

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021

A despacho del señor Juez, el presente asunto se encuentra pendiente de su trámite. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) del año dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**, instaurado a través de apoderada judicial por el **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA - COMFAMILIAR** en contra del señor **EDINSON MOLINA SANCHEZ**, el secuestre Aury Fernán Díaz Alarcón, presenta escrito solicitando al despacho ser relevado del cargo que desempeña en la actualidad, debido a que se encuentra excluido de la lista de auxiliares de la justicia desde el 1 de abril de 2021.

Revisado el expediente, se observa que mediante auto interlocutorio No. 019 de fecha 01 de agosto de 2018, termino el proceso por pago total de la obligación demandada, por lo que se procedió al archivo del expediente.

Así las cosas, estando el proceso archivado sin tener actuación posterior, este despacho judicial agregará sin consideración alguna el escrito y anexos allegados por el secuestre Aury Fernán Díaz Alarcón, y se negará por improcedente la petición elevada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**UNICO: AGREGAR** sin consideración, el escrito allegado por el secuestre Aury Fernán Díaz Alarcón, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2017-00360-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 080 de hoy notifique el auto anterior.

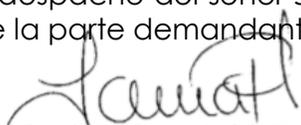
Jamundí, **20 DE MAYO DE 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIA:** Jamundí, 19 de mayo de 2021

A despacho del señor Juez la presente demanda, informando que el apoderado de la parte demandante allego escrito de renuncia. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 738**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso de **EJECUTIVO** instaurado a través de apoderado judicial por **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra del señor **RICARTE BALANTA SALINAS**, el apoderado judicial de la parte actora, el Dr. PEDRO JOSÉ MEJIA MURGUEITIO, allega escrito mediante el cual manifiesta que renuncia al poder otorgado por BANCOLOMBIA S.A.

De igual manera, informa que el demandante se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

Petición que este Despacho Judicial encuentra procedente y en consecuencia se accederá a ello, de conformidad con el artículo 76 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACÉPTESE** la renuncia del poder que le fue otorgado al Dr. PEDRO JOSÉ MEJIA MURGUEITIO, identificado con la tarjeta profesional No. 36.381 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado de la parte demandante BANCOLOMBIA S.A., de conformidad con el art. 76 del C.G.P.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** éste proveído al togado, haciéndole saber que la renuncia no pone término al poder conferido, sino cinco (5) días después de la notificación del auto que la acepta por estado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2019-00700-00

Alejandra

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 080 de hoy notifique el auto anterior.

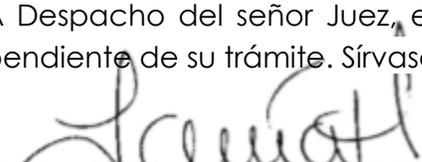
Jamundí, 20 DE MAYO DE 2021

La Secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A Despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto pendiente de su trámite. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.720**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de Dos Mil Veintiuno (2.021).

Ha correspondido a este Despacho Judicial por reparto conocer de la presente demanda, **EJECUTIVA** instaurada por la señora **ELIANA MULATO CANTILLO**, en contra los señores **WALTER PARRA SOLIS Y SHIRLEY** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Observa el despacho que, en la parte introductoria de la demanda faltan requisitos formales de la misma, dispuestos en el artículo 82 en su numeral segundo del C.G.P. *“El nombre y domicilio de las partes.”*, en el entendido que no se indica el domicilio de los demandados. Sírvase atemperarse a lo dicho en este numeral.
2. Revisado el contrato de administración de inmueble en arrendamiento suscrito entre la señora **ELIANA MULATO CANTILLO** y el señor **CARLOS ALBERTO ROSERO CHÁVEZ**, observa el despacho que las facultades que le fueron conferidas como administrador no son suficientes por la vía ejecutiva compulsiva, así las cosas, se hace necesario requerir al actor para que allegue poder para actuar dentro del presente asunto, conforme a lo dispuesto en el art 73 y 74 del C.G.P.
3. Sírvase aclarar en los hechos de la demanda la fecha de inicio y terminación del contrato de arrendamiento suscrito entre la señora **ELIANA MULATO CANTILLO**, y los señores **WALTER PARRA SOLIS Y SHIRLEY MOSQUERA OSORIO**. Así como la fecha en la que se entregó materialmente el inmueble.
4. Observa el despacho en el numeral primero de las pretensiones de la demanda, el actor pretende por concepto de cánones de arrendamiento la suma total de **CINCO MILLONES SEICIENTOS MIL PESOS MCTE (\$5.600.000)**. no obstante, siendo una obligación de tracto sucesivo, se quiere al demandante a fin de que discrimine cada canon de arrendamiento que pretende ser cobrado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 en su numeral quinto del C.G.P. *“Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.”*
5. Igualmente indica en el acápite de las pretensiones el cobro por concepto de intereses de mora sobre los cánones de arrendamiento dejados de percibir, sírvase el actor aclarar las razones de hecho y derecho para proceder al cobro de intereses los cuales no se encuentran plasmados dentro del contrato suscrito, así mismo la tasa de interés a la que fueron liquidados y siendo consecuente con el numeral que antecede, sírvase discriminar dicho rubro de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 en su numeral quinto del C.G.P. *“Los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados.”*

