**CONSTANCIA DE SECRETARIA**: Jamundí, 09 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez, el presente proceso donde la parte actora presenta inscripción de la demanda en la oficina de Registro e Instrumentos públicos de Cali. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre (19) de dos mil veinte (2.020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de de apoderado judicial por el **CONDOMINIO RINCON DE LAS MERCEDES,** en contra de la señora **ANGELA MARIA PIEDRAHITA GOMEZ**, la parte demandante allega escrito mediante el cual aporta el certificado de tradición del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370-419071, en el cual se constata la inscripción del embargo sobre el mencionado bien inmueble de propiedad del demandado, razón por la cual solicita se ordene la diligencia de secuestro del bien inmueble en mención.

Así las cosas y como quiera que se encuentra inscrito la medida de embargo ordenada por este Despacho, el juzgado procederá a ordenar la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria **No. 370-419071** inscrito en la oficina de Instrumentos Públicos de Santiago (V), ubicado en la dirección LOTE 49 CONDOMINIO "RINCON DE LAS MERCEDES. V Y VI. ETAPA", de Jamundí -valle para lo cual, se comisionará al señor ALCALDE MUNICIPAL DE JAMUNDI – VALLE a quien se le librará el respectivo Despacho Comisorio con los insertos del caso, facultándosele para el buen desempeño de la comisión, con la advertencia que no podrá subcomisionar a las INSPECCIONES DE POLICIA de esta municipalidad, en razón a la prohibición expresa del parágrafo 1 del artículo 206 de la ley 1801 de 2.016 (Código Nacional ), de igual manera, se ordenará designar secuestre para desempeñar dicho cargo en la diligencia de secuestro.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:COMISIONAR** al (a) señor (a) ALCALDE DEL MUNICIPIO DE JAMUNDI – VALLE, para que se sirvan llevar a cabo la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matricula inmobiliaria **No. 370-419071,** inscrito en la oficina de Instrumentos Públicos de Santiago (V), ubicado en la dirección LOTE 49 CONDOMINIO "RINCON DE LAS MERCEDES. V Y VI. ETAPA", de Jamundí - valle V), para el buen desempeño de la comisión, con la advertencia que no podrá subcomisionar a las INSPECCIONES DE POLICIA de esta municipalidad, en razón a la prohibición expresa del parágrafo 1 del artículo 206 dela ley 1801 de 2.016 (Código Policía Nacional ).

**O: DESIGNESE** como secuestre al(a) señor (a) Jhon Jerson Jordan Viveros, quien se localiza en la Cra 39#12-40 Tel 8825018 3162962590, persona calificada para desempeñar dicho cargo, y el cual se encuentra en la lista de auxiliares y colaboradores de

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

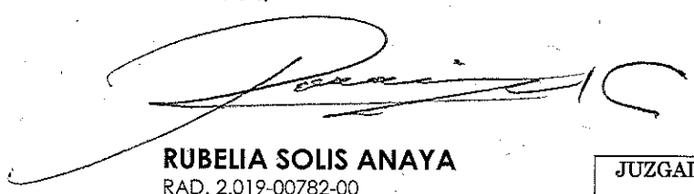
la justicia, que se lleva en la ciudad de Cali, a quien se le comunicara su designación.

Se le fijan como honorarios al (a) secuestre designado la suma de $ 150.000 MCTE.

Líbrese el comisorio de rigor.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLESE**

La Juez,



**RUBELIA SOLIS ANAYA**
RAD. 2.019-00782-00
cld

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No.122 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **octubre 20 de 2020**

La secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Jamundí, 09 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez, el presente proceso donde la parte actora solicita se libre el citatorio tendiente a la notificación personal a la aquí demandada. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre (19) de Dos Mil Veinte (2.020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **CONDOMINIO RINCON DE LAS MERCEDES,** en contra de la señora **ANGELA MARIA PIEDRAHITA GOMEZ**, la parte actora allega escrito mediante el cual solicita, se libre el citatorio respecto a la notificación personal de la aquí demandada.

