasele entrega de las copias y anexos que se acompañaron para tal efecto.

**6.- RECONOCER** personería suficiente al Dr. **JUAN ARMANDO SINISTERRA MOLINA**, identificado con cédula de ciudadanía No.16.627.362 y portador de la tarjeta profesional No.39.346 del C.S.J., de conformidad al poder conferido.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2023-01670

KM

**JUZGADO PRIMERO CIVL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado electrónico **No.59** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **10 DE ABRIL DE 2024.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 06 de marzo de 2024.

A despacho del señor Juez, el presente expediente con escrito allegado por el Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, apoderado del actor, donde informan que el vehículo identificado con placas IIP050 fue aprehendido el día 25 de febrero del año en curso. Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**  
Secretaría

**AUTO INTERLOCUTORIO No.835**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) del año dos mil veinticuatro (2024)

Dentro de la presente solicitud de **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **BANCO DE BOGOTA**, en contra del señor **ANDERSON FABIAN RAMIREZ ECHAVARRIA**, se ha dado cumplimiento a la orden de aprehensión dada por el ordinal segundo del auto interlocutorio No.465 de fecha 27 de febrero de 2024, según informa el profesional en derecho Dr. JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA.

Así las cosas, se dispone ordenar la terminación del presente asunto conforme fue ordenado en el ordinal 3 del auto interlocutorio No.465 de fecha 27 de febrero de 2024, esto es, por haberse dado cumplimiento al objeto del proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE TERMINADO** el presente proceso **APREHENSIÓN DE GARANTÍA MOBILIARIA** instaurado a través de apoderada judicial por **BANCO DE BOGOTA**, en contra del señor **ANDERSON FABIAN RAMIREZ ECHAVARRIA**., conforme lo ordenado en el ordinal 3 del auto interlocutorio No.465 de fecha 27 de febrero de 2024.

**SEGUNDO: ORDENESE LA ENTREGA** del vehículo que a continuación se describe: AUTOMOVIL, MARCA SUZUKI, COLOR NEGRO PERLADO, MODELO 2015, PLACAS IIP050, SERVICIO PARTICULAR, **A BANCO DE BOGOTA**., a través de su representante o quien ellos dispongan. Líbrese el oficio correspondiente.

**TERCERO: CANCELESE** la orden de decomiso decretada en providencia del 27 de febrero de 2024.

**CUARTO: NO CONDENAR** en costas.

**QUINTO: ARCHIVASE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la solicitud y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE**



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2023-01469- 00  
KM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

Estado electrónico **No.59** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

**Jamundí, 10 de abril de 2024.**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 27 de febrero de 2024.

A despacho del señor Juez el presente expediente con la solicitud de terminación presentada por la parte demandante, Sírvase proveer.

**NATHALIA CERON VALENCIA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.829**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL**

Jamundí, abril nueve (09) de dos mil veinticuatro (2.024)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO EL PROGRESO SOCIAL LTDA "PROGRESEMOS" EN LIQUIDACIÓN**, en contra de los señores **ALEXANDER MESU RIVAS y RUBEN DARIO MOSQUERA**, la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación, como también el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y entrega de títulos judiciales a orden del demandado.

Como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

Por otra parte, y en lo que respecta a la entrega de los depósitos judiciales que existan por cuenta del presente asunto, es pertinente indicar que se entregaran a favor del aquí demandado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado por **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO EL PROGRESO SOCIAL LTDA "PROGRESEMOS" EN LIQUIDACIÓN**, en contra de los señores **ALEXANDER MESU RIVAS y RUBEN DARIO MOSQUERA**, en virtud al pago total de la obligación., de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**2°. ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares perfeccionadas.

**3°. ENTREGUESE** los títulos judiciales **No.469280000017588** que se encuentran consignados y a órdenes del juzgado, por cuenta de este proceso a favor del aquí demandado, señor **ALEXANDER MESU RIVAS** identificado con cedula de ciudadanía No.6097316.

**4°. ARCHIVESE** El expediente previa cancelación de su radicación, sin necesidad de realizar entrega de la demanda y sus anexos por tratarse de un expediente digital.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2022-00523

KM

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE JAMUNDI**

Estado electrónico **No.59** por el cual se notifica a las partes el auto que antecede.

Jamundí, **10 DE ABRIL DE 2024.**