6. Sírvase allegar documento idóneo que acredite el pago realizado por el demandante, sobre arreglos locativos realizados al bien inmueble, según como se indica en el numeral cuarto de las pretensiones.
7. Una vez aclarados los numerales 2,4 del acápite de las pretensiones de la demanda, sírvase atemperar la cuantía a lo reglado en el numeral 1°. Del art.26 de la Ley 1564 de 2.012 Código General del Proceso, el cual dispone: **"(...) Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación".** *(Resaltado fuera del contexto).*

Las anteriores anomalías conllevan al despacho a inadmitir la demanda para que sea subsanado el defecto anotado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1°. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2°. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciera.

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2021-00268-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No.**80** de hoy notifique el auto anterior.

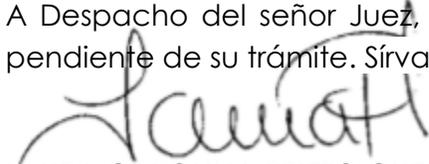
Jamundí, **20 DE MAYO DE 2021.**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A Despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto pendiente de su trámite. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.730  
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de Dos Mil Veintiuno (2.021).

Ha correspondido a este Despacho Judicial por reparto conocer de la presente demanda, **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por el **CONDominio EL CANEY**, en contra del señor **FABIO JARAMILLO GONZALEZ** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase el actor aclarar el numeral tercero del acápite de las pretensiones de la demanda, toda vez que se pretende el cobro por concepto de expensas comunes generadas con posterioridad a la presentación de la demanda, no obstante, se indica como fecha para la liquidación de los mismos el mes de febrero de 2020.

La siguiente anomalía conlleva al despacho a inadmitir la demanda para que sea subsanado el defecto anotado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciera.

**3º. RECONOZCASE** personería suficiente al Dr. **ARMANDO JOSÉ ECHEVERRI OREJUELA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.414.147 de Bogotá D.C y portador de la T.P. No. 120308 del C. S. J, en calidad de apoderado del actor.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2021-00319-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.80** de hoy notifique el auto anterior.

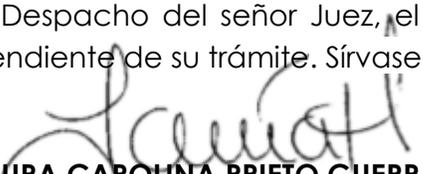
Jamundí, **20 DE MAYO DE 2021.**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A Despacho del señor Juez, el presente proceso que correspondió por reparto pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.731  
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de Dos Mil Veintiuno (2.021).

Ha correspondido a este Despacho Judicial por reparto conocer de la presente demanda, **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por el **CONDominio EL CANEY**, en contra del señor **DARIO LADINO ALZATE** y de su revisión el Juzgado, observa que adolece de los siguientes requisitos formales:

1. Sírvase el actor aclarar el numeral tercero del acápite de las pretensiones de la demanda, toda vez que se pretende el cobro por concepto de expensas comunes generadas con posterioridad a la presentación de la demanda, no obstante, se indica como fecha para la liquidación de los mismos el mes de febrero de 2020.

La siguiente anomalía conlleva al despacho a inadmitir la demanda para que sea subsanado el defecto anotado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º. INADMITIR** la presente demanda por lo considerado en la parte motiva de este proveído.

**2º. CONCEDER** a la parte actora un término de cinco (5) días para que subsane los defectos señalados, so pena de procederse a su rechazo si expirado el mismo no lo hiciere.