Frente a la solicitud que realiza la parte actora, se tiene que la notificación personal debe ser elaborada por el interesado tal como lo expresa el numeral 3 artículo 291 del C.G.P., norma a la que debe ceñirse el profesional del derecho.

Así las cosas, el juzgado niega por improcedente la solicitud elevada por la parte actora.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**UNICO: NEGAR** por improcedente la solicitud realizada por la parte actora, conforme las consideraciones mencionadas.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLESE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
RAD. 2.019-00782-00
cld

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
DE JAMUNDI

En estado No.122. de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **octubre 20 de 2020.**

La secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 05 de octubre de 2.020.
A Despacho de la señora Juez, el presente proceso nos correspondió por reparto, pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

**NATALIA RIASCOS RODRIGUEZ**
Secretaria

AUTO INTERLOCUTORIO No. 983
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre diecinueve (19) de Dos Mil Veinte (2.020).

Ha correspondido a este Despacho Judicial por reparto conocer de la presente demanda, **EJECUTIVO,** instaurado a través de apoderado judicial por **COOPERATIVA MULTIACTIVA HUMANA DE APORTE Y CREDITO**, contra de la señora **CILIA MARINA SIERRA ROJAS,** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece del siguiente requisito formal:

* El titulo valor allegado como base de la ejecución es ilegible, por lo tanto, sírvase el actor aportar al correo institucional del despacho el pagare No. 57028 con resolución que permita su lectura.

Conforme lo anterior, se inadmitirá la demanda referenciada para que sean subsanados los defectos anotados, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2°.** Como consecuencia de lo anterior, conceder a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**3°. RECONOCER** personería suficiente a la profesional del derecho **LUZ MARIA ORTEGA BORRERO,** identificado con la cedula de ciudadanía No. 64.568.532 de Sincelejo y portadora de la T.P No. 11.483 del C.S.J., para que actúe en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del presente proceso, conforme al poder otorgado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**
La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA.**
Rad. No. 2020-00522-00
cld

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado **No. 122** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 DE OCTUBRE DE 2020**

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIAL**: Jamundí, octubre 09 de 2020.
A despacho de la señora juez la presente demanda ejecutiva fue subsanada dentro del término legal oportuno. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1004**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre diecinueve (19) de dos mil veinte (2.020)

Al momento de estudiar la presente demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL ENTRELAGOS**, en contra de los señores **ROBERTO FERRO SUAREZ y ANA MARIA OSPINA GONZALEZ,** el Juzgado observó que adolecía de requisitos formales, razón por la cual, mediante auto interlocutorio No.934 de fecha 30 de septiembre de 2020, se concede un término de cinco (05) días para subsanar los mismos, termino dentro del cual, la parte demandante aportó escrito para tal fin (Fol. 16 a 21).

Ahora bien, revisado el documento aportado por la parte actora, observa el despacho que la misma no corrigió en debida forma el defecto señalado en el numeral segundo del auto inadmisorio de la demanda, teniendo en cuenta que en el escrito de subsanación indica como tasa para liquidar los intereses moratorios una que fluctúa entre el 2.12% y el 1.71%, como se aprecia en el escrito de subsanación.

Sin embargo, se observa que los intereses debieron ser liquidados a la tasa del 2.0% tal como se indicó en el acápite de los hechos y las pretensiones de la demanda.

En este orden de ideas, no se puede tener por subsanada la demanda, toda vez que la determinación de la cuantía no guarda relación con las pretensiones ni hechos de la demanda.

En consecuencia, la presente demanda será rechazada, conforme al artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**1°. ORDENASE** EL RECHAZO de la presente demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por el **CONJUNTO RESIDENCIAL ENTRELAGOS**, en contra de los señores **ROBERTO FERRO SUAREZ y ANA MARIA OSPINA GONZALEZ.**

**2°. HAGASE** entrega de los anexos de la demanda a la parte demandante, sin necesidad de desglose.

**3°-ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad.2020-00496-00
cld

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **122** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 DE OCTUBRE DE 2020**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 09 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez, el presente proceso con el escrito proveniente por la parte demandante, mediante el cual allega certificado de tradición del vehículo de placas **IZP-796.** Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA.**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre diecinueve (19) de Dos Mil Veinte (2.020).

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO,** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.,** en contra del señor **WILLIAM RIVERA GUTIERREZ**, La parte demandante, allega el certificado de tradición expedido por la Secretaría de Tránsito y Transporte de Cali – Valle (Fl.53), donde consta la inscripción del embargo y secuestro que recae sobre el vehículo de placas **IZP-796**, de propiedad del aquí demandado señor WILLIAM RIVERA GUTIERREZ, por lo tanto, solicita se libre orden de decomiso del automotor en mención.

Así las cosas, encontrándose inscrita la medida de embargo sobre el vehículo de placa IZP-796, ordenada por este despacho judicial mediante oficio No.1153 de fecha 23 de mayo de 2.018, se hace procedente acceder a ordenar el decomiso del vehículo referido.

Una vez, decomisado el vehículo referenciado se practicara el secuestro respectivo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: AGREGUESE** al presente proceso, el Certificado de Tradición del vehículo de placas **IZP-796** allegado por la parte actora, para que obre dentro del mismo.

**SEGUNDO: DECRETAR** el decomiso y posterior secuestro del vehículo de Placas **IZP-796**, clase: **AUTOMOVIL**, carrocería: **SEDAN,** línea: **SAIL,** marca: **CHEVROLET**, Color: **BLANCO GALAXIA**, modelo: **2017**, Servicio: **PARTICULAR**, Motor No.: **LCU*160040626***, Chasis: **9GASA52M1HB003356**, de propiedad del demandado señor **WILLIAM RIVERA GUTIERREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.827.116.

**TERCERO: LIBRESE** comunicación a la Policía Nacional SIJIN AUTOMOTORES, a la Secretaría de Tránsito y transporte de CALI - VALLE, a fin de que decomisen el vehículo de placas **IZP-796** y lo pongan a disposición de este despacho Judicial.

**CUARTO: ADVIERTASE**, a las autoridades respectivas, que la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, mediante resolución No. DESAJCLR 15-3195 de fecha 15 de diciembre de 2.015, de la dirección Ejecutiva Seccional de la Administración Judicial de Cali, conformo el registro de parqueaderos de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Cali, autorizadas según acuerdo 2586 de 2.004, disponiendo que los parqueaderos habilitados para dejar a disposición los vehículos inmovilizados por orden de los jueces de la república, son los siguientes:

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**ALMACENAR FORTALEZA CALI**: identificado con el Nit. No. 830.068.000-4, ubicado en la calle 32 No. 5-51 de la Ciudad de Cali. Teléfono No. 314-4223016.

**BODEGAS JM**: identificado con el Nit No. 94297563-1, ubicado en la calle 32 No. 8-62 de la ciudad de Cali – Valle, Teléfono: 4416433-3702288.

**PARQUEDERO LA 66**: Identificado con el Nit. No. 900-652.348-1, ubicado en la carrera 66 No. 13-11 de Cali. Teléfono: 318-4870205.

Por lo anterior, no se encuentra autorizado para dejar a disposición el vehículo en un parqueadero diferente.

**CUMPLASE**

La Juez

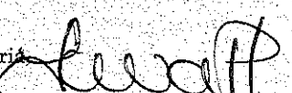
**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2018-00281-00
cld

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No. **122** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 DE OCTUBRE DE 2020**

La secretaria,



LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez la presente demanda que correspondió por reparto.
Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 053**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, Octubre diecinueve (19) de dos mil veinte (2020)

Presentada la presente demanda de **CORRECCIÓN DE PARTIDA DE ESTADO CIVIL**, promovida en causa propia por la señora **MARIA NELLY BOLIVAR de APACHE**, observa el despacho que reúne los requisitos legales exigidos por el artículo 82 y siguientes del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 577 numeral 11, 578 y 579 de la Ley 1564 de 2.012 – Código General del Proceso, lo que conlleva al despacho a su admisión efectuándose los ordenamientos pertinentes.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de **CORRECCIÓN DE PARTIDAS DE ESTADO CIVIL**, para la corrección de la fecha de nacimiento que se indica en el Registro Civil de Nacimiento de la señora MARIA NELLY BOLIVAR DE APACHE.