**3º. RECONOZCASE** personería suficiente al Dr. **ARMANDO JOSÉ ECHEVERRI OREJUELA**, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.414.147 de Bogotá D.C y portador de la T.P. No. 120308 del C. S. J, en calidad de apoderado del actor.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

  
**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2021-00320-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado **No.80** de hoy notifique el auto anterior.

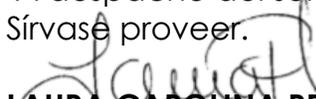
Jamundí, **20 DE MAYO DE 2021.**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda, pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.717**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de Dos Mil Veintiuno (2.021)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por **GASES DE OCCIDENTE S.A E.S.P.**, en contra del señor **RODRIGO CAICEDO GONZALEZ**, y revisada la documentación aportada, el Despacho observa que la demanda reúne los requisitos legales de forma, por lo tanto, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

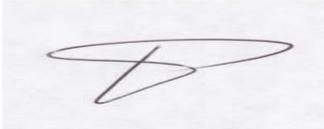
- 1. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor **GASES DE OCCIDENTE S.A E.S.P.**, en contra del señor **RODRIGO CAICEDO GONZALEZ**, por las siguientes sumas de dineros:
  - 1.1.** Por la suma de **CIENTO VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO PESOS MCT (\$128.328)**, por concepto de obligación contenida en la factura No. **1124827240**.
  - 1.2.** Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital representado en el numeral **1.1**, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera desde el **06 de abril de 2021**, fecha de presentación de la demanda, hasta que se cancele el pago total de la obligación.
  - 1.3.** Por la suma de **TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCT (\$3.225.943)** por concepto de la obligación contenida en el pagare **No.51009578**. suscrito entre las partes el día 01 de octubre de 2019.
  - 1.4.** Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital representado en el numeral **1.3**, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera desde el **20 de enero de 2020**, fecha en la que se hizo exigible la obligación, hasta que se cancele el pago total de la obligación.
- 2.** En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P
- 3. . NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del

Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.

4. **RECONOZCASE** personería suficiente a la Dra. **CINDY GONZALEZ BARRERO**, identificada con cedula de ciudadanía No.1.130.623.502 de Cali Valle y portadora de la T.P. No.253.862 del C. S de la J, en calidad de apoderada del actor.

#### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2021-00262-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. 80 de hoy notifique el auto anterior.

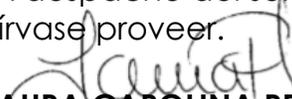
Jamundí, 20 de mayo de 2021

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda, pendiente de su trámite. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.721**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de Dos Mil Veintiuno (2.021)

Ha correspondido por reparto demanda **EJECUTIVA** instaurada a través de apoderado judicial por **FUNDACION DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.**, en contra de los señores **ROSA ELENA MELO MORAN Y CARLOS ALBERTO ARAGON MENA**, y revisada la documentación aportada, el Despacho observa que la demanda reúne los requisitos legales de forma, por lo tanto, se procederá a librar el correspondiente mandamiento de pago, de conformidad a lo reglado en el artículo 430 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

- 1. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO**, por la vía ejecutiva a favor de **FUNDACION DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.**, en contra de los señores **ROSA ELENA MELO MORAN Y CARLOS ALBERTO ARAGON MENA**, por las siguientes sumas de dineros:

**PAGARE NÚMERO No.810150204075**

- 1.1.** Por la suma de **SEIS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS MCT (\$6.151.745)**, por concepto del capital representado en el pagaré **No. 810150204075 suscrito entre las partes el día 16 de mayo de 2015.**
- 1.2.** Por la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$1.285.559)** correspondiente a intereses remuneratorios o de plazo pactados, desde el 17 de septiembre de 2017 hasta el 13 de abril de 2021; liquidados a la tasa 42.7565000% efectivo anual; Como se encuentra plasmado en el pagaré **No.810150204075.** Siempre y cuando no exceda la tasa máxima legal vigente establecida por la Superintendencia Financiera.
- 1.3.** Por los intereses moratorios liquidados sobre el capital representado en el numeral **1.1**, a la tasa máxima legal permitida por la superintendencia financiera, como se encuentra pactado en el pagaré **No. 810150204075**, desde el **14 de abril de 2021**, fecha en la que se hizo exigible la obligación, hasta que se cancele el pago total de la obligación.
- 1.4.** Por la suma de **DIEZ MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$10.598)**, por concepto de honorarios y comisiones como se encuentra plasmado en el pagaré **No. 810150204075 suscrito entre las partes el día 16 de mayo de 2015.**