**SEGUNDO: DECRÉTESE** como pruebas aportadas por la parte actora; tales como:

**DOCUMENTALES:**

**a)** Fotocopia cedula de ciudadanía de la señora MARIA NELLY BOLIVAR de apache, donde se observa como fecha de nacimiento 19 de mayo de 1948.
**b)** Partida de bautizo de la señora MARIA NELLY BOLIVAR MONTOYA (hoy de Apache), donde se tiene como fecha de nacimiento 20 de marzo de 1948 y calenda el rito eclesiástico el 13 de junio de 1948.
**c)** Copia simple respuesta derecho de petición de fecha 27 de febrero de 2020.
**d)** Registro Civil de nacimiento de la señora MARIA NELLY BOLIVAR MONTOYA (hoy de Apache), expedido en Trujillo Valle el día 27 de marzo de 1948, donde se lee como fecha de nacimiento 20 de mayo de 1948.

Déseles el justo valor probatorio que les asigna la ley a los documentos aportados por la libelista.

**TESTIMONIALES:** No fueron solicitados.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

Ahora bien, en virtud a que no hay pruebas por evacuar diferente a las documentales, en firme este proveído, se proferirá la correspondiente sentencia anticipada, de conformidad con el artículo 278 del Código General del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2020-00555-00
Laura

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No. 122 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 20 de octubre de 2020

La secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIAL**: Jamundí, 15 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez la presente demanda informándole que la misma no fue subsanada en término. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.996**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre (19) de Dos Mil veinte (2.020)

Dentro del presente proceso de **INFORME AL JUEZ PARA FIJACION DE CUOTA ALIMENTARIA**, remitida por la defensoría de familia del ICBF centro zonal Jamundí, siendo el solicitante la señora **DANA ALICIA MAISSI GUILLEN** en representación de los menores **ALICE SUSEJ MORENO MAISSI y CESAR ADRIAN MORENO MAISSI** contra el señor **JESUS ADRIAN MORENO FERNANDEZ**, el juzgado se percata que el termino concedido para subsanar la presente demanda presentada se encuentra vencido, sin que la parte actora presentará escrito alguno, razón suficiente por la que se procederá a rechazar la misma, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°.ORDENASE** EL RECHAZO de la demanda presentada por la defensoría de familia del ICBF centro zonal Jamundí, siendo el solicitante la señora **DANA ALICIA MAISSI GUILLEN** en representación de los menores **ALICE SUSEJ MORENO MAISSI y CESAR ADRIAN MORENO MAISSI.**

**2°.HÁGASE** entrega de la demanda y sus anexos al apoderado o al demandante, sin necesidad de desglose.

**3°.ARCHIVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2020-00506-00
Karol

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No.122 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 de octubre de 2020**

La secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 09 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez el presente proceso con el escrito presentado por el apoderado judicial de la parte demandante, a través del cual solicita nuevamente la suspensión del proceso. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 998**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, Octubre diecinueve (19) de dos mil veinte (2020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por el **BANCO BOGOTA S.A.,** contra **TRANSPORTES ESPECIALES JAMUNDI TEJ S.A.S., ADRIANA SARMIENTO MORA Y VICTOR IVAN ORTIZ MORA**, el apoderado judicial de la parte demandante allega escrito mediante el cual solicitan suspender el proceso por el termino de seis (06) meses.

Conforme lo anterior, y teniendo en cuenta que la petición elevada es procedente a la luz de las disposiciones del numeral 2 del artículo 161 y el articulo 162 del C.G.P., se ordenará la suspensión del proceso por el termino solicitado.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**SUSPENDER** el presente proceso **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCO BOGOTA S.A.,** contra **TRANSPORTES ESPECIALES JAMUNDI TEJ S.A.S., ADRIANA SARMIENTO MORA Y VICTOR IVAN ORTIZ MORA**, por el término de seis (6) meses, contados a partir de la ejecutoria de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2019-00283-00
cld

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
DE JAMUNDI

En estado No. 122 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 20 DE OCTUBRE DE 2020

La secretaria,

LAURA CAROLINA PRIMERO

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 09 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez, el presente asunto con memorial pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre diecinueve (19) de dos Mil Veinte (2.020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL,** instaurado a través de apoderada judicial por **EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO,** en contra del señor **OSCAR ANDRES AMU VERNAZA,** el actor allega poder especial otorgado a la sociedad GESTICOBRANZAS S.A.S.

Revisado el expediente, se observa que este despacho judicial, mediante auto interlocutorio No. 096 de fecha 30 de enero de 2.019, ordenó la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora, y se procedió con el archivo del expediente.

Así las cosas, estando el proceso archivado, por sustracción de materia no hay actuación posterior, y en consecuencia este despacho judicial agregara sin consideración alguna el escrito y anexos allegados por la parte, negará por improcedente la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**AGREGAR** sin consideración el escrito allegado por el togado, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2.018-00438-00
cld

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. **122** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 DE OCTUBRE DE 2020**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARÍAL:** Jamundí, 09 de octubre de 2020
A despacho de la señora Juez el presente asunto, en el que se encuentra vencido el término de traslado del avalúo del bien objeto de medida, sin que este fuera objetado. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 999**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, Octubre diecinueve (19) de dos mil veinte (2020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el señor **RAFAEL MICOLTA VARGAS** contra los señores **JESUS ANTONIO SANCHEZ MORENO, FRANCIA ELENA SOLANO OLAYA y OLIVIA LOPEZ LOZANO**, se encuentra vencido el término de traslado del avalúo del inmueble objeto de embargo allegado por la parte demandante obrante a folio No. 64 del plenario.

Ahora bien, como quiera que dentro del traslado del avalúo, la parte demandada no presentó observación alguna, el Juzgado procederá a impartirle su aprobación por encontrarlo ajustado a derecho.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**APRUÉBASE** el avalúo allegado por la parte actora obrante a folios No. 64 del plenario, por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2018-00618-00
cld

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No. 122 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 20 DE OCTUBRE DE 2020

La Secretaria

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARÍAL:** Jamundí, 09 de octubre de 2020.
A despacho de la señora Juez el presente asunto, con memorial solicitando fijar nueva fecha para llevar a cabo la diligencia de remate. Sírvase Proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1000**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre diecinueve (19) de dos mil Veinte (2020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL,** instaurado a través de apoderado judicial por **RENE ALEXANDER MATEUS LEON** en contra del señor **NORBERTO VIDAL MARQUEZ**, la profesional del derecho solicita mediante escrito allegado vía mensaje de datos, sea reprogramado la fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de remate, teniendo en cuenta que no fue posible la publicación con antelación del mismo.

Conforme lo anterior, se despacha favorablemente la petición incoada, por tanto se procede a reprogramar fecha y hora para la diligencia de remate, de conformidad con lo establecido en el art. 448 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: SEÑALASE** la hora de las 9 AM, del día 11 del mes de Diciembre del año **2.020**, para efectos de llevar a cabo el remate del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 370-391340, ubicado en el Lote 15 manzana A Urbanización Villa Stella Jamundí-Valle – Carrera 6 No. 6-22 Barrio Villa Stella en Jamundí – Valle de propiedad del aquí demandado, mismo que secuestrado y avaluado, de conformidad con lo establecido en el art. 448 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** El avalúo dado al bien inmueble objeto de remate corresponde a **OCHENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUARENTA Y UN PESOS MCTE ($88.541.441).**

**TERCERO:** Será postor admisible el que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo dado al bien inmueble que posee el demandado, previa consignación del cuarenta (40%) por ciento del mismo avaluó, como lo ordena la ley, en la Cuenta de Depósitos Judiciales No. 763642042001, del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** de la ciudad de **Jamundí – Valle del Cauca**. La licitación empezará a la hora señalada y no será cerrada hasta que trascurra una **(1) hora**.