15. Por la suma de **DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS MCTE (\$226)**, por concepto de póliza de seguro de crédito como se encuentra plasmado en clausula cuarta del pagare **No. 810150204075 suscrito entre las partes el día 16 de mayo de 2015.**
16. Por la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS TREINTA MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$1.230.349)**, por concepto de gastos de cobranzas como se encuentra plasmado en clausula tercera del pagare **No. 810150204075 suscrito entre las partes el día 16 de mayo de 2015.**
2. En cuanto a las costas, el Juzgado se pronunciará en su debida oportunidad tal como lo establece el Art. 440 del C.G.P
3. . **NOTIFIQUESE** el presente proveído a la parte demandada conforme al artículo 290 del Código General del Proceso y subsiguientes, haciéndole advertencia que cuenta con un término de diez (10) días para proponer excepciones si son del caso, según el artículo 442 del Código General del Proceso dentro de los cuales cuenta con los primeros cinco (05) días para cancelar la obligación, conforme a lo dispuesto en el artículo 431 del C.G.P. Hágasele entrega del respectivo traslado de la demanda que se acompañaron para tal fin.
4. **RECONOZCASE** personería suficiente a la Dra. **ADRIANA DURAN LEIVA**, identificada con cedula de ciudadanía No. 37.723.379 de Bucaramanga y portadora de la T.P. No.198.878 del C. S de la J, en calidad de apoderada del actor.

#### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad.2021-00301-00

Karol

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
JAMUNDI

En estado No. **80** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 de mayo de 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A despacho del señor Juez la presente demanda, que ha sido remitida para su conocimiento por competencia, Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.728**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2.021)

La señora **DORA ELVIA MOLINA ZAPATA** a través de apoderado judicial ha instaurado demanda **EJECUTIVA** contra el señor **JOSE ASTERIO VASQUEZ PINTA**, teniendo como título compulsivo contrato de promesa de compraventa suscrito entre los señores **JOSE ASTERIO VASQUEZ PINTA y HEBERTO MOLINA DINAS** el día 02 de enero de 1988, del cual pretende se declare el incumplimiento por parte del promitente vendedor en relación a las obligaciones pactadas dentro del mismo; documentos que a simple vista cumplen con los presupuestos que para la ejecución de títulos ejecutivos prevén el artículo 422 del Código General del Proceso, sin embargo previo a librar mandamiento ejecutivo es deber de este fallador estudiar los documentos allegados.

De entrada es deber resaltar que el contrato de promesa de compraventa suscrito entre los señores **JOSE ASTERIO VASQUEZ PINTA y HEBERTO MOLINA DINAS**, que se pretende ejecutar data de fecha 02 de enero de 1988, es decir, al momento de la presentación del presente proceso han transcurrido algo más de treinta y tres (33) años, lo que nos lleva a estudiar lo dispuesto por el inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 2536 del Código Civil Colombiano.

El inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, refiere:

*“El juez rechazará la demanda cuando carezca de jurisdicción o de competencia o **cuando esté vencido el término de caducidad para instaurarla**. En los dos primeros casos ordenará enviarla con sus anexos al que considere competente; **en el último, ordenará devolver los anexos sin necesidad de desglose**.”(Subraya y negrilla del Despacho).*

Por su parte el artículo 2536 del Código Civil Colombiano señala:

*"PRESCRIPCION DE LA ACCION EJECUTIVA Y ORDINARIA.: **La acción ejecutiva se prescribe por cinco (5) años.** Y la ordinaria por diez (10). La acción ejecutiva se convierte en ordinaria por el lapso de cinco (5) años, y convertida en ordinaria durará solamente otros cinco (5)."* (Subraya y negrilla del Despacho).

Así las cosas, es evidente que ha operado la caducidad de la acción ejecutiva, esto en razón a que se ha ejercido el derecho compulsivo por fuera del término perentorio fijado para tal efecto, pues como se ha señalado se inicia la acción transcurridos más de treinta y tres (33) años desde que se suscribe el título ejecutivo allegado como base de la ejecución.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

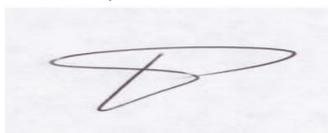
**1°. ORDENASE** EL RECHAZO del presente proceso EJECUTIVO, instaurado por **DORA ELVIA MOLINA ZAPATA**, quien actúa a través de apoderado judicial, en contra del señor **JOSE ASTERIO VASQUEZ PINTA**.

**2°. HAGASE** entrega de la demanda y sus anexos al apoderado o al demandante, sin necesidad de desglose.

**3°- ARCHÍVESE** el expediente previa cancelación de su radicación.

#### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rad. 2021-00312-00

Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
JAMUNDI**

En estado No. **80** de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 de mayo de 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021.

A despacho del señor Juez el presente expediente con la solicitud de terminación presentada por la parte demandante coadyuvada por el demandado. Igualmente Informando que, dentro del presente asunto, **no obra solicitud de remanentes**, Sírvese proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No.723**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2.021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO**, insaturado a través de apoderado judicial por el señor **LIBIO NARCISO BASTIDAS DIAZ.**, en contra del señor **JOHN FREDY BASTIDAS PATIÑO**, el apoderado judicial de la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto en virtud al pago total de la obligación.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1º.- ORDENESE** la terminación del presente proceso **EJECUTIVO**, instaurado a través de apoderado judicial por el señor **LIBIO NARCISO BASTIDAS DIAZ.**, en contra del señor **JOHN FREDY BASTIDAS PATIÑO**, en virtud al pago total de la obligación, de conformidad con el art. 461 del Código General del Proceso.

**2º. ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído en cuentas bancarias del aquí demandado **JOHN FREDY BASTIDAS PATIÑO**, identificado con la cedula de ciudadanía No.18.188.565

**3º. ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre el bien inmueble identificado con la matricula inmobiliaria No. **370-279967** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali Valle de propiedad del aquí demandado el señor **JOHN FREDY BASTIDAS PATIÑO**, identificado con la cedula de ciudadanía No.18.188.565

**4º. ORDENESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído sobre el vehículo de placas **EIS-393** de propiedad del señor **JOHN FREDY BASTIDAS PATIÑO**, identificado con la cedula de ciudadanía

No.18.188.565, registrado en la secretaria de tránsito y transporte de Bogotá D.C.

**5°. ORDENESE** el desglose de los documentos que sirvieron de base para la presente ejecución, entréguese los mismos a la parte demandada con la constancia que la obligación se encuentra cancelada.

**6°-ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad.2020-00479-00  
Karol

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No.**80** de hoy notifique el auto anterior.

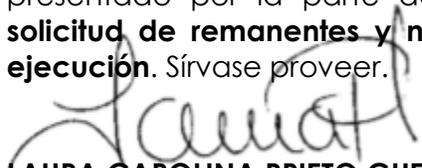
Jamundí, **20 de mayo de 2021**

la secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021

A despacho del señor Juez, el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que **no obra solicitud de remanentes y no cuenta con Auto que ordena seguir adelante la ejecución**. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 706  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de abogada por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **DIEGO FERNANDO BERMUDEZ RESTREPO** y la señora **NHORA EUGENIA VALENCIA**, el apoderado judicial de la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto por pago de las cuotas en mora hasta el mes de marzo de 2021.

De igual manera, solicita la profesional del derecho el levantamiento de las medidas cautelares y se decrete el desglose de los documentos base de la ejecución, disponiendo que sean entregados a la parte demandante con la expresa constancia que la obligación continua vigente y finalmente, se disponga no haya condena en costas para las partes.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a la misma y ordenará declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** a través de apoderada judicial **BANCOLOMBIA S.A.** en contra del señor **DIEGO FERNANDO BERMUDEZ RESTREPO** y la señora **NHORA EUGENIA VALENCIA**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el mes de marzo de 2021.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído en el bien inmueble dado en garantía hipotecaria, identificado con la

matricula inmobiliaria No. **370-802301**, inscrito en la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle. Líbrese los oficios respectivos.

**TERCERO: ORDÉNESE** el desglose de los documentos que sirvieron como base de la presente ejecución, con la constancia de continuar vigente la obligación, para que sean entregados a la parte demandante.

**CUARTO: NO CONDENAR** en costas, a solicitud de la parte demandante.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2019-00876-00  
Natalia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 80\_de hoy notifique el auto anterior.

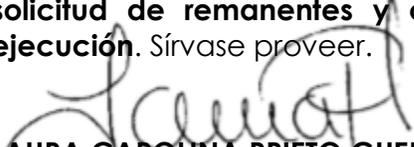
Jamundi, **20 DE MAYO DE 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 18 de mayo de 2021

A despacho del señor Juez, el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que **no obra solicitud de remanentes y cuenta con Auto que ordena seguir adelante la ejecución**. Sírvase proveer.

  
**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 715  
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL**

Jamundí, mayo Diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** instaurado a través de abogada por **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de la señora **ENYI ESTEPHANIA BOLIVAR CHITO**, el apoderado judicial de la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto por pago de las cuotas en mora hasta el mes de marzo de 2021.

De igual manera, solicita la profesional del derecho el levantamiento de las medidas cautelares y se decrete el desglose de los documentos base de la ejecución, disponiendo que sean entregados a la parte demandante con la expresa constancia que la obligación continua vigente y finalmente, se disponga no haya condena en costas para las partes.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a la misma y ordenará declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO CON GARANTIA REAL** a través de apoderada judicial **BANCOLOMBIA S.A.** en contra De la señora **ENYI ESTEPHANIA BOLIVAR CHITO**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el mes de marzo de 2021.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído en el bien inmueble dado en garantía hipotecaria, identificado con la

matricula inmobiliaria No. **370-974023**, inscrito en la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle. Líbrese los oficios respectivos.

**TERCERO: ORDÉNESE** el desglose de los documentos que sirvieron como base de la presente ejecución, con la constancia de continuar vigente la obligación, para que sean entregados a la parte demandante.

**CUARTO: NO CONDENAR** en costas, a solicitud de la parte demandante.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**  
Rad. 2020-00480-00  
Natalia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 80\_de hoy notifique el auto anterior.

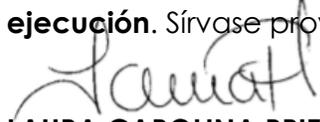
Jamundi, **20 DE MAYO DE 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Jamundí, 14 de mayo de 2021

A despacho del señor Juez, el presente expediente con el escrito de terminación presentado por la parte demandante, igualmente informando que **no obra solicitud de remanentes y no cuenta con Auto que ordena seguir adelante la ejecución**. Sírvase proveer.



**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**  
Secretaria

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 708**  
**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

Jamundí, mayo diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2021)

Dentro del presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderado judicial por el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A** en contra del señor **JOSE EDWIN MEDINA ORTIZ**, el apoderado judicial de la parte actora allega escrito mediante el cual solicita la terminación del presente asunto por pago de las cuotas en mora hasta el mes de abril de 2021.

De igual manera, solicita la profesional del derecho el levantamiento de las medidas cautelares y se decrete el desglose de los documentos base de la ejecución, disponiendo que sean entregados a la parte demandante con la expresa constancia que la obligación continua vigente y finalmente, se disponga no haya condena en costas para las partes.

Ahora bien, como quiera que la petición elevada por la parte actora es procedente, el despacho accederá a la misma y ordenará declarar la terminación de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLÁRESE TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVA CON GARANTIA REAL** promovida a través de apoderado judicial por el **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A** en contra del señor **JOSE EDWIN MEDINA ORTIZ**, en virtud al pago de las cuotas en mora hasta el mes de abril de 2021.

**SEGUNDO: ORDÉNESE** el levantamiento del embargo y secuestro recaído en el bien inmueble dado en garantía hipotecaria, identificado con la matrícula inmobiliaria No. **370-769556**, inscrito en la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos de la Ciudad de Cali – Valle. Líbrese los oficios respectivos.

**TERCERO: ORDÉNESE** el desglose de los documentos que sirvieron como base de la presente ejecución, con la constancia de continuar vigente la obligación, para que sean entregados a la parte demandante.

**CUARTO: NO CONDENAR** en costas, a solicitud de la parte demandante.

**QUINTO: ARCHÍVESE** el proceso, previa cancelación de su radicación.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

El Juez,



**JAIR PORTILLA GALLEGO**

Rcd. 2021-00145-00

Natalia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
MUNICIPAL DE JAMUNDI**

En estado No. 80\_de hoy notifique el auto anterior.

Jamundí, **20 DE MAYO DE 2021**

La secretaria,

**LAURA CAROLINA PRIETO GUERRA**