**CUARTO: INFORMESE** que funge como SECUESTRE, la señora **BETSY INES ARIAS MANOSALVA,** que se ubica en la Calle 18ª No. 55-105 M-350, de la ciudad de Cali teléfono 3158139968.

**QUINTO: INCLUYASE Y PUBLIQUESE** la presente providencia en un periódico de amplia circulación en la localidad, bien sea **EL TIEMPO, OCCIDENTE y/o EL PAIS,** el día domingo, con antelación de diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2019-00275-00

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No. **122** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 20 DE OCTUBRE DE 2020

La Secretaria,

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**CONSTANCIA SECRETARIA**: Jamundí, 09 de octubre de 2.020.
A despacho de la Señora Juez, las presentes diligencias informándole que la parte ejecutada se encuentra debidamente notificada a través de aviso de conformidad al Decreto Ley 806 del 04 de junio de 2020, y el término del traslado se encuentra venció el día 13 de octubre de 2020, durante el mismo, el demandado guardo silencio sin contestar la demanda ni tachar de falso los documentos base de recaudo, igualmente, informándole que revisado el expediente se observa que no se aportó certificado de tradición del bien inmueble objeto de garantía hipotecaria. Sírvase proveer.

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 1001**
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**
Jamundí, octubre diecinueve (19) de dos mil Veinte (2.020)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra el señor **HENRY SILVA SANCHEZ,** el demandado se encuentra debidamente notificada por aviso de conformidad con lo promulgado por el Decreto Ley 806 del 04 de junio de 2020 del auto interlocutorio No. 101 de fecha 30 de enero de 2020 contentivo del mandamiento de pago, quien dentro del término legal guardo silencio, sin contestar la demanda ni presentar excepciones, como tampoco tachó de falsos los documentos aportados como base de recaudo ejecutivo.

Ahora bien, encontrándose el presente proceso a despacho para proferir la providencia que ordena seguir adelante la ejecución, y una vez revisado lo hasta hoy actuado, se observa que al no obrar constancia de diligenciamiento del oficio que ordenó el embargo del bien inmueble gravado con garantía real, se torna imposible ordenar seguir adelante con la ejecución, por expresa prohibición del numeral 3° del artículo 468 del C.G.P, que a la letra reza:

> "*Orden de seguir adelante la ejecución. Si no se proponen excepciones y se hubiere practicado el embargo de los bienes gravados con hipoteca o prenda, o el ejecutado hubiere prestado caución para evitarlo o levantarlo, se ordenará seguir adelante la ejecución para que con el producto de ellos se pague al demandante el crédito y las costas.*
>
> *El secuestro de los bienes inmuebles no será necesario para ordenar seguir adelante la ejecución, pero sí para practicar el avalúo y señalar la fecha del remate. Cuando no se pueda efectuar el secuestro por oposición de poseedor, o se levante por el mismo motivo, se aplicará lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 596, sin que sea necesario reformar la demanda.*
> (...)"

Conforme la norma antes expuesta, el Juzgado hasta tanto la parte actora no aporte la constancia de inscripción de la medida de embargo ante la Oficina de Registro de Instrumentos públicos, se abstendrá de proferir el auto que ordena seguir adelante la ejecución, y de igual manera, se requerirá a la parte actora para que allegue el Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula No. 370-730430, donde conste que la medida de embargo ordenada por el despacho fue debidamente registrada.

Conforme lo anterior, el Juzgado,

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO

**RESUELVE:**

**REQUERIR** a la parte actora para que allegue al proceso el Certificado de Tradición del bien inmueble identificado con folio de matrícula No. 370-730430, donde conste que la medida de embargo ordenada por el despacho, fue debidamente registrada, a fin de proferir el auto que ordena seguir adelante la ejecución del inmueble en mención.

**NOTIFÌQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**RUBELIA SOLIS ANAYA**
Rad. 2019-01040-00
cld

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE JAMUNDI

En estado No. 122 de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, 20 DE OCTUBRE DE 2020

El secretario

LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA

WWW.RAMAJUDICIAL.GOV.